

**Alacska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2015. (XII.10.) önkormányzati rendelete
Alacska Község Helyi Építési Szabályzatáról**

Alacska Község Önkormányzat Képviselőtestülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi Főosztály, Bükk-i Nemzeti Park Igazgatósága, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Igazgatóság, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népességügyi Főosztály, Nemzeti Közlekedési Hatóság Utügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatala, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**Első Rész
Általános rendelkezések**

**I. Fejezet
Általános előírások**

1. A szabályozási terv elemei

- 1.§ (1) Kötelező érvényű szabályozási elemek:
- a) belterület határa
 - b) szabályozási vonal
 - c) építési övezet, övezet határa
 - d) építési övezet, övezet jele
- (2) Jogszabály által elrendelt, kötelező szabályozási elemek
- a) műemlék, műemléki környezet
 - b) régészeti terület
 - c) Országos ökológiai hálózat magterület
 - d) bányatelek
 - e) tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
- (3) Tájékoztató szabályozási elemek: helyi védelem, egyedi védelem

2. A belterülethatár módosítás

2.§ A belterületbe vonható területeket a Szabályozási terv ábrázolja.

3. Közterület alakításra vonatkozó előírások

3.§ Közterület alakítási terv készíthető az önkormányzat képviselő-testületének döntése alapján, amennyiben egységes közterület-kialakítás indokolt.

4. Az épített környezet és a településkép alakítására vonatkozó előírások

4.§ (1) Az országos művi értékvédelem alá eső épületeket és a hozzájuk tartozó műemléki környezetet a Szabályozási terv tartalmazza.

(2) Műemléki környezet területén csak az épített és természetes környezet egységes megjelenését biztosító módon lehet építkezni.

5.§ A település régészeti területeinek határát a Szabályozási terv tartalmazza.

6.§ A helyi értékvédelmi rendelet által elrendelt elemeket a Szabályozási terv tartalmazza.

7.§ Alacska igazgatási területén reklám, hirdetőtábla, kirakatszekrény csak a helyi rendeletben meghatározottak szerint létesülhet.

5. A táj és a természeti környezet védelmére vonatkozó előírások

8.§ (1) Alacska területén kijelölt Országos ökológiai hálózat magterületet, helyi jelentőségű védett természeti területet, tájképvédelmi területet, egyedi tájértéket a Szabályozási Terv jelöli.

(2) Az igazgatási területén kijelölt Országos ökológiai hálózat magterület, helyi jelentőségű védett természeti terület, tájképvédelmi terület, egyedi tájérték védelmét, megóvását biztosítani kell.

(3) Közterületi fatelepítések a helyi rendeletben szabályozottak szerint történhetnek.

(4) Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő Alacska teljes igazgatási területe, ezért az építmények tájba illesztését és a hagyományos tájhasználat fennmaradását nem veszélyeztető műszaki megoldások alkalmazását biztosítani kell.

6. Környezetvédelmi előírások

9.§ (1) A település területén terület felhasználása, igénybevétele abban az esetben történhet, folytatható, ha az a megengedett környezetterhelési határértékeket nem haladja meg, nem károsítja a környezetet.

(2) Új épület létesítése esetén a környezetvédelmi határértékeknek a telekhatáron kell teljesülniük.

10.§ A felszíni és felszín alatti vizek szennyezése tilos.

11.§ Alacska területén tilos a megengedett határértéket meghaladó légszennyezés okozása, tilos szagos-bűzös tevékenység végzése.

12.§ Üzemi létesítmény, illetve egyéb helyhez kötött zajforrás csak akkor helyezhető el, ha a keletkező zaj- és rezgésterhelés nem haladja meg a hatályos előírások szerinti határértékeket.

13.§ (1) Földmozgatással járó beavatkozás során a humuszos termőréteg védelméről gondoskodni kell a termőföld védelmére vonatkozó hatályos előírások szerint.

(2) Feltöltésre környezetkárosító anyag használata tilos.

14.§ Hulladéklerakó, veszélyes hulladékok ártalmatlanítását végző telephely az igazgatási területen nem létesíthető.

