

## **A KÉPVISELŐTESTÜLET EGYES HATÁSKÖREINEK ÁTRUHÁZÁSÁRÓL**

### **I. A polgármesterre átruházott hatáskörök:**

- 1./ Gyakorolja a képviselőtestület munkáltatói jogait - a kinevezés /választás/, felmentés, fegyelmi felelősségre vonás és kártérítésre kötelezés, összeférhetlenség megállapítása kivételével -; ezen belül az alaphér megállapítást, a jutalmazást, a kitüntetésre felterjesztést, a jubileumi jutalom megállapítást, a szabadság engedélyezést, minősítést, kiküldetést és az egyéb munkáltatói jogokat.
- 2./ Együttműködik a Fogyasztóvédelmi Főfelügyelőséggel, illetve felügyelőségekkel és felkérheti őket vizsgálat lefolytatására.
- 3./ Gyakorolja a képviselőtestület által külön rendeletben átruházott szociális ellátással összefüggő alábbi hatásköröket:
  - a/ rendkívüli települési támogatás iránti kérelem elbírálása,
  - b/ települési lakásfenntartási támogatás iránti kérelem elbírálása,
  - c/ rendszeres gyógyszer-támogatás iránti kérelem elbírálása,
  - d/ hátralékkezelési szolgáltatás igénybevétele iránti kérelem elbírálása,
- 4./ Gyakorolja a képviselőtestület által külön rendeletben átruházott, az önkormányzat vagyongazdálkodásával kapcsolatos hatásköröket:
  - a/<sup>20</sup> *A vállalkozói vagyon kategóriába tartozó nettó 8 000 e Ft egyedi beszerzési értékhatárt meg nem haladó ingatlanok értékesítésének, vagy egyéb módon történő hasznosításának a hatályos vagyონrendeletben szabályozott keretek közötti lebonyolítása, és az ezzel járó adásvételi és egyéb szerződések megkötése.*
  - b/<sup>21</sup> *A forgalomképes ingóvalyon és vagyón értékű jog szerzéséről, elidegenítéséről, illetőleg a tulajdonjog változásával járó minden más jogügyletről nettó 8 000 e Ft egyedi beszerzési vagy nyilvánartás szerinti értékhatárig rendelkezik.*
  - c/ Hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a vagyónhasznosítási jogügyletek megkötése.
  - d/ Gazdasági társaságokban lévő önkormányzati vagyónnal kapcsolatos tagsági jogok gyakorlása.

<sup>19</sup> 12/2015.(IV.14.) önkormányzati rendelet 5. §-a módosította. Hatályos 2015. április 14-től.

<sup>20</sup> 27/2015.(IX.22.) önkormányzati rendelet 2. §-a módosította. Hatályos 2015. szeptember 22-től.

<sup>21</sup> 27/2015.(IX.22.) önkormányzati rendelet 2. §-a módosította. Hatályos 2015. szeptember 22-től.

e/ Megkötöti a nem intézményi használatban lévő ingatlanok bérleti szerződéseit.

f/ Megkötöti a biztosítási közüzemi szerződéseket.

g/ Az önkormányzati vagyon feletti vagyonrendeletben nem szabályozott egyéb rendelkezési jogok gyakorlása (pl. szolgalmi jog, tulajdonosi hozzájárulás, tilalom bejegyeztetése, ingatlan-nyilvántartási kötelezettség, telekalakítással járó feladatok, stb.) a Polgármesteri Hivatal előkészítése alapján.

h/ Az önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél jogát a polgármester képviseli. Az önkormányzat jogi képviselőjének biztosításáról gondoskodik.

*i/<sup>22</sup> Az önkormányzat tulajdonában vagy részarány tulajdonában lévő ingatlanok és ingóságok tekintetében az önkormányzatot megillető elővásárlási jogáról történő lemondás és visszavásárlás jogának gyakorlása nettó 8 000 e Ft szerződéses értékhatárig.*

j/ Az önkormányzat javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom esetén újabb terhek bejegyzéséhez történő hozzájárulás megadása.

k/ Az önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjogot megelőző rangsorban újabb jelzálogjog bejegyzéséhez - kizárólag kedvezményes lakáscélú pénzügyi hitel felvétele esetén - hozzájárulás megadása.

l/ Amennyiben az önkormányzati vagyon hasznosításával összefüggésben a nyilvános versenytárgyalás két alkalommal is eredménytelen, ezt követően a vagyon megvásárlására, illetve használati, vagy hasznosítási jogának megszerzésére érkezett ajánlatok elbírálására jogosult, a képviselőtestületnek a vagyon elidegenítésére, használati, illetve hasznosítási jogának átengedésére vonatkozó döntést követő 6 hónapon belül.

m/ Az önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát érintő perbeli, vagy peren kívüli egyezség megkötésére 1 millió Ft perértékig.

