

I n d o k o l á s
Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Szeged Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló
19/2015. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
21/2019. (XI.26.) önkormányzati rendelethez

Előzetes hatásvizsgálat:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

a) A jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

aa) A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

Tekintettel arra, hogy a hulladékelhelyezés Szegeden történő biztosítása hosszú távú stratégiai cél, így elengedhetetlen az új hulladéklerakó bővítése. Ennek egyik módja a hulladéklerakó magasságának növelése + 10 méterrel. A rendelet-módosítás a város pénzügyi keretét nem terheli.

ab) A rendelet környezeti és egészségügyi következményei:

A tervezett módosításból adódóan táj- és természetvédelmi, hulladékgazdálkodási, levegővédelmi, zaj- és rezgésvédelmi és földtani közeg védelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás, továbbá az emberi egészségre kockázatot jelentő negatív irányú közegészségügyi hatás sem várható.

ac) A rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A módosítás újabb, speciális források bevonását nem teszi szükségessé, egyéb költségvetési igénye nincs.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás várható következménye:

A hulladékelhelyezés Szegeden történő biztosítása miatt, a Sándorfalvi úti Regionális Hulladéklerakó telep bővítése érdekében szükséges a rendelet megalkotása.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Általános indokolás

A Sándorfalvi úti Regionális Hulladéklerakó telep "új lerakója" a régi, 2007-ben lezárt lerakó tetején került kialakításra. Az új ISPA pályázatos lerakó tervezett élettartama akkor 40 év volt 60 ezer m³/év hulladék lerakását feltételezve. A 40 éves tervezési élettartam a keletkező hulladék mennyiségek becslési pontatlanságából következően -

tévesen került meghatározásra tekintve, hogy az ISPA településekről a tervezetthez képest jelentősen több települési szilárd hulladék került lerakásra. Emiatt az új lerakó/depónia telítődése - az időközben lezajlott roskadási folyamatokat figyelembe véve - 2021-re várható.

Tekintettel arra, hogy a hulladékelhelyezés Szegeden történő biztosítása hosszú távú stratégiai cél - az új hulladéklerakó bővítése elengedhetetlen, melynek egyik lehetősége - amely nem igényel tényleges beruházást - a CSMKH Környezetvédelmi Osztálya által engedélyezett hulladék lerakó magasságának növelése + 10 méterrel. Mindezek miatt a Szeged Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 19/2015. (V.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZÉSZ) módosítása szükséges, mivel a SZÉSZ **29. § (4)** bekezdése a jelenlegi művelési szintet **40 méterben** maximalizálta.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A SZÉSZ 29. § (4) bekezdésének módosításáról, azaz a tájképvédelemmel érintett területeken a hulladéklerakók, mesterséges depóniák magasságának a környező terepszinttől mért 50 méterre történő emeléséről szóló rendelkezést tartalmazza.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz. A módosított településrendezési eszköz a településfejlesztési koncepcióról, az integrált városfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdés b) pontja szerint - egyszerűsített eljárás esetén - legkorábban az elfogadástól számított 15. napon léptethető hatályba.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. §-a alapján jelen indokolás a Nemzeti Jogszabálytárban közzétételre kerül.