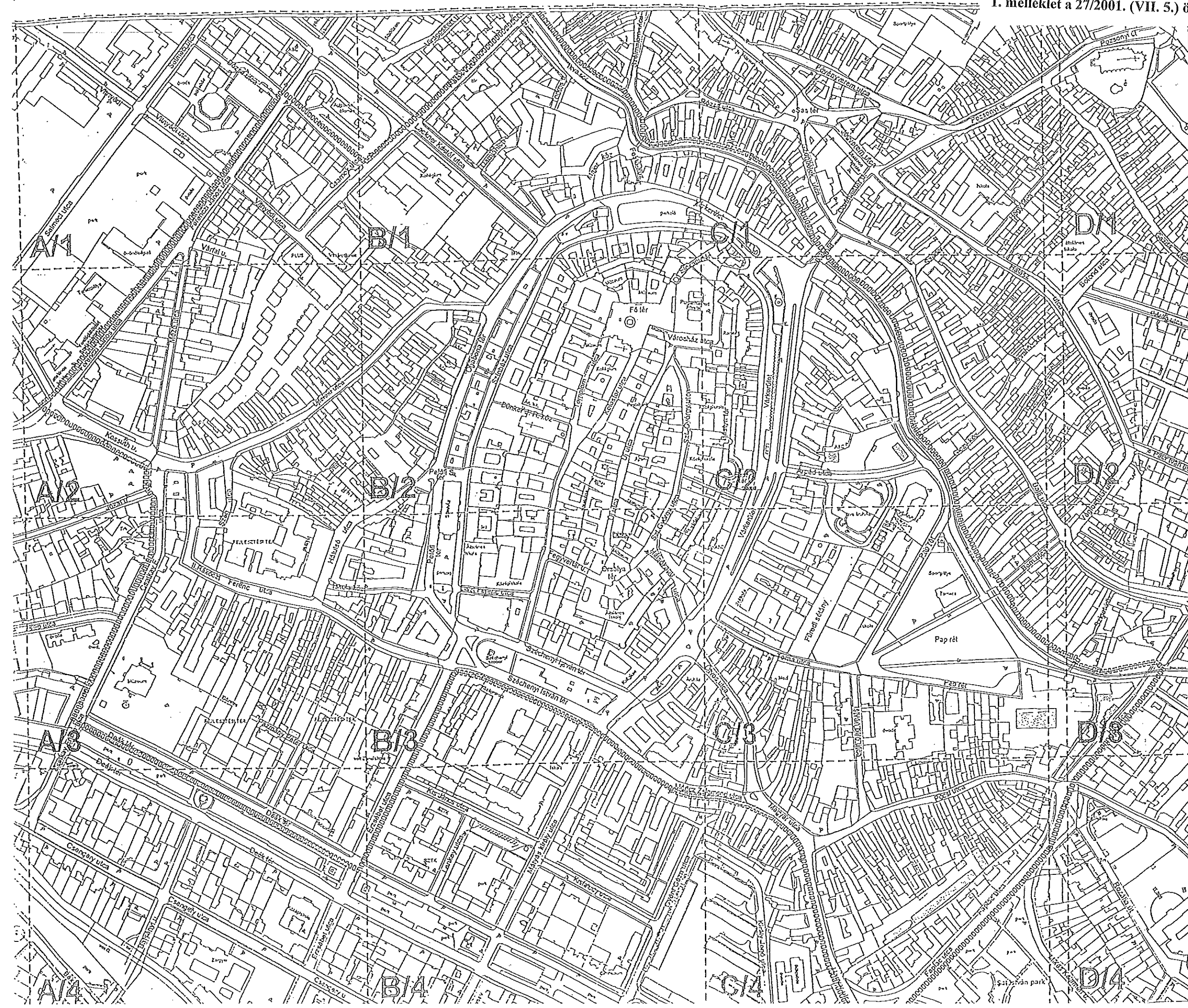


SOPRON

VÁROSKÖZKONT ÉS KAPCSOLÓDÓ TÖRTÉNETI VÁROSRESZEK RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVE



A Sopron, Deák tér és környéke Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 37/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdése értelmében Jelen rendelet hatálybalépésével (2012. december 30.) egyidőben Sopron, Belváros és kapcsolódó történeti városrészek Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 27/2001. (VII. 5.) önkormányzati rendelet Deák tér - Csátkai Endre utca - II. Rákóczi F. utca - Erzsébet utca által határolt területre vonatkozó építési előírása hatályát veszti.

SOPRON

VÁROSKÖZKONT ÉS KAPCSOLÓDÓ TÖRTÉNETI VÁROSRESZEK

RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP

M=1:1000

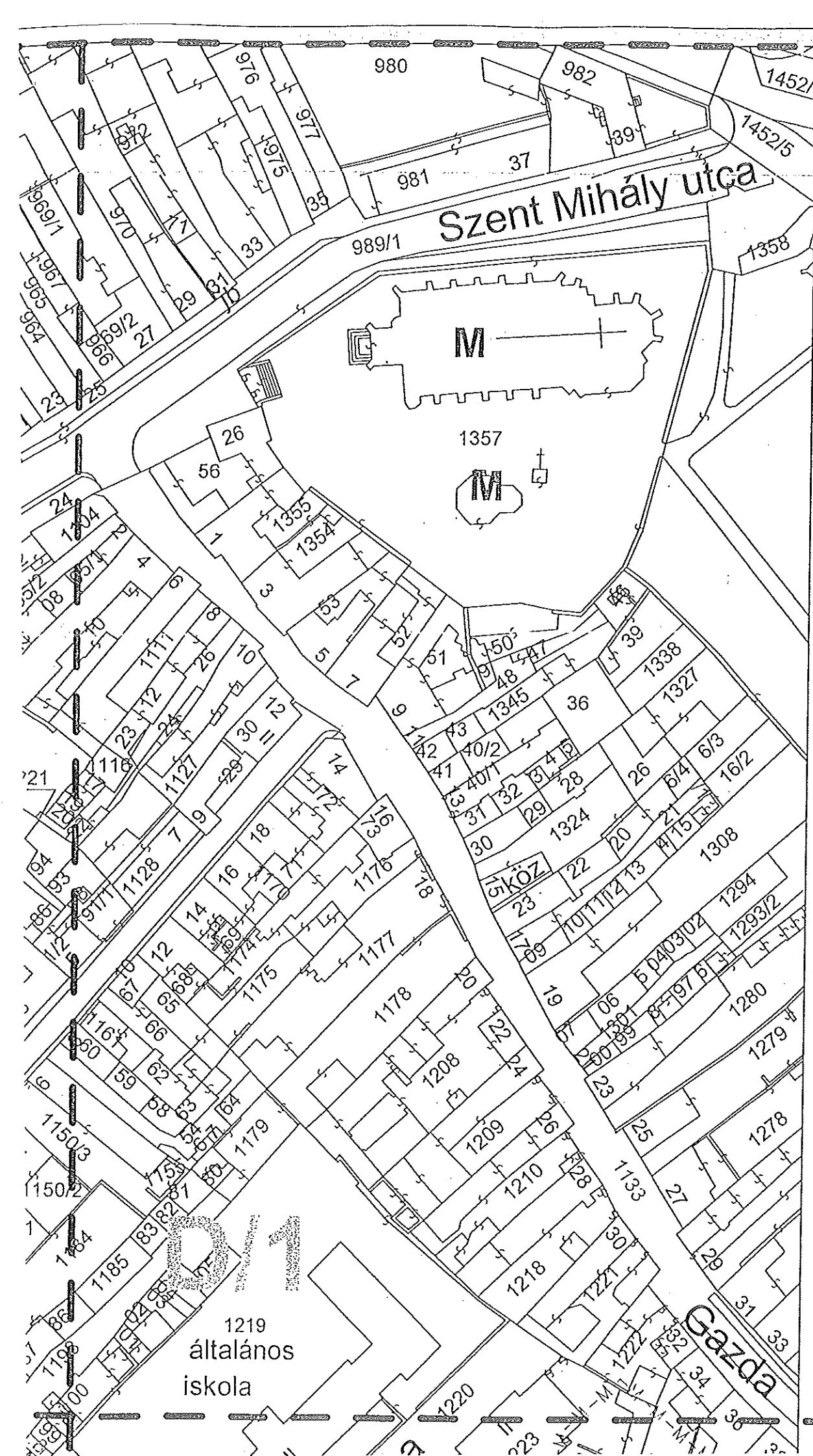
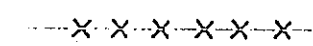
TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

