

2. melléklet a Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2014. (XI.6.) önkormányzati rendelethez

A polgármesterre átruházott közgyűlési hatáskörök:

1. Tulajdonosi hatáskörök:

- 1.1. dönt a forgalomképtelen vagy 3 évet meg nem haladó hasznosításáról, ha annak egyedi értéke az 5 millió Ft értéket nem haladja meg
- 1.2. dönt a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak 3 évet meg nem haladó hasznosításáról, ha annak egyedi értéke az 5 millió Ft-ot nem haladja meg
- 1.3. a forgalomképes vagy 3 évet meg nem haladó tulajdonosi jogok gyakorlása, ingatlan biztosítékul adása, illetve megterhelése 5 millió Ft egyedi forgalmi értékig
- 1.4. dönt az önkormányzat ingyenes vagy kedvezményes vagyonszerzése esetén, ha a vagy 3 évet meg nem haladó forgalmi értéke az 5 millió Ft-ot nem haladja meg
- 1.5. az önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötéséről 5 millió Ft-ig
- 1.6. dönt a behajthatatlannak nem minősülő fizetési követelések teljes vagy részbeni elengedése tekintetében 5 millió Ft egyedi forgalmi érték alatt
- 1.7. dönt a behajthatatlan követelések leírásáról a számviteli törvényben foglalt figyelembevételével 5 millió Ft nyilvántartási értékig
- 1.8. elbírálja az ingatlanhasznosítással kapcsolatos részletfizetési kérelmeket
- 1.9. értékhatártól függetlenül dönt az önkormányzati ingatlanokkal (kivéve a bérlakásokat és a nem lakáscélú helyiségeket) kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozatok kiadásáról.

2. Lakásgazdálkodás:

- 2.1. földhivatali bejegyzésekkel kapcsolatos ügyekben
 - 2.1.1. jelzálogjog bejegyzése iránti kérelem benyújtása
 - 2.1.2. ranghely csere
 - 2.1.3. pénzügyi nyilatkozatok megtétele
- 2.2. a lakbértámogatásra való jogosultság megállapítása, módosítása és megszüntetése
- 2.3. a lakásbérleti szerződések megkötése
- 2.4. tulajdonosi jogokat gyakorol a kizárólag önkormányzati tulajdonban álló társasházak közgyűlésein, az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségekre vonatkozóan
- 2.5. tulajdonosi jogokat gyakorol a vegyes tulajdonban álló társasházaknál az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségre vonatkozóan
- 2.6. az önkormányzati bérlakásokra vonatkozó szolgáltatói szerződések megkötése

3. Szociális igazgatás:

- 3.1. Jogtalanul felvett támogatások visszafizetésére részletfizetési kedvezmény biztosítása.
- 3.2. Dönt a szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglalt hatáskörben.

4. Egyéb nyilatkozatok:

- 4.1. a Tatabánya városnév használatának engedélyezése
- 4.2. Tatabánya város címere használatának engedélyezése
- 4.3. településképi véleményezési eljárásban vélemény kiadása
- 4.4. településképi bejelentési eljárásban településképi igazolás kiadása
- 4.5. településképi kötelezés, bírság kiszabása

5. Dönt azokban az ügyekben, amelyekben jogszabály a helyi közutak tekintetében a közút kezelőjének döntését írja elő.
6. Az önkormányzat nevében munkaszerződést köthet a pályázati projekt-menedzsment szervezetében való feladatellátás érdekében.
7. Az önerőt nem igénylő pályázatok esetében a pályázat benyújtása, illetve a tulajdonosi, fenntartói hozzájárulás kiadása a feladatkörrel rendelkező bizottság véleményének kikérését követően.
- 8.¹ Dönt keresetindításról, per megszüntetéséről, peren kívüli megegyezésről, tartozáselismerésről, közvetítői eljárásban történő megállapodásról az önkormányzati vagyronról szóló rendelet hatálya alá nem tartozó esetekben, nettó 1 millió forint pertárgyértékig, illetve összegig.
9. Dönt azokról a szerződésekről, amelyek a költségvetési rendeletben szereplő feladatok végrehajtásához szükségesek és a döntés nem tartozik más szerv hatáskörébe.
10. Dönt a közbeszerzési és beszerzési eljárások eredményeként megkötött szerződések módosításáról.
11. Gondoskodik a hatáskörébe utalt bér és munkaügyek intézéséről és az intézményvezetői jutalmazásokról. Az intézményvezetők tekintetében jóváhagyja az éves szabadságolásokat.
12. A bizottság véleménye alapján dönt az intézményvezetők jutalmazásáról, kereset kiegészítéséről és annak mértékéről.
13. Az oktatásért felelős miniszter felkérése alapján a fenntartásában működő nevelési intézményben törvényességi-szakmai ellenőrzést, pedagógiai-szakmai mérést, átvilágítást, elemzést végeztethet és ennek eredményéről tájékoztatást készít.
14. Egyetértési jogot gyakorol az országos pedagógiai-szakmai ellenőrzésben résztvevő köznevelési szakértő kijelöléséhez.

¹ Módosította a 12/2015. (VI.1.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2015. június 2. napjától.