5./ A költségvetéssel kapcsolatban gyakorolja:

a) Kisvárdai Közös Önkormányzati Hivatal és költségvetési szakfeladatai vonatkozásában 1 millió forint összeghatárig az előirányzat módosítási jogkört a kiemelt előirányzatokon belül,

*b)<sup>23</sup> az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát nettó 8 000 e Ft értékhatárig*

c) a munkabér hitel felvételét 100.000.000 Ft- értékhatárig

d) ügyletenként nettó 8.000.000 Ft értékhatárig a forrásfelhasználást

<sup>22</sup> 27/2015.(IX.22.) önkormányzati rendelet 2. §-a módosította. Hatályos 2015. szeptember 22-től.

<sup>23</sup> 27/2015.(IX.22.) önkormányzati rendelet 3. §-a módosította. Hatályos 2015. szeptember 22-től.

- 6./ Gyakorolja a közterület használat engedélyezésével kapcsolatos I. fokú hatósági feladatokat - a Kisvárdai Közös Önkormányzati Hivatal ügyrendjében megjelölt osztály bevonásával -. Indokolt esetben - kérelemre - a közterület használati díjat mérsékelheti vagy elengedheti.
- 7./ Önkormányzat kezelésében lévő közutak esetében gyakorolja a közútkezelői feladatokat.
- 8./ Pályázati eljárás nélkül a külön rendeletben meghatározottak szerint lakást utal ki, melyről tájékoztatja a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottságot.
- 9./ A városi címer használatával összefüggésben engedélyezi - a jegyző javaslatára - a kiadványokon vagy jellegzetes termékeken történő címerhasználatot.
- 10./ Dönt az önkormányzat költségvetésében kulturális célfeladatok keretében jóváhagyott nemzeti ünnepek rendezése, oktatás, kultúra támogatása előirányzat felhasználásáról.

## **II. Jogi-, Ügyrendi- és Fejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök:**

- 1./ Dönt a külön önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek szerint a kamatmentes lakáscélú önkormányzati kölcsönök odaítéléséről.
- 2./ Önkormányzati lakásügyekben külön rendeletben meghatározott feltételek szerint dönt:
  - a) az üresen álló, illetőleg megüresedett önkormányzati bérlakások pályázatának kiírásáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról.
  - b) a lakásbérleti szerződés újabb 5 évre történő meghosszabbításáról.
  - c) önkormányzati bérlakások típusbesorolásának megváltoztatásáról.
  - d) elengedi a lakbért, ha a bérlő a lakás rendeltetésszerű használatában akadályoztatva van.
  - e) hozzájárul tartási szerződés kötéséhez önkormányzati bérlakások bérlőjénél.
  - f) az intézmény használatában álló lakások esetén megüresedéskor - amennyiben az intézménynek a szakember elhelyezésére a lakás már nem szükséges - kijelöli a bérlőkijelölésre jogosult új intézményt vagy gazdálkodó szervet.
- 3./ Gyakorolja a képviselőtestület által külön rendeletben átruházott, az önkormányzat vagyongazdálkodásával kapcsolatos hatáskört:
  - a) az önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötése 1.000.000 és 3.000.000 Ft egyedi értékhatárig.
  - b) Az önkormányzat tulajdonában vagy részarány tulajdonában lévő ingatlanok és ingóságok tekintetében az önkormányzatot megillető elővásárlási jogról történő lemondás, illetve visszavásárlás jogának gyakorlása - 5.000.000 Ft-ot meghaladó, de 10.000.000 Ft-ot el nem érő szerződéses értékhatárig -.

c) Az önkormányzati ingatlan és ingóvagyon elidegenítése, használati, illetve hasznosítási jogának átengedése nyilvános versenytárgyalás nélkül:

- telekhatár kitűzés hiányosságaiból eredő földfoglalásokra, telek-kiegészítésekre, idegentulajdonú felépítmények alatti földterület hasznosítására,
- zártkerti ingatlanok hasznosítására,
- állampolgárok által egyidejű igénybejelentéssel feltárt többcélú hasznosításra alkalmatlan, nem központi fekvésű szórványföldek hasznosítására.

d) A képviselőtestület előzetes döntése alapján a nyilvános versenytárgyalás kiírása és lefolytatása.

