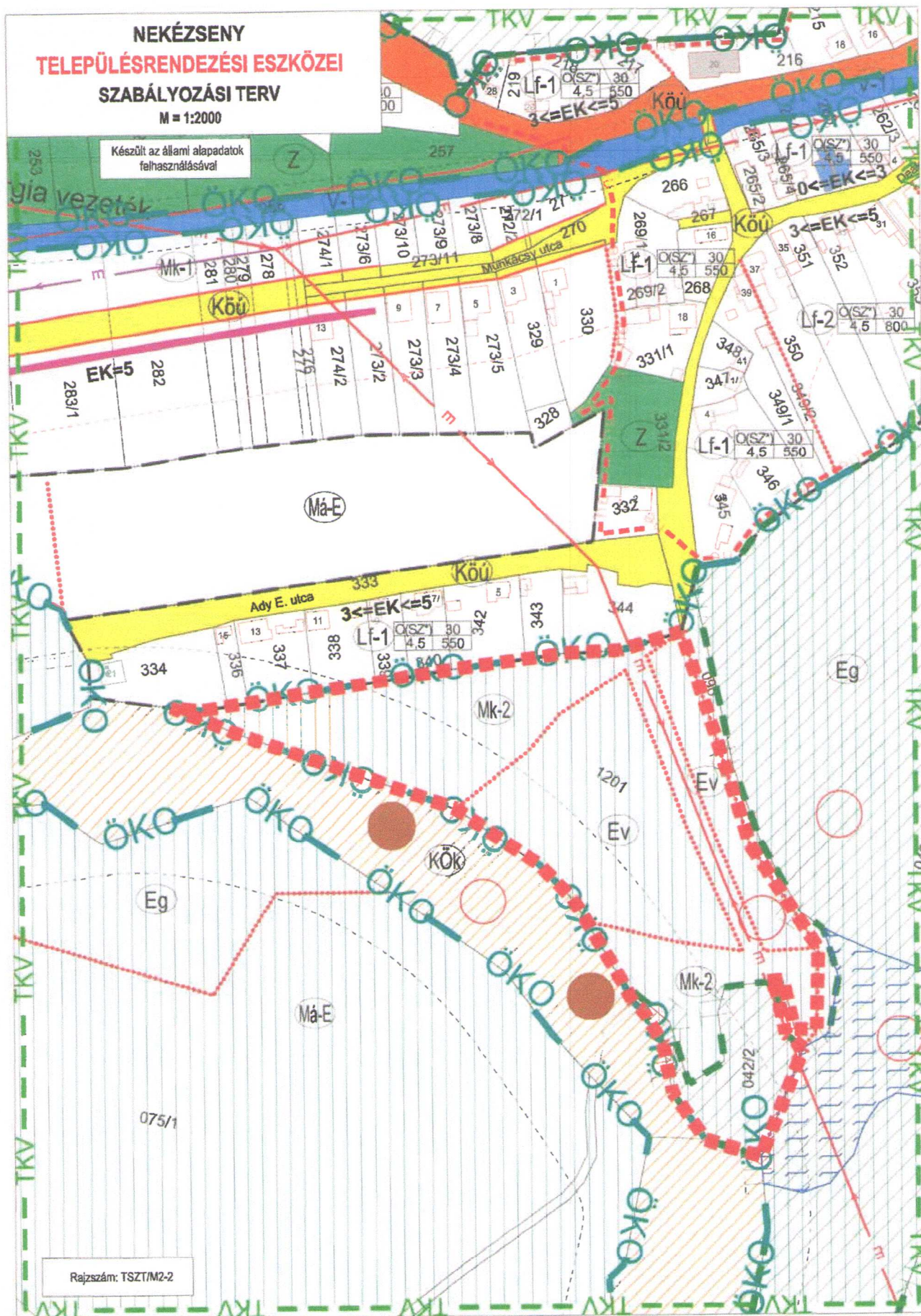


1. melléklet az 1/2021. (II.16.) önkormányzati rendelethez



2. melléklet az 1/2021. (II.16.) önkormányzati rendelethez



3. melléklet az 1/2021. (II.16.) önkormányzati rendelethez

JELMAGYARÁZAT			
ALAPTÉRKÉPI ELEMEK			
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA		
	TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA		
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK			
	SZABÁLYOZÁSI VONAL		
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA, ÖVEZET HATÁRA (A BELTERÜLETI HATÁR EGYBEN ÖVEZETI HATÁRNAK IS MINŐSÜL)		
	KÖTELEZŐ ÉPÍTÉSI VONAL		
	HÁTSÓKERT BEÉPÍTÉSI HATÁRA		
	I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET		
	II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET		
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - VASÚT		
	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK		
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET		
	6 MÉTER		
	EK=5 ELŐKERT MÉRETE		
VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK			
MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM			
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA		
	HELYI VÉDELMERE JAVASOLT ÉPÜLET		
TERMÉSZETVÉDELEM			
	LÁZBÉRCI TÁJVÉDELMI KÖRZET TERÜLETE ÉS HATÁRA		
	NATURA 2000 SAC TERÜLETE ÉS HATÁRA		
	NATURA 2000 SPI TERÜLETE ÉS HATÁRA		
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET HATÁRA		
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ TERÜLETE ÉS HATÁRA		
	TÁJÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETÉNEK HATÁRA		
	EX-LEGE VÉDETT LÁP		
	EGYEDI TÁJÉRTÉK		
	TERVEZETT FÖLDTANI ALAPSZELVÉNY		