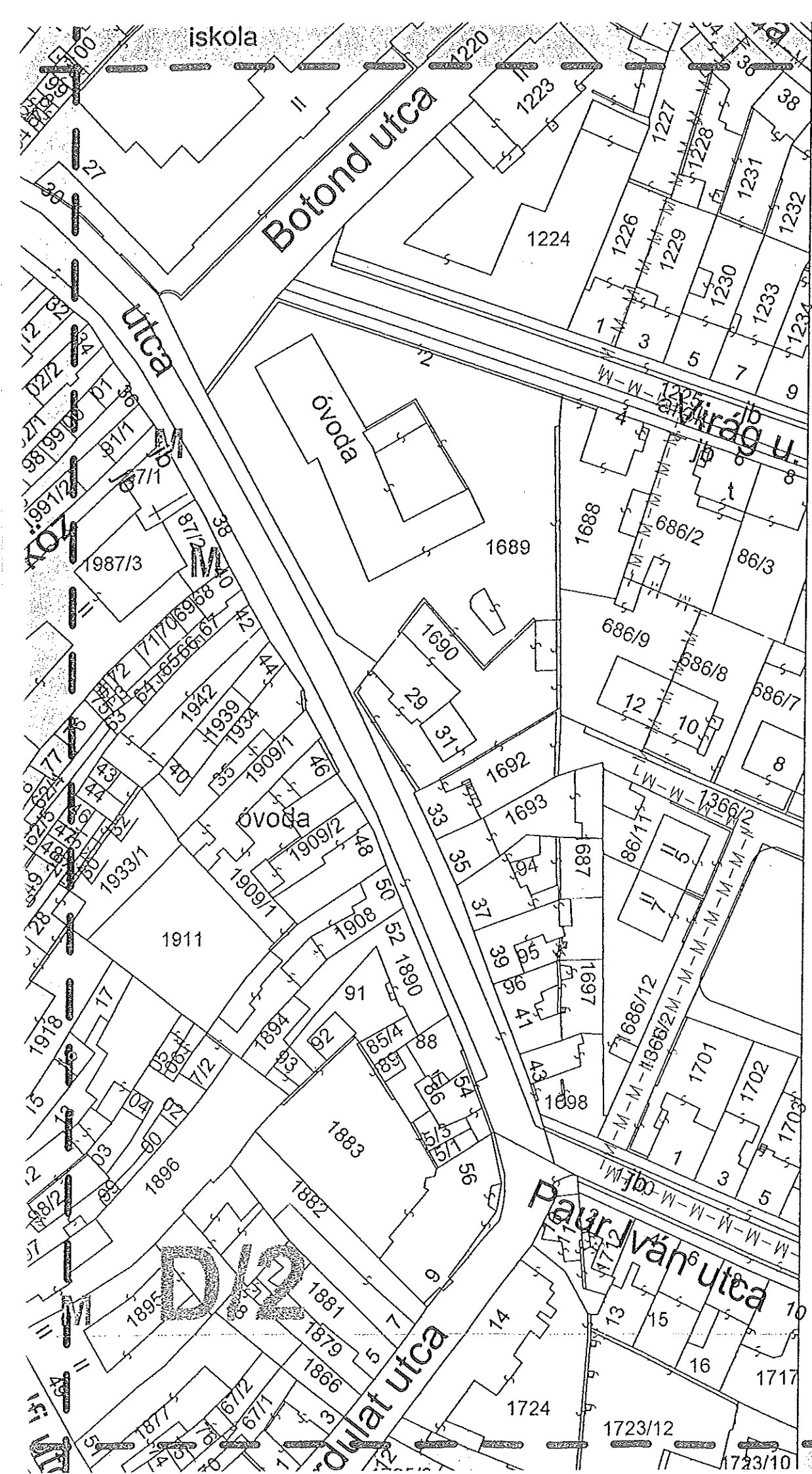
SZABÁLYOZÁSI VONAL

MEGSZÜNTETENDŐ TELEKHATÁR

ÚJ TELEKHATÁR

ÖVEZETHATÁR





ÚJ TELEKHATAR

ÖVEZETHATAR

ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA

MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET HATÁRA

MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA

RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA

RÉGÉSZETI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ TERÜLET

ORSZÁGOS MŰEMLÉKI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET

HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET

KONTÚRAZONOS ÉPÜLET

FELTÉTELHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TILALOM HATÁRA

ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELT TER. HATÁRA

IKVA VÉDŐTERÜLETE

KÖTELEZŐEN BIZTOSÍTOTT GYALOGOS ÁTJÁRÁS

JAVASOLT GYALOGOS ÁTJÁRÁS

GYALOGOS KÖZTERÜLET

GYALOGOS KÖZFORGALOMNAK KÖTELEZŐEN
ÁTADOTT MAGÁNÚT

VEGYESHASZNÁLATÚ KÖZTERÜLET

MEGLÉVŐ ÉPÜLET

KÖZTERÜLET ALATTI PARKOLÓ

FORGALMI VAGY GYÜJTŐÚT TENGELE

KERÉKPÁRÚT, KERÉKPÁROS ÚTVONAL

RÉGÉSZETI LELŐHELY

ÚJRAALKÍTANDÓ KÖZTERÜLET

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE

KISVÁROSIS LAKÓTERÜLET

TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET

VÁROSKÖZPONT VEGYES

KÜLÖNLEGES SPORTOLÁSI CÉLÚ TERÜLET

KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT TERÜLET

.....

-J-J-J-J-J-J-

-M-M-M-M-M-M-

-R-R-R-R-R-R-



M

H

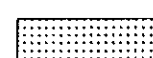


XXXXXXXXXXXXXXXX

EEEEEEEEEEEEEEEE

◀○○○○○○○○▶

◀○○○○○○○○▶

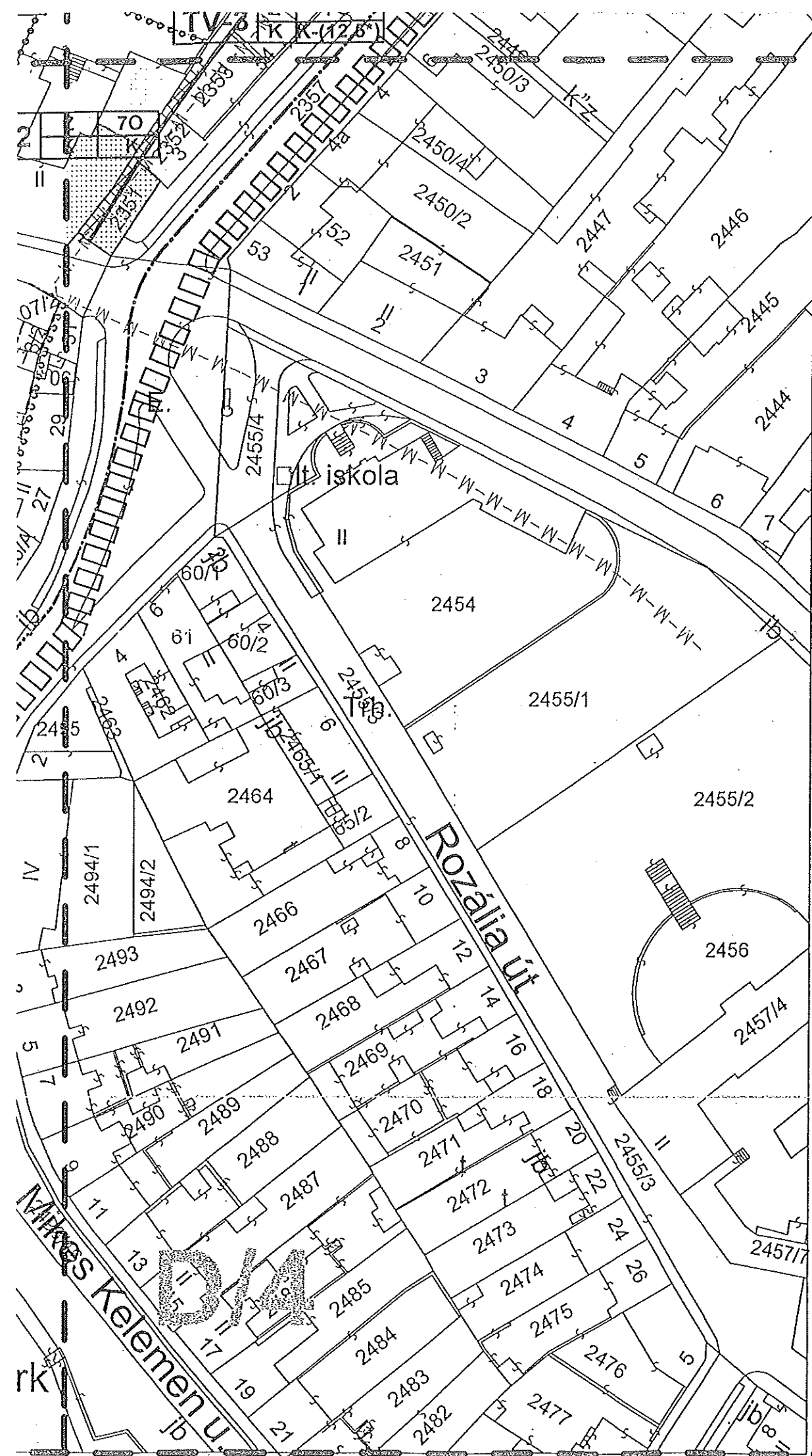


○○-○○-○○-○○



BEÉPÍTÉSI MÓD	BEÉPÍTÉSI SZÁZALÉK (FEDETTSÉG)
TELEKMÉRET	ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG

KL
TV
KV
SP



A SZABÁLYOZÁSI TERVHEZ AZ ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL
SZOLGÁLTATOTT DIGITALIZÁLT FÖLDHIVATALI
ALAPTÉRKÉPET HASZNÁLTUK FEL. A FENTI TÉRKÉPET
AZ ÉPÜLETEK VONATKOZÁSÁBAN HELYSZÍNI SZEMLE
ALAPJÁN PONTOSÍTOTTUK.

DOMIORTA ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ
KFT

1226 Budapest Kakukk út. 4 műterem: 1o88. Bródy S.
u. 19. T: 266 32 85 f: 483 O4 53 e-mail:
domiorta@mail.matav.hu

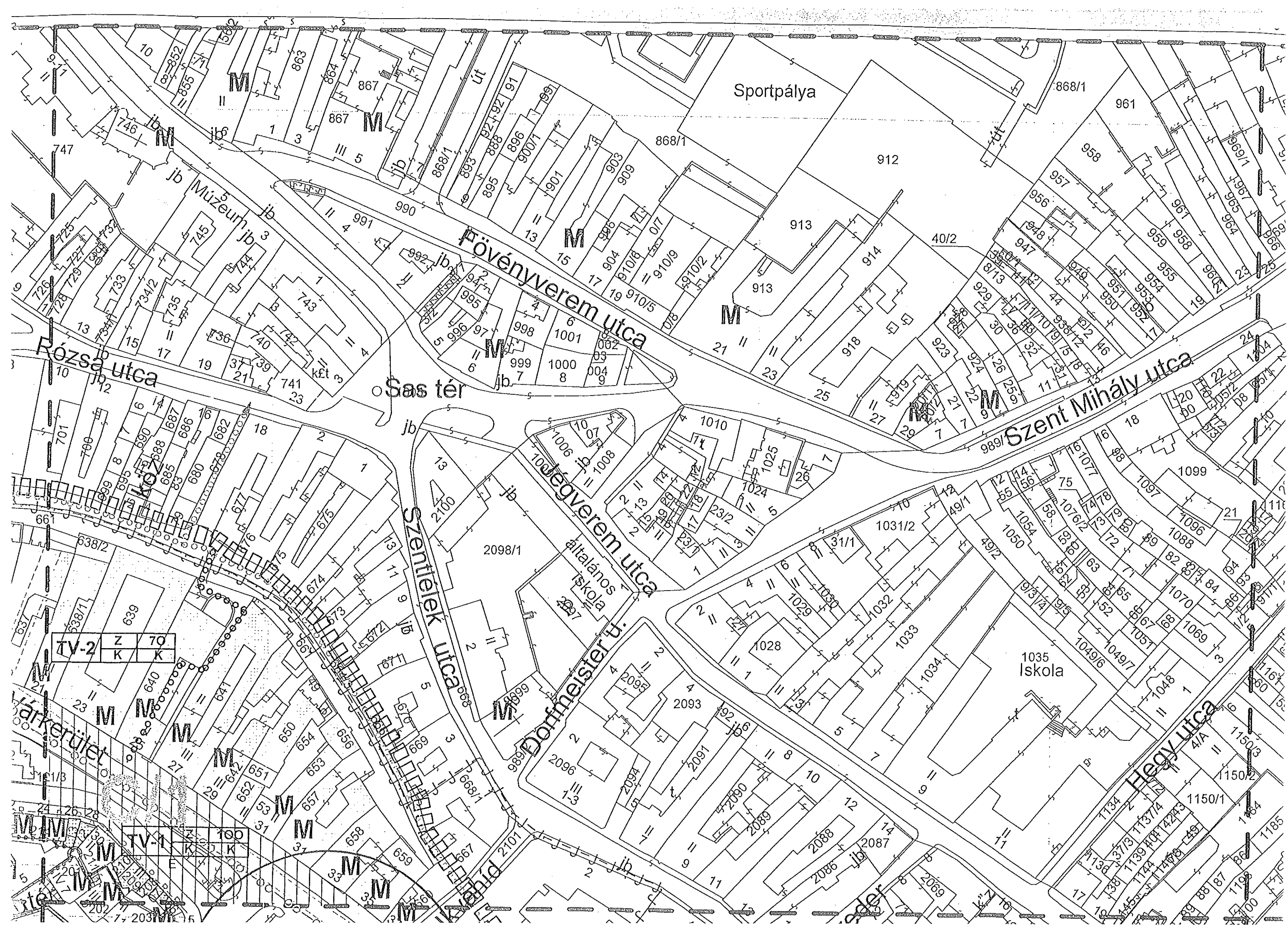
Megbízó:
SOPRON MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