7. Veszélyeztetett területekre vonatkozó előírások

15.§ (1) A település területén a tűzivíz ellátást biztosítani kell.

(2) A lejtős térszínen történő beavatkozást kerülni kell a térségben tapasztalt felszínmozgásos jelenségek miatt.

(3) Az alábányászott területeket a Szabályozási terv tartalmazza, ezen területeken építeni csak talajmechanikai szakvélemény birtokában lehet.

8. Egyes sajátos jogintézményekkel kapcsolatos előírások

16.§ A település területén elővásárlási jogot érvényesít az Önkormányzat minden olyan településrendezési cél érdekében, amely a helyi építési szabályzatban biztosított.

17.§ (1) Telekalakítás csak akkor végezhető, ha a Szabályozási terven jelölt feltételeknek eleget tesz a kialakuló építési telek.

(2) Nyeles telek újonnan nem létesíthető, kivéve, ha telekhatár-rendezési célokat szolgál.

(3) Amennyiben a telekalakításra kizárólag a közterület kialakítása céljából vagy állami beruházás keretében megvalósuló közlekedési infrastruktúra fejlesztés érdekében kerül sor, úgy az építési övezetben előírt minimális telekméretnél kisebb építési telek is kialakítható.

9. Közművek előírásai

18.§ A közműellátás mértékét és módját az egyes építési övezetekre a helyi építési szabályzat és a szabályozási tervek határozzák meg.

19.§ (1) Új vezetékes hírközlési létesítmény beépített és beépítésre szánt területeken csak földkábelrel létesíthető.

(2) Antennát önálló tartószerkezetre építeni nem lehet, csak meglévő építményre. Országos védelem alatt álló területen antenna létesítése tilos.

10. Építés általános szabályai

20.§ (1) Alábányászott területeken építeni csak talajmechanikai szakvélemény birtokában lehet.

(2) Saroktelek beépítésénél úgy kell meghatározni az előkerti építési vonalat, hogy az utcakép egységessége és a településkép védelme érdekében az a csatlakozó utcák telkeinek építési vonalához illeszkedjen.

(3) Új épület, építmény létesítése csak akkor engedélyezhető, ha a kialakítandó legkisebb mértékű zöldfelületi fedettség a területen biztosítható.

11. Katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményei

21.§ (1) Alacska település a Nemzeti katasztrófa kockázat értékelés alapján a II. osztályba került.

(2) Az elégséges védelmi szint:

- a) Riasztás: a lakosság riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatása feltételeinek biztosítása
- b) Lakosság módszer: a kockázatbecslésben megállapítottaknak megfelelően, elsősorban elzárkózás
- c) Felkészítés: a lakosság 3 évente történő aktív tájékoztatása, a lakosság passzív tájékoztatása nyomtatott és elektronikusan elérhető információs anyagok biztosításával, a lakosság felkészítése a riasztás módszerének és jelének felismerésére, valamint az annak megfelelő magatartási szabályokra
- d) Védekezés: különleges felszerelések és kiképzett szakértők (önkéntes mentőszervezetek) bevonásának tervezése és begyakoroltatása, a kockázatbecslésnek megfelelően egyes polgári védelmi szaklegységek megalakítása, a karitatív és más önkéntes, humanitárius feladatot ellátó szervek bevonásának tervezése
- e) Induló készlet: teljes induló katasztrófavédelmi készlet megléte

Második Rész Részletes övezeti előírások

II. Fejezet Beépítésre szánt építési övezetek előírásai

12. A beépítésre szánt területek építési övezetekbe sorolása

22.§ (1) A Szabályozási terv tartalmazza a beépítésre szánt területeket az alábbi sajátos használat szerint:

Általános használat	Sajátos használat
Lakóterület	falusias (Lf)
Vegyes terület	településközpont (Vt)

Gazdasági terület	kereskedelmi szolgáltató (Gksz)
Üdülőtérlet	hétvégi házas (Üh)
Különleges beépítésre szánt terület	pince (Kpi)

13. Lakóterület előírásai

23.§ (1) Falusias lakóterület: *falusias lakóterület legfeljebb 7,5 m-es beépítési magasságú lakóépületek, a mező- és az erdőgazdasági építmények, továbbá a lakosságot szolgáló, környezetre jelentős hatást nem gyakorló kereskedelmi, szolgáltató építmények elhelyezésére szolgál.*

(2) Falusias lakóterületen pince (terepszint alatti építés) csak az épület alatt, talajmechanikai szakvélemény birtokában építhető.

