

1. Melléklet a 19/2018. (XII. 19.) önkormányzati rendelethez

**KÉRELEM**  
**A LAKÁSCÉLÚ HELYI TÁMOGATÁSÁNAK ODAÍTÉLÉSÉHEZ**  
 A KÉRELMET PONTOSAN, NYOMTATOTT BETŪVEL, VAGY GÉPPEL KÉRJÜK KITÖLTENI!

**SZEMÉLYES ADATOK**

**Kérelmező adatai:**

Neve	
születési hely, idő	
anyja neve	
állampolgársága	
családi állapota	
lakóhelye	
tartózkodási helye <i>(Tartózkodási helyet csak abban az esetben kell kitölteni, ha az nem azonos a lakóhellyel.)</i>	
telefonszáma	

**Kérelmező házastársának, élettársának adatai:**

Neve	
születési hely, idő	
anyja neve	
állampolgársága	
családi állapota	
lakóhelye	
tartózkodási helye <i>(Tartózkodási helyet csak abban az esetben kell kitölteni, ha az nem azonos a lakóhellyel.)</i>	
telefonszáma	

**A támogatás igénylésének célja:**

**Lakásvásárlás**

(a megfelelő rész aláhúzendó)

**Lakásépítés**

**Telekvásárlás**

**AZ igényelt támogatás összege: ..... Ft**

## LAKÓHELYRE, ELŐZŐ TÁMOGATÁSRA VONATKOZÓ ADATOK

### Jelenlegi lakásukban milyen jogcímen lakik / laknak?

*tulajdonos    résztulajdonos    bérlő    családtag*

Korábban utaltak-e ki bárhol az országban az Ön vagy házastársa / élettársa részére tanácsai, önkormányzati bérlakást, bérlőként vagy bérlőtársként?

**NEM – Igen**

Ha igen, mikor és hol: .....

Részesült-e Ön vagy házastársa / élettársa, a volt városi tanács vagy az önkormányzat által nyújtott vissza nem térítendő támogatásban vagy kamatmentes kölcsönben?

**NEM - IGEN**

Ha igen, mikor és milyen összegben?

.....

### **CSAK LAKÁSVÁSÁRLÁS ESETÉN (TÖLTENDŐ KI):**

Hány szobás a lakás? .....

Utca, házszám, tulajdoni lap szám, hrsz.:.....

Ön milyen tulajdoni hányaddal fog rendelkezni a vásárolt lakásban?.....

Kik és milyen arányban rendelkeznek az ingatlanon még tulajdoni hányaddal?.....

.....

### **CSAK LAKÁSÉPÍTÉS ESETÉN (TÖLTENDŐ KI):**

Van-e megnyitott építési napló? (Ha igen, kérjük mellékelje annak „Összesítő lapját” és „az épület helyiség listáját”).

.....

Az építkezés helye (utca, házszám, tulajdoni lap száma, hrsz.):

.....

Amennyiben a területen korábban építmény állt, az építési hatóság által, a bontás után kiadott hatósági bizonyítvány száma:.....

A lakás milyen készütségi állapotban van: (%)?.....(csak építés esetén)

Rendelkezik-e „használatba vétel tudomásul vételét igazoló hatósági bizonyítvánnyal”, vagy erre vonatkozó bejelentést tett-e az építési hatóságnál?

Ha igen, annak száma és kelte:.....

Hány szobás a lakás? .....(csak építés esetén)

**CSAK ÖNKORMÁNYZATI TELEKVÁSÁRLÁS ESETÉN (TÖLTENDŐ KI):**

Az építési telek címe: Isaszeg, .....

Helyrajzi száma:.....

A telek forgalmi értéke:..... Ft.

***A KÉRELMEZŐ KÖRÜLMÉNYEINEK LEÍRÁSA***

Összes együtt költöző, közös háztartásban élő családtagok száma:..... Fő

Név	Születési idő	Családi kapcsolat	Munkahely	Foglalkozás

A kérelmező jelenlegi lakáskörülménye, a kérelmező által fontosnak tartott tények közlése:

.....

.....

.....

.....

## Vagyonyilatkozat

### I. A kérelmező személyes adatai

Neve: .....;  
 Születési neve: .....;  
 Anyja neve: .....; Születési hely, idő: .....;  
 Lakóhely: .....;  
 Tartózkodási hely: .....;  
 Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....-.....-.....

### II. A kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozójának vagyona

#### A. Ingatlanok

#### 1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

– címe: .....;  
 – tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....;  
 – tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....;  
 – tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

#### 2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

– címe: .....;  
 - tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....;  
 - tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....;  
 - tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

**3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület- vagy épületrész-tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése ..... (pl. zártkerti építmény, műhely,**

– címe: – címe: .....

- tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....

- tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....

- tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

**4. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület- vagy épületrész-tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése ..... (pl. zártkerti építmény, műhely,**

– címe: .....

- tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....

- tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....

- tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

**5. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: .....**

– címe: .....

- tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....

- tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

**Jelezni kell az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlan/ok/ra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:**

**haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálatom**

### B. Egyéb vagyontárgyak

Személygépkocsi, tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű:

típus ..... rendszám; a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....;  
Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

típus ..... rendszám; a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....;  
Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

típus ..... rendszám; a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....;  
Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok: elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemben tartói jog.

**A gépjárművet mozgáskorlátozottságra tekintettel tartják fenn: igen – nem (a megfelelő aláhúzendó).**

**A gépjárművet munkavégzésre / munkába járásra/ egyéb célra tekintettel tartják fenn: igen – nem (a megfelelő aláhúzendó).**

### III. Nyilatkozatok

1. **Felelősségem tudatában kijelentem [a megfelelő aláhúzendó, és a b) pont szerinti esetben kitöltendő], hogy én, vagy velem együtt élő közeli hozzátartozóm**

a) pénzforgalmi számlával nem rendelkezem/rendelkezik,

b) az alábbi pénzforgalmi számlával rendelkezem/rendelkezik (valamennyi megjelölendő):

Pénzforgalmi szolgáltató neve: .....

pénzforgalmi számla száma: .....

pénzforgalmi számlán kezelt összeg: .....

3. **Tudomásul veszem, hogy a támogatásra való jogosultság feltételeinek megállapítása érdekében a hatóság a fentiekben megjelölt pénzforgalmi szolgáltató felé megkereséssel élhet a pénzforgalmi számlán kezelt összeg tekintetében.**

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

.....

kérelmező aláírása

.....

kérelmező házas, vagy élettársa

#### Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy vele együtt élő közeli hozzátartozója bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Ha a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

\* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

\*\* Becsült forgalmi értéként a gépjármű kora és állapota szerinti értéket kell feltüntetni.

ISASZEGI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
IGAZGATÁSI OSZTÁLY

## NYILATKOZAT

Alulírott.....születési név:.....

Anyja neve:.....

Isaszeg, ..... sz. alatti lakos anyagi- és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, munkaviszonyban  
**álok - nem álok.**

Kijelentem, hogy **havi rendszerességgel járó jövedelemmel**  
**rendelkezem - nem rendelkezem.**

Nyilatkozom, hogy **nem havi rendszerességgel szerzett jövedelmem:**

**Van - Nincs**

Amennyiben nem havi rendszerességgel munkát végez:

Kijelentem, hogy nem havi rendszerességgel szerzett jövedelmem a **kérelem benyújtását közvetlenül megelőző tizenkét hónapban az alábbi összegekben volt:**

..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó .....Ft
.....hó .....Ft	..... hó .....Ft

Isaszeg, 2019. ....

.....  
**aláírás**

ISASZEGI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
IGAZGATÁSI OSZTÁLY

## NYILATKOZAT

Alulírott.....születési név:.....

Anyja neve:.....

Isaszeg, ..... sz. alatti lakos anyagi- és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, munkaviszonyban  
**álok - nem álok.**

Kijelentem, hogy **havi rendszerességgel járó jövedelemmel**  
**rendelkezem - nem rendelkezem.**

Nyilatkozom, hogy **nem havi rendszerességgel szerzett jövedelmem:**

**Van - Nincs**

Amennyiben nem havi rendszerességgel munkát végez:

Kijelentem, hogy nem havi rendszerességgel szerzett jövedelmem a **kérelem benyújtását közvetlenül megelőző tizenkét hónapban az alábbi összegekben volt:**

..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó .....Ft
.....hó .....Ft	..... hó .....Ft

Isaszeg, 2019. ....

.....  
**aláírás**



<b>ISASZEGI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b> <b>IGAZGATÁSI OSZTÁLY</b>
--

**NYILATKOZAT A TARTÁSDÍJ ÖSSZEGÉRŐL**

Alulírott..... Isaszeg,..... sz.  
alatti lakos, anyagi-és büntetőjogi felelősségem tudatában **kijelentem,**

..... (név)

..... sz. alatti lakostól

.....év .....hó ..... napjától **külön élek.**

Gyermekeket / gyermekeimet egyedül nevelem.

Kijelentem, hogy gyermekemre/gyermekeimre tartásdíjat: **kapok - nem kapok.**

Kijelentem, hogy gyermekemre/gyermekeimre tartásdíjat: **fizetek - nem fizetek.**

Tartásdíj összege: gyermekenként.....Ft / hó

Tartásdíj összegének fizetése: készpénz – postai szelvény – átutalás

**A tartásdíj összegéről szóló igazolást kérem csatolni szíveskedjen!!**

Amennyiben tartásdíjat nem kap, annak oka :.....

