Jelmagyarázat
Nagymaros Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2016. (XI.30.) számú önkormányzati rendeletének mellékletét képező SZ/1 és SZ/2 jelű tervlapokhoz

HATÁROK

- Településhatár
- Belterületi határ
- Új belterületi határ

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Új szabályozási vonal
- Építési övezet határa
- Építési hely határa
- Építési vonal

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- 16,0 — Szabályozási szélesség (méterben)
- Megszűntető jel
- Nem beépíthető telekrész

ÉRTÉKVÉDELEM

- R — Régészeti lelőhely határa
- Ré — Régészeti érdekű terület határa
- Helyi védelem - épület
- Helyi védelem - Telkével együtt védett épület

TERMÉSZETVÉDELEM

- NP — Duna - Ipoly Nemzeti Park határa
- Natura 2000 területe
- Ökológiai hálózat területe
- Nyílt karszt terület
- ht ht — Helyi jelentőségű temészetvédelmi terület határa
- Egyedi tájérték (feszület)

KORLÁTOK

- V-A — Hidrogeológiai védőidom határa - A
- V-B — Hidrogeológiai védőidom határa - B

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- E E — Elővásárlási joggal terhelt terület
- Kötelező fásítás

KÖZLEKEDÉSHÁLÓZATI ELEMEK

- Főforgalmi út tengelye
- Gyűjtőút tengelye
- Gyalogút tengelye
- Kerékpárút tengelye
- Vasútvonal tengelye
- P — Kijelölt parkohely

ÉPÍTÉSI ÖVEZET ÖSSZEFOGLALÓ JELE

Lke-B3	
O	25
4,5	800

Építési övezet jele

Lke-B3 Területfelhasználás jele

O	25	Beépítési mód	Beépítési százalék
4,5	800	Építménymagasság (m)	Telekterület (m2)

TERÜLETFELHASZNÁLÁS JELEI

Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Vt	Településközpont vegyes terület
Vk	Központi vegyes terület
Gksz	Gazdasági- kereskedelmi szolgáltató terület
Üh	Hétvégi házas üdülőterület
K	Különleges terület
Z	Zöldterület
E	Erdőterület
V	Vízgazdálkodási terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI

K 1-6	Közlekedési területek övezetei
Z 1-3	Zöldterületek övezetei
Ev	Védelmi erdőterület
Ee, Ee/k	Egészségügyi, szociális és turisztikai erdőterületek övezetei
Mk 1-4	Kertes mezőgazdasági területek övezetei
Ma	Általános mezőgazdasági terület
Mko 1-2	Korlátoztt használatú mezőgazdasági terület övezetei

JELÖLÉSEK AZ ÖVEZETI JELBEN

Z	Zártsorú beépítési mód
O	Oldalhatáron álló beépítési mód
O*	Oldalhatáron álló beépítési mód, kötelező építési vonalra utaló kiegészítő (*) jellel
SZ	Szabadon álló beépítési mód
I	Ikres beépítési mód

EGYÉB JELÖLÉSEK

- Erdőterület
- Zöldterület
- Korlátozott használatú mezőgazdasági terület
- Dunameder

2016. november

Origó Tervművek Kft.