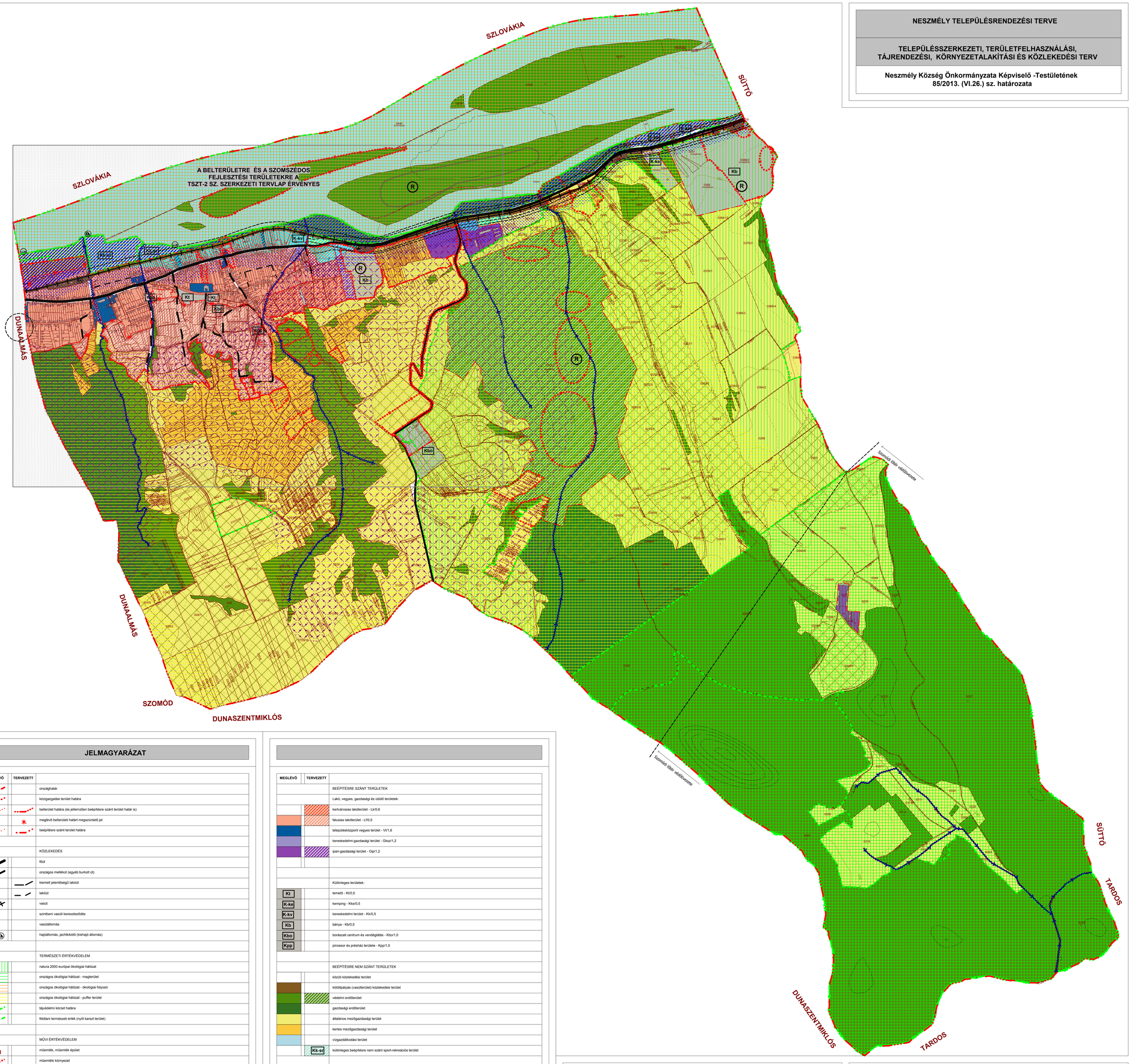
NESZMÉLY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

TELEPÜLÉSSZERKEZETI, TERÜLETFELHASZNÁLÁSI, TÁJRENDEZÉSI, KÖRNYEZETALAKÍTÁSI ÉS KÖZLEKEDÉSI TERV

Neszmély Község Önkormányzata Képviselő -Testületének
85/2013. (VI.26.) sz. határozata



JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		országhatár
		közigazgatási terület határa
		belterület határa (és jellemzően beépítésre szánt terület határ is)
		meglévő belterületi határt megszüntető jel
		beépítésre szánt terület határa
		KÖZLEKEDÉS
		főút
		országos mellékút (egyéb burkolt út)
		kiemelt jelentőségű lakóút
		lakóút
		vasút
		szintbeni vasúti kereszteződés
		vasútállomás
		hajóállomás, jachtkikötő (kishajó állomás)
		TERMÉSZETI ÉRTÉKVÉDELEM
		natura 2000 európai ökológiai hálózat
		országos ökológiai hálózat - magterület
		országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
		országos ökológiai hálózat - puffer terület
Tk		tájvédelmi körzet határa
T		földtani természeti érték (nyílt karszt terület)
		MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM
		műemlék, műemlék épület
MK		műemléki környezet
VR		régészeti védelem alatt álló terület (védett régészeti lelőhely)
R		nyilvántartott régészeti lelőhely
		EGYÉB JELEK
		vízfolyás
		védősáv, védőövezet
		bányászat által érintett terület
	R	rekultiválandó terület

