

Mellékletek:

A 7/2018.(IX.3.) önkormányzati rendelet

1. melléklete

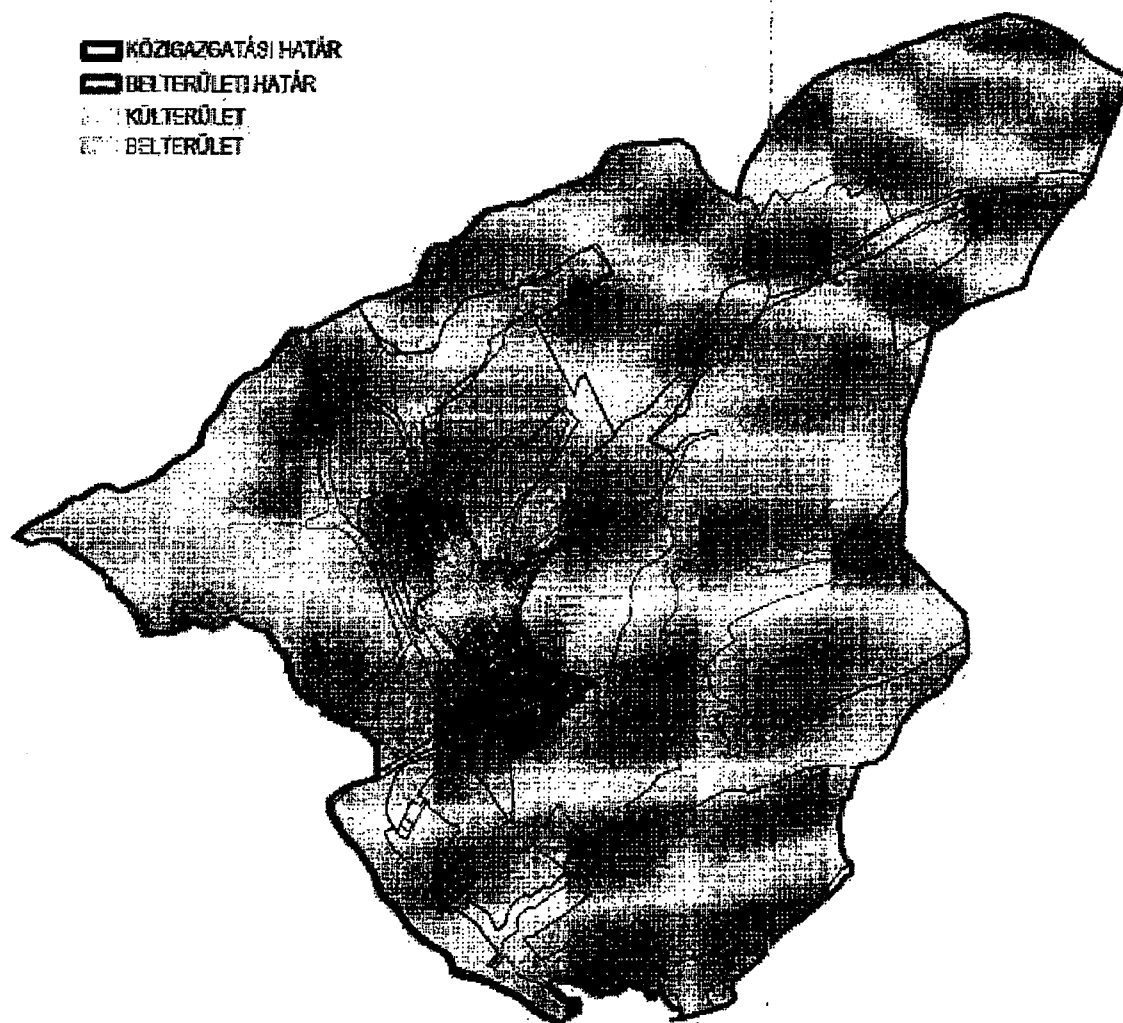
A helyi védett egyedi értékek jegyzéke

Sorszám	Hrsz	Cím	Megnevezés
1.	364	Templomdonjb	Református templom
2.	357	Petőfi u. 7.	Régi iskolaépület
3.		Belterület vége Edelény felől, a Bükk-hegy lábánál, a műút mellett	Útmenti fészület
4.	30; 031/1; 031/2; 32; 033/1; 033/2; 34; 35; 028/3; 36; 38; 37; 39; 40; 41	Nagy-hegy telő	Pincefalu
5.	103	Fő út 56.	Lakóépület