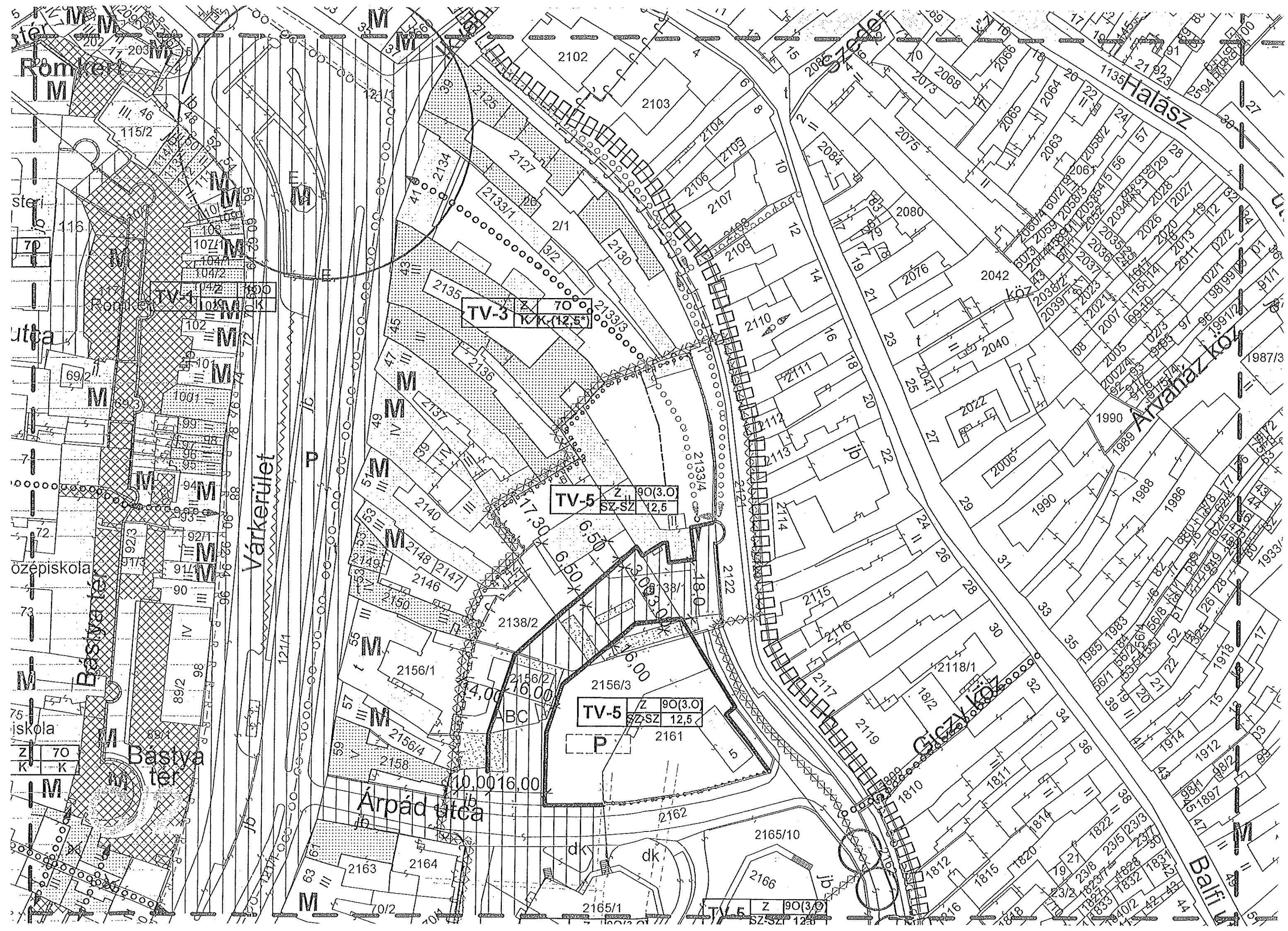
A munka megnevezése:
SOPRON VÁROSKÖZPONT ÉS KAPCSOLÓDÓ
TÖRTÉNETI VÁROSRESZEK RÉSZLETES
SZABÁLYOZÁSI TERVE

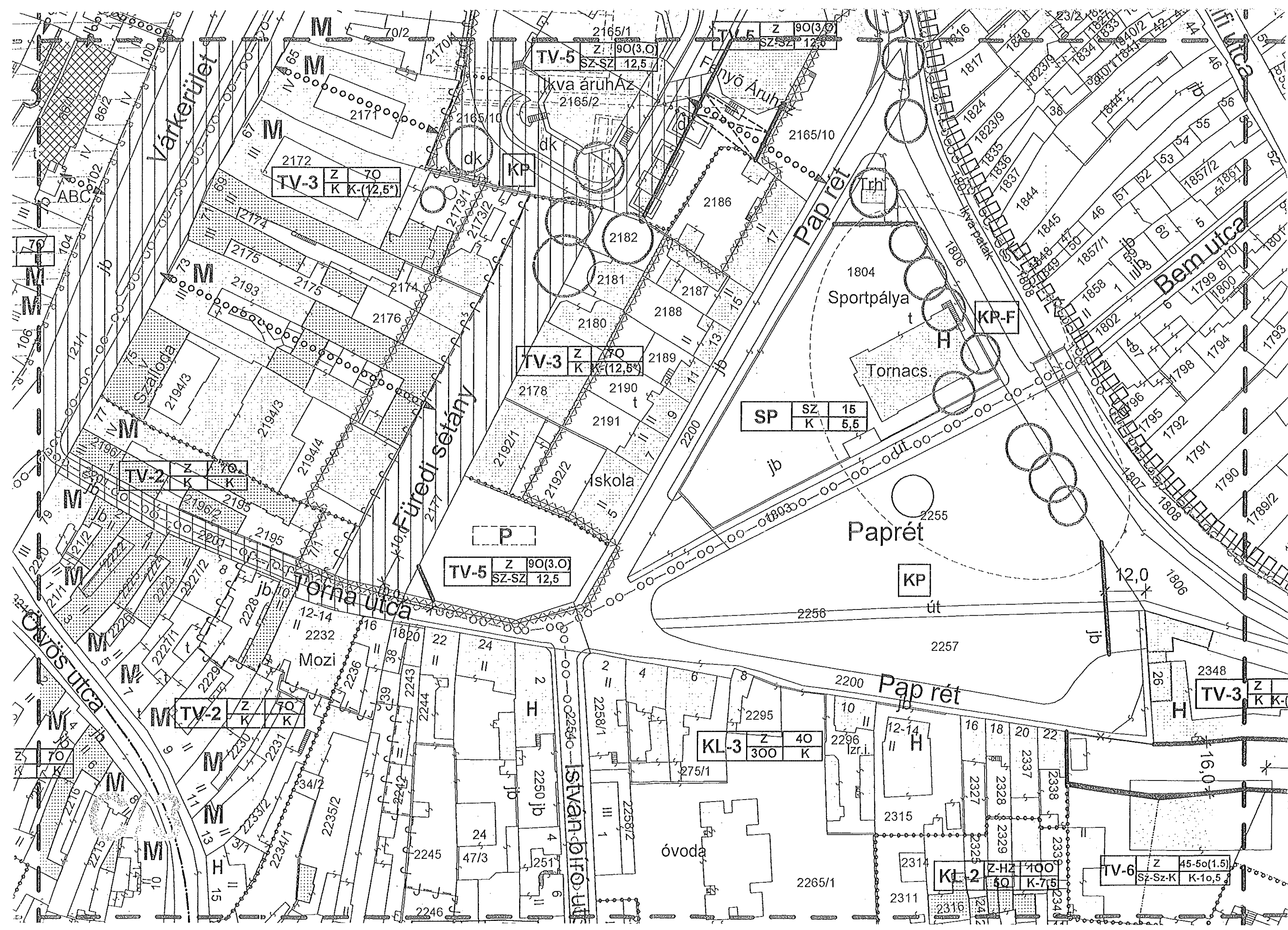
Felelős tervező: FARKAS MÁRIA
Közművek: HANCZÁR ZSOLTNÉ-BÍRÓ ATILLA
Közlekedés-forgalomtechnika:
HECKENAST JUDIT-MEZEI ANDRÁS
Zöldterület-környezetvédelem: POCSOK KATALIN

2001. JÚNIUS HÓ

EJEN MUNKA A DOMIORTA SZELLEMI TERMÉKE, S MINT ILYEN SZERZŐI JOGVÉDELEM ALATT ÁLL







Várkerület

Örvös utca

Fűredi sétány

Pap rét

Pap rét

Bem utca

TV-5

TV-3

TV-3

TV-5

SP

KP

KP-F

TV-3

KL-2

TV-6

Árva áruház

Fényő Árúhá

Sportpálya

Tornacs

iskola

óvoda

Mozi

Torna utca

István-díró utca

2165/1
Z 90(3.0)
SZ-SZ 12,5

2172
Z 70
K K-(12,5*)

2178
Z 70
K K-(12,5*)

2190
Z 90(3.0)
SZ-SZ 12,5

15
SZ
K 5,5

2348
Z
K K-

2325
Z-H 100
K 7,5

45-50(1.5)
SZ-SZ-K K-10,5

2165/2

2174

2180

2192/1

2255

2338

2311

2340

2170

2175

2188

2192/2

2258

2337

2316

2341

2171

2176

2189

2192

2257

2336

2315

2342

2172

2177

2190

2191

2256

2335

2314

2343

2173

2178

2191

2192

2259

2334

2313

2344

2174

2179

2192

2193

2260

2333

2312

2345

2175

2180

2193

2194

2261

2332

2311

2346

2176

2181

2194

2195

2262

2331

2310

2347

2177

2182

2195

2196

2263

2330

2309

2348

2178

2183

2196

2197

2264

2329

2308

2349

2179

2184

2197

2198

2265

2328

2307

2350

2180

2185

2198

2199

2266

2327

2306

2351

2181

2186

2199

2200

2267

2326

2305

2352

2182

2187

2200

2201

2268

2325

2304

2353

2183

2188

2201

2202

2269

2324

2303

2354

2184

2189

2202

2203

2270

2323

2302

2355

2185

2190

2203

2204

2271

2322

2301

2356

2186

2191

2204

2205

2272

2321

2300

2357

2187

2192

2205

2206

2273

2320

2299

2358

2188

2193

2206

2207

2274

2319

2298

2359

2189

2194

2207

2208

2275

2318

2297

2360

2190

2195

2208

2209

2276

2317

2296

2361

2191

2196

2209

2210

2277

2316

2295

2362

2192

2197

2210

2211

2278

2315

2294

2363

2193

2198

2211

2212

2279

2314

2293

2364

2194

2199

2212

2213

2280

2313

2292

2365

2195

2200

2213

2214

2281

2312

2291

2366

2196

2201

2214

2215

2282

2311

2290

2367

2197

2202

2215

2216

2283

2310

2289

2368

2198

2203

2216

2217

2284

2309

2288

2369

2199

2204

2217

2218

2285

2308

2287

2370

2200

2205

2218

2219

2286

2307

2286

2371

2201

2206

2219

2220

2287

2306

2285

2372

2202

2207

2220

2221

2288

2305

2284

2373

2203

2208

2221

2222

2289

2304

2283

2374

2204

2209

2222

2223

2290

2303

2282

2375

2205

2210

2223

2224

2291

2302

2281

2376



TV-1
Z 70
K K(12,5)

TV-3
Z 70
K K(12,5)

KL-2
Z-HZ 100,5
50 K-7,5

KL-4
Z 50(1,5)
K K-9,5

KL-3
Z 40
300 K

Simond utca

Magyar utca

Pócsi utca

Fapiac utca

Király Jeno utca

Szt. István park

Mikes Ke.