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
		Lakó, vegyes, gazdasági és üdülő területek:
		kertvárosias lakóterület - Lk/0,6
		falusias lakóterület - Lf/0,5
		településközpont vegyes terület - Vt/1,6
		kereskedelmi-gazdasági terület - Gksz/1,2
		ipari-gazdasági terület - Gip/1,2
		Különleges területek:
Kt		temető - Kt/0,5
K-ke		kemping - Kke/0,5
K-kv		kereskedelmi terület - Kk/0,5
Kb		bánya - Kb/0,5
Kbo		borászati centrum és vendéglátás - Kbo/1,0
Kpp		pincesor és présház területe - Kpp/1,0
		BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
		közúti közlekedési terület
		kötöttpálya (vasúterület) közlekedési terület
		védelmi erdőterület
		gazdasági erdőterület
		általános mezőgazdasági terület
		kertes mezőgazdasági terület
		vízgazdálkodási terület
	Kk-sr	különleges beépítésre nem szánt sport-rekreációs terület
		EGYÉB JELEK
		olyan terület határa ahol a természeti csapások elleni védelemről gondoskodni kell (csúszásveszély, egyéb földtani okok) --> ezen belül: 1. és 2.
		1. aktív felszínmozgással érintett terület
		2. felszínmozgással potenciálisan veszélyeztetett terület
		hullámtér
		elöntésveszély
		fakadóvíz
	1. ÜTEM	lakóterület fejlesztések ütemezése

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
A TERV HITELESSÉGÉÉRT AZ ALÁÍRÁSUKKAL FELELNEK	
POLGÁRMESTER: ..... Janovics István	PROJEKT VEZETŐ: ..... Mándi József
JEGYZŐ: ..... dr. Kórósi Emőke	Dátum: Budapest, 2013.06.26.
A tervlap Neszmély Község Önkormányzata Képviselő -Testületének 85/2013. (VI.26.) sz. határozata melléklетét képezi.	TERVEZŐI ALÁÍRÁSOK:
Dátum: Neszmély, 2013.06.26	

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
NESZMÉLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA	PESTTERV
A MUNKA MEGNEVEZÉSE: NESZMÉLY KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE	PESTTERV KFT. 1085 BUDAPEST, KŐFARAGÓ U. 9. Tel.: (06-1) 267-0508, 267-7078 E-mail: pesterv@pestterv.hu Honlap: www.pestterv.hu Fax.: (06-1) 266-7561
A RAJZ CÍME: TELEPÜLÉSSZERKEZETI, TERÜLETFELHASZNÁLÁSI, TÁJRENDEZÉSI, KÖRNYEZETALAKÍTÁSI ÉS KÖZLEKEDÉSI TERV	PROJEKT VEZETŐ: MÁNDI JÓZSEF TELEPÜLÉSTERVEZŐ: MAKKAI KRISZTINA (TT-01-4921) KÖRNYEZET- ÉS TÁJRENDEZŐ: MÁNDI JÓZSEF (TT/T, TK, TR1 01-5149) KÖZLEKEDÉSTERVEZŐ: KHOMERI ÁDÁM (KTI-1-Tet, KÉ-SZ, KÉ-T-Tet, KÚ-T) KÖZMŰTERVEZŐK: HANCZÁR ZSOLTNÉ (BSZFG, HK-2, HSZ-2, HÁ-2 HV-2) mk:1-2418 BÍRÓ ATTILA (V2-1, V3-1, V4c-1 és V4f-1) mk: 1-2456 MÁNDI JÓZSEF, MAKKAI KRISZTINA MÁNDI JÓZSEF (TT/T, TK, TR1 01-5149) ÜGYVEZETŐ KIADJA/TÓ: SCHUCHMANN PÉTER
MÉRETARÁNY: M=1:10.000	0 50 100 200 400 meter
RAJZSZÁM: TSZT-1	DÁTUM: 2013. VI.
A TÉRKÉP AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT, ÉS CSAK TELEPÜLÉSRENDEZÉSI CÉLRA HASZNÁLHATÓ! Neszmély bel- és külterületi digitális adatok; nyilvántartási szám: 3.36792/2007; számlaszám: 60000018; dátum: 2007.03.09. Vektoros domborzat (M=1:10 000) — forrás: Terrénum Geodézsai Iroda Kft.	TÖRZSSZÁM: 2-07-510