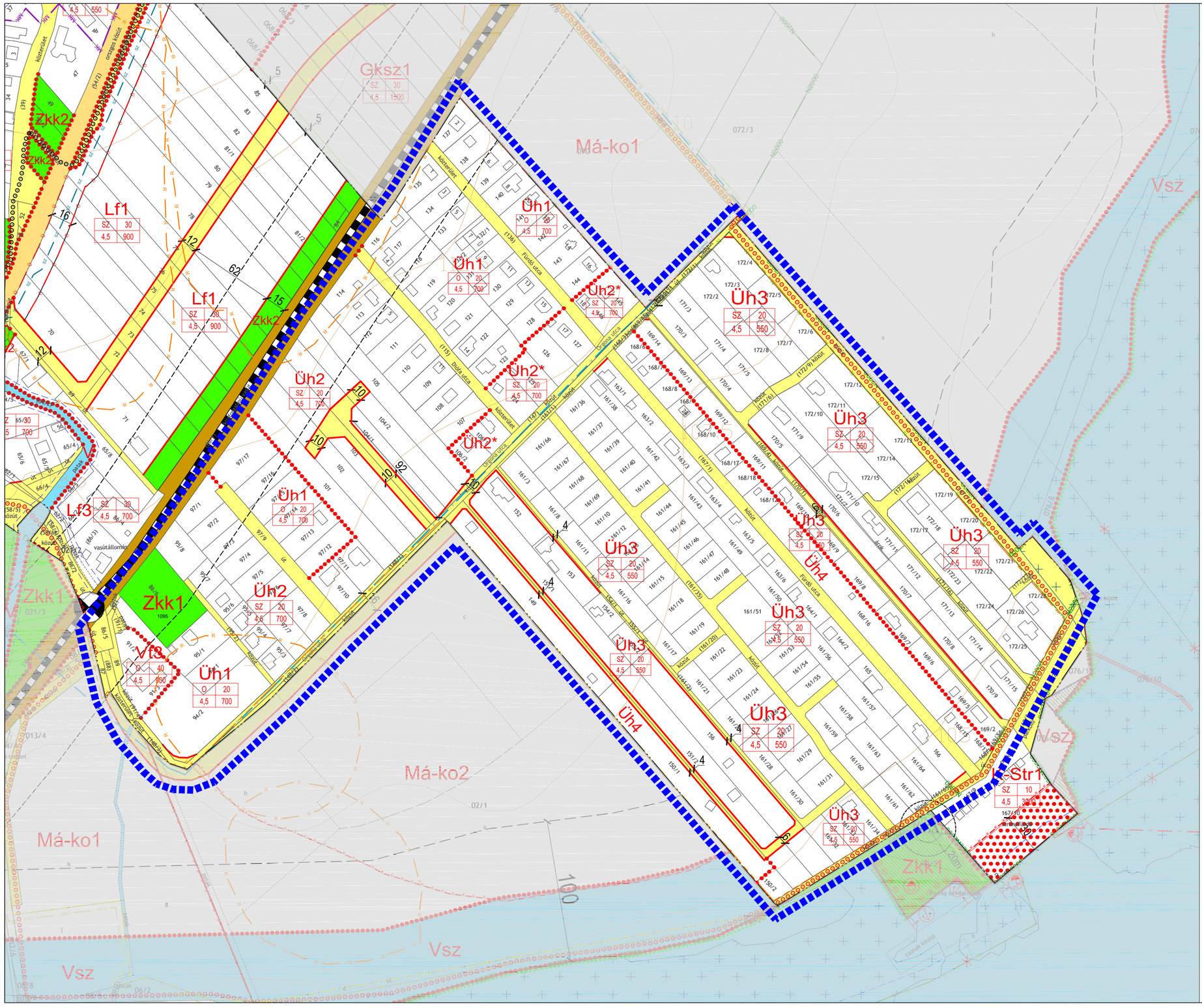

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

A módosítás területi hatálya

A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek csak tájékoztató elemek.

A rajzon szereplő további rajzi elemekhez tartozó jelmagyarázat a helyi építési szabályzatról szóló 1/2017. (III.13.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében található.

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

Belterület határ

Szabályozási vonal

Építési övezet/ Övezet határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

Közlekedési célú közterület - Helyi út területe

Zöldterület

EGYÉB

8 Szabályozási szélesség

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Vt Településközpont terület

Üh Hétvégiházas terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Zkk Zöldterület - közkert

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

50 m Védőterület, védőtávolság, védősáv határa

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

Világörökség várományos terület védőövezete

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

Regionális vízvezeték

SZ.A Szennyvízátemelő

EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

KÖu Közlekedési célú közterület - Országos út területe

KÖk Kötöttpályás közlekedési terület - vasút

Vízgazdálkodási terület

Telek be nem építhető része

Telken belüli védőterület

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lf Falusias lakóterület

Gksz Kereskedelmi, szolgáltató terület

K-Str Különleges terület - strand

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Zkk Zöldterület - közkert

Má-ko Általános mezőgazdasági terület - korlátozott

V Vízgazdálkodási terület - vízfelszín

Vsz Vízgazdálkodási terület - szárazulat

KÖu Közlekedési terület - közúti

KÖk Közlekedési terület - kötöttpályás

Kerékpárút

Vasút

Szintbeni vasúti kereszteződés

Parti sáv határa

É

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.
Adatszolgáltatás száma: 839.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
1024 Budapest, Szilágyi E. fasor 13-15. II/5. Tel.: 1/439-04-91

Településtervezés	**Ferik Tünde**, okl. építészmérnök, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259)
Munkatárs	**Südi Beáta**, építészmérnök **Papp Renáta,** okl. urbanista-építészmérnök **Nyitrainé Floderer Mónika Ildikó**, tájépítés
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	**Kéthelyi Márton**, okl. tájépítészmérnök (TK 01-5282)

ÖRVÉNYES

Örvényes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2019. (VII.25) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 1/2017 (III.13.) önk. rendelet módosításáról

1/a. melléklet

M = 1 : 2 000

2019. július	VZM 1490/18	Örv_mod1_jóváhagyott_190722.dwg