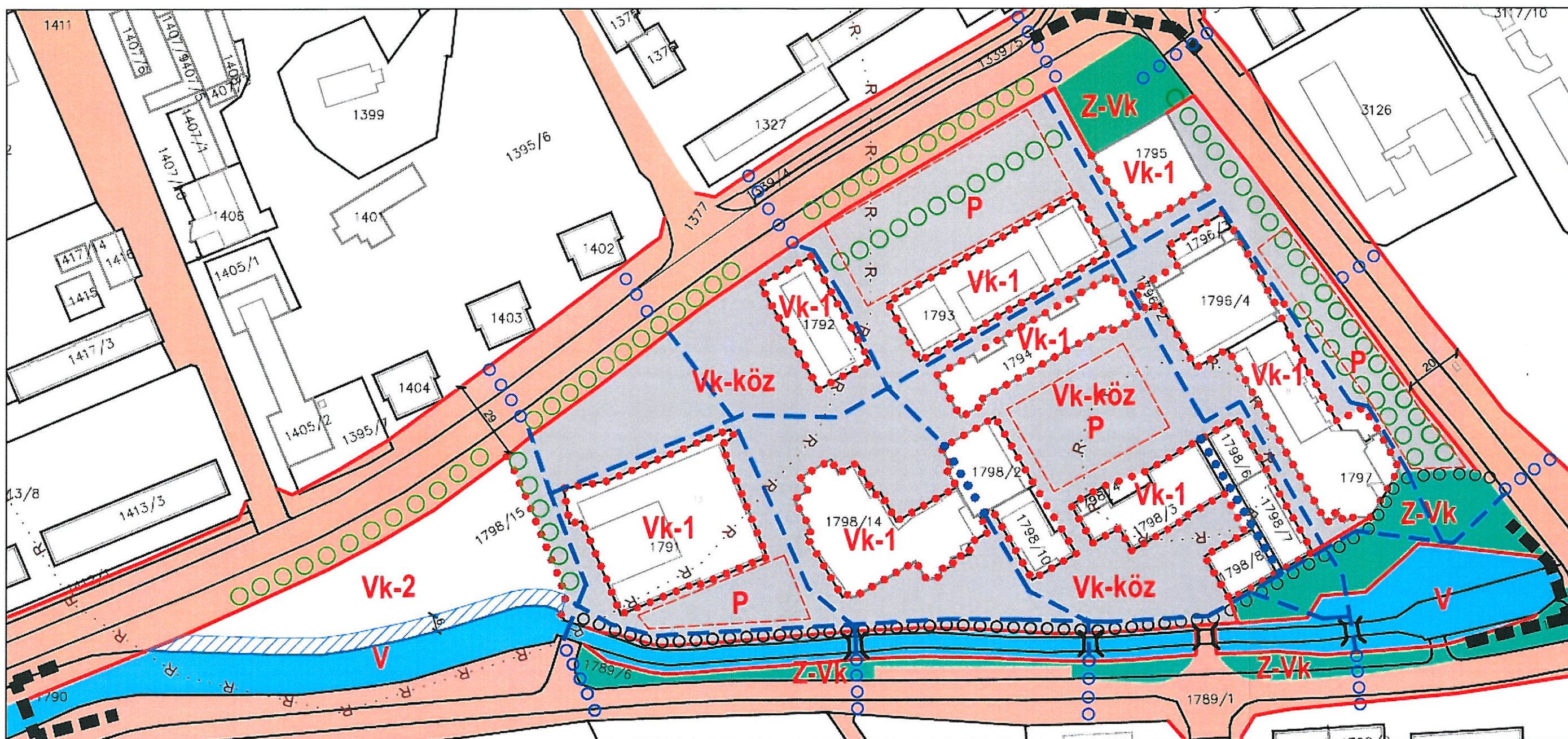


1. melléklet a 32/2020. (X.29.) önkormányzati rendelethez:

■ ■ ■ TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

1.1. A Városház központ újraszabályozása



JELMAGYARÁZAT:

AJKA VÁROSKÖZPONT SZABÁLYOZÁSI TERVE

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Szabályozási vonal
- 18 Szabályozási szélesség
- • • • • Övezet, építési övezet határa
- Vk Központi vegyes terület
- Vk-köz Központi vegyes terület -közlekedési és zöldfelületi övezete
- Z-Vk Zöldterület
- V Vizgazdálkodási terület
- Kötelező fasítás