A 7/2018.(IX.3.) önkormányzati rendelet

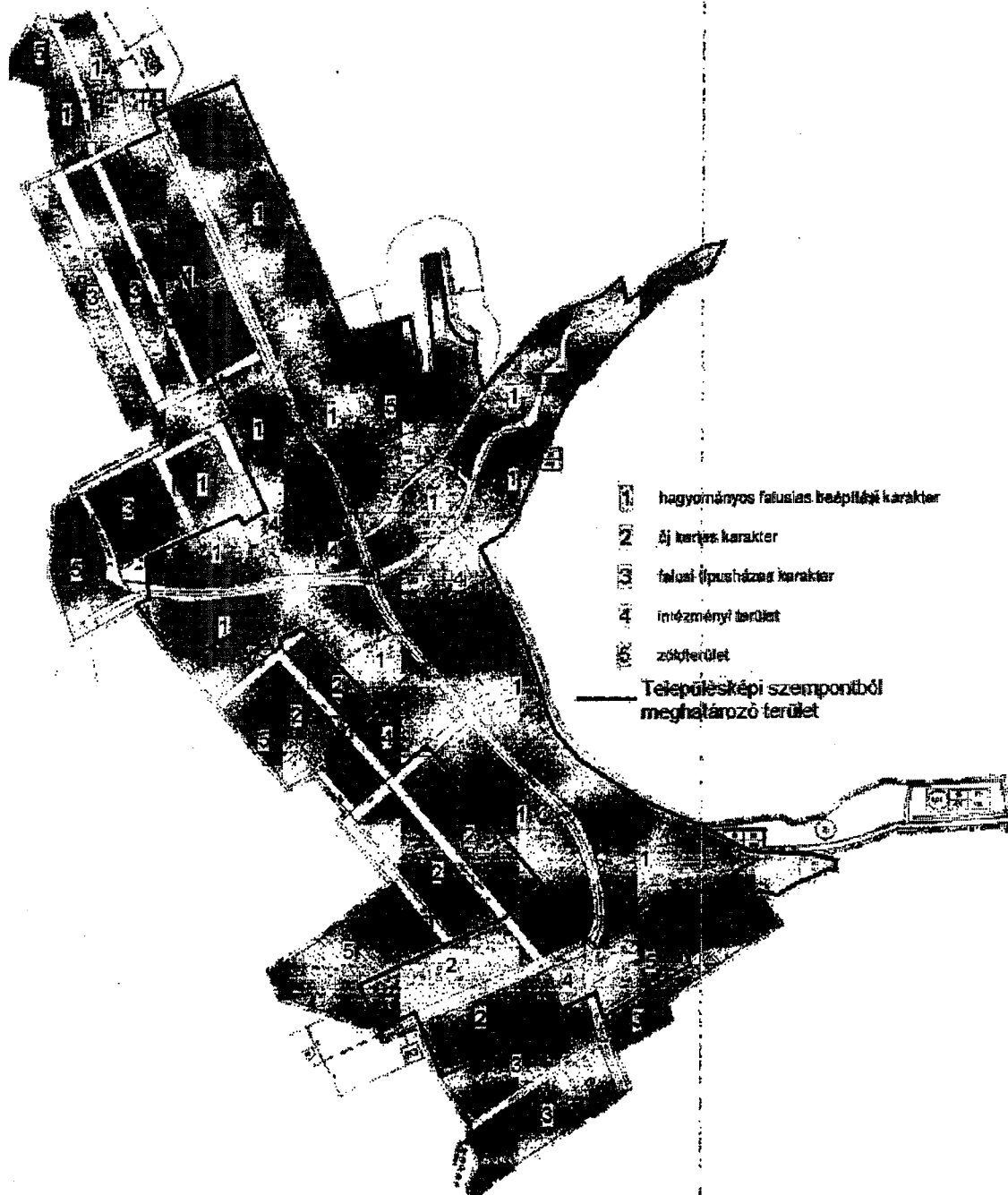
2. melléklete

A településképi szempontból meghatározó terület térképi lehatárolása



TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET

BELTERÜLET



Függelékek:

