

Berettyóújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testülete

30/2007. (XI. 16.) sz. rendelete

a Berettyóújfalu Építési Szabályzatáról szóló
33/2004. (XII. 03.) sz. rendelet módosításáról

Berettyóújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 7. §. (3) bekezdése szerinti hatáskörben, a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 8. §. (1) bekezdés szerinti feladatkörben, a 16. §. (1) bekezdése szerinti jogkörben, továbbá az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről (a továbbiakban: OTÉK) szóló módosított 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 2. §. (1) bekezdésében biztosított felhatalmazásával élve, a 33/2004. (XII. 03.) sz. rendelettel jóváhagyott szabályozási tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. §.

A rendelet 39. §. a./ és b./ pontjában szereplő szabályozási tervlapokon a város északi részén, a 47. sz. Főút keleti oldalán, a Bessenyei György Szakközépiskola telkének északi részén az építési övezeti besorolást Gk 512954 jelű kereskedelmi szolgáltató gazdasági zónában állapítja meg.

A Képviselő-testület az érintett területen a Vk 511046 jelű központi vegyes zóna övezeti besorolás szabályozást törli.

2. §.

A rendelet 2007. november 16-án lép hatályba.


Szeifert Ferenc
polgármester


Dr. Ökrös Zoltán
jegyző

Kivonat Tesco

Mohácsi István
okleveles építésmérnök
településrendezési vezető tervező
4032 Debrecen, Ötvenhatosok tere 1.
Telefon: 06 20 47 63 694.
Levelezési cím :

(tervezői jogosultság száma: TT-1 09-0138/2006.)

Törzsszám: M14 / 2006.

Email: mohamoha@tvnetwork.hu // mohamoha@vipmail.hu
Keletterv Kft. – Mohácsi István 4024 Debrecen Wesselényi utca 6.

BERETTYÓÚJFALU

Város

Településrendezési terveinek módosítása 2006.

Törzsszám : M 14 / 2006.

Kivonat

39. számú módosítás : TESCO áruház elhelyezése.

ALÁÍRÓLAP

Berettyóújfalu településrendezési terveinek módosítása
Törzsszám: M14 / 2006.
Kivonat a 39. számú módosításhoz – Tesco áruház elhelyezése.

Felelős tervező
Településrendezés



Mohácsi István
okleveles építésmérnök, településrendezési vezető tervező
TT-1-09-0138/2006.

Településrendezési munkatárs (altervező)

Nagyhaju Attila
településmérnök

Környezetvédelem (altervező)

Lévai Béla
Környezetvédelmi szakmérnök, szakértő
OKVF-Sz-030/2004 // OKVF-F-063/2004 // K-A(09)/04-0036 // K-L-f(09)/09-0036 / K-V.t(09)/09-0036 //
K-L-g(09)-0036 // K-K-z(09)-0036.

Tájrendezés (altervező)

Erdős Erika
Táj- és kertépítész mérnök
K1-09 464 / 2005.

Közlekedés (altervező)
Gulit Bt.

Gulyás Imre
okleveles építőmérnök
K-1d-1/11/09-0057.

Közművesítés (altervező)
Safety Bt.

Som Ibolya
okleveles vízépítő mérnök
V2-1(09)09-0079, V3-1(09)09-0079, V4-1(09)09-0079.

Villamosenergia ellátás és hírközlés (altervező)
Instaterv Bt

Marton Sándor
okleveles villamosmérnök
V-1/04/09-0101.

Debrecen, 2007. november.

Tartalom :

Bevezetés, a módosítás indokai, feladata

A módosítás szöveges ismertetése.

Jóváhagyandó munkarészek :

- **A módosított településszerkezeti tervlap.**
- **A módosított szabályozási tervlap.**