(3) A falusias lakóterületek sajátos előírásai:

Építési övezeti jele	Lf/O.600.30.4,5	Lf/O.600.30.6,0	Lf/O.900.20.4,5	Lf/O.900.30.6,0
Beépítési mód*	O	O	O	O
Kialakítható legkisebb telekterület	600 m ²	600 m ²	900 m ²	900 m ²
Minimális utcai homlokvonal	16 m	16 m	20 m	20 m
Minimális telekmélység	35 m	35 m	45 m	45 m
Megengedett legnagyobb beépítettség	30%	30%	20%	30%
Megengedett legnagyobb beépítési magasság	4,5 m	4,5 m	6,0 m	6,0 m
Legkisebb zöldfelület	40%	40%	40%	40%
Közművesítés mértéke	teljes	teljes	teljes	teljes

*O: oldalhatáron álló

(4) Az övezetben telkenként egy db legfeljebb 50 m²-es alapterületű állattartó épület és fedett/zárt trágyatároló helyezhető el, amennyiben a lakó és üdülő funkciótól biztosított nagy és közepes haszonállattartó épületnél a 25 m-es védőtávolság, kis haszonállattartó épületnél a 10 m-es védőtávolság. Haszonállattartó építmény és trágyatároló élelmiszerfeldolgozó, feldolgozó, forgalmazó létesítménytől, óvoda, iskola, egészségügyi intézmény, gyógyszerár telekhatártól számított 50 m-en belül nem építhető.

14. Vegyes terület előírásai

24.§ (1) Településközpont: *A településközpont terület elsősorban lakó és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épület elhelyezésére szolgál, amely nincs zavaró hatással a lakó rendeltetésre.*

(2) A településközpont sajátos előírásai:

Építési övezeti jele	Vt/O.300.60.6,0	Vt/O.600.60.6,0	Vt/SZ.600.60.7,5	Vt/SZ.600.60.9,0
Beépítési mód*	O	O	SZ	SZ
Kialakítható legkisebb telekterület	300 m ²	600 m ²	600 m ²	600 m ²
Minimális utcai homlokvonal	15 m	20 m	20 m	20 m
Minimális telekmélység	20 m	40 m	40 m	40 m
Megengedett legnagyobb beépítettség	60%	60%	60%	60%
Megengedett legnagyobb beépítési magasság	6,0 m	6,0 m	7,5 m	9,0 m
Legkisebb zöldfelület	20%	20%	20%	20%
Közművesítés mértéke	teljes	teljes	teljes	teljes

* O: oldalhatáron álló; SZ: szabadon álló

(3) Állattartó épület, trágyatároló nem létesíthető.

15. Gazdasági terület előírásai

25.§ (1) Kereskedelmi szolgáltató terület: *elsősorban környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.*

(2) Kereskedelmi szolgáltató terület sajátos előírásai:

Építési övezeti jele	Gksz/O.900.50.6,0
Beépítési mód	Oldalhatáron álló
Kialakítható legkisebb telekterület	900 m ²
Minimális utcai homlokvonal	20 m
Minimális telekmélység	40 m
Megengedett legnagyobb beépítettség	50%
Megengedett legnagyobb beépítési magasság	6,0 m
Legkisebb zöldfelület	20%
Közművesítés mértéke	teljes

(3) Az övezetben telkenként egy db egyszintes legfeljebb 150 m²-es alapterületű állattartó épület és fedett/zárt trágyatároló helyezhető el, amennyiben a lakó és üdülő funkciótól biztosított nagy és közepes haszonállattartó épületnél az 50 m-es védőtávolság, kis haszonállattartó épületnél a 25 m-es védőtávolság. Haszonállattartó építmény és trágyatároló élelmiszer-tároló, feldolgozó, forgalmazó létesítménytől, óvoda, iskola, egészségügyi intézmény, gyógyszer-tár telekhatárától számított 50 m-en belül nem építhető.