A 7/2018.(IX.3.) önkormányzati rendelet

1.függelék**A település műemléki értéke és műemléki környezete**

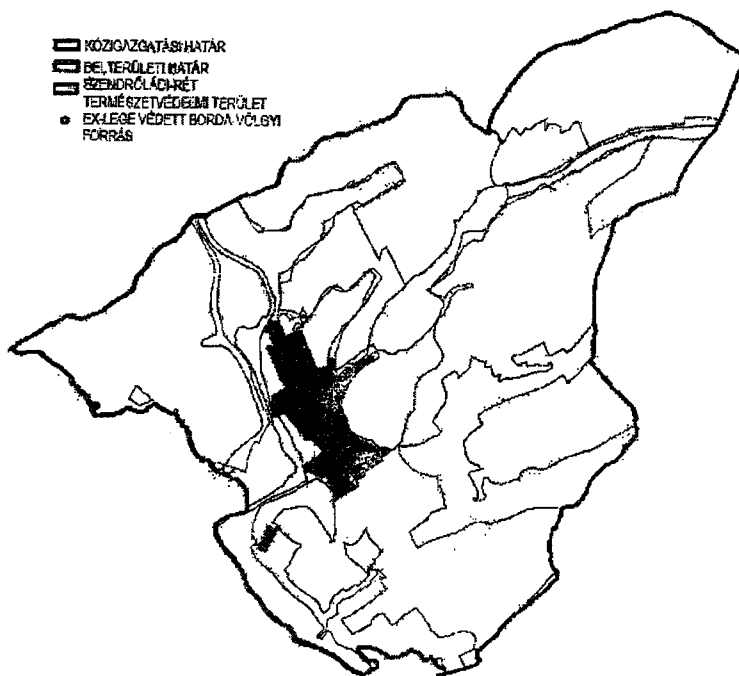
Ssz.	Településneve	Hrsz.	Védettségjellege	Azonosító	Védett örökségi értéke
1.	Szendrőlád	0103/2	műemléki környezet	1012 (23125)	Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete
2.	Szendrőlád	299	nyilvántartott műemléki érték	9819 (3192)	lakóház
3.	Szendrőlád	360	műemléki környezet	1012 (23125)	Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete
4.	Szendrőlád	361/1	műemléki környezet	1012 (23125)	Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete
5.	Szendrőlád	361/2	műemlék	1012 (3193)	Római katolikus templom
6.	Szendrőlád	362	műemléki környezet	1012 (23125)	Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete
7.	Szendrőlád	365	műemléki környezet	1012 (23125)	Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete
8.	Szendrőlád	374	műemléki környezet	1012 (23125)	Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete
9.	Szendrőlád	375	műemléki környezet	1012 (23125)	Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete
10.	Szendrőlád	376	műemléki környezet	1012 (23125)	Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete
11.	Szendrőlád	377	műemléki környezet	1012 (23125)	Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete
12.	Szendrőlád	378	műemléki környezet	1012 (23125)	Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete
13.	Szendrőlád	379	műemléki környezet	1012 (23125)	Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete
14.	Szendrőlád	405	nyilvántartott műemléki érték	1011 (3191)	Nepomuki Szt. János szobor

