



Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

8229 Csopak, Kossuth u. 16.
Telefon: 87/555-260
Fax: 87/555-261
E-mail: bfnp@bfnp.hu
BFNPI KRID: 545266339

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 4171-2/2020
Ügyintézőnk: Tóth Livia ☎ 87/555-309
Ügyintézőjük: Wolf Viktória Livia jegyző

Tárgy: Badacsonytomaj Város településképi védelmi
rendeletének módosítása - véleményezés
Melléklet: -
Hiv. szám: -

Badacsonytomaj Város Önkormányzata

Krisztin N. László
polgármester

8258 Badacsonytomaj
Fő u. 14.

Tisztelt Polgármester Úr!

Badacsonytomaj Város Önkormányzata a **településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény** (továbbiakban: törvény) értelmében elkészített **településképi védelmi rendeletét** módosítja, melyet a **Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületre** véleményezés céljából 2020.09.07-én feltöltött.

A rendelet elkészítésére, egyeztetésére, elfogadására és módosítására vonatkozó részletes szabályokat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** tartalmazza, melynek értelmében a jelen táj- és természetvédelmi véleményezést adjuk.

A módosítás során a hullámpalára vonatkozó előírások módosulnak a Tátika műemlék épületére vonatkozóan, mivel a rekonstrukció során hagyományos építési módként kizárólag a palafedés használható.

A településképi védelmi rendelet módosítása táj- és természetvédelmi érdekeket nem sértenek, a tervezetet elfogadásra javasoljuk.

A településképi védelmi rendelettel kapcsolatos természet- és tájvédelmi véleményünket a Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdésének c) pontja értelmében adtuk, valamint a 71/2015. (III. 30.) Korm. rend. 37. §. d) pontja alapján. Szakmai vonatkozásban elsődlegesen az 1996. évi LIII. törvény, a 31/1997. (IX.23.) KTM rendelet a 2000. évi CXII. tv. és a vonatkozó egyéb jogszabályok alapján.

A dokumentumok egyeztetése a Korm. rendelet 43/A. § (9) bekezdése értelmében a **Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen történik** (<http://tak.lechnerkozpont.hu>).

A Korm. rendelet 43/B. § (1) bekezdésének c) pontja értelmében az **elfogadott rendeletet** szíveskedjenek **a jegyzőkönyvvel együtt a Lechner Tudásközpont digitális felületére feltölteni.**

Csopak, 2020. szeptember 14.

Tisztelettel:


Puskás Zoltán
igazgató

- Kapják:
1. feltöltés a <http://tak.lechnerkozpont.hu> felületre
 2. Dr. Nagy Lajos BfNPI TMO osztályvezető – e-mailen
 3. Irattár