16. Üdülőterület előírásai

26.§ (1) Hétvégi házas terület: *A hétvégi házas területen elsősorban a 6,0 m beépítési magasságot nem haladó, legfeljebb két üdülőegységet magába foglaló üdülőépületek helyezhetők el.*

(2) Az üdülők sajátos előírásai:

Építési övezeti jele	Üh/SZ.300.20.3,0
Beépítési mód	szabadonálló
Kialakítható legkisebb telekterület	300 m ²
Minimális utcai homlokvonal	15 m
Minimális telekmélység	20 m
Megengedett legnagyobb beépítettség	20%
Megengedett legnagyobb beépítési magasság	3,0 m
Legkisebb zöldfelület	60%
Közművesítés mértéke	teljes

(3) Állattartó épület, trágyatároló nem létesíthető hétvégi házas üdülőterületen.

17. Különleges beépítésre szánt terület előírásai

27.§ (1) A különleges területbe azok a területek tartoznak, amelyeken az elhelyezhető építmények rendeltetésük miatt jelentős hatást gyakorolnak a környezetükre, vagy a környezetük megengedett külső hatásaitól is védelmet igényelnek.

(2) Pince: meglévő pincesor területe

(3) A pince terület sajátos előírásai:

Építési övezeti jele	Kpi/SZ(Z).150.40.4,5
Beépítési mód	szabadonálló (zárt sorú)
Kialakítható legkisebb telekterület	150 m ²
Megengedett legnagyobb beépítettség	40%
Megengedett legnagyobb beépítési magasság	4,5 m
Legkisebb zöldfelület	40%
Közművesítés mértéke	részleges

(4) Állattartó épület, trágyatároló nem létesíthető.

III. Fejezet Beépítésre nem szánt övezetek

18. A beépítésre nem szánt területek építési övezetekbe sorolása

28.§ A Szabályozási terv a beépítésre nem szánt területeket sajátos használatuk szerint az alábbi övezetekbe sorolja:

Általános használat	Sajátos használat
Közlekedési terület	közüti (KÖu)
Zöldterület	közkert (Zk)
Erdőterület	védelmi (Ev) gazdasági (Eg)
Mezőgazdasági terület	kertes (Mk) általános (Má)
Vízgazdálkodási terület	V
Különleges beépítésre nem szánt terület	temető (Kb/t)

19. Közlekedési terület előírásai

29.§ (1) A közlekedés terület az országos és a helyi közút, a kerékpárút, a gépjármű várakozóhely (parkoló) - a közterületnek nem minősülő telken megvalósuló kivételével -, a járda és gyalogút (sétány), köztér, mindezek csomópontja, vízvezetési rendszere és környezetvédelmi építményei, a közúti, a kötöttpályás, a vízi és a légi közlekedés, továbbá a közmű és a hírközlés építményei elhelyezésére szolgál.

20. Zöldterület előírásai

30.§ (1) A zöldterület állandóan növényzettel fedett közterület (közpark, közkert), amely a település klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását, ökológiai rendszerének védelmét, a pihenést és testedzést szolgálja.

(2) Közkert: 1 hektárnál kisebb területű közterületi zöldfelület.

21. Erdőterület előírásai

31.§ (1) Az erdő a legalább 1500 m² nagyságot elérő terület, amely

- a) faállománnyal borított
- b) faállománnyal átmenetileg nem borított, de erdő-felújítási előkészítő munka folyik rajta
- c) faállománnyal körülzárt tisztások, melyek más műveléssel gazdaságosan nem hasznosíthatók
- d) erdei nyiladékok, nem állandó jellegű fakitermelő utak, erdő területén áthaladó vezetékek védősávja
- e) legalább négy sorból álló fasor, mező- és hóvédő erdősáv.