Bölcsöde

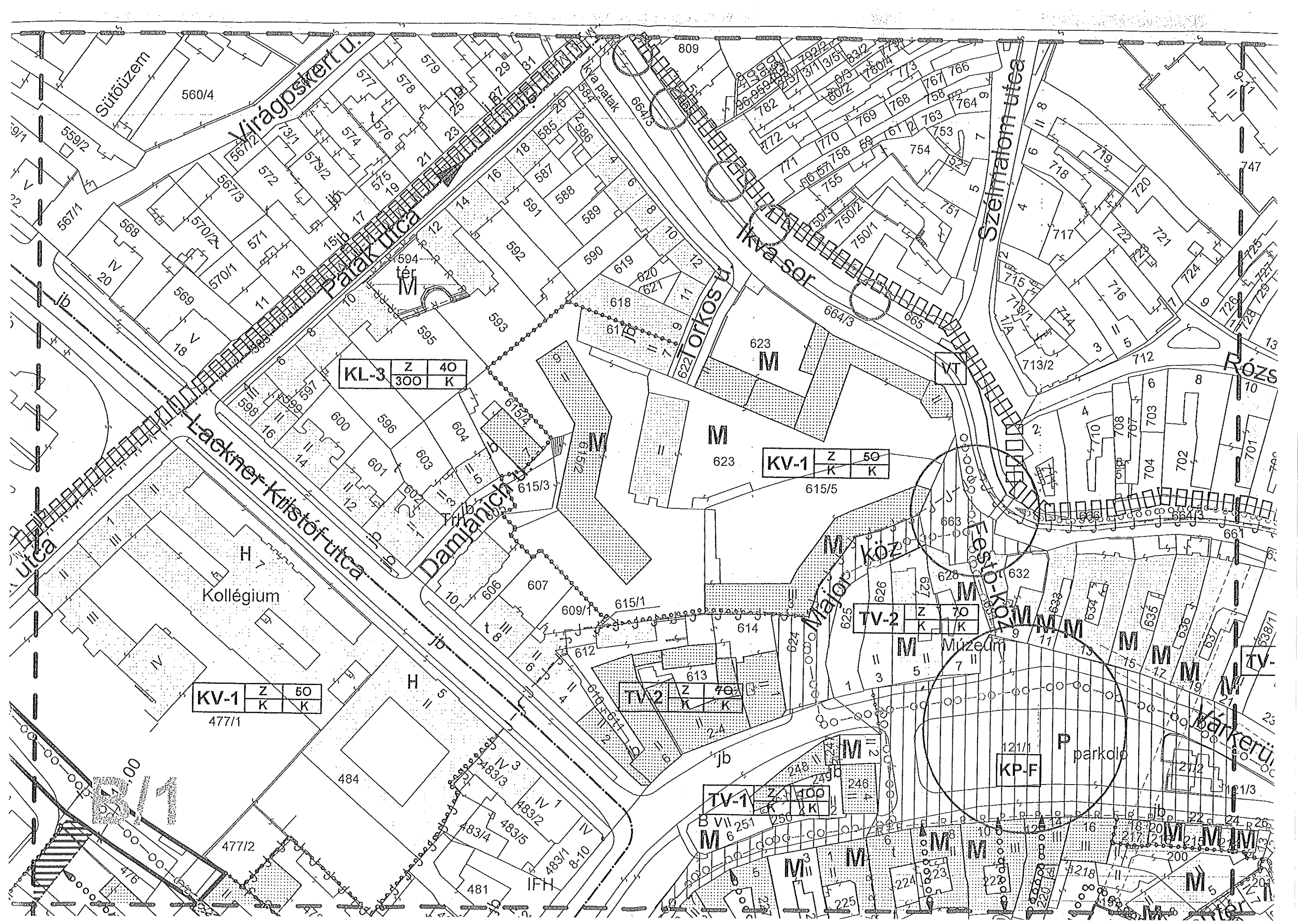
óvoda

park

park

park

park



560/4

Virágoskert u.

