1. számú melléklet

KUNSZÁLLÁS Településrendezési terve, módosítás tervezet előterjesztésre
Szabályozási terv M=1:2000

KUNSZÁLLÁS
Településrendezési terve
Belterület szabályozási terve m=1:2000

- Tervezési terület határa
- Belterületi határ (alaptérképi jel)
- Beépítésre szánt terület határa
- Övezeti- építési övezeti határ (kitöltő jel nélkül a meglévő közterületi telekhatár)
- Védőterület határa (szakhatósági közreműködési kötelezettség)
- Beültetési kötelezettség határa
- Régészeti lelőhely
- Védett helyi művi érték (V1) Feltétlenül megtartandó (V2) Megtartandó
- Gyalogút
- Meglévő tanyatelek
- Templomkert
- Tervezett út helybiztosítása érdekében nem beépíthető telekrész
- Telekhatár (irányadó szabályozási elem)
- Szabályozási vonal
- Távvezetési joggal terhelt terület határa

2017. évi részleges módosítás egyszerűsített eljárással
véleményezési szakasz. 2017. szeptember hónap

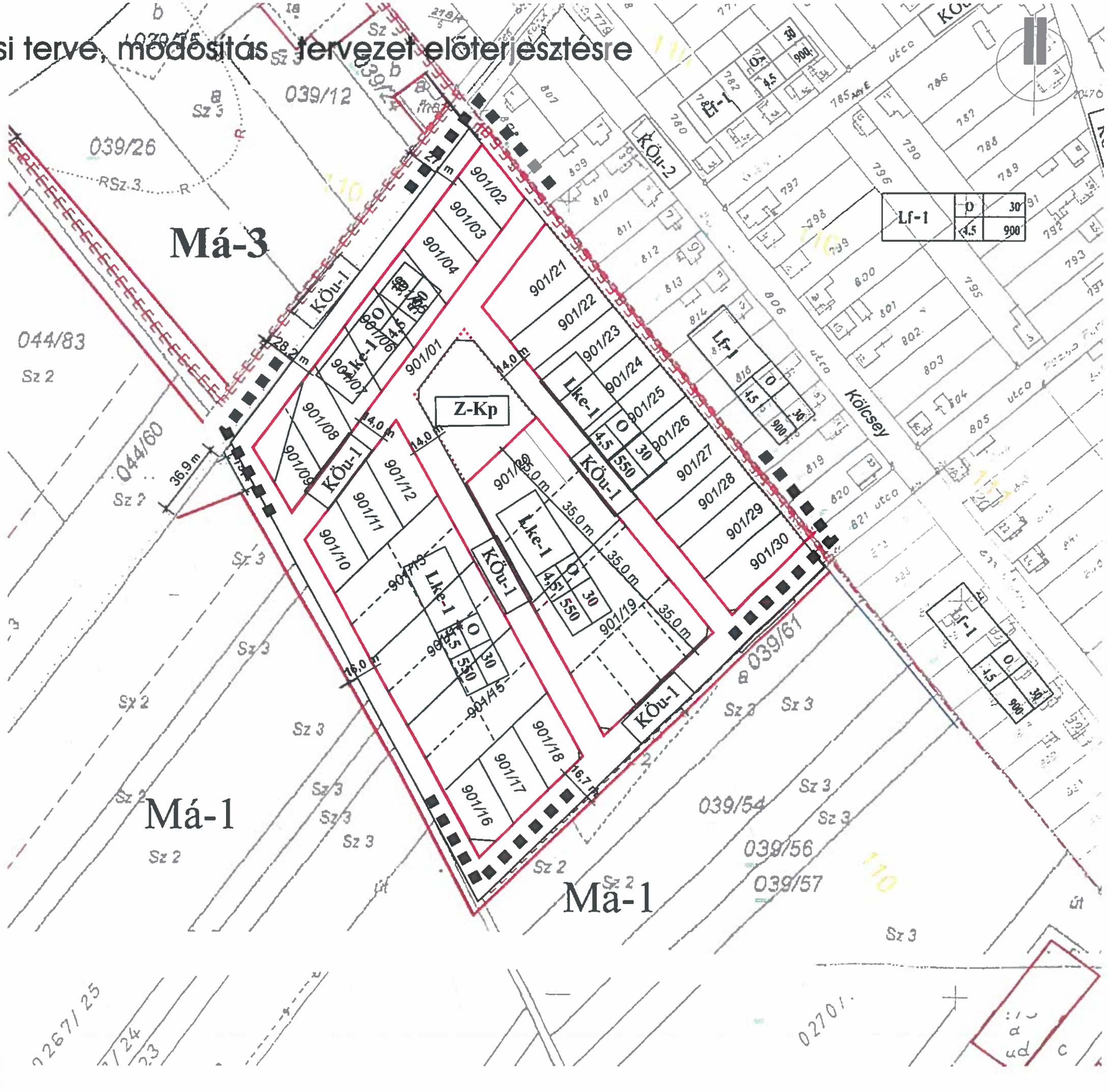
A módosítás tervezését készítette: Réder Építész és Mérnök Kft.
Kecskemét Mécses u. 40.
felelős tervező: Réderné Bondor Klára TT-03-0098

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

Építési övezet jele
Területfelhasználás
(Lf falusias lakóterület, Lke kertvárosias lakóterület, Vt településközpont vegyes terület, Gksz Kereskedelmi szolgáltató terület, Gip Ipari)
Építési övezet azonosító jel
Beépítési mód (Sz szabadonálló, O oldalhatáron álló, K kialakult helyzet)

Gip-1	Sz	30	Beépíthetőség max. %
	7,5	1000	min. telekterület (m2)

Építménymagasság max. (m)

A módosítás tervezője

Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nkft.
Vezető tervező: Ongjerth Richárd okl. Építészmérnök TT 01-3032
Tervező munkatárs: Mess Gabriella
2019. június hó
Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nkft.