

**Mernye község Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**6/2017(VIII.09.)**

**önkormányzati rendelete**

**a településfejlesztési, településrendezési és településképi  
feladatokkal összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól**

**I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK**

Mernye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**II. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1. A rendelet hatálya**

**1. §**

E rendelet hatálya Mernye település közigazgatási területére vonatkozóan készülő településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének és módosításának partnerségi egyeztetésére terjed ki.

**2. Az egyeztetésben résztvevők köre**

**2. §**

Az 1. § szerinti dokumentumok készítése során a partnerségi egyeztetések résztvevői a Mernye településen

- a) élő lakosság
- b) ingatlantulajdonnal rendelkező magánszemélyek,
- a) működő és bejegyzett civil szervezetek,
- b) székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- c) működő egyházak.

### **3. A tájékoztatás módja és eszközei**

#### **3. §**

A polgármester az 1. §-ban foglalt dokumentum készítéséhez és módosításához – az értelmezéséhez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket is tartalmazó – dokumentációt és tájékoztatást tesz közzé az 1. számú mellékletben meghatározott módon és határidővel

- a) teljes körű közzététel esetén az önkormányzat hirdetőtábláin, az önkormányzat honlapján és lakossági fórumon,
- b) részleges közzététel esetén kizárólag az önkormányzat honlapján.

#### **4. §**

A partnerek az önkormányzat honlapjáról letölthető, illetve a Mernyei Közös Önkormányzati Hivatalban átvehető 2. számú melléklet szerinti partneri adatlap felhasználásával a tájékoztatóban meghatározott határidőn belül észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak

- a) papír alapon az önkormányzat címére,
- b) elektronikus levélben az önkormányzat elektronikus levélcímére történő megküldéssel.

### **4. A vélemények kezelése, dokumentálása, nyilvántartása**

#### **5. §**

- (1) A partnerektől beérkezett véleményeket a döntés előkészítő nyilvántartásba veszi, majd ezt követően egyenként kiértékeli és döntési javaslatot is tartalmazó indítványt állít össze a polgármesternek a vélemények elfogadásáról vagy elutasításáról. Az el nem fogadott véleményeket indoklással kell ellátni.
- (2) A polgármester az (1) bekezdés szerinti indítvány alapján a partnerségi egyeztetést lezáró – elfogadást vagy elutasítást tartalmazó – döntéseket közzéteszi az önkormányzat hirdetőtábláin és intézkedik az elfogadott véleményeknek a véleményezéssel érintett dokumentációban történő átvezetéséről.
- (3) A (2) bekezdés szerinti döntést meg kell küldeni a véleményt benyújtó partnereknek.

#### **6. §**

A polgármester a hatálybalépést követő 10 napon belül gondoskodik az 1.§. szerinti, elfogadott dokumentumoknak az önkormányzat honlapjára való feltöltéséről.

### **III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

#### **7. §**

- (1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően megkezdett eljárások esetében kell alkalmazni.

Mernye, 2017. augusztus 8.

Kisfalusi András  
polgármester

Göndöcs Edina  
jegyző

A rendelet kihirdetve.

Mernye, 2017. augusztus 9.

Göndöcs Edina  
jegyző

1. számú melléklet a 6/2017.(VIII.09.) önkormányzati rendelethez

**Partnerségi egyeztetésre kerülő dokumentum:**

**I. Településfejlesztési koncepció:**

1. Előzetes tájékoztatás esetén:
  - a. eljárás módja: nem releváns
  - b. elkészítés módja: készítés, módosítás
  - c. közzététel módja, ideje: teljes 21 nap
2. Munkaközi tájékoztatás esetén:
  - a. eljárás módja: nem releváns
  - b. elkészítés módja: készítés, módosítás
  - c. közzététel módja, ideje: készítés teljes 24 nap  
módosítás részleges 15 nap

**II. Településrendezési eszköz:**

1. Előzetes tájékoztatás esetén:
  - a. eljárás módja: teljes
  - b. elkészítés módja: készítés, módosítás
  - c. közzététel módja, ideje: készítés esetén teljes 21 nap
2. Munkaközi tájékoztatás esetén:
  - a. eljárás módja:
    - teljes
    - egyszerűsített
    - tárgyalásos
    - állami főépítész
  - b. elkészítés módja:
    - teljes: készítés, módosítás
    - egyszerűsített: készítés, módosítás
    - tárgyalásos: készítés, módosítás
    - állami főépítész: módosítás
  - c. közzététel módja, ideje:
    - teljes: készítés, módosítás teljes 30 nap
    - egyszerűsített: készítés, módosítás teljes 17 nap
    - tárgyalásos: készítés, módosítás teljes 17 nap
    - állami főépítész: módosítás részleges 8 nap

**III. Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet:**

3. Előzetes tájékoztatás esetén:
  - a. eljárás módja: nem releváns
  - b. elkészítés módja: készítés, módosítás
  - c. közzététel módja, ideje: teljes 21 nap
4. Munkaközi tájékoztatás esetén:
  - a. eljárás módja: nem releváns
  - b. elkészítés módja: készítés, módosítás
  - c. közzététel módja, ideje: készítés, módosítás teljes 21 nap

**2. számú melléklet a 6/2017. (VIII.09.) önkormányzati rendelethez**

**PARTNERI ADATLAP**  
**Partnerségi egyeztetésben való részvételhez**

Alulírott

Név/Szervezet: .....

Képviselőre jogosult személy: .....

Lakcím/Székhely: .....

e-mail cím: .....

telefonszám: .....

Mernye község Önkormányzata által készítendő

.....  
megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásban az alábbi észrevétellel,  
javaslattal (véleménnyel) kívánok élni:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

....., ..... év ..... hónap ..... nap

.....  
aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kérem visszajuttatni:

Postacím: 7453 Mernye, Fő utca 14., vagy [pghmer@kapos-net.hu](mailto:pghmer@kapos-net.hu)

## Hatásvizsgálat

**Mernye község Önkormányzat Képviselő-testületének  
a településfejlesztési, településrendezési és településképi  
feladatokkal összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló  
6/2017. (VIII.09.) önkormányzati rendeletének megalkotásához**

**A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§. alapján**

**Társadalmi hatás:** A rendelet társadalmi hatása abban mutatható ki, hogy a településfejlesztési, településrendezési és településképi eljárások teljes körű nyilvánosságának biztosításával várhatóan széles körű helyi támogatás fogja övezni az önkormányzat e szakterületeken meghozandó döntéseit, intézkedéseit.

**Gazdasági, költségvetési hatás:** A rendeletnek gazdasági, költségvetési hatása nem mutatható ki.

**Környezeti, egészségi hatások:** A rendeletnek környezeti, egészségi hatása nincs. Nem releváns.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** A rendelet megalkotásával az adminisztratív terhek településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő feladatok esetében mennyiségileg nem változnak, csak részlegesen átalakulnak; a településképpel összefüggő feladat esetében – új jogintézmény bevezetésével párhuzamosan – újonnan keletkeznek.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A jogalkotás azért vált szükségessé, hogy a fejlesztési, rendezési, szabályozási dokumentumok készítése során konstruktív párbeszéd alakuljon ki az érintettek és az önkormányzat között; elmaradásának várható következménye a településfejlesztési, -rendezési és településképi dokumentumok vitatottsága, az abban foglaltak betartása, teljesítése iránti ellenszegülés lehet.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**  
A szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.