Parak utca

Laskner-Kristóf utca

Damjanich

Ikva sor

Szélmalm utca

Rózs

KV-1	Z	50
	K	K

477/1

KL-3	Z	40
	300	K

KV-1	Z	50
	K	K

TV-2	Z	70
	K	K

TV-2	Z	70
	K	K

TV-1	Z	100
	K	K

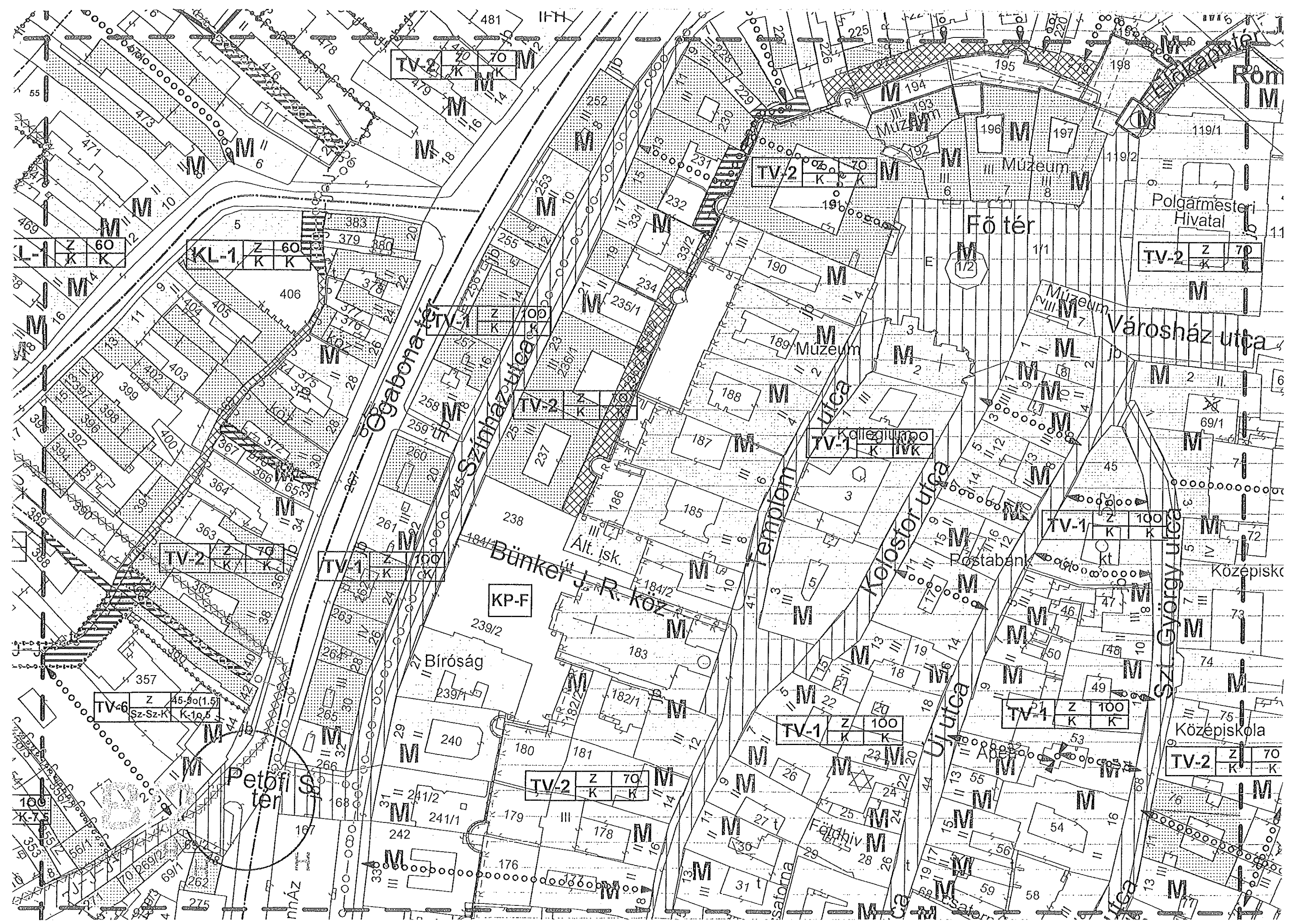
KP-F

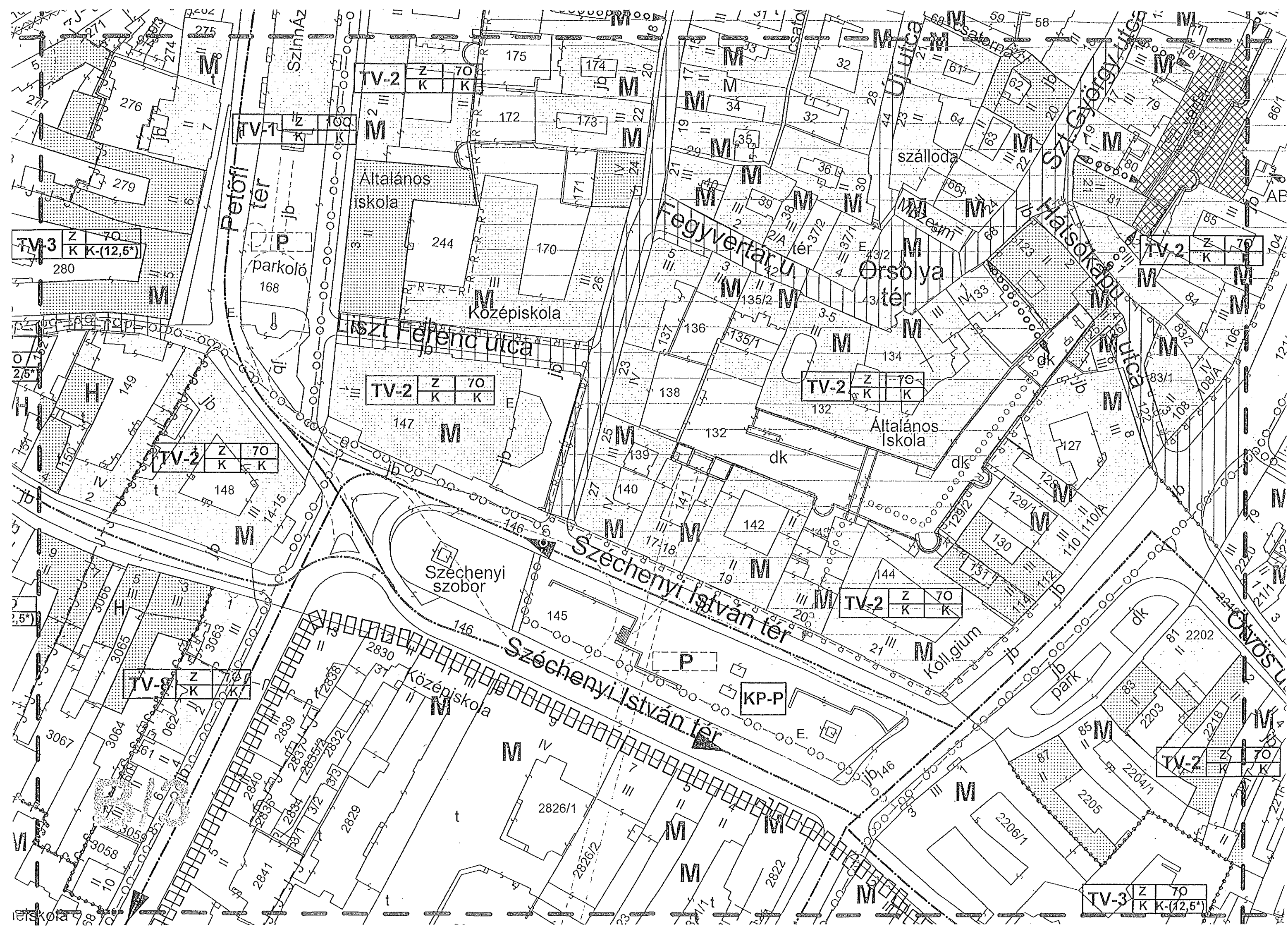
Kollégium

Múzeum

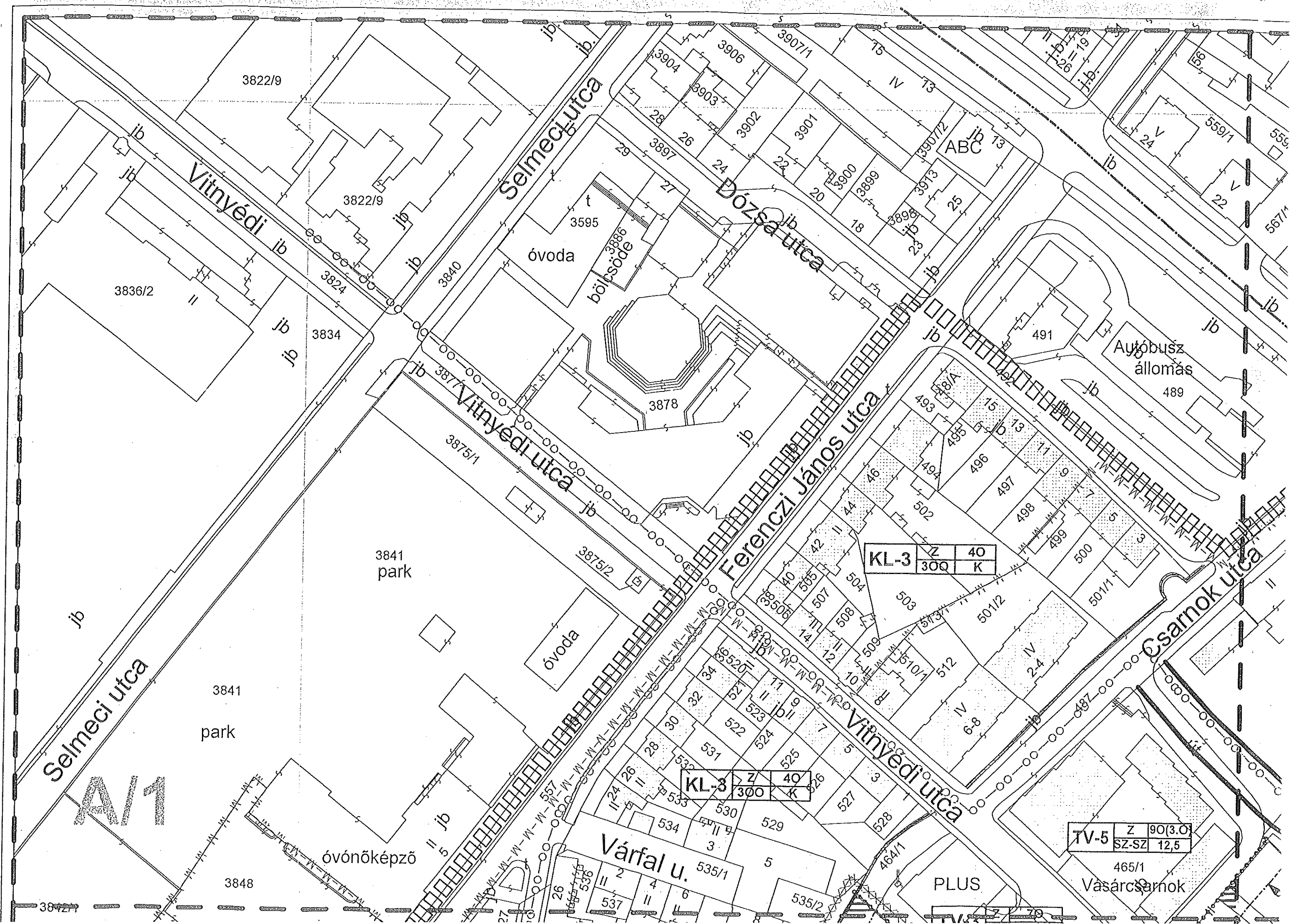
P parkoló

Márkerü





This is a detailed cadastral map of a residential district in Budapest, Hungary. The map shows a grid of streets and numerous building footprints, each labeled with its unique identification number (e.g., 2842, 2802, 2794). Key streets include Kis János utca, Lenkey utca, Mátyás király utca, Kisfaludy utca, and Gyóni Géza utca. Land parcels are delineated by dashed lines and often contain Roman numerals (I, II, III, IV) indicating different lots or sections. Specific landmarks are noted, such as 'Iskola' (school), 'Gimnázium' (gymnasium), and several 'park' areas. A scale bar at the top right indicates a distance of 70 meters. The map also includes various symbols for infrastructure like sidewalks, fences, and utility lines. A large, stylized watermark 'BUDAPEST' is visible across the lower-left portion of the map.



3822/9

Vitnyédi utca

Selmeci utca

Dózsa utca

óvoda

bölcsőde

Autóbusz állomás

Selmeci utca

Ferenczi János utca

Csarnok utca

3841 park

óvoda

3841 park

óvónőképző

Várfal u.

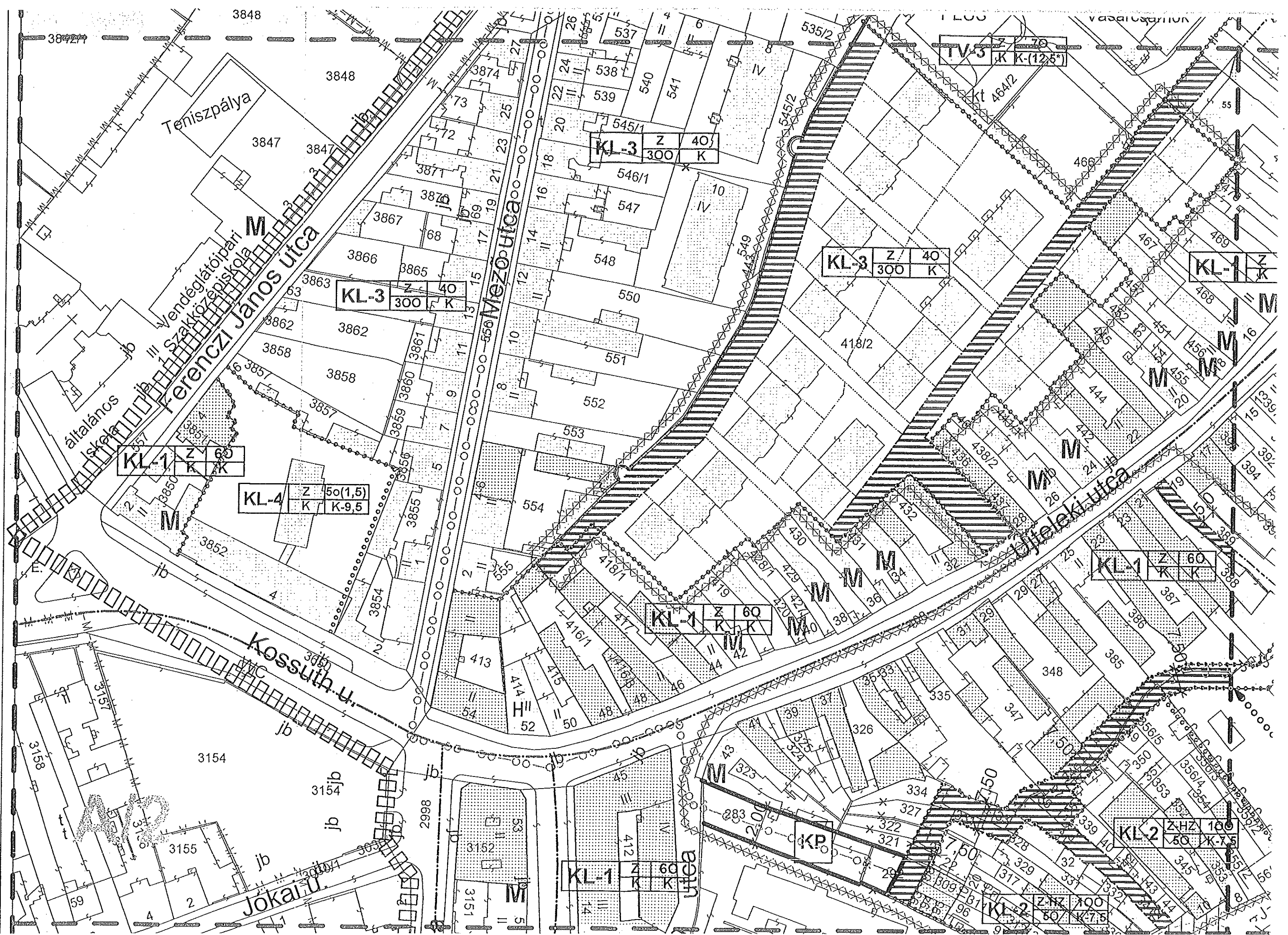
PLUS

Vásárcsarnok

KL-3	Z	40
	30Q	K

KL-3	Z	40
	30Q	K

TV-5	Z	90(3.0)
	SZ-SZ	12,5



Teniszpálya

Vendéglátóipari Szakközépiskola

Ferenczi János utca

Kossuth u.

