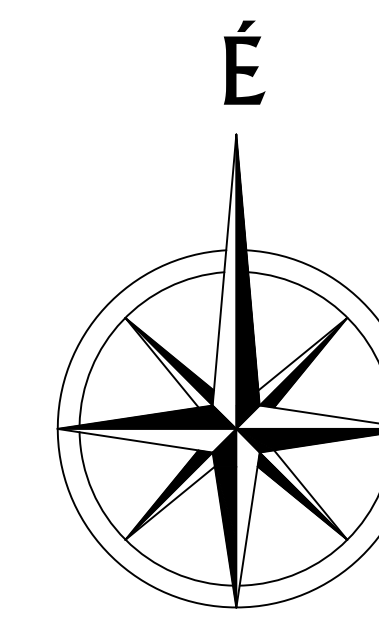
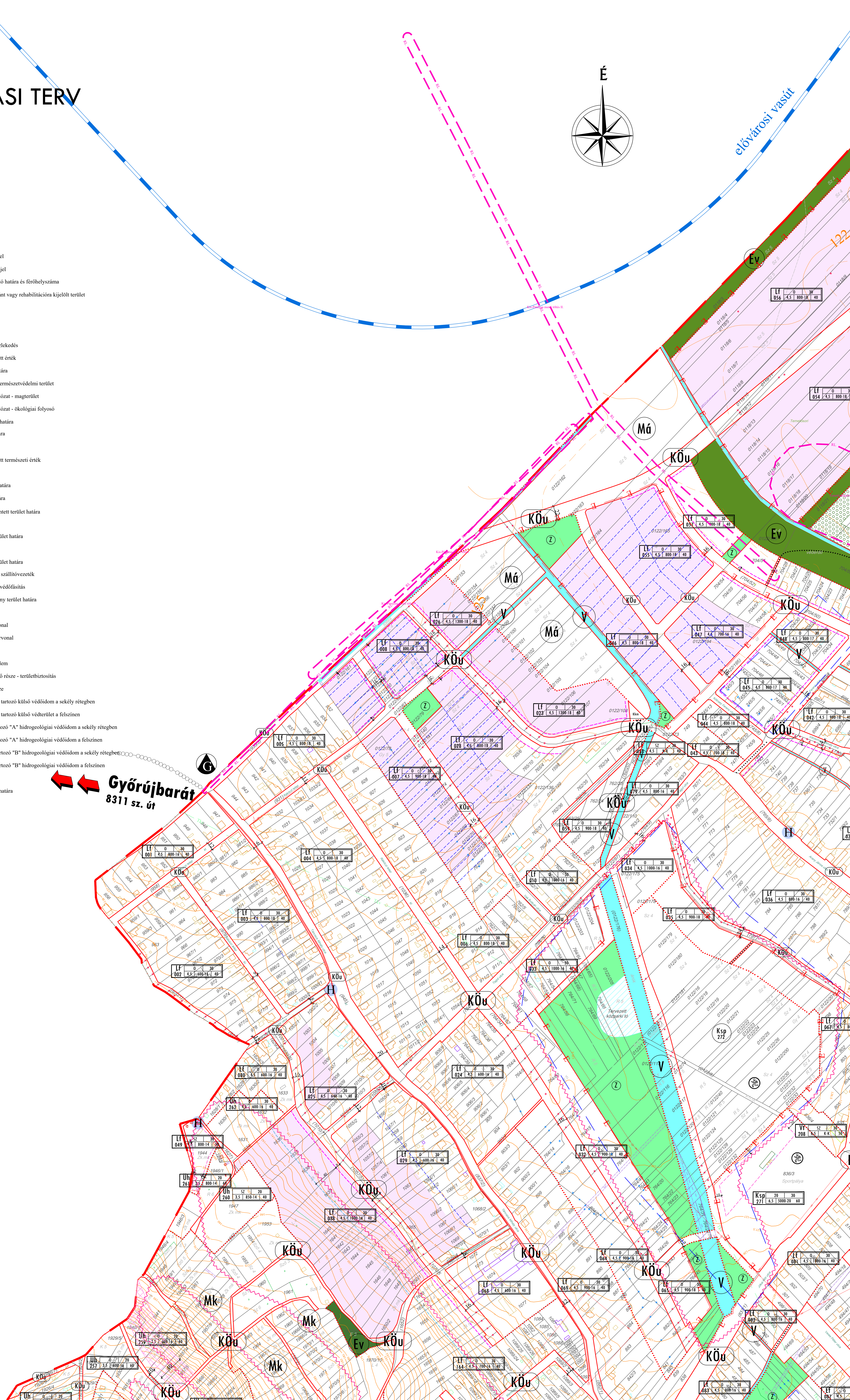