A 7/2018.(IX.3.) önkormányzati rendelet

2.függeléke

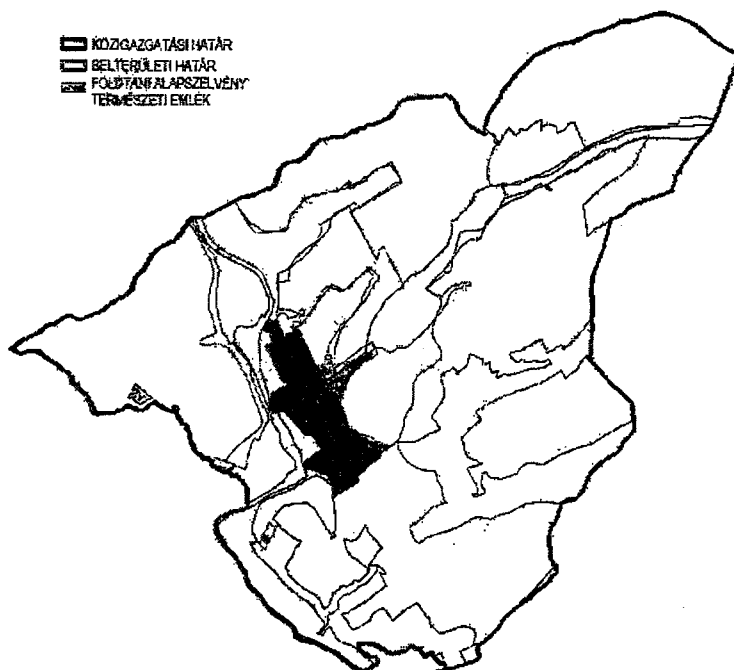
A természetvédelemmel érintett terület lehatárolása

2.1. Országos védelem alatt álló területek



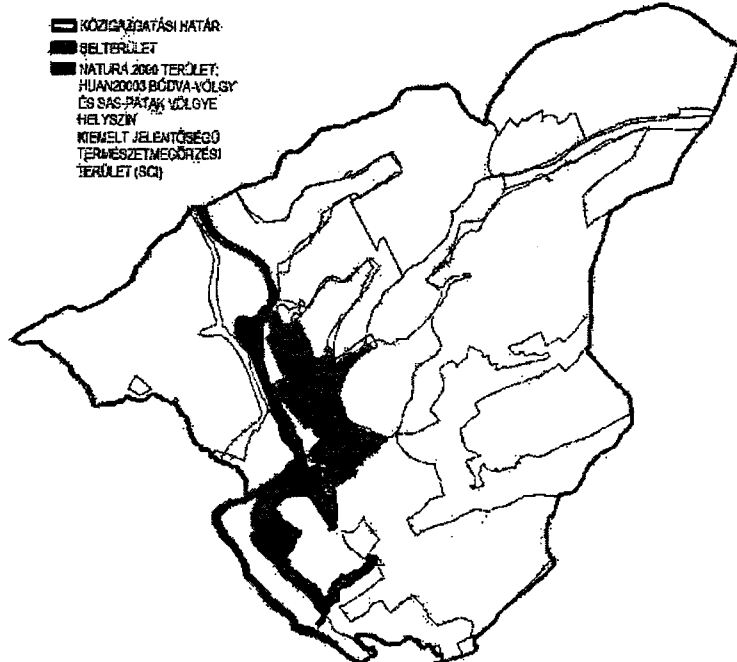
Szendrői-rét Természetvédelmi Terület

Ex-lege védett Borda-völgyi-forrás



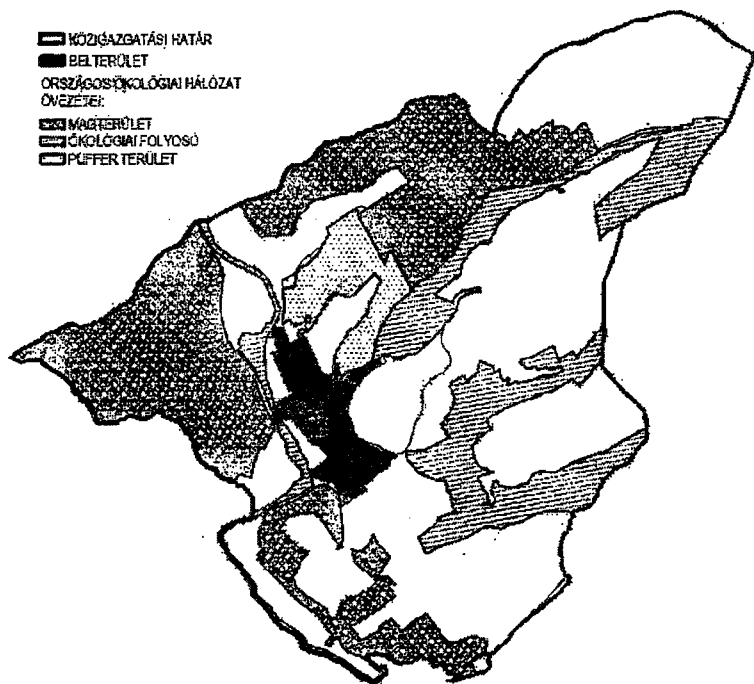
Pz-33-4 Borda-völgyi 1. földtani alapszelvény természeti emlék
Pz-33-3 Borda-völgyi 2. földtani alapszelvény természeti emlék
Pz-33-2 Borda-völgyi 3. földtani alapszelvény természeti emlék
Pz-32 Bük-hegyi földtani alapszelvény természeti emlék