Jókai u.

KL-1 Z 60 K

KL-4 Z 50(1,5) K 9,5

KL-3 Z 40 K 300

KL-3 Z 40 K 300

KL-3 Z 40 K 300

KL-1 Z K

KL-1 Z 60 K

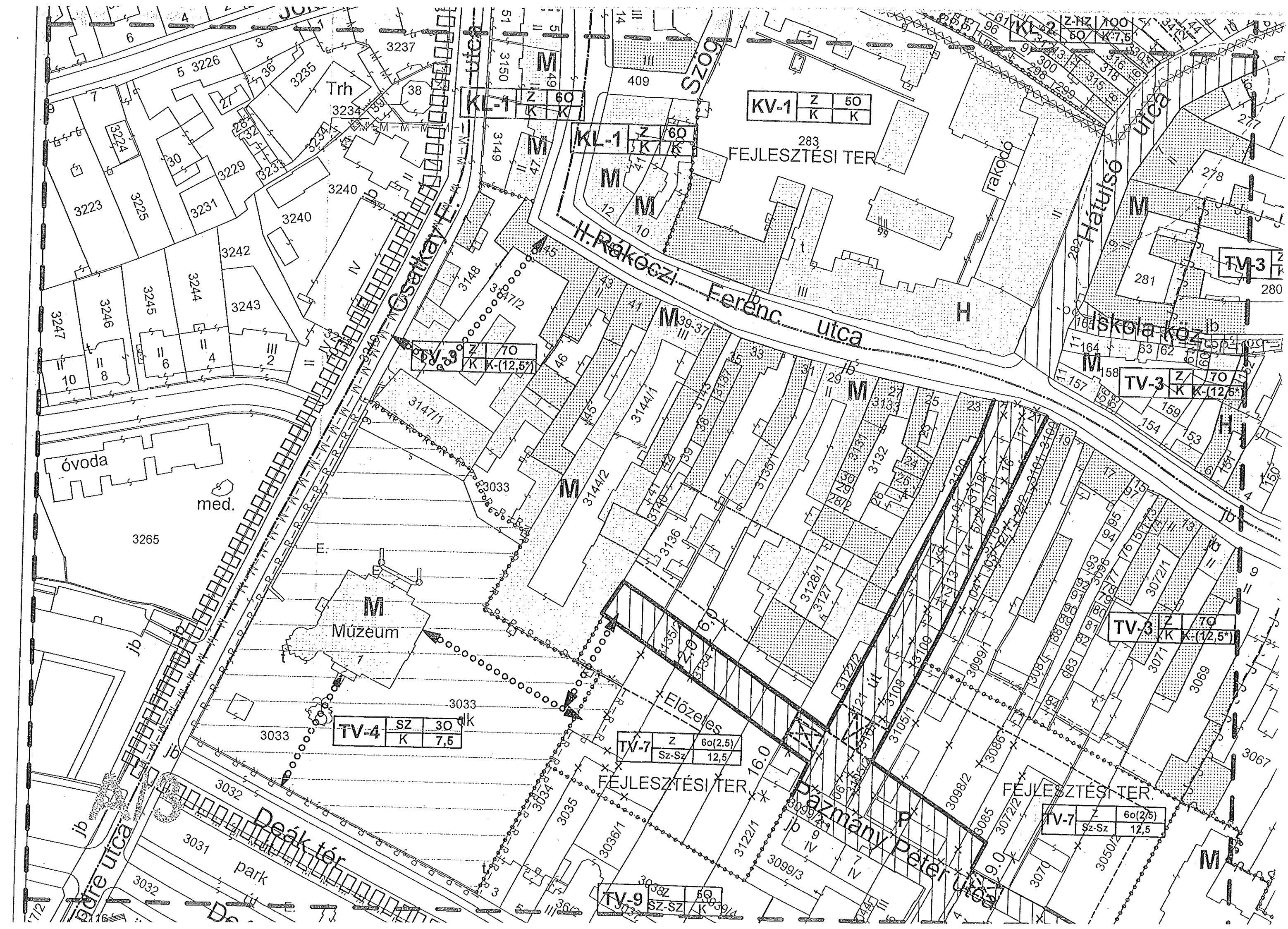
KL-1 Z 60 K

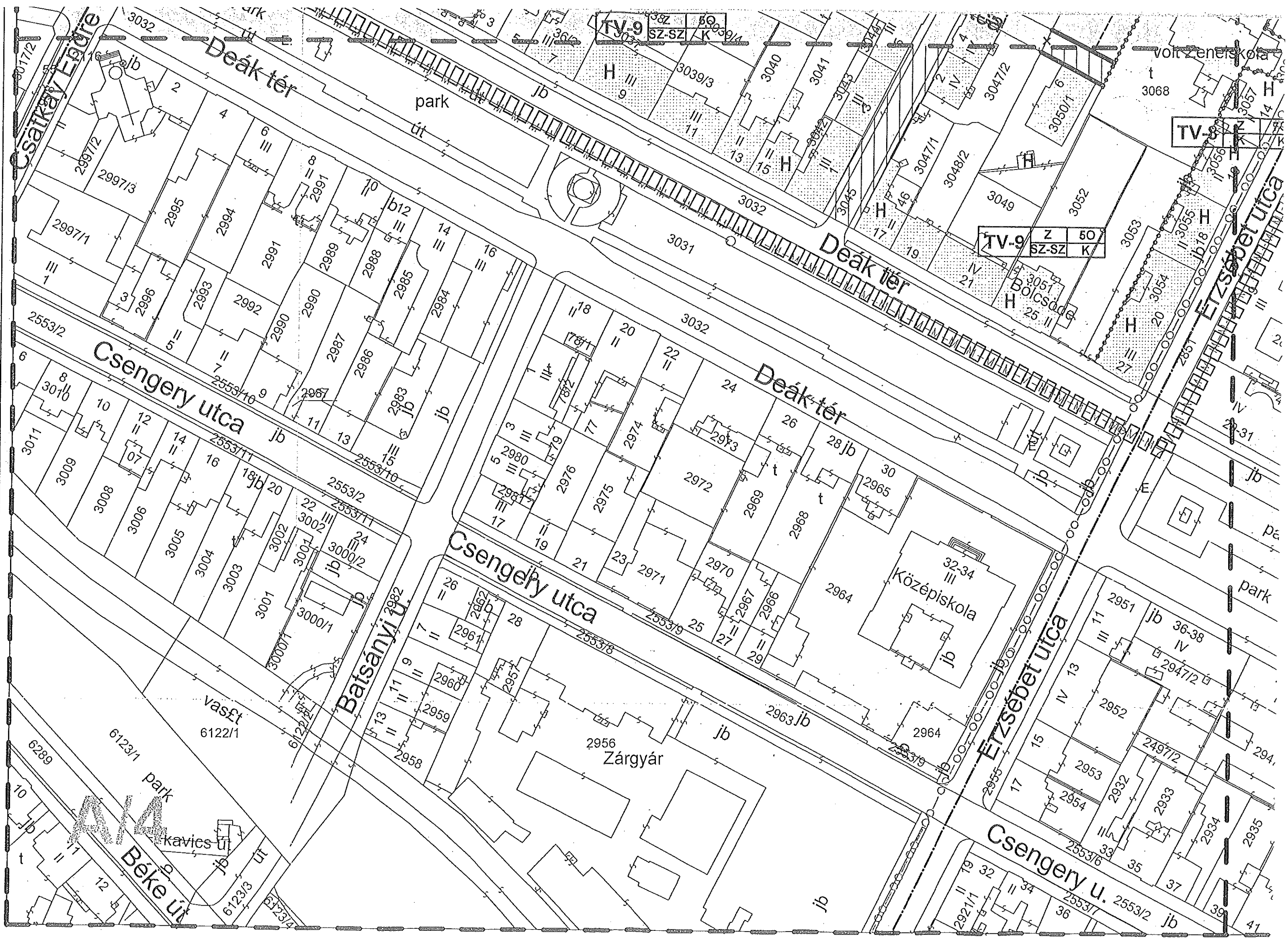
KL-1 Z 60 K

KP

KL-2 Z 100 K 7,5

KL-2 Z 100 K 7,5





2. melléklet a 27/2001. (VII. 5.) önkormányzati rendelethez

Műemléki védelem alatt álló épületek, építmények, területek és környezetük

	Cím	Törzsszám	Megnevezés	Hrsz(ok)
1.	Ady E. u.	3446	Mária oszlop	6731/4
2.	Bűnker János Rajnárd köz 2. (volt Templom u. 10.)	3388	lakóház	184/2
3.	Deák tér 1.	9729	múzeum	3033
	Damjanich u. 9. lásd: Major köz 3.			
4.	Előkapu 1-3.	3138	lakóház	199
5.	Előkapu 5.	3139	lakóház	200 (TH)
6.	Előkapu 7.	3140	lakóház	201 (TH)
7.	Előkapu 9.	3141	lakóház	202 (TH)
8.	Előkapu 11.	3142	lakóház	203 (TH)
9.	Erzsébet u. 12.	9730	zeneiskola	3068
10.	Fegyvertár u. 1.	3143	lakóház	135/2
11.	Fegyvertár u. 2., 2/A.	3144	lakóház	39, 38
12.	Fegyvertár u. 3.	3145	lakóház	136 (TH)
13.	Ferenczy J. u. 1-3. (Táncsics u. 2.)	3377	iskola, volt zárda	3847 telekösszevonás
14.	Ferenczy J. u. 2.	3146	v. kádfürdő	3850, 3847
15.	Fő tér	3112	Szentháromság oszlop	1/2
16.	Fő tér	3113	Tűztorony	119/2
17.	Fő tér 1. védetté nyilvánítás folyamatban	Városháza	119/1	
18.	Fő tér 2.	3114	lakóház	7
19.	Fő tér 3. (Új u. 2.)	3115	vendéglő	8
20.	Fő tér 4.	3116	lakóház	190 (TH)
21.	Fő tér 5.	3117	v. Megyeháza	191
22.	Fő tér 6.	3118	múzeum	192, 193, 194
23.	Fő tér 7.	3119	lakóház	196,195
24.	Fő tér 8.	3120	múzeum	197, 198
25.	Hátsókapu 1.	3169	lakóház	82
26.	Hátsókapu 2.	3170	lakóház	123
27.	Hátsókapu 3.	3171	lakóház	83/1
28.	Hátsókapu 6.	3172	lakóház	126
29.	Hátsókapu 8.	3173	lakóház	127 (TH)
30.	Hátulsó u. 9.	3174	lakóház	281 (TH)
31.	Hátulsó u. 11.	3175	lakóház	152-164-ig
32.	Ikvahíd	3177	híd	2101
33.	Ikvahíd u. 1.	3176	lakóház	660
	Ikvahíd u. 2. Lásd: Balfi u. 2.			
34.	Kolostor u. 1.	3189	lakóház	9
35.	Kolostor u. 3. (Új u. 6.)	3190	lakóház	11
36.	Kolostor u. 5.	3191	lakóház	12
37.	Kolostor u. 7. (Új u. 10.)	3192	lakóház	14 (TH)
38.	Kolostor u. 9.	3193	lakóház	15

