

**Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**4/2019. (IV. 26.) önkormányzati rendelete**  
**a településkép védelméről szóló 19/2017. (IX. 22.) önkormányzati**  
**rendelet módosításáról**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjával, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésével, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjával kapott felhatalmazással, illetve feladatkörében a következőket rendeli el:

**1. §**

A településkép védelméről szóló 19/2017. (IX. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Tkvr.) 13. § (4)-(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- (4) *Épület tetőfedésének anyaga nem lehet nagyeleemes bitumenes vagy műanyag hullámlemez, illetve hullámpala, fém hullámlemez pedig csak 20 fokos hajlásszögig alkalmazható.*
- (5) *A tetőhéjazat színének megválasztása során kizárólag a hagyományos héjazatokhoz és a természeti környezethez illeszkedő színek alkalmazhatók.*

**2. §**

A Tkvr. 20. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:


**20. §**

- (1) *A polgármester a településkép védelme érdekében szakmai konzultációt biztosít, ennek keretében tájékoztatást ad a településképi követelményekről.*
- (2) *A szakmai konzultáció kizárólag a helyi védelemmel érintett építményt érintő építési vagy felújítási tevékenység esetében kötelező.*
- (3) *A konzultációra vonatkozó kérelmet a Polgármesteri Hivatalban kell előterjeszteni. A kérelem minimális tartalmi követelményei:*
  - a) *helyszín megjelölése (cím, helyrajzi szám),*
  - b) *tervezési program (tervezett tevékenység leírása),*
  - c) *vázlatrajz, vázlatrajz, amennyiben rendelkezésre áll.*


**3. §**

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd az azt követő napon hatályát veszti.

Sülysáp, 2019. április 25.

  
Horinka László  
polgármester



  
dr. Tóth Krisztina  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

E rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sülysáp, 2019. április 26.