2.2. NATURA 2000 terület



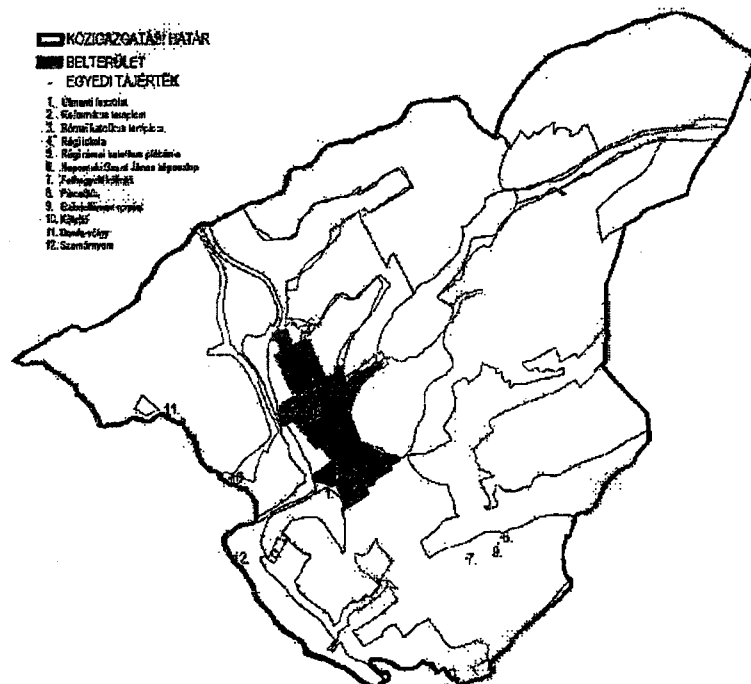
HJAN20003 Bódva-völgy és Sas-patak-völgye kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület

2.3. Az Országos Ökológiai Hálózat övezetei

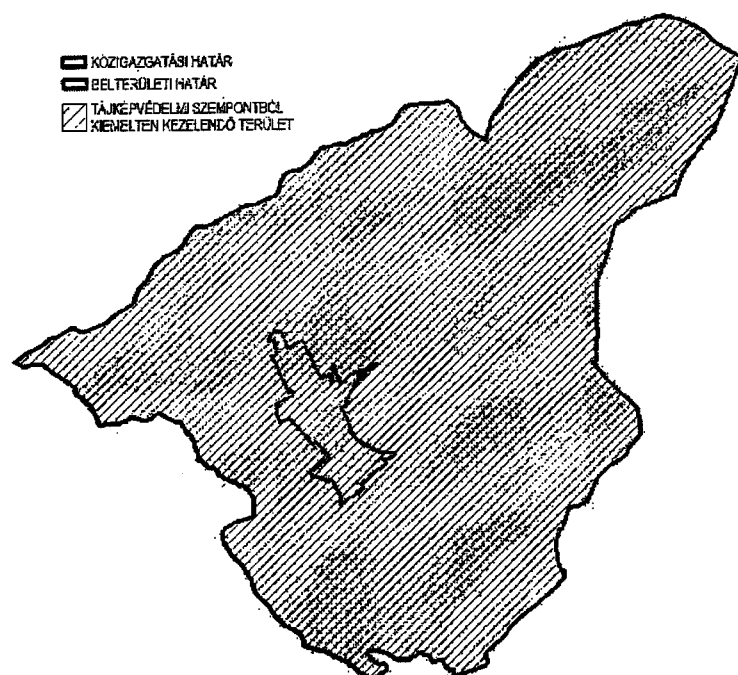


A magterület, az ökológiai folyosó és a puffterület övezete egyaránt megtalálható a településen

