

INDOKOLÁS

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 8/2015. (III. 02.) önkormányzati rendelet módosításához

Általános indokolás

A településképi, valamint a köztisztasági, közegészségügyi lakossági érdekek megkívánják a közösségi együttélés szabályainak megalkotását, valamint betartatását. A vonatkozó önkormányzati rendelet az ingatlanhasználók köztisztasági, tisztántartási kötelezettségeit csak érintőlegesen tartalmazta. A napi hatósági gyakorlat azonban rámutatott arra, hogy a szabályozás részletesebb leírása indokolt. További szükségszerű szabályozási kérdés az egyes ingatlanok keletkező, azon elszivárogni nem képes csapadékvíz elvezetésének, városi hálózatra történő kötésének szabályozása, amit ugyan magasabb szintű jogszabály is említ, de annak megszegését nem szankcionálja.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A zöldterületek gondozásából eredő kötelezettségek elmulasztásával elkövetett jogsértés tényező meghatározása.

A 2. §-hoz

Az egyes ingatlanokon keletkező csapadékvíz települési csapadékvíz-elvezető hálózatba történő csatlakozásának részletezése.

A 3. §-hoz

Az ingatlanhasználók tisztántartási, síkosság-mentesítési feladatainak részletes leírása.

A 4. §-hoz

A rendelet hatálybalépése.