

1. MELLÉKLET ^{348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355}

I. A lakbérek megállapításánál alkalmazandó övezetek

1. övezet: A Soltész Nagy Kálmán utca, Bem József utca, Bihari János utca, Dankó Pista utca, Mindszent tér, Papszer utca, Meggyesalja utca, Reményi Ede utca, Petőfi Sándor utca, Dayka Gábor utca, Hunyadi utca, Ilona utca, Vologda utca, Fazekas út, Jókai Mór utca, Petőfi tér, Arany János tér, Szentpéteri kapu, Álmos utca, Huszár utca, Bethlen Gábor utca, Szendrei János utca, Hatvanötösök útja, Zsolcai kapu által határolt területen lévő lakások

2. övezet: Mindazok a lakások, amelyek nem tartoznak az „1.” és „3.” övezetbe.

3. övezet: az Avas I. és II. ütem lakásai, Pereces, Szinva utca 25. szám alatt lévő épület lakásai, Kartács utca, és Szondy György utca 42-46. szám alatt lévő épület lakásai

II. A lakbérek megállapításánál alkalmazandó besorolási kategóriák-magas komfortfokozatú lakásoknál

1. piaci alapon bérbe adandók:

az Ady Endre u., Alkotás u., Andor u., Andrássy Gyula u. (kizárólag a 59, 98, 100 szám), Arany János u., Árpád út, Attila u., Augusztus 20. u., Áfonyás u. (kizárólag a 10,12,14) Bajcsy-Zsilinszky út, Bálint u., Bárczay u., Baross Gábor út (kivéve a 19,21,31), Bársony János u., Benedek Elek u., Bertalan u., Bihari János u., Bolyai János u., Bors vezér u., Budai Nagy Antal u., Corvin u., Csabai kapu, Csabavezér út, Csengey Gusztáv u., Csontos Gyula u., Dankó Pista u., Dayka Gábor u., Derkovits Gyula u., Dorottya u., Éder György u., Első u., Erdélyi u., Erzsébet tér, Fábián kapu, Fazola Henrik u., Földes Ferenc u., Futó u., Gálffy Ignác u., Geró János u., Gesztenyés u. (kivéve 1-11.), Görgey Artúr u., Gyóni Géza u., Győri kapu (kivéve a 143.), Gyula u.(kivéve 2/A), Hadirokkantak útja, Hajós Alfréd u., Hatvanötösök útja (kivéve a 19.), Hegyalja u., Herman Ottó u., Horváth Lajos u., Huba u., Hunyadi János u. (kivéve a 17,32,34,36,58.), Ifjúság útja, Iván u., Jánosi Ferenc u., Jókai Mór u., Jósika Miklós u., József Attila u. (csak 2, 6-8, 12-14 szám), Kacsóh Pongrác u., Kassai u., Katalin u., Katowice u., Kazinczy Ferenc u., Király u., Kis-Hunyad u. (kivéve a 33,51,63.), Kiss Tábornok u. (kivéve a 26. szám), Klapka György u., Kölcsey Ferenc u., Középszer u., Körösi Csoma Sándor u., Kuruc u., Leszih Andor u., Losonczy István u., Madarász Viktor u., Malomszög u., Második u., Mátyás király u., Mednyánszky László u., Melinda u., Miklós u., Munkácsy Mihály u., Munkás u., Örs u., Pallos u., Palóczy László u., Park u., Patak u., Pattantyús Ábrahám Géza u., Petneházy Dávid u., Petőfi u. (kizárólag a 43,5-7.) Pozsonyi u., Rácz Ádám u., Rákóczi Ferenc u., Régiposta u., Sályi István u., Selyemrét u., Serház u., Soltész Nagy Kálmán u., Stadion u., Szalag u., Szarkahegy, Széchenyi István út, Szeles u.(kivéve 60.), Szemere Bertalan u., Szent István u., Szentpéteri kapu (kivéve a 3, 25, 101/A.), Szepessy Pál u., Szilvás u. (kizárólag az 1-7; 23-35; 26-36.), Szinyei Merse Pál u., Tatra u., Testvérvárosok u., Thököly Imre u., Tizeshonvéd u., Torontáli u., Uitz Béla u., Váncza Mihály u., Városház tér, Vászónfehérfő u., Vologda u., Vörösmarty Mihály u., Zamenhof u., Zielinsky Szilárd u., Zoltán u., Zombori u., Zsolcai kapu (kizárólag a 26.)

³⁴⁸ Módosította a 41/2006. (XII.6.) önkormányzati rendelet, hatályos 2007. január 1. napjától.

³⁴⁹ Módosította a 61/2007. (XII.20.) önkormányzati rendelet, hatályos 2008. január 1. napjától.

³⁵⁰ Módosította a 43/2008. (XII.22.) önkormányzati rendelet, hatályos 2009. január 1. napjától.

³⁵¹ Módosította a 4/2011.(III.16.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2011. március 17. napjától

³⁵² Módosította a 32/2012. (IX.28.) önkormányzati rendelet, hatályos 2012. október 1. napjától.

³⁵³ Módosította a 12/2016. (IV.25.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2016. május 1. napjától.

³⁵⁴ Módosította a 12/2016. (IV.25.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2017.január 1. napjától.

³⁵⁵ Módosította a 22/2020. (IX.1.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2020. november 1. napjától.

alatt lévő épületekben található, magas komfortfokozatú (komfortos, összkomfortos) lakások.

2. költségelven bérbe adandók:

az 1. pontban nem megjelölt helyen található, magas komfortfokozatú (komfortos és összkomfortos) lakások.