39.	Kolostor u. 11. (Új u. 14.)	3194	lakóház	17
40.	Kolostor u. 13.	3195	középület	18
41.	Liszt F. u. 1.	3254	művelődési ház	147
42.	Liszt F. u. 2. (Templom u. 26.)	3255	iskola	170
	Magyar u. 1. Lásd: Ötvös u. 19.			
43.	Magyar u. 2. (Móricz Zs. u. 24.)	3270	lakóház	2756
44.	Magyar u. 4.	3256	lakóház	2755
45.	Magyar u. 7.	3257	lakóház	2246
46.	Magyar u. 11.	3258	lakóház	2731
47.	Magyar u. 16.	3259	lakóház	2740
48.	Magyar u. 20.	3260	lakóház	2738
49.	Magyar u. 22.	3261	lakóház	2736, 2576/86
50.	Magyar u. 24.	3262	ház falában v. Magyar kapu	2576/87 (TH)
51.	Major köz 3. (Damjanich u. 9.)	3263	lakóház, középület	615/2, 615/5, 623 telekalakítás
52.	Móricz Zs. u. 2.	3265	lakóház	2802 (TH)
53.	Móricz Zs. u. 5.	3266	lakóház	2208 (TH)
54.	Móricz Zs. u. 10.	3267	lakóház	2788
55.	Móricz Zs. u. 22.	3269	lakóház	2759
56.	Móricz Zs. u. 24. Lásd: Magyar u. 2.			
57.	Orsolya tér	8770	Mária-kút	43/2
58.	Orsolya tér	3279	templom	134
59.	Orsolya tér 2-3.	3280, 3281	iskola, rendház	132
60.	Orsolya tér 5.	3282	múzeum	67
61.	Ógabona tér 12.	3271	lakóház	481 (TH)
62.	Ógabona tér 14.	3272	lakóház	480
63.	Ógabona tér 16.	3273	lakóház	479
64.	Ógabona tér 18.	3274	lakóház	478 (TH) telekalakítás
65.	Ógabona tér 28.	3275	lakóház	375 (TH)
66.	Ógabona tér 32.	3276	lakóház	365-371-ig
67.	Ógabona tér 34.	3277	fogászat	364
68.	Ógabona tér 44-46.	3278	húsgyár	357
69.	Ötvös u. 1.	3283	lakóház	2221 (TH)
70.	Ötvös u. 4.	3284	lakóház	2217
71.	Ötvös u. 5.	3285	lakóház	2223-2226-ig
72.	Ötvös u. 7.	3286	lakóház	2227/1
73.	Ötvös u. 8.	3287	lakóház	2215 (TH)
74.	Ötvös u. 9.	3288	lakóház	2229
75.	Ötvös u. 10.	3289	lakóház	2214
76.	Ötvös u. 11.	3290	lakóház	2230
77.	Ötvös u. 12.	3291	lakóház	2213
78.	Ötvös u. 13.	3292	lakóház	2231
79.	Ötvös u. 14.	3293	lakóház	2210, 2211, 2212/1,2
80.	Ötvös u. 17.	3294	lakóház	2234/1
81.	Ötvös u. 19. (Magyar u. 1.)	3295	lakóház	2235/1,2
82.	Petőfi tér 2.	3296	lakóház	243
83.	Petőfi tér 5.	3297	lakóház	280

84.	Petőfi tér 8.	3298	festőterem	275
85.	Pócsi u. 20.	3299	lakóépület	2682-2688
86.	Rákóczi u. 10.	3201	lakóház	410
87.	Rákóczi u. 12.	3302	lakóház	411 (TH)
88.	Rákóczi u. 29.	3303	lakóház	3134
89.	Rákóczi u. 37-39.	3304	lakóház	3144/1, 3144/2
90.	Rákóczi u. 47.	3305	lakóház	3149
91.	Rákóczi u. 49.	3306	lakóház	3150
92.	Rákóczi u. 51.	3307	lakóház	3151 (TH)
93.	Szent György u.	3324	templom	74
94.	Szent György u. 1.	3325	lakóépület	69/1 telekalakítás
95.	(Városház u. 2.)			
96.	Szent György u. 3.	3326	lakóépület	71
97.	Szent György u. 5.	3327	lakóépület	72
98.	Szent György u. 7.	3328	középület	73
99.	Szent György u. 8.	3329	lakóépület	47 (TH)
100.	Szent György u. 9.	3330	középület	75
101.	Szent György u. 10.	3331	lakóépület	48
102.	Szent György u. 11.	3332	lakóépület	76
103.	(Várkerület 98.)			
104.	Szent György u. 12.	3333	lakóépület	49
105.	Szent György u. 13.	3334	középület	77 telekalakítás
106.	Szent György u. 14.	3335	lakóépület	53
107.	Szent György u. 15.	3336	lakóépület	78/1
108.	Szent György u. 16.	3337	Erste Bank	54
109.	Szent György u. 19.	3338	lakóépület	80 (TH) telekalakítás
110.	Szent György u. 22.	3339	lakóépület	63 (TH)
111.	Szent György u. 24.	3340	lakóépület	66 (TH)
112.	Széchenyi tér 1-2.	3349	lakóépület	2206/1
113.	Széchenyi tér 3.	3348	Domonkos templom	2822
114.	Széchenyi tér 4.	3350	rendház	2821/1
115.	Széchenyi tér 5.	3351	lakóépület	2823
116.	Széchenyi tér 9-10.	8778	Postapalota	2826/1
117.	Széchenyi tér 11.	3352	iskola	2829
118.	Széchenyi tér 14-15.	3353	lakóépület	148 (TH)
119.	Széchenyi tér 17-18.	3354	lakóépület	141
120.	Széchenyi tér 19.	3355	lakóépület	142
121.	Széchenyi tér 20.	3356	lakóépület	143
122.	Széchenyi tér 21. Lásd: Várkerület 116.			
123.	Színház u. 1.	3364	lakóház	225 (TH)
124.	Színház u. 3.	3365	lakóépület	226
125.	Színház u. 6.	3366	lakóépület	251
126.	Színház u. 8.	3367	lakóépület	252 (TH)
127.	Színház u. 10.	3368	lakóépület	253 (TH)
128.	Színház u. 17.	3369	lakóépület	233/1 (TH) telekalakítás
129.	Színház u. 18.	3370	lakóépület	258

130.	Színház u. 21.	3371	lakóépület	235/1 (TH) telekalakítás
131.	Színház u. 22.	3372	lakóépület	261
132.	Színház u. 29.	3373	lakóépület	240 (TH)
133.	Színház u. 31.	3374	szobor	241/2
134.	Színház u. 31.	8779	lakóépület	341/1
135.	Színház u. 32.	3375	lakóépület	266
136.	Színház u. 33.	3376	lakóépület	242 (TH)
137.	Templom u.	3378	Bencés templom	2
138.	Templom u. 1.	3380, 3381	templom, rendház	3
139.	Templom u. 2-4.	3382	bányászati, erdészeti múzeum	189, 188
140.	Templom u. 3.	3383	lakóház	5 (TH)
141.	Templom u. 5.	3384	lakóház	22 (TH)
142.	Templom u. 6.	3385	lakóház	187 (TH)
143.	Templom u. 7.	3386	lakóház	26
144.	Templom u. 9.	3387	lakóház	27 (TH)
145.	Templom u. 10.	3379	ev. templom	183
146.	Templom u. 11.	3389	lakóház	30
147.	Templom u. 12.	3390	lakóház	182/1, /2
148.	Templom u. 13.	3391	lakóház	31 (TH)
149.	Templom u. 14.	3392	lakóház	180, 181 (TH)
150.	Templom u. 15.	3393	lakóház	33
151.	Templom u. 16.	3394	lakóház	178, 179 (TH)
152.	Templom u. 17.	3395	lakóház	34
153.	Templom u. 18.	4271	lakóház	177, 176
154.	Templom u. 19.	3396	lakóház	35 (TH)
155.	Templom u. 20.	3397	panzió	174, 175
156.	Templom u. 21.	3398	lakóház	40
157.	Templom u. 22.	3399	lakóház	173
158.	Templom u. 25.	3400	lakóház	139
159.	Templom u. 26. Lásd: Liszt F. u. 2.			
160.	Templom u. 27.	3401	lakóház	140 (TH)
161.	Új u. 2. Lásd: Fő tér 3.			
162.	Új u. 4.	3402	középület	10 (TH)
163.	Új u. 5.	3403	lakóház	46
164.	Új u. 6. Lásd: Kolostor u. 3.			
165.	Új u. 7.	3404	lakóház	50 (TH)
166.	Új u. 8.	3405	gyámhivatal	13
167.	Új u. 9.	3406	lakóház	51 (TH)
168.	Új u. 10. Lásd: Kolostor u. 7.			
169.	Új u. 11.	3407	APEH iroda	52
170.	Új u. 12.	3193	Postabank	16
171.	Új u. 13.	3408	lakóház	55
172.	Új u. 14. Lásd: Kolostor u. 11.			
173.	Új u. 15.	3409	lakóház	56
174.	Új u. 16.	3410	iroda	19