2.4. Egyedi tájértéki elemek Szendrőlád közigazgatási területén



2.5. Tájkepvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület



A 7/2018.(IX.3.) önkormányzati rendelet

3.függeléke

A nem telepíthető növényfajták felsorolása

Idegenhonos, inváziós növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
Borfa, tengerparti seprűcserje	Baccharishallimifolia
Kaliforniai tündérhínár	Cabombacaroliniana
Vízljácint	Eichhorniacrassipes
Perzsa medvetalp	Heracleumpersicum
Sosnowsky-medvetalp	Heracleumsosnowskyi
Hévízi gázló	Hydrocotyleranunculoides
Fodros átokhínár	Lagarosiphon major
Nagyvirágú tóalma	Ludwigia grandiflora
Sárgavirágú tóalma	Ludwigia peploides
Sárga lápbuzogány	Lysichiton americanus
Közönséges süllyőhínár	Myriophyllum aquaticum
Keserű hamisüröm	Parthenium hysterophorus
Ördögfarok keserűfű	Persicaria perfoliata
Kudzu nyílgyökér	Pueraria montana var. lobata
Közönséges selyemkóró	Asclepias syriaca
Vékonylevelű átokhínár	Elodea nuttallii
Bíbor nebáncsvirág	Impatiens glandulifera
Felemáslevelű süllyőhínár	Myriophyllum heterophyllum
Kaukázusi medvetalp	Heracleum mantegazzianum
Óriásrebarbara	Gunnera tinctoria
Tollborzfü	Pennisetum setaceum
	Alternanthera philoxeroides
	Microstegium vimineum

NATURA 2000 gyepterületeken az alábbi növényfajok megtelepedését, terjedését meg kell akadályozni:

1. Fászszerű inváziós és termőhely-idegen növényfajok

Magyar név	Tudományos név
akác	Robinia pseudo-acacia
amerikai kőris	Fraxinus americana
bálványfa	Ailanthus altissima
keskenylevelű ezüstfa	Elaeagnus angustifolia
fekete fenyő	Pinus nigra
erdői fenyő	Pinus sylvestris
gyalogakác	Amorpha fruticosa

kései meggy	Prunusserotina
zöld juhar	Acernegundo

2. Lágyszárú inváziós növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
alkörmös	Phytolaccaamericana
japánkeserűfű fajok	Fallopiaspp.
kanadai aranyvessző	Solidagocanadensis
magas aranyvessző	Solidagoligantea
parlagfű	Ambrosiaartemisiifolia
selyemkóró	Asclepiassyriaca
süntők	Echinocystislobata

A földhasználó és a termelő köteles védekezni az alábbi növények ellen: parlagfű (*Ambrosiaartemisiifolia*), keserű csucsor (*Solanumdulcamara*), selyemkóró (*Asclepiassyriaca*), aranka fajok (*Cuscutaspp.*).

Nem támogatható, könnyen kivaduló fajok listája:

Magyar név	Tudományos név
zöld juhar	Acernegundo
bálványfa	Ailanthusaltissima
parlagfű	Ambrosiaartemisiifolia
gyalogakác	Amorphafruticosa
selyemkóró	Asclepiassyriaca
lándzsáslevelű őszirózsa	Asterfanceolatus
kopasz őszirózsa	Asternovi-belgii
fűzlevelű őszirózsa	Aster x salignus
kerti seprűfű	Bassiascoparia
nyugati ostorfa	Celtisoccidentalis
süntők	Echinocystislobata
keskenylevelű ezüstfa	Elaeagnusangustifolia
kanadai átokhinár	Elodeacanadensis
japánkeserűfű fajok	Fallopiaspp.
amerikai kőris	Fraxinuspennsylvanica
csicsóka	Helianthustuberosus
parlagi ligetszépe	Oenotherabiennis
közönséges vadszőlő	Parthenocissusinserta
tapadó vadszőlő	Parthenocissusquinquefolia
alkörmös	Phytolaccaamericana
karmazsinbogyó	Phytolaccaesculenta
kései meggy	Prunusserotina
akác	Robiniapseudoacacia

magas kúpvirág	Rudbeckialaciniata
kanadai aranyvessző	Solidagocanadensis
magas aranyvessző	Solidagogigantea

