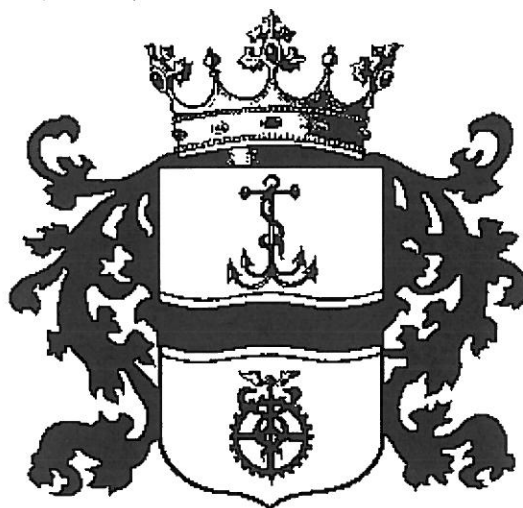


*Budapest Főváros XX. kerület
Pesterzsébet Önkormányzatának*

16/2014. (IV. 24.) önkormányzati rendelete

**a Budapest XX. Duna-parti – Helsinki út – Csepel-átjáró – Soroksári Duna által
határolt terület Kerületi Szabályozási Tervéről szóló,
31/1999. (IX. 23.) Ök. sz. rendeletének módosításáról**



**Jelen rendeletet a képviselő-testület 2014. április 24-ei ülésén fogadta el.*

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő- testületének
16.../2014 (IV. 24) önkormányzati rendelete
a Budapest, XX. Duna-parti - Helsinki út - Csepel-átjáró - Soroksári Duna által határolt terület Kerületi Szabályozási Tervéről szóló, 31/1999.(IX. 23.) Ök. sz. rendeletének módosításáról

Budapest Főváros XX. kerület, Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1.§ A Budapest, XX. *Duna-parti - Helsinki út - Csepel-átjáró - Soroksári Duna által határolt terület Kerületi Szabályozási Tervéről* szóló 31/1999.(IX. 23.) Ök. sz. rendelet melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

Záró rendelkezések

- 2.§ (1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazandó.


Szabados Ákos
polgármester
távollétében, felhatalmazásában
dr. Vas Imre alpolgármester




Dr. Kiss Irén
jegyző
távollétében, helyette
Kóczyánné dr. Pohl Mónika aljegyző






Záróké: A rendeletet 2014. 04. 24-én kihirdetjük.
31

Indokolás

általános indokolás

A 31/1999.(IX. 23.) Ök. sz. rendelet és Szabályozási terv melléklete hibásan, bontandó feltüntetéssel lát el több csónakházat a Duna-parton. A 2001 óta fővárosi helyi védettségű Hullám csónakházak bontása nem lehetséges, valamint nincs is ilyen szándék Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata részéről. A fővárosi és a kerületi rendelet jogharmonizációja szükséges. A terv több eleme túlszabályozott és elavult. A korábbi bontás indokaként kialakítandó sétány aktualitását veszítette, a felépülő Mediterrán lakópark magánterület, a rajta átvezetett gyalogos tengely nem szerencsés. A Kerületi Szabályozási Tervnek a területre vonatkozó előírásai érvényben maradnak, továbbá az országos és fővárosi jogszabályok előírásai (1997. évi LXXVIII. törvény, a 253/1997. (XII. 2.) Korm. rendelet) Az illeszkedés szabályai, valamint a fővárosi településképi véleményezés elégséges garanciát, jogi keretet nyújt a terület épített környezetének alakításához.

részletes indokolás

1.§

a módosítás pontos területi hatályát állapítja meg.

2.§

a hatálybalépés szabályozza.