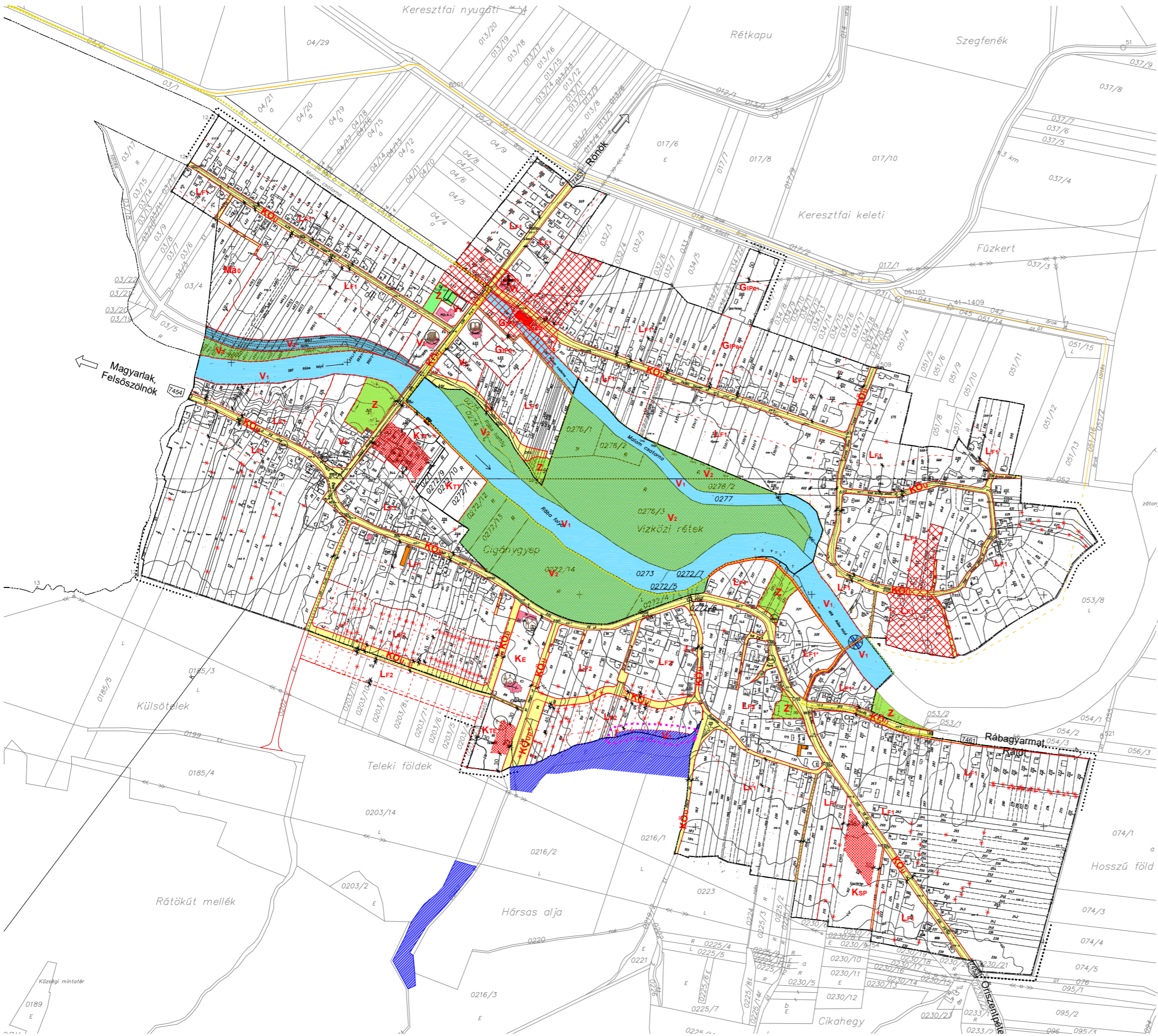


CSÖRÖTNEK

Településrendezési Terve

Belterületi Szabályozási Terv
M=1:2000



Jelmagyarázat

- Szabályozási vonal - tervezett
- Szabályozási vonal - kialakult
- Területfelhasználás határvonala
- Építési övezet határvonala
- Építési hely határvonala
- Építési hely
- Irányadó telekhatár
- Érvényes szabályozási terv határa
- Eredeti belterületi határ
- Védterület határvonala
- Megszüntetési jel
- Műemléki környezet határa
- Helyi jelentőségű kerékpárút, gyalogút
- Térségi jelentőségű kerékpárút
- Tervezett szabályozási szélesség
- Kialakult szabályozási szélesség
- Műemlék
- Helyi művi érték
- Intézmény
- Közlekedési célú közterület
- Nem közlekedési célú közterület
- Nem közlekedési célú közterület - tervezett
- Vízfelület
- Hullámtér
- Műemlék telke
- Műemléki környezet területe
- Beüzemelési kötelezettségű terület határa
- Beüzemelési kötelezettségű terület
- Autóbusz megállóhely
- Meglévő árvízvédelmi töltés
- Tervezett árvízvédelmi töltés
- Tervezett záportárhoz
- Falusias lakóterület
- Gazdasági terület - ipari terület
- Egyéb terület - egyéb ipar
- Vegyes terület - Településközpont vegyes terület
- Különleges terület - Temető terület
- Különleges terület - Turisztikai terület
- Különleges terület - Egyházi terület
- Különleges terület - Sport, szabadidő terület
- Közlekedési (közúti) és közműterület
- Közlekedési (közúti) és közműterület - parkoló
- Zöldterület
- Általános mezőgazdasági terület - kortározott
- Vízgazdálkodási terület
- Vízgazdálkodási terület - hullámtér
- Vízgazdálkodási terület - töltés
- Igazgatási intézmények
- Oktatási intézmények
- Egyházi intézmények
- Egészségügyi intézmény
- Posta
- Temető
- Sátorhely
- Tervezett kerékpáros- és gyaloghíd
- Változással érintett terület határa

- LF1** Beépítési mód: oldathatáron álló
