

1. függelék a 8/2006.(XI. 23.) számú önkormányzati rendelethez^{1, 2}

2. függelék a 8/2006.(XI. 23.) számú önkormányzati rendelethez^{3, 4}

¹ Mellékletéről függelékre módosította a 7/2015.(VII.24.) számú önkormányzati rendelet. Hatályos 2015. szeptember 25. napjától.

² Hatályon kívül helyezte a 10/2017.(XII.23.) ÖR, hatálytalan 2018. január 1.-től.

³ Mellékletéről függelékre módosította a 7/2015.(VII.24.) számú önkormányzati rendelet. Hatályos 2015. szeptember 25. napjától.

⁴ Hatályon kívül helyezte a 10/2017.(XII.23.) ÖR, hatálytalan 2018. január 1.-től.

3. függelék a 8/2006.(XI. 23.) számú önkormányzati rendelethez⁵

Közművek korlátozási és tilalmi előírásai

1. Vízellátás:

A 123/1997.(VII.18.) sz. kormány rendelet a vízvezetékek és víztározók védősávját ill. védőterületét határozza meg. Vízvezetékeknél a védősáv a vezetéktől vízszintes irányban 2-2 m, zárt felszíni tározóknál a fal külső szélétől 1 m, víztornyoknál nincs védőterület. A védőterületen belül semmiféle olyan jellegű tevékenység nem végezhető, mely a vízminőségét befolyásolhatja (pl. állattenyésztés). A tilalmakat a rendelet részletesen tartalmazza.

2. Csapadék-víz-elvezetés:

A csapadékvíz-elvezető művekre és az MSZ-7487/2-80 vonatkozik. Gravitációs csatornáknál 3 m, nyílt ároknál 7 m, nyomóvezetékeknél 300 mm, átmérőik 3 m, távolság nem építhető be.

3. Földgáz ellátás:

A gázvezeték hálózat védőtávolságairól az SZ/8/2002/SZ.K.8./MSZT. Számú közlemény rendelkezik. Ennek megfelelően a nagyközépnomású gázvezeték módosított védőtávolsága 5-5 m. Magáningatlanon áthúzódó gázvezeték esetében a védőtávolság (biztonsági övezet) szolgalmi joggal védett. Középnomású földgázvezeték védőtávolsága 4-4 m. Közterületen húzódó gázvezeték esetében biztonsági övezet igen, de szolgalmi jog nem értelmezendő.

4. Villamos energia:

A 20 kV-os földkábel nyomvonalától 1-1 m-es sávban épület nem lehet. A 20 kV-os légvezetéknel a szélső vezetéknel mért 3-3 m-es sávban, nem lehet 3 m-nél magasabb építmény, növény stb. Lakás célját szolgáló épület sem lehet ezen belül. A szabadvezeteki OTR állomásoknál ugyanez a tilalom, azaz a szélső vezetékek 3 m-es körzetében nem létesülhetnek az előbb felsoroltak. A telepített házas transzformátor állomásoknál nincs kijelölt védőterület, általában az építési engedély jelöli ki annak a helyfoglalását, ami minimum az épület körül 1-1 m-es sáv.

5. Távközlés:

A mobiltársaságok tornyainál 100 m-es körzetben az antenna magasságát megközelítő építményeknél egyeztetni kell a tornyok üzemeltetőivel. Távközlési földkábelek épületektől mért távolsága 1 m, védőcsőben 0,5 m (MSZ-7487/2-80).

⁵ Mellékletéről függelékre módosította a 7/2015.(VII.24.) számú önkormányzati rendelet. Hatályos 2015. szeptember 25. napjától.

4. függelék a 8/2006.(XI. 23.) számú önkormányzati rendelethez⁶

Védőtávolságok, védősávok előírásai

Vízfolyások, patakpartok	
Boronka-patak	25-25 m
Egyéb vízfolyás, patak	6-6 m
Tavak	50 m
Nagyüzemi sertéstelep védőtávolsága	
100 állatlétszám felett (sertés)	500-1000 m

5. függelék a 8/2006.(XI. 23.) számú önkormányzati rendelethez⁷

Növénytelepítési távolságokra vonatkozó előírások

1.) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan határától:

- a.) belterületen és külterületen a kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágú területen:
 - szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növény gyümölcs és egyéb bokor (élősvény) esetében 0,5 méter
 - 3 méternél magasabbra nem növény gyümölcs és egyéb fa esetében 1,00 méter
 - 3 méternél magasabbra növény gyümölcs és egyéb fa, valamint gyümölcs és egyéb bokor (élősvény) esetében 2,00 méter
- b.) külterületnek a kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágú területen kívül eső részén:
 - gyümölcsfaiskolai nevelés alatt álló növény, továbbá szőlő, köszméte, ribizke- és málnabokor esetében 0,8 méter
 - minden egyéb gyümölcsbokor (mogyoró, stb.) esetében 2,00 méter
 - birs, naspolya, birsalanyra oltott körtefa esetében 2,50 méter
 - törpealanyra oltott almafa, továbbá meggy-, szilva- és mandulafa esetében 3,50 méter
 - vadalanyra oltott alma- és körtefa, továbbá kajszaifa esetében 4,00 méter
 - cseresznyeafa esetében 5,00 méter
 - dió és gesztenyeafa, továbbá minden fel nem sorolt gyümölcsfa esetében 8,00 méter
- c.) külterületnek a kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágú területen kívül eső részén, amennyiben a szomszédos földterület szőlő, gyümölcsös vagy kert, szőlőt és gyümölcsfát a b.) pontban foglalt ültetési távolságok megtartásával, egyéb bokrot, vagy fát az alábbi ültetési távolságok megtartásával lehet ültetni:
 - 1 méternél magasabbra nem növény bokor (élősvény) esetében 0,80 méter
 - 2 méternél magasabbra nem növény bokor (élősvény) esetében 1,20 méter
 - 2 méternél magasabbra növény bokor (élősvény) esetében 2,00 méter
 - fa esetében 8,00 méter

⁶ Mellékletéről függelékre módosította a 7/2015.(VII.24.) számú önkormányzati rendelet. Hatályos 2015. szeptember 25. napjától.

⁷ Mellékletéről függelékre módosította a 7/2015.(VII.24.) számú önkormányzati rendelet. Hatályos 2015. szeptember 25. napjától.

- 2.) Közút területén –szőlőtől, gyümölcsöstől és kerttől – minden gyümölcs- és egyéb fát, valamint bokrot, legalább 1,5 méter, 3 méternél magasabbra növő gyümölcsfát legalább 2,5 méter távolságra szabad ültetni (telepíteni).