

Lakásbérleti szerződés

1. A bérbeadó megnevezése:
2. A bérlő, bérlőtársak neve:
.....
3. A kijelölő szerv megnevezése:
.....és a kijelölő intézkedés
- kelt: 19.... év.hónap,
- száma:/19....
4. Felek jelen lakásbérleti szerződést határozatlan - 19... évhó napjáig meg-
határozott
.....feltétel bekövetkezéséig terjedő időre szólóan kötik.
5. A lakásbérlet tárgya: aváros/község kerület,
.....út/utca/tér.....szám.....fsz/emelet/alagsorajtószám alatt
lévő, lakószoba és
.....kizárólagos, továbbá
..... társbérlővel/ társbérlőkkel közös
használatú helyiségekből álló önkormányzati bérlakás.
6. A lakás bérének és a bérlő részére nyújtott külön szolgáltatások térítésének megállapítása:
 - a) a lakás.....komfortfokozatú és teljes alapterülete m², melyből a
lakbérszámítás szempontjából figyelembe vehető alapterület m².
 - b) a lakbér mértéke: Ft/m²/hó, melyet%-kal növelni, illetőleg%-kal
csökkenteni kell, mert
.....
 - c) a lakás havi lakbére (.....m² x Ft/m²/hó) Ft,
lakbér: Ft
egyéb szolgáltatások: Ft
..... Ft

Összesen: Ft

A bérlő, bérlőtársak kötelesek a lakás lakbéreként és a külön szolgáltatásokért összesen
.....Ft-ot minden hó 15. napjáig összegben a bérbeadónak megfizetni.
Az ingatlankezelő az önkormányzati rendelet alapján jogosult a szerződés- bérleti díjra
vonatkozó részének - egyoldalú módosítására.

A bérbeadó a lakást a komfortfokozatnak megfelelő lakásberendezésekkel együtt - a mellékelt leltár szerint - az ott megjelölt állapotban 19 év hó napjától adja a bérlő használatába és ettől a naptól terheli a bérlőt a lakbérfizetési kötelezettség.

7. Egyéb megállapodások:

.....

.....

Bérlő személyi adatai:

anyja neve:

szem. ig. száma:

szül.hely, idő:

munkahely:

A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

S á r v á r, 200

P.H.

.....

bérbeadó

.....

bérlő

.....

bérlő