

Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2012. (X. 31.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló**

11/2020. (VII. 29.)

önkormányzati rendeletének

INDOKOLÁSA

Általános indokolás

A Képviselő-testület a 34/2020. (III. 18.) sz. határozata a GINOP-7.1.9-17-2018-00024 „Hortobágy – Világörökségünk a Pusztá” c. pályázat keretében megvalósítani tervezett projektek határidőben történő megépülése céljából a hatályos településrendezési eszközök módosításáról valamint e területek kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánításáról döntött.

Részletes indokolása

1. §

Az SZM-1/2016-11 rajzszámú belterület szabályozási terve” c. tervlapnak az Szt-1/2020/1 tervlapon lehatárolt területre vonatkozó része szerint módosul.

2. §

A Khv-2 - Különleges beépítésre szánt terület a hídi vásár megtartásának céljára kijelölt építési övezetben elhelyezhető épületek kerültek felsorolásra.

3. §

A közlekedési területhez tartozó területen elhelyezhető épületek felsorolása kiegészült a jármű tároló garázzsal, valamint módosításra került az övezetben megengedett legnagyobb építmény magasság.

4. §

Rögzíti a rendelet hatálybalépését.