(2) Védelmi erdő: természetvédelmi, talajvédelmi, tájképvédelmi, településvédelmi célú erdőterület. Védelmi erdőben épületet elhelyezni nem lehet.

(3) Gazdasági erdő: faanyagtermelő, faanyagtermelést szolgáló erdőterület. Gazdasági rendeltetésű erdőterületen legfeljebb 0,5%-os beépíthetőséggel az erdő rendeltetésének megfelelő építmények helyezhetők el.

22. Mezőgazdasági terület előírásai

32.§ (1) A mezőgazdasági terület a növénytermesztés, az állattartás és állattenyésztés és a halászat, továbbá az ezekkel kapcsolatos, a saját termék feldolgozására, tárolására és árusítására szolgáló építmények területe.

(2) Sajátos használat szerint lehet:

- a) Kertés mezőgazdasági terület: zöldség, virág, esetleg gyümölcs termesztésre szolgáló terület
- b) Általános mezőgazdasági terület
 - ba) szántó: szántóföldi művelés alatt álló terület
 - bb) gyepek: rét (kaszáló), legelő (legeltetési állattartás) művelési ágban lévő területek

(3) Keretes mezőgazdasági területben állattartó épület, trágyatároló nem létesíthető.

(4) Mezőgazdasági szántó és gyepek területén állattartó épület és trágyatároló elhelyezhető, amennyiben a lakó és üdülő funkciótól biztosított nagy és közepes haszonállattartó épületnél az 50 m-es védőtávolság, kis haszonállattartó épületnél a 25 m-es védőtávolság. Haszonállattartó építmény és trágyatároló élelmiszerárroló, feldolgozó, forgalmazó létesítménytől, óvoda, iskola, egészségügyi intézmény, gyógyszerár telekhatárától számított 50 m-en belül nem építhető.

23. Vízgazdálkodási terület előírásai

33.§ (1) A vízgazdálkodási terület a folyó- és állóvizek medre és parti sávja, közcélú nyílt csatornák, vízbázis területek. Vízgazdálkodási területen építményt elhelyezni csak a külön jogszabályokban foglaltak szerint lehet.

24. Különleges beépítésre nem szánt terület előírásai

34.§ (1) Temető: a temetkezés kegyeleti építményei, és az azt kiszolgáló épületek elhelyezése szolgál.

(2) A temető terület sajátos előírásai:

Építési övezeti jele	Kbt/SZ.3000.5.4.5
Beépítési mód	szabadonálló
Kialakítható legkisebb telekterület	3000 m ²
Megengedett legnagyobb beépítettség	5%
Megengedett legnagyobb beépítési magasság	4,5 m
Legkisebb zöldfelület	20%
Közművesítés mértéke	hiányos

Harmadik Rész Záró rendelkezések

35.§ (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

(2) Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

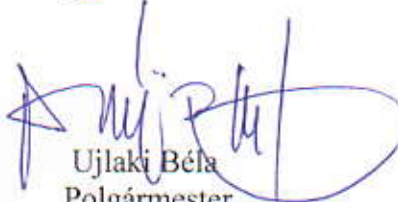
(3) Hatályát veszti Alacska község kül-és belterületének Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2003.(XII.11.) önkormányzati rendelet és Alacska község kül-és belterületének Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2003.(XII.11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2008.(X.30.) önkormányzati rendelet.

36. § (1) A rendelet 1. melléklete tartalmazza a Szabályzati tervet és a jelmagyarázatot.

(2) A rendelet 2. melléklete tartalmazza az elővásárlási joggal érintett területeket.

(3) A rendelet függelékei:

1. függelék Művi értékvédelmi elemek, örökségvédelmi elemek
2. függelék Táj-és természetvédelmi elemek
3. függelék Korlátozások- Alábányászott területek


Ujlaki Béla
Polgármester




Nagy Boglárka
Jegyző

Kihirdetés napja: 2015. december 10.




Bogdáné Lengyel Marianna
Aljegyző

2. melléklet a 12/2015.(XII.10.) önkormányzati rendelethez

Elővásárlási joggal érintett területek

A helyi védelem alatt álló és egyedi tájérték Miklósvári-kastély környezetének rendezése érdekében:

– 208/8, 208/9 hrsz.