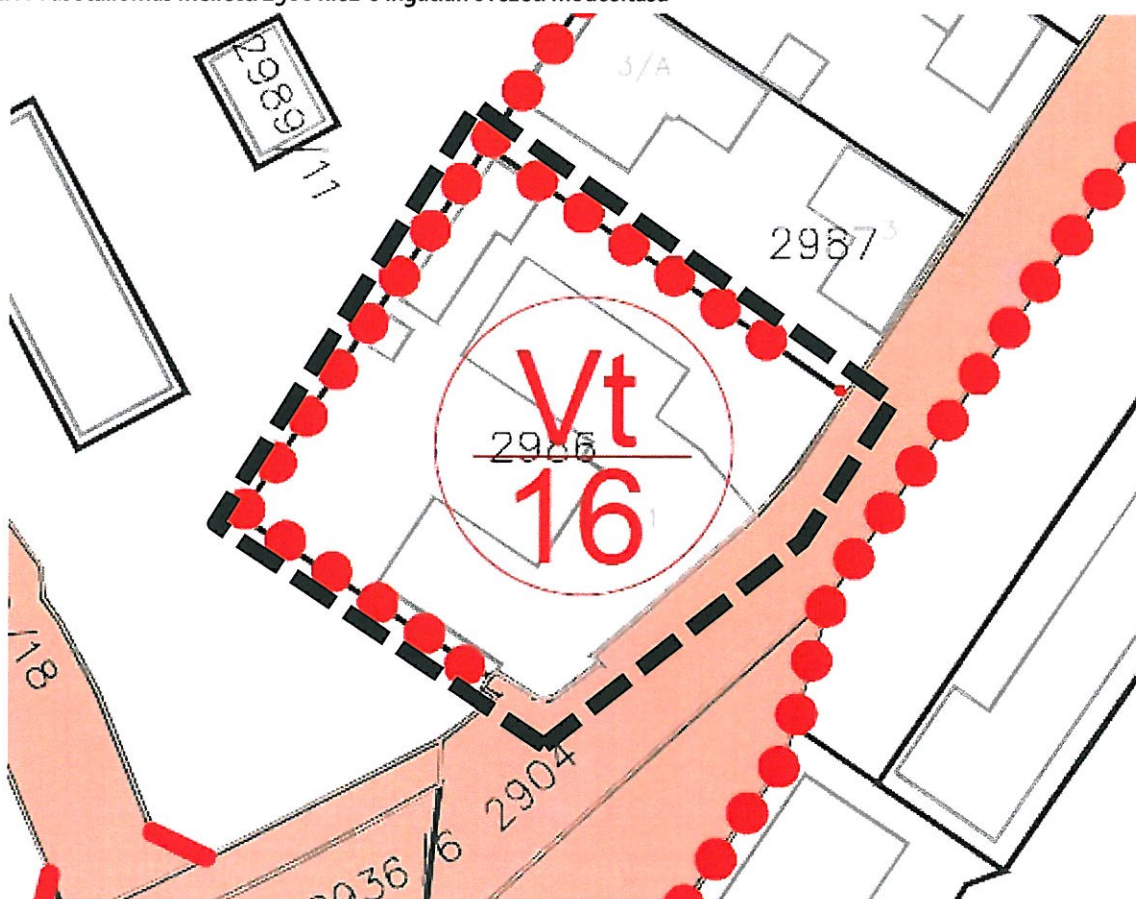
IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Kerekpárút
- — — — Fontosabb gyalogos és kerékpáros tengely
- • • • • Beépítés esetén közhasználatra időszakosan megnyitott közlekedő gyalogos zóna
- P Összefüggő parkolóterület

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

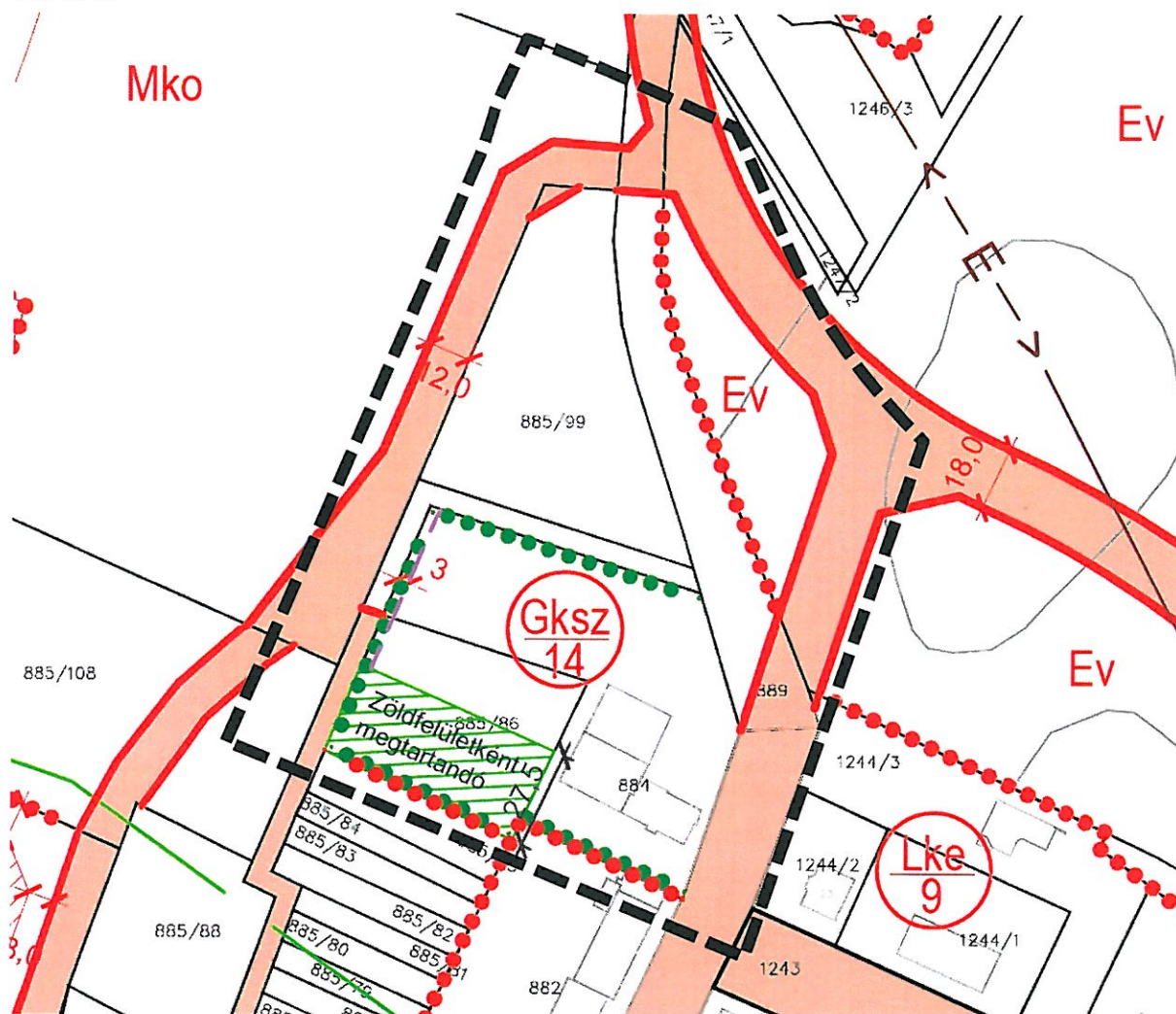
- Földrészlet határ
- Épület
- Szabályozási Terv határa
- Gyalogos átkelő
-) (Hid
- • • • • Régészeti lelőhely
- Közlekedési terület -közút
- Patakmeder fenntartási sáv

