



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

	szabályozási vonal
	szabályozási elemekre vonatkozó méretek
	övezet, építési övezet határa
	övezet, építési övezet jele és előírásai
	kertvárosias lakóterület
	kereskedelmi, szolgáltató gazdasági ter.
	zöldterület
	erdőterület
	közúti közlekedési terület

beépítési mód	max. beépítettség (%)	min. zöldfelület (%)
min. telekterület (m ²)	min. telekterület (m ²)	max. szintterületi mutató

	építési vonal
	kötelező fásítás
	beültetési kötelezettség
	hátsókerth legkisebb mélységének határa
	megszüntető jel

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

	irányadó telekhatár
	kialakítandó kerékpáros kapcsolat
	belterület tervezett határa
	javasolt szervíz út-magán út területe

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

	tervezési terület határa
	belterület határa
	NA600 ivóvíz távvezeték nyomvonal
	védőtávolság

	M-Teampannon Kft. 1033 Budapest, Veres Pálné u. 7. IV. em. Tel.: +36-1-429-7080 Fax.: +36-1-429-7081 varos@teampannon.hu	Megbízó: Ajka Város Önkormányzata 8400 Ajka, Szabadság tér 12. Megbízó képviselője: Schwartz Béla polgármester Hornyák Anikó főépítész
	Munka megnevezése: AJKA-BAKONYGYEPES HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA Munkarész megnevezése: SZABÁLYOZÁSI TERV (SZT-Bgy) 1. SZ. MELLÉKLET AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETEKÉNEK 21/2008. (IX.29.) SZ. RENDELETÉHEZ	
Vezető tervező: Koszorú Lajos TI-1-01 1346/01	Tervezési tervező: Szőke Tamás	Munkafőnök: Kucsora Zita, Malakár Vivien
Tervező: Készítők: Kajtárné Varga Ida, Szerkezetterv Kft. Készítő: Szerkezetterv Kft.	*Készült az Állami arsipadatok felhasználásával! Digitális technológiával: AUSTODOK MAP 5	
Dátum: 2008. szeptember	Lépték: M 1:2.000	Ez a terv az M-Teampannon Kft. szellemi tulajdonát képezi. Védjegyéből a 71/1998. (XII.17.) J.u. Mf rendelettel rendelkezik.