1. függelék a 12/2015.(XII.10.) önkormányzati rendelethez

1. Művi értékvédelemi elemek, örökségvédelmi elemek

1.1. Régészeti védelem

Hrsz.	Védettség jogi jellege	Azonosító	Védett örökségi érték neve
1	régészeti lelőhely	21175	Református templom
2/1	régészeti lelőhely	21175	Református templom
2/2	régészeti lelőhely	21175	Református templom
3/1	régészeti lelőhely	21175	Református templom
3/2	régészeti lelőhely	21175	Református templom
3/3	régészeti lelőhely	21175	Református templom
3/4	régészeti lelőhely	21175	Református templom
4/1	régészeti lelőhely	21175	Református templom
4/2	régészeti lelőhely	21175	Református templom
5	régészeti lelőhely	21175	Református templom
8/1	régészeti lelőhely	21175	Református templom
10	régészeti lelőhely	21175	Református templom
11	régészeti lelőhely	21175	Református templom
13	régészeti lelőhely	21175	Református templom
14/2	régészeti lelőhely	21175	Református templom
15	régészeti lelőhely	21175	Református templom
16	régészeti lelőhely	21175	Református templom
17	régészeti lelőhely	21175	Református templom
18	régészeti lelőhely	21175	Református templom
80	régészeti lelőhely	21175	Református templom
81	régészeti lelőhely	21175	Református templom
83	régészeti lelőhely	21175	Református templom
84	régészeti lelőhely	21175	Református templom
85	régészeti lelőhely	21175	Református templom
86	régészeti lelőhely	21175	Református templom
87	régészeti lelőhely	21175	Református templom
88	régészeti lelőhely	21175	Református templom
90	régészeti lelőhely	21175	Református templom
91	régészeti lelőhely	21175	Református templom
92	régészeti lelőhely	21175	Református templom
94/2	régészeti lelőhely	21175	Református templom
94/3	régészeti lelőhely	21175	Református templom
94/5	régészeti lelőhely	21175	Református templom
94/6	régészeti lelőhely	21175	Református templom
95/1	régészeti lelőhely	21175	Református templom
96	régészeti lelőhely	21175	Református templom
97/1	régészeti lelőhely	21175	Református templom
97/2	régészeti lelőhely	21175	Református templom
98/1	régészeti lelőhely	21175	Református templom
99	régészeti lelőhely	21175	Református templom
100	régészeti lelőhely	21175	Református templom
101	régészeti lelőhely	21175	Református templom
102	régészeti lelőhely	21175	Református templom
103	régészeti lelőhely	21175	Református templom
104	régészeti lelőhely	21175	Református templom
0160	régészeti lelőhely	21175	Református templom
0161	régészeti lelőhely	21175	Református templom
0163	régészeti lelőhely	21175	Református templom

