**Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**22/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelete**

**a helyi adókról szóló 17/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32 cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, helyi adókról szóló 1990 évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a helyi adókról a következő rendeletet alkotja:

* 1. **§**

A Rendelet 10. §-a az alábbiak szerint módosul:

*„10. §*

*Az adó mértéke*

1. *A Helyi Építési Szabályzat szerint beépíthető és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK) szerint építési teleknek minősülő telek, vagy ha az OTÉK szerinti építési telek kialakításának feltételei fennállnak és az ingatlan rendelkezik közműcsatlakozási lehetőséggel (víz, szennyvízcsatorna, villamos energia) : 20.- Ft/m2.*
2. *az a) pontba nem tartozó, Helyi Építési Szabályzat szerint beépítésre szánt telek esetében: 5 Ft.*
	1. **§**

A Rendelet 11. § c) és d) pontja az alábbiak szerint módosul:

*„11. §*

*…*

*c) Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelete és Szabályozási Terve szerint be nem építhető területek.*

*d) a külterületi és az ingatlannyilvántartásban zártkertiként feltüntetett ingatlanok. „*

1. **§**

A Rendelet 12. §-a az alábbi szövegrésszel egészül ki, valamint elhagyásra kerül a „belterületi szövegrész”:

*„12. §*

*A Rendelet 10. § a) pontja szerinti, …”*

1. **§**

Ez a Rendelet 2017. január 01. napján lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Balatongyörök, 2016. november 29.

 Biró Róbert Bertalanné dr. Gallé Vera

 polgármester jegyző

**Kihirdetési záradék:**

A Rendelet kihirdetése a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatongyöröki Kirendeltségének hirdetőtábláján a mai napon megtörtént.

Balatongyörök, 2016. november 30.

Bertalanné dr. Gallé Vera

 jegyző