

**12. melléklet a 27/2012. (IX.14.) számú önkormányzati rendelethez**

A **Kt** jelű építési övezet telkeire vonatkozó előírások

| A.<br>ÉPÍTÉSI TELEK |                       |                         |                                                                |                                                                  |                                                               |                                                                                                    | B.<br>ÉPÍTMÉNYEK                                             |
|---------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|                     | a.<br>övezeti<br>jele | b.<br>beépítés<br>módja | c.<br>legnagyobb<br>megengedett<br>beépítés<br>mértéke<br>[% ] | d.<br>legkisebb<br>kialakítható<br>területe<br>[m <sup>2</sup> ] | e.<br>legkisebb<br>kötelező<br>zöldfelületi<br>mértéke<br>[%] | f.<br>legnagyobb<br>megengedett<br>szintterületi<br>mutatója*<br>[m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ] | a.<br>legnagyobb<br>megengedett<br>építmény-magassága<br>[m] |
| 1.                  | Kt                    | SZ                      | 10                                                             | 10.000                                                           | 40                                                            | 0,15                                                                                               | 6,0                                                          |

SZ - szabadonálló

\* - az összes bruttó szintterület és a telekterület hányadosának maximuma