1.2. A Vasútállomás melletti 2986 hrsz-ú ingatlan övezeti módosítása



■ ■ ■ TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

1.3. Széchenyi utcában meglévő gyártócsarnok bővítése érdekében történő közterület-szabályozás és övezeti besorolás módosítás



JELMAGYARÁZAT:

	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	ERVENYES SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA - KÜLÖN TERVLAP
	KÉSZÍTENDŐ SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
	ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA
	MEGTARTANDÓ FA FASOR
	KÖTELEZŐ FASÍTÁS
	BE NEM ÉPÍTHETŐ TELEKTERÜLET
	A TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA (MEGLÉVŐ TERÜLETTŐL ELTÉRŐ TERÜLET)
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT TERÜLET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	KÖTELEZŐ ELŐKERT HATÁRA
	MEGSZUNTETŐ JEL
TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK	
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
Ln	NAGYVÁROSIS LAKÓTERÜLET
Lk	KISVÁROSIS LAKÓTERÜLET
Lke	KERTVÁROSIS LAKÓTERÜLET
Lf	FALUSIS LAKÓTERÜLET
Vt	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
Gksz	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
Gip	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
Uh	HETVÉGIHAZAS UDOLÓTERÜLET

K	KÜLÖNLEGES TERÜLET
Ksp	SPORTTERÜLET
Kt	TEMETŐ
Kstr	STRAND
Keu	KORHAZ
Ksz	SZENNYVÍZTISZÍTÓ TELEP
Kz	ZAGYTÁROZÓ
Kg	GARÁZSTELEP
Kv	VÁSÁRTER
Kbm	BÁNYÁSZATI MÚZEUM
Kszk	SZABADIDŐKÖZPONT
Kh	HULLADEKLERAKÓ
Kbl	BEMUTATÓ ÉS LÁTOGATÓKÖZPONT
Kap	AUTÓBUSZPÁLYAUDVAR
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
	KÖZCÉLÚ ZOLDFELÜLET, KÖZKERT
	KÖZPARK
Ev, Ee	ERDŐTERÜLET (VEDELMI, TURISZTIKAI)
Mko	KORLÁTOZOTT HASZNÁLATU MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	KÖZLEKEDESI TERÜLET - KÖZÚTI
KÖk	KÖZLEKEDESI TERÜLET - VASÚTI
K	KÖZMŰTERÜLET
	VEDŐTAVOLSÁG
	HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	ZAGYTÁROZÓK ÉS SZENNYEZŐ ÜZEMEK VEDŐTERÜLETE
	BÁNYÁSZATTAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
	RÉGESZETI TERÜLET (LELŐHELY) HATÁRA
	PARKOLÓJEL, PARKOLÓHELY ÉS FÉRŐHELYSZÁM
	KÖZCÉLÚ SZOBOR ELHELYEZÉSÉRE KIJELELT TERÜLET
	JAVASOLT TELEKHATÁR
	JAVASOLT MEGSZUNTETŐ JEL
Kk-Np	KÜLÖNLEGES TERÜLET - NAPELEMPARK