



Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Törzsszám: FI-5/2017.

Debrecen, Mikepércsi út (47. sz. főút) - Repülőtéri bekötő út (481. sz. főút) - Debrecen-Nagykereki vasútvonal - Repülőtér által határolt terület rész szabályozási terv módosítási javaslata M=1:15000

JELMAGYARÁZAT

	meglévő telekhatár, hrsz, épület		KriI 612X58(DI) meglévő építési övezeti kód		KriI 612Z68 (DI) -javasolt építési övezeti kód		KriI 612Y78 (DI) -javasolt építési övezeti kód	
	tervezési terület határa		KriI 612Z68(DI) javasolt építési övezeti kód		építménymagasság értéke	20,0 -25,0 méter	építménymagasság értéke	20,0 -25,0 méter
	régészeti terület határa		telken belüli fásítási kötelezettség		megengedett legnagyobb beépítettség mértéke	50%	megengedett legnagyobb beépítettség mértéke	60%
	megszűnő telekhatár		I. rendű közlekedési célú közterület		megengedett legkisebb építési telek nagysága	4 ha	megengedett legkisebb építési telek nagysága	10 ha
	szabályozási vonal		II. rendű közlekedési célú közterület		beépítési mód	szabadonálló telepszerű nem kialakult	beépítési mód	szabadonálló telepszerű nem kialakult
	építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal		I. rendű nem közlekedési célú közterület		építési övezet	egyéb	építési övezet	egyéb
	sajátos előírások területének határa		különleges terület		építészeti karakter megnevezése	- KriI különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna	építészeti karakter megnevezése	- KriI különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna
			vasúterület		rendeltetési zóna megnevezése	- KriI különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna	rendeltetési zóna megnevezése	- KriI különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna