

INDOKOLÁS

**Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
12/2005.(XII.1.) önkormányzati rendeletét módosító 2/2021. (II.25.) önkormányzati
rendeletéhez**

Általános indokolás

A rendelethez módosításával a tervezett beruházási tevékenység építésjogi feltétele a gazdasági besorolású területek kiegészülésével biztosítottá, míg önkormányzati kezdeményezéssel érintett telektömb területhasználatai besorolása egyszerűségebbé válik.

Részletes indokolás

1. és 2. §-hoz

A módosításra célmegvalósítói kérelemre, a tervezett beruházás építésjogi háttérének megteremtése érdekében, továbbá az Önkormányzat kezdeményezésére, az alátámasztó munkarészben kifejtett szakmai szempontok alapján kerül sor. A rendelet módosítása révén az Önkormányzat településpolitikai döntésében megfogalmazott céloknak megfelelően a tervezett tevékenység, illetve az egységes területhasználat megvalósíthatóvá válik.

3.§-hoz

A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Tanakajd, 2021. február 23.


Görcz Gyula Csaba
polgármester


dr. Pintér Dóra
jegyző