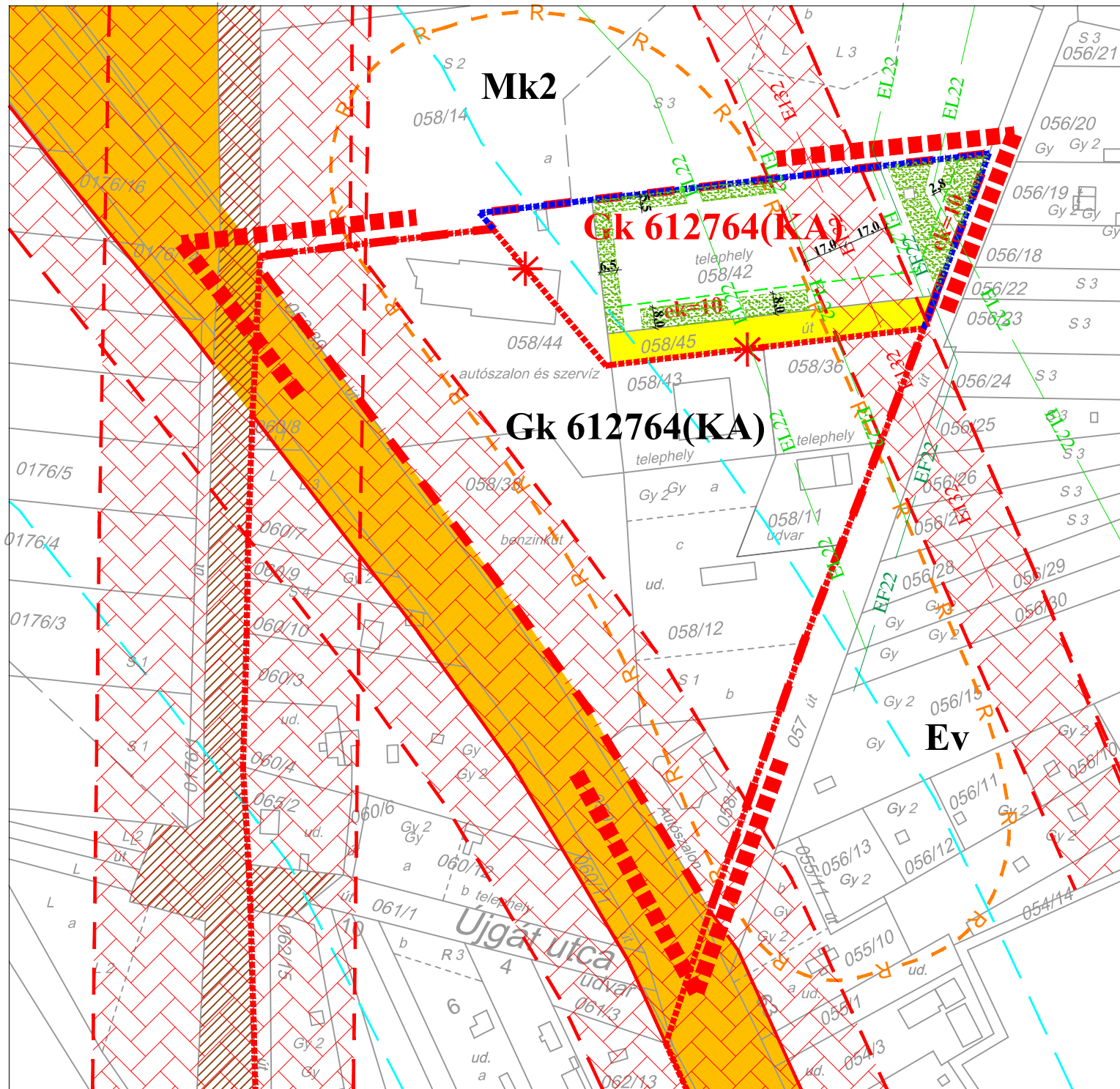


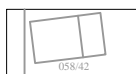


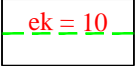


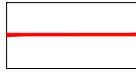
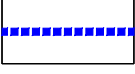

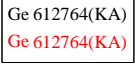




1.melléklet a/2016.(.....) önkormányzati rendelethez



Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Törzsszám: VO-1/2014

Felelős tervező:

	meglévő telekhatár, hrsz, épület		régészeti terület határa
	tervezési terület határa		előkert határa és mértéke
	javasolt beépítésre szánt terület határa		sajátos előírások területének határa
	szabályozási vonal		módosuló sajátos előírások területének határa
	összevont védőterületek határa		hatályos építési övezeti kód / javasolt
	helyi értékvédelmi terület határa		I. rendű közlekedési célú közterület
	telken belüli fásítási kötelezettség (háromszintes növénytelepítés)		II. rendű közlekedési célú közterület

sajátos előírások területének jele

Gk 612 764 (KA) - a tervezési területen belüli építési övezeti kód

- építménymagasság értéke 7,0-9,5 méter
- megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 50%
- megengedett legkisebb építési telek nagysága 1100m²
- beépítési mód - szabadonálló
- építési övezet - nem kialakult
- építészet karakter megnevezése - egyéb
- rendeltetési zóna megnevezése - Ge egyéb ipari gazdasági zóna

Debrecen, 35.sz. országos főút - 058/14 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület -
-057 hrsz-ú út - által határolt területre vonatkozó
szabályozási tervlap M=1:3000

TR/sz