4./ Lefolytatja a képviselőtestület által kijelölt lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének licitjét.

5./ Az üresen álló, illetőleg megüresedett helyiségek hasznosítására pályázatot ír ki és lefolytatja a nyilvános licitet, megállapítja annak eredményét, továbbá az üzlethelyiségre fennálló bérleti jogviszony meghosszabbítása esetén megállapítja a bérlő által fizetendő bérleti díjat.

6./ Előzetesen véleményezi más személynek a bérlő által bérelt helyiségbe történő befogadását, és a bérleti jog átruházása esetén az átruházásról szóló megállapodást, jóváhagyja az új bérleti díj összegét.

### **III. Oktatási-, Kulturális-, Szabadidő- és Sport Bizottságra átruházott hatáskörök:**

1./ Védi a nem önkormányzati épületen lévő művészeti alkotásokat, új elhelyezés esetén véleményezési jogot gyakorol.

2./ Egyetértési jogot gyakorol a megszűnt múzeum anyagának elhelyezésére szolgáló más közgyűjtemény kijelölésével kapcsolatban.

3./ Dönt az önkormányzat költségvetésében kulturális célfeladatok keretében jóváhagyott társadalmi szervezetek, alapítványok-, sport-támogatás iránti kérelmek elbírálásáról, előirányzat felhasználásáról.

4./ A polgármesterrel kapcsolatos egyéb munkáltatói jogkörök gyakorlása, ezen belül:  
a/ cím- és kitüntetés adományozására felterjesztés,  
b/ hivatalos belföldi és külföldi kiküldetés engedélyezése, költségek elszámolása,

### **IV. Pénzügyi- és Számvizsgáló Bizottságra átruházott hatáskörök:**

1./ Dönt az önkormányzat vagyonát érintő behajthatatlan kintlévőségek rendezésével összefüggésben a 1.000.000 Ft-ot meg nem haladó összegű követelés törlésének engedélyezéséről - amennyiben a behajthatatlanságot az intézmény igazolja -.

2./ Dönt a külön önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a mezőéri járulék kivetéséről.

- 3./ Önkormányzati tulajdonú vagy érdekeltségű gazdasági társaság éves, féléves beszámolóinak megtárgyalása. A bizottság dönti el a beszámoló ismerete alapján, hogy szükséges-e a testület elé történő terjesztése.

**V. Városüzemeltetési-, Szociális- és Egészségügyi Bizottságra átruházott hatáskörök:**

- 1./ Gyakorolja a képviselőtestület által külön rendeletben átruházott szociális ellátással összefüggő hatásköröket:
  - a/ települési gondozási támogatás megállapítása,
  - b/ szociális tűzifa támogatás megállapítása.
- 2./ Gyakorolja a képviselő-testület által külön rendeletben a térítési díjak csökkentésével, illetve elengedésével összefüggő hatásköröket.
- 3./ Az Önkormányzati Képviselőtestület nevében véleményezi az állatorvosi ellátási körzet kialakítását és a körzetet ellátó hatósági állatorvos kinevezését.
- 4./ Felügyeli az egészségügyi alapellátás ellátási formáinak működését /házi orvosok, fogorvosok stb./ Kezdeményezi az egészségügyi alapellátással kapcsolatos szerződések módosítását, felülvizsgálatát.
- 5./ Az egészségügyi ellátással kapcsolatos panaszokat kivizsgálja és az eredményről a beteget tájékoztatja.

**VI. Az átruházott jogkör gyakorlásával összefüggő feladatok:**

- 1./ Az átruházott hatásköröket tovább ruházni nem lehet. E jogkörben hozott döntésekről évente egy alkalommal be kell számolni a képviselőtestületnek.
- 2./ Az átruházott hatáskörben a bizottságok egyszerű szótöbbséggel döntenek, a kisebbségi véleményt az ülésről készült jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

***K i s v á r d a, 2015. április 14.***