Legnagyobb beépíthetőség: 25%, de max.: 500 m²
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kisajánlható telekterület: 1200 m²
- LF2** Beépítési mód: oldathatáron álló
Legnagyobb beépíthetőség: 30%
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kisajánlható telekterület: 800 m²
- Vt** Beépítési mód: szabadon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 30%, de max.: 600 m²
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kisajánlható telekterület: 1500 m²
- GIPe1** Beépítési mód: szabadon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 40%
Legnagyobb építménymagasság: 6,0 m
Kisajánlható telekterület: 2000 m²
- KTE** Beépítési mód: szabadon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 10%
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kisajánlható telekterület: 2000 m²
- KTT** Beépítési mód: szabadon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 30%
Legnagyobb építménymagasság: 5,0 m
Kisajánlható telekterület: 2000 m²
- KE** Beépítési mód: szabadon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 10%
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kisajánlható telekterület: 1500 m²

Készült az állam alapvető törvényeinek alapján.

A/192007. (XII. 28.) önkormányzati rendelet melléklete. Hatályos: 2016. május 30-tól

CITY Pro		INGATLANPIRATÁSI ÉRTÉKELŐ KFT. 1058 BUDAPEST, GAZDASÁGKÖZVETELŐ UTCA 10/A	Tel.: +36 20 920 92 00 E-mail: info@citypro.hu
Projekt neve:	CSÖRÖTNEK KÖZSÉG	Projekt címe:	TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA
Projekt vezetője:	Farkas Róbert	Projekt vezetője:	Csörötnek Községi Önkormányzat
Projekt igazgatója:	Farkas Róbert	Projekt igazgatója:	BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTOTT TERLEP
Projekt dátuma:	2016.05.20	Projekt dátuma:	2016.05.20