A 7/2018.(IX.3.) önkormányzati rendelet
4.függeléke

A fényszennyezés elkerülését szolgáló szabályozás javaslata
a LONNE ajánlásokat alapul véve

- El kell kerülni a hideg fehér fényű világítást, amely 500 nanométernél rövidebb hullámhosszúságú fényt tartalmaz. Ennek megfelelően 3000K alatti érték javasolt a kültéri világítás színhőmérsékletére.
- A világítótestek ernyőzése olyan legyen, hogy a fényt oda irányítsa, ahol arra szükség van: Megfelelő ernyőzés esetén a kibocsátott fényt nem látjuk közvetlenül. A megfelelően irányított fény nem jut a gyalogosok, járművezetők szemébe, az épületek ablakai felé vagy éppen az égbolt irányába. A fényeknek – még a díszvilágítás esetén is – lefelé kell irányulniuk. Így például a talajszintbe épített fényvetőket, melyek felfelé sugároznak, el kell kerülni.
- Az utcákat amennyire csak lehet egyenletesen, és amennyire csak lehet, alacsony intenzitással világítsuk meg: Vidéki utakon a 0,3 cd/m² fényűrűség elegendő, amely kb. 4 lux megvilágítással elérhető. Ez az EU útvilágítási szabványoknak (EN13201) megfelelő legalacsonyabb útosztály. Az EU szabványok gyakran sokszor erősebb megvilágítást ajánlanak, mint ami jelenleg a legtöbb európai településen megvalósult.
- Igazítsák a kültéri világítást a tényleges használat idejéhez. Este 10 óra, vagy éjjel után jóval kevesebb fényre van szükség, ennek megfelelően az közvilágítás fénye csökkenthető. A megvilágítási szintek akár 50-80%-os csökkentése is lehetséges. A nem közcélú világítást teljesen ki kell kapcsolni, ha nincs arra közvetlen szükség.

A LONNE ajánlások teljes szövege a Magyar Elektrotechnikai Egyesület Világítástechnikai Társaságának honlapján olvasható:

https://www.vilagitas.org/index.php?option=com_content&view=article&id=514:o%20vjuk-meg-az-ejszaka-egy-nemzetkozi-tudomanyos-kutatohalozat-ajanlasai-a-kul%20teri-vilagitas-kapcsan&catid=50:szakmai-hirek&Itemid=81&lang=hu

A 7/2018.(IX.3.) önkormányzati rendelet

5.függelék

A településképi véleményezési eljárás lefolytatásához szükséges kérelem

Szendrőlád Község Önkormányzata

3751 Szendrőlád, Fő út 63.

Tel: +36-48/469-348

e-mail: szendrolad@gmail.com

Településképi vélemény iránti kérelem

Alulírott , mint építtető*/ az építtető nevében meghatalmazottként eljáró felelős tervező*, azzal a kéréssel fordulok Szendrőlád Község Polgármesteréhez, hogy részemre az alábbi ingatlanra településképi véleményt szíveskedjen kiadni. A véleményezési eljárás lefolytatásához szükséges adatok:

A terv

megnevezése:.....

- A megvalósítani tervezett építmény helye

Szendrőlád, (út, házszám).....helyrajzi szám:

.....

- A településképi véleményt az alábbi tervezett tevékenységhez kérem:

építmény építése *

építmény bővítése *

építmény településképet érintő átalakítása *

építmény fennmaradása*

- Építtető/beruházó

(név, cím):

.....

- Felelős tervező

(név, cím, tervezői jogosultság):

.....

(Amennyiben a kérelmet vagy az építészeti-műszaki dokumentációt nem építtető, hanem az általa megbízott személy (kérelmező: pl.: a felelős tervező) nyújtja be, akkor a közigazgatási és hatóság eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 40.§ és 40/A. § szerinti meghatalmazás csatolása szükséges egy eredeti, aláírt példányban.)

- Szerzői jog: Érinti*/ Nem érinti* (Ha érinti, akkor a terv felhasználhatóságához szerzői jogi nyilatkozat benyújtása szükséges.