175.	Új u. 17.	3411	lakóépület	57
176.	Új u. 18.	3412	lakóépület	20
177.	Új u. 19.	3413	lakóépület	59
178.	Új u. 20.	3414	lakóépület	23 (TH)
179.	Új u. 21.	3415	lakóépület	61 (TH)
180.	Új u. 22-24.	3416	Zsinagóga	24, 25
181.	Új u. 24.	3417	lakóépület	25
182.	Új u. 26.	3418	Földhivatal	28
183.	Új u. 28.	3419	lakóépület	32
184.	Új u. 30.	3420	irodaház	36
185.	Újteleki u. 6.	3422	lakóház	474
186.	Újteleki u. 8.	3423	lakóház	473
187.	Újteleki u. 10.	3424	lakóház	471
188.	Újteleki u. 12.	3425	lakóház	470
189.	Újteleki u. 14.	3426	lakóház	469
190.	Újteleki u. 16.	3427	lakóház	467, 468
191.	Újteleki u. 18.	3428	lakóház	451-457-ig (TH)
192.	Újteleki u. 20.	329	lakóház	445
193.	Újteleki u. 24.	3430	lakóház	442 (TH)
194.	Újteleki u. 26.	3431	lakóház	441/1
195.	Újteleki u. 34.	3432	lakóház	431
196.	Újteleki u. 36.	3433	lakóház	430 (TH)
197.	Újteleki u. 38.	3434	lakóház	429
198.	Újteleki u. 40.	3435	lakóház	420, 424, 426, 427, 428/1
199.	Újteleki u. 42.	3436	lakóház	419 (TH)
200.	Újteleki u. 43.	3437	lakóház	323 (TH)
201.	Városház u. 2. (Lásd: Szt. György u. 1.)			
202.	Városház u. 4.	3439	lakóház	69/2 telekalakítás
203.	Várkerület	3201	Mária oszlop	121/1
204.	Várkerület 2.	3202	lakóház	247 (TH)
205.	Várkerület 5.	3203	lakóház	627 (TH)
206.	Várkerület 7.	3204	múzeum	628
207.	Várkerület 8.	3205	lakóház	223/1 (TH) telekalakítás
208.	Várkerület 9.	3206	lakóház	632 (TH)
209.	Várkerület 10.	3207	lakóház	222 (TH) telekalakítás
210.	Várkerület 11.	8769	lakóház	623 (TH)
211.	Várkerület 13.	3208	lakóház	634 (TH)
212.	Várkerület 15.	3209	középület	635
213.	Várkerület 17.	3210	középület	636
214.	Várkerület 19.	3211	lakóház	637 (TH)
215.	Várkerület 20.	3212	üzlet, rendelő	216
216.	Várkerület 21.	3213	lakóház	638 (TH)
217.	Várkerület 22.	3214	lakóház	215
218.	Várkerület 23.	3215	lakóház	639 (TH)
219.	Várkerület 24.	3216	lakóház	214
220.	Várkerület 25.	3217	lakóház	640

221.	Várkerület 27.	3218	lakóház	641 (TH)
222.	Várkerület 29.	3219	lakóház	642 (TH) telekösszevonás
223.	Várkerület 30.	3220	lakóház	211 (TH)
224.	Várkerület 31.	3221	lakóház	650-656-ig
225.	Várkerület 33.	3222	lakóház	657
226.	Várkerület 35.	3223	lakóház	658
227.	Várkerület 37.	3224	lakóház	659
228.	Várkerület 39.	3225	lakóház	2125, 2127 (TH)
229.	Várkerület 43.	3226	lakóház	2135
230.	Várkerület 47.	3227	lakóház	2137 (TH)
231.	Várkerület 49.	3228	lakóház	2139 (TH)
232.	Várkerület 51.	3229	lakóház	2140
233.	Várkerület 53.	3230	lakóház	2141, 2142, 2146- 2150-ig
234.	Várkerület 54.	3231	lakóház	111 telekalakítás
235.	Várkerület 55.	3232	lakóház	2156/1 (TH)
236.	Várkerület 56.	3233	lakóház	110/1 telekalakítás
237.	Várkerület 57.	3234	lakóház	2156/4
238.	Várkerület 62.	3235	lakóház	107/1 (TH) telekalakítás
239.	Várkerület 63.	3236	lakóház	2170/2 (TH)
240.	Várkerület 65.	3237	lakóház	2171
241.	Várkerület 67.	3238	lakóház	2172
242.	Várkerület 70.	3239	lakóház	103 (TH) telekalakítás
243.	Várkerület 72.	3240	lakóház	102 (TH) telekalakítás
244.	Várkerület 73.	3241	üzletház	2193 (TH)
245.	Várkerület 74.	3242	lakóház	101 (TH) telekalakítás
246.	Várkerület 77.	3243	lakóház	2195
247.	Várkerület 79.	3244	lakóház	2220
248.	Várkerület 85.	3245	lakóház	2204/1 (TH)
249.	Várkerület 88.	3246	lakóház	94 (TH) telekalakítás
250.	Várkerület 92.	3247	lakóház	92/1, /3 (TH) telekalakítás
251.	Várkerület 94. Várkerület 98. (Lásd! Szent György u. 11.)	3248	lakóház	91/1 (TH)
252.	Várkerület 104.	3249	lakóház	85 (TH)
253.	Várkerület 106.	3250	lakóház	84 (TH)
254.	Várkerület 108.	3251	rendelő, vendéglő	128
255.	Várkerület 110.	3252	lakóház	129/1 (TH)
256.	Várkerület 116. (Széchenyi tér 21.)	3253	iskola	144
257.	Városhalák	3442		
MJT 08701				

3. melléklet a 27/2001. (VII. 5.) önkormányzati rendelethez

Helyi védelem alá vont épületek és épületegyüttesek jegyzéke

Sorszám	utca, házszám	helyrajzi szám	építéstörténet, építésztörténeti indoklás
1.	Deák tér 9.	3037	Schneider Márton soproni építőmester tervei alapján felépített jellegzetes késő historizáló bérházépület korszerű lakáselrendezéssel
2.	Deák tér 15.	3041	Szék korai neoreneszánsz lakóház, valószínűleg Schármár János tervei alapján épült 1880 körül
3.	Deák tér 17.	3046	Korai neoreneszánsz épület, az egyemeletes városházi polgárház sajátos példája, valószínűleg Schármár János építette 1879-ben
4.	Deák tér 25.	3051	Handler Nándor késői, különleges alkotása: igényes magassíkszíntes polgárház 1880-ból
5.	Erzsébet u. 2.	1875	Markl József soproni építőmester szép korai neoreneszánsz lakóháza palotaszerű homlokzattal 1875-ből
6.	Erzsébet u. 14.	3057	
7.	Erzsébet u. 16.	3056	
8.	Erzsébet u. 18.	3055	
9.	Erzsébet u. 20.	3054	Ullein Antal tervezte lakóházak 1879-81-ből: az egyszerű, neoreneszánsz házsor egységes utcaképet ad
10.	István bíró u. 2.	2250	Palotaszerű magassíkszíntes sarokház figyelemreméltó épületbelsőkkal, Boór Nándor terve 1910 után
11.	Lackner Kristóf u. 5.	484	Nagyméretű késői neoreneszánsz középület, Ullein József soproni építész tervei alapján 1904-ben épült
12.	Lackner Kristóf u. 7.	477/1	Wagner Gyula budapesti építész tervei alapján épület monumentális, hatalmas méretű középület, egykori törvényszék kupolás homlokzattal, igényes, szép épületbelsőkkal, festett mennyezetképek 1896-ból
13.	Magyar u. 15.	2728	Handler József korai historizáló épülete 1846-ból
14.	Mező u. 27.	3874	A híres „Gombócvar”, Handler Nándor késői alkotása, égetett, kézzel formált golyódíszekkel, 1874-ből
15.	Papréti 12-14.	2315	Ortodox imaházépület 1891-ből, Schiller János soproni építész tervei alapján épült, szoborszerű késő historizáló architektúrával
16.	II. Rákóczi F. u. 5.	3065	Wanitzky Ferenc egyemeletes, korai historizáló lakóházára 1850 körül épített emeletet Handler József
17.	II. Rákóczi F. u. 8.	283	Hild Vencel emeletes városi palotájának felhasználásával építette Schneider Márton 1883-ban a késő historizmus egyszerű stílusában
18.	Újteleki u. 52.	414	Feltehetően Schármár Károly tervei alapján épület szecessziós stílusú lakó- és üzletház, e stílus egyik legjellegzetesebb alkotása a városban
19.	Pap-rét 26.	2348	
20.	Petőfi tér 48.	262, 269, 269/2	
21.	II. Rákóczi F. u. 4.	149	Csak a magtárépület
22.	II. Rákóczi F. u. 6.	151	

4. melléklet a 27/2001. (VII. 5.) önkormányzati rendelethez

Régészeti védelem alatt álló területek és ingatlanok

(Soproni Járás az ÁFTH 1960-as felmérése szerint)

A belváros egész területe átlag 4 m vastagságban római kori és középkori települési nyomokat mutat. Az érintett telkek: 1-128, 1-120, 131-144, /150-153, 168-274,/ 2330, 2333/2-2338, 2362/1, 12, 13, 2364, 2566, 2582/5, 2583-88, 2589/2,/ hrsz.

A nyilvántartott régészeti lelőhelyek jegyzéke

51. lelőhely

Scarbantia nagy D-i római temetője a Deák-tér és a Széchenyi tér között. I-II. sz. és IV-V. sz. III. sz.-ban ipartelep. Több sírkő.

AÉ. 1891.87. Bella

AÉ. 1892.320., ÖZ. 1892.VII.4.

AÉ. 1893.263., Sopron 1893.IV.23.

RF. 1958.26. Legutóbb a Posta alatti ásatás 1989-ben ennek a temetőnek a részleteit tárta fel. Borostyánókról: FA. 1957.108. SSz. 1974.344. az eddigiek összefoglalva (Szőnyi)

54. lelőhely

Hátulsó utca

Római temető a ruhagyár környékén RF. 1966.27. Tomka

56. lelőhely

Az Árpád utcától a Pap rétig az Ikva mellett Scarbantia III. sz.-i települési maradványa folyamatosan kerül elő.

76/1. A Fórum

76/2. Északi városkapu

76/3. Déli városkapu

76/4. Keleti kitörőkapu

76/5. Nyugati kitörőkapu

76/6. Borostyánkő-út maradványai

76/7. Római romterület

76/8. Római fürdő

76/9. Római városfalak

5. melléklet a 27/2001. (VII. 5.) önkormányzati rendelethez

Sajátos jogintézményekkel érintett ingatlanok

1. Feltétel teljesítéséhez kötött építési tilalom alatt álló területek az alábbiak:

a)

b) A Hátulsó utcában a 283 hrsz. telek és az Újteleki utcában a 362, 390 hrsz-ú telkek által határolt területen - ezeket a telkeket bele nem értve - az Újteleki utcában a 292, 335, 346, 347, 348, 385, 386, 387, 388, 476, 406, 385 hrsz., a Hátulsó utcában a 293, 308, 300, 318, 321, 322, 327, 332, 333, 334, 336, 337, 335, 349, 350, 356/5, 357, 360 hrsz.,

c) a Pócsi u. 12. szám 2710 hrsz.,

d) a Magyar u. 21. szám 2664/2 hrsz.

2. Útlejegyzéssel érintett ingatlanok:

a) Rákóczi utcai tömb: 3136, 3135/2, 3134, 3128/1, 3127, 3122/1, 3121, 3118, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3105/1, 3105/2, 3099/1, 3098/2, 3085, 3072/2, 3070, 3050/2 hrsz.

b) Kereskedelmi központnál 2156/1, 2156/2, 2156/4, 2138/1, 2138/2, 2156/3, 2161, 2133/4, 2166 hrsz.

c) Híd utca: 2347, 2356, 2355, 2257 hrsz.

d) Piac: 465/1, 476 hrsz.

e) Újteleki utca: 283, 389 hrsz.

3. Kisajátítással érintett ingatlanok:

Rákóczi utcai tömb: 3034, 3035, 3036/1, 3086, 3087, 3050/1, 3050/2, 3070, 3072/2, 3098/2, 3099/1, 3105/1, 3033