	KILÁTÁS ÉS LÁTVÁNYVÉDELMI PONT		
KÖRNYEZETVÉDELEM			
	VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA		
	MARTIN-KÖHÖSALAKBÓL ÉPÜLT ÉPÜLET		
KÖZMŰVEK			
	MEGLÉVŐ VILLAMOSENERGIA VEZETÉK		
	TERVEZETT VILLAMOSENERGIA VEZETÉK		
EGYEB (TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK)			
	KÖZINTÉZMÉNY		
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK - ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK			
AZ ÖVEZETI JEL TARTALMA			
A SAJÁTOS ÉPÍTÉSI MÁSHALAT JELLEGE	BEÉPÍTÉSI MÓD	A BEÉPÍTHETŐSÉG MÉRTEKE (m)	
	A BEÉPÍTÉSI MAGASSÁG (m)	A KIALAKÍTHATÓ TELEK (m ²)	
BEÉPÍTÉSI MÓD	SZ - SZABADONÁLLÓ	OLDALHATÁRON ÁLLÓ	Z - ZÁRTSORÚ
FALUSIAS LAKÓTERÜLET			
	O-(SZ*) 4,5	30 550	O-(SZ*) 4,5 800
	O-(SZ*) 4,5	30 700	*SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉS SAROKTELKEN ALAKÍTHATÓ KÜ (HÉSZ)
IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET			
	SZ T	40 1000	
KÜLÖNLEGES TERÜLET			
	SZ T**	10 1000	*TECH-NOLÓGIÁFÜGGŐ (HÉSZ)
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK - ÖVEZETEK			
KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰ TERÜLET			
	országos szintű OTÉK SZERINT		települési gyűjtő, elosztó OTÉK SZERINT
	OTÉK SZERINT		
ZÖLDTERÜLET			
	OTÉK SZERINT		
ERDŐTERÜLET			
	NEV BEÉPÍTHETŐ védelmi c. erdő		SZ 3,5 0,5 - gazdasági c. erdő
ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET			
	SZ 4,5 cső-út 1000 m ² + 10 ha		SZ 4,5 nál. legelő 1000 m ² + 10 ha
KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET			
	a HÉSZ nem tartalmaz előírás (OTÉK SZERINT)		SZ 3,5 3 3000
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET			
	OTÉK SZERINT (helyi/regionális mérete és parciálisak)		