1.2. Műemléki védelem

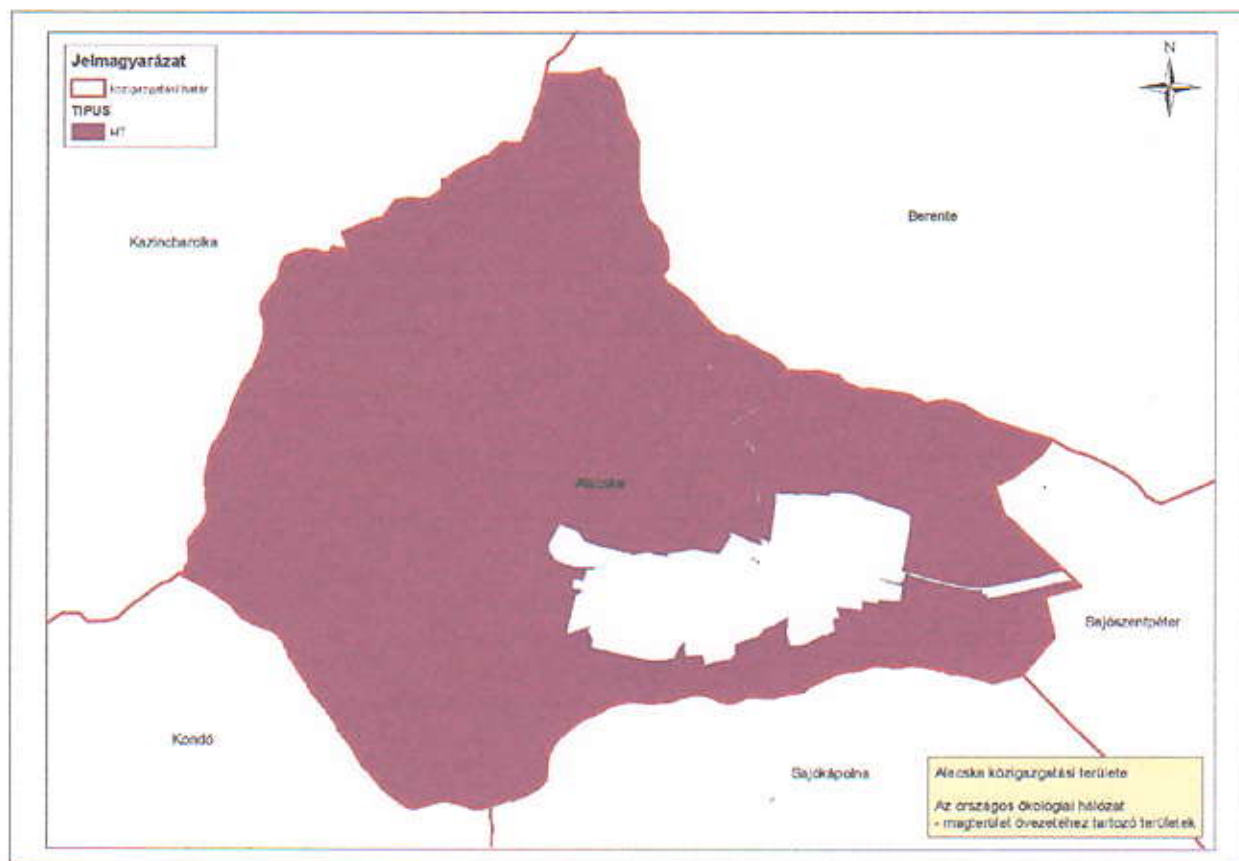
Hrsz.	Védettség jogi jellege	Azonosító	Védett örökségi érték neve
3/1	műemléki környezet	22570	Ref. templom ex-lege műemléki környezete
5	műemlék	1170 [2643]	Ref. templom
4/1	műemléki környezet	22570	Ref. templom ex-lege műemléki környezete
4/2	műemléki környezet	22570	Ref. templom ex-lege műemléki környezete
10	műemléki környezet	22570	Ref. templom ex-lege műemléki környezete
11	műemléki környezet	22570	Ref. templom ex-lege műemléki környezete
13	műemléki környezet	22570	Ref. templom ex-lege műemléki környezete
88	műemléki környezet	22570	Ref. templom ex-lege műemléki környezete

1.3. Helyi védelem

Hrsz.	Megnevezés	Védett érték neve
Községképi (környezeti) szempontból jelentős területek		
208/7	Miklósvári kastély környezete	ősfái, gesztenyefasor
293/2, 297/2 hrsz.	Községi köztemető	síremlékek
Községépítészeti szempontból jelentősebb építészeti értékek		
208/7 hrsz.	Miklósvári kastély	iskola, könyvtár, kultúrterem
208/7 hrsz.	Miklósvári kastély	síremlék
5 hrsz.	Református templom	~
16 hrsz.	Háborús emlékmű	
16 hrsz.	Községháza	
10 hrsz.	Lakóház	volt nagyiskola

2. függelék a 12/2015.(XII.10.) önkormányzati rendelethez

2. Táj- és természetvédelmi elemek



3. függelék a 12/2015.(XII.10.) önkormányzati rendelethez

3. Korlátozások – Alábányászott területek