NYÚL BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV M 1:2000



Jelmagyarázat

- | | | | |
|---|-----------------------------|--|---|
| | Közigazgatási határ | | Javasolt telekhatár |
| | Szabályozási vonal | | Javasolt megszüntető jel |
| | Szabályozási szélesség | | Kötelező megszüntető jel |
| | Építési övezet határa | | Jelentős felszíni parkoló határa és freibhelyszáma |
| | Építési övezet, övezet jele | | Újjonnan beépítésre szánt vagy rehabilitációra kijelölt terület |
| | | | Gyalogút |
| 1: Területfelhasználási módja | | | Kerékpárút |
| 2: Övezet sorszáma | | | Tervezett kerékpárút |
| 3: Beépítés módja (O: oldalhatáron álló, SZ: szabadonálló) | | | Köötőpályás tömegközlekedés |
| 4: Legnagyobb beépítettség (%) | | | Helyi jelentőségű védett érték |
| 5: Legnagyobb épületmagasság (m) | | | Natura 2000 terület határa |
| 6: Legkisebb telekterület (m ²) | | | Országos jelentőségű természetvédelmi terület |
| 7: Legkisebb telekszélesség (m) | | | Országos ökológiai hálózat - magterület |
| 8: Legkisebb zöldfelület (%) | | | Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó |
| Területfelhasználási módok: | | | |
| Lf: Falusias lakóterület | | | Tájékvédelmi terület határa |
| Vt: Településközpont vegyes terület | | | Tájvédelmi körzet határa |
| Gált: Általános gazdasági terület | | | Egyedi tájérek |
| Gksz: Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület | | | Helyi jelentőségű védett természeti érték |
| Gip: Ipari gazdasági terület | | | Műemlék |
| Üh: Üdülőkörzetszomszág terület | | | Műemléki környezet határa |
| Ken: Különleges terület - Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület | | | Régészeti lelőhely határa |
| Kokt: Különleges terület - Oktatási központ területe | | | Elővásárlási joggal érintett terület határa |
| Kmü: Különleges terület - Mezőgazdasági, üzemi terület | | | Helyi területi védelem |
| Kt: Különleges terület - Temető | | | Helyi értékvédelmi terület határa |
| Ksp: Különleges terület - Nagyterjedésű sportolási célú terület | | | Egyedi tájérek |
| Ksz: Különleges terület - Szabadidős, borászati | | | Védőtávolság, védőterület határa |
| KÖ: Közműterület | | | Nagymomási földgáz szállítóvezeték |
| KÖu: Közmű közlekedési terület | | | Kötelező telken belüli védőfásítás |
| KÖk: Köötőpályás közlekedési terület | | | Erozio, deflacio érzékeny terület határa |
| Z: Zöldterület | | | Építési vonal |
| Eg: Gazdasági erdőterület | | | Előkeri építési határvonal |
| Ev: Védelmi erdőterület | | | Hátsókeri építési határvonal |
| Má: Általános mezőgazdasági terület | | | Építési hely határa |
| Mk: Kertes mezőgazdasági terület | | | Kilátás és látványvédelem |
| V: Virgzaldalkodási terület | | | A telek be nem építhető része - területbiztosítás |
| | | | A tömb beépíthető része |
| | | | 6 hónap elérési időhöz tartozó külső védődóm a sekély rétegben |
| | | | 6 hónap elérési időhöz tartozó külső védődóm a felszínen |
| | | | 5 év elérési időhöz tartozó "A" hidrogeológiai védődóm a sekély rétegben |
| | | | 5 év elérési időhöz tartozó "A" hidrogeológiai védődóm a felszínen |
| | | | 50 év elérési időhöz tartozó "B" hidrogeológiai védődóm a sekély rétegben |
| | | | 50 év elérési időhöz tartozó "B" hidrogeológiai védődóm a felszínen |
| | | | Építési tilalom határa |
| | | | Telekalakítási tilalom határa |



Győrújbarát
8311 sz. út

SZAB-1	SZAB-2
SZAB-3	SZAB-4

JÓVÁHAGYVA NYÚL ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ... ÖNKORMÁNYATI RENDELETÉVEL A TERVLAPOK RENDJELET I. MELLÉKLETE, KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

TP	TALENT - PLAN	Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	9023 Győr, Belső 1. e. 11. Tel: (06) 418-373, Fax: (06) 418-099 E-mail: talent_plan@talentplan.hu
NÉMETHI GYULA vezető településrendező	NYÚL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	9082 Nyúl, Kossuth Lajos u. 46.	2019.11.15. M=1:2000
MIKLÓSI ATTILA községi rendelő	NYÚL	TELEPÜLÉSENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS	17031 SZABÁLYOZÁSI
NÉMETHI ESZTER ok. településrendező	SZABÁLYOZÁSI TERV	SZAB-1	SZAB-1