.....

.....

Isaszeg, 2019. ....

.....  
**aláírás**

.....

**cím**

**Tanú (1)**.....

**Tanú (2)**.....

**Cím:**.....

**Cím:**.....

**Szig.sz:**.....

**Szig.sz:**.....

**Büntetőjogi felelősségem tudatában** kijelentem, hogy a kérelemben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

**Felelősségem tudatában kijelentem, hogy**

- életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek  
(a megfelelő rész aláhúzendó, ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik),
- a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

**Tudomásul veszem,** hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a hatáskört gyakorló szerv ellenőrizheti.

**Hozzájárulok** a kérelemben szereplő adatoknak az eljárás során történő felhasználásához.

**Kijelentem,** hogy a lakáscélú támogatás iránti kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról lemondok.  
(Nemleges válasz esetén kérjük a szövegrészt áthúzással törölni!)

Isaszeg, 201...év.....hó.....nap.

.....  
kérelmező aláírása

.....  
kérelmező házastársának vagy  
élettársának aláírása

Mellékletként csatolandók:

1. Lakásvásárlás esetén ügyvéd által ellenjegyzett adásvételi szerződés vagy előszerződés
2. Lakásépítés esetén a megnyitott építési napló „Összesítő lapja” és „az épület helyiség listája”
3. Gyermek születése esetén születési anyakönyvi kivonat
4. Házastársak esetében házassági anyakönyvi kivonat

**Valamint**

- A kérelmező és a vele közös háztartásban élő családtagjai **rendszeres /a kérelem beadását megelőző 6 havi nettó/** és nem havi rendszerességgel szerzett jövedelméről kiállított igazolások
- Vállalkozók esetében NAV által kiadott jövedelemigazolás
- **A nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelméről nyilatkozat,**
- A Járási Hivatal által folyósított pénzbeli ellátások igazolása és az ellátás összegéről szóló igazolás.
- Az Állami Foglalkoztatási Szerv ellátást megállapító igazolása és az ellátás összegéről szóló igazolás.
- Nyugdíjjal, vagy nyugdíjszerű ellátással rendelkező személy esetén a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által megküldött év eleji igazolás
- Lakcímkártya, TAJ kártya, személyazonosító igazolvány vagy kártya
- Gyés, Gyet, Gyed és családi pótlék igazolása
- 16. életévét betöltött gyermek esetében iskolalátogatási igazolás

## 2. Melléklet a 19/2018. (XII. 19.) önkormányzati rendelethez

Kamatmentes kölcsön elbírálásának szempontjai.

I. GYERMEKEK SZÁMA:

1 gyermek:	15 pont
2 gyermek	19 pont
3 gyermek	20 pont
és minden további gyermek után	+1pont
1 + 1 vállalt gyermek	17 pont
2 vállalt gyermek	14 pont
1 vállalt gyermek	12 pont

II. LAKÁSRA VONATKOZÓ ADATOK:

## 1. Lakás alapterülete:

50m <sup>2</sup> alatt	5 pont
51 - 80 m <sup>2</sup>	10 pont
81 - 100 m <sup>2</sup>	8 pont
101 - 120 m <sup>2</sup>	6 pont
121 - 160 m <sup>2</sup>	4 pont

## 2. Szobák száma:

2 fő esetén	1 - 3 szoba	3 pont
3 fő esetén	1+1/2 - 3+1/2 szoba	4 pont
4 fő esetén	2 - 4 szoba	5 pont
minden további gyermek után	1 szoba	+ 1 pont

III. ANYAGI HELYZET:

## 1. Jövedelem:

Az egy főre eső mindenkorai öregségi nyugdíjminimum összegének kétharmada és egyszerese között	5 pont
egyszerese +1.-Ft és másfélszerese között	8 pont
másfélszerese +1.-ft és kétszerese között	7 pont
kétszerese + 1.-Ft és két és félszerese között	6 pont
két és félszerese +1.-Ft és háromszorosa között	4 pont
háromszorosa + 1.-Ft vagy annál több	2 pont

## 2. Saját erő

saját erő nincs	0 pont
Munkáltatói kölcsön	3 pont
<u>Vásárlás</u>	
saját erő a vételárhoz viszonyítva	
a vételár 30% 50%-ig	4 pont
51% - 70 %-ig	3 pont
71%- 90%	2 pont
Kölcsön a vételárhoz viszonyítva	
10% felett	2 pont
10% alatt	1 pont

Lakásépítés

Lakásépítés	7 pont
gyermekek után járó kedvezmény	2 pont
adó-visszatérítési támogatás	2 pont
kölcsön	2 pont