A tervezett létesítmény adatai:

- A tervezett építési tevékenység rövid leírása:

- Rendeltetési egységek

megnevezése:.....

- Rendeltetési egységek száma (db)

- Rendeltetési egységek nettó: alapterülete (m²):

- Egyéb - tervvel kapcsolatos – lehetséges adat, információ, előzmény kérelemhez csatolása:
(tervtanácsi, településképi vélemények, hatósági engedélyek, korábbi tervek stb.)

- ÉTDR

azonosító:.....

(Aláírással nyilatkozom, hogy az ÉTDR tárhelyre megküldött építészeti-műszaki tervdokumentáció tartalma megegyezik az e kérelem mellé csatolt papír alapú dokumentáció tartalmával.)

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerint a településképi véleményezési eljárás lefolytatásához a véleményezendő építészeti-műszaki dokumentációt elektronikus formában az építésügyi hatósági eljáráshoz biztosított elektronikus tárhelyre feltöltöttem és 2 példányban papíralapon a kérelem részeként benyújtottam, valamint a polgármesternek az elektronikus hozzáféréshez szükséges adatot biztosítottam.

A következő dokumentáció munkarészeket mellékeltem (a megfelelő rész aláhúzendő):

a) helyszínrajzi elrendezés ábrázolása, a szomszédos beépítés bemutatása, védettség lehatárolása, terepviszonyok megjelenítése szintvonalakkal,

b) településképet befolyásoló tömegformálás, homlokzatkialakítás, utcakép, illeszkedés ábrázolása (lehet makett, fotómontázs, digitális megjelenítés is),

c) reklámelhelyezés ábrázolása,

d) rendeltetés meghatározása, valamint

e) rövid műszaki leírás a különböző védettségek bemutatásával, a telepítésről és az építészeti kialakításról.

Szendrőlád,

Az igazolás átvétele: Személyesen történik* /Postai úton történik *

a csillaggal jelölt rész aláhúzendő

..... kérelmező aláírása

A 7/2018.(IX.3.) önkormányzati rendelet

6.függelék

A településképi bejelentési eljárás lefolytatásához szükséges kérelem

Szendrőlád Község Önkormányzata

3751 Szendrőlád, Fő út 63.

Telefon: +36-48/469-849

E-mail: szendrolad@gmail.com

Településképi bejelentés iránti kérelem

Kérelmező neve:

.....

Kérelmező lakcíme, szervezet esetén székhelye:

.....

A kérelemmel érintett ingatlan címe és a telek helyrajzi száma:

.....

A folytatni kívánt építési tevékenység, rendeltetésmódosítás rövid leírása:

.....

.....

Tervező neve, címe:

.....

Szendrőlád, év hó nap

Kérelmező aláírása

telefon:

e-mail:

Melléletek:

1. Műszaki leírás, a telepítésről és az építészeti kialakításról (rendeltetésmódosítás esetén különös tekintettel ismerteti az új rendeltetésnek megfelelő (terület)használat, és üzemeltetéstechológia jellemzőit; a rendeltetés-módosítás következtében bekövetkező változásokat, hatásokat, továbbá a szükségessé váló járulékos beavatkozásokat. A leírás tartalmazza az épület és környezete kölcsönhatásának, valamint az új használatra való alkalmasság vizsgálatát) pld.
2. Rendeltetésmódosítás esetén tervezői nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az építmény megfelel az adott rendeltetésváltozást érintő településrendezési, építésügyi, környezetvédelmi, műemlékvédelmi és más jogszabályi előírásnak pld.
3. Tervdokumentáció (helyszínrajzot, az ingatlanon belüli járműforgalom és parkolóhelyek feltüntetésével, szükség szerint alaprajzot, homlokzatot, a közterületről látható felületek változtatását bemutató tervet, látványtervet, színtervet, fotomontázst) pld.
4. Szükség esetén közműszolgáltatói egyeztetések dokumentumai pld.
5. Szükség esetén közútkezelői hozzájárulás pld.
6. Szükség esetén szakhatósági vélemények, állásfoglalások pld.
7. Az ügygel összefüggésben korábban keletkezett előzményes iratok másolatban pld.