

## **6. előterjesztés**

### **Baja Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. július 30-i rendkívüli ülésére a közterületek használatának szabályairól szóló 2/2014. (II. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati tulajdonú közterületek rendeltetésétől eltérő használatának szabályait a közterületek használatának szabályairól szóló 2/2014. (II. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) tartalmazza, amelynek a részletes indokolásban meghatározottak szerinti módosítása vált szükségessé.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

A fentiekre tekintettel a csatolt rendelettervezethez **a következő részletes indokolást adom:**

#### **Részletes indokolás:**

##### **Az 1. §-hoz:**

A Római Katolikus Plébánia Hivatal nevében Binszki József plébános úr 2020. június 9-én kelt megkeresésében jelezte, hogy a Baja-Belvárosi Egyházközség a Belvárosi Szent Péter és Pál apostolok templomon jelentős külső felújítást (tetőfelújítás, külső festés) hajt végre, várhatóan a 2020. év második felében. A felújításhoz (cserepek tárolása, állványozás, stb.) szükségük lesz – az azóta már lefolytatott egyeztetések szerint – több, mint 930 m<sup>2</sup> nagyságú közterület igénybevételeire, amellyel kapcsolatban kérte, hogy az önkormányzat biztosítsa az érintett közterület díjmentes használatát a felújítás időtartamára.

Az Ör. 12. § (1) bekezdése határozza meg azokat az eseteket, amikor a közterület rendeltetésétől eltérő használatáért nem kell díjat fizetni, azonban - többek között - jelenleg csak az önkormányzati érdekkörben (önkormányzat, önkormányzati költségvetési szerv, kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság által) megvalósuló építési és felújítási munkák esetén teszi lehetővé az ingyenességet.

Az Ör. módosításával lehetővé válik, hogy a törvényben - a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény 9/G. §-ban meghatározott és e törvény 1. mellékletében felsorolt bevett egyházak (jelenleg 27 ilyen van), azok belső jogi személye vagy az általuk fenntartott költségvetési szerv vagy közcélú tevékenységet végző intézmény feladatainak ellátására szolgáló ingatlant érintő építési munkákkal kapcsolatosan állvány, építőanyag, törmelék, építőipari gép vagy berendezés elhelyezésére, építési munkaterület létesítésére, az építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és szerkezetek, hulladék, hulladéktároló edényzet tárolására, elhelyezésére ingyenesen legyen lehetőség.

A díjmentesség biztosításával az önkormányzat is hozzá tud járulni az – általában a bajai lakosság közösségi, kulturális, szociális-karitatív, stb. ellátásában is kiemelt szerepet vállaló – egyházak és egyházi szervezetek, sokszor műemlék, helyi védett épület vagy más, városképi, várostörténeti szempontból jelentős ingatlanait érintő beruházások költségkímélőbb megvalósításához.

Plébános úr pl. megjelölte a jelen előterjesztés benyújtására okot adó kérelmében, hogy a Belvárosi Szent Péter és Pál apostolok templomon végzett ilyen szintű tetőfelújítás majdnem 100 évvel ezelőtt, az 1920-as évek elején volt utoljára, de külső, teljes festésre sem került sor három évtizede.

##### **A 2. §-hoz:**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

A Jat. 17. § (1)-(2) bekezdései szerint a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – **előzetes hatásvizsgálat** elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

**I.** A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai a várakozásom szerint az alábbiaknak megfelelően alakulnak:

- I./1. Társadalmi hatások: a tervezett rendeletmódosítás elősegíti a bajai egyházi tulajdonú, használatú ingatlanok megújulását, amely a lakosság elégedettségét vonja maga után.
- I./2. Gazdasági, költségvetési hatások: a közterület-használat díjmentességi eseteinek kiegészítésével kisebb mértékű bevételecsökkenés várható az önkormányzati költségvetésből, de összehasonlíthatatlanul nagyobb a „haszon”, ha a sokszor városképi jelentőségű, sokak által használt és látogatott épületek megújulásának lehetőségét tesszük a mérleg másik serpenyőjébe.
- I./3. Környezeti és egészségi következmények: az épített környezet állapotának javulása nemcsak a környezet általános állapotának javulását, hanem a lakosság általános közérzetét is befolyásoló fontos tényező.
- I./4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: nem várhatóak ilyenek.

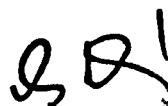
**II.** A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogszabály megalkotásának szükségességét az előterjesztésben kifejtettem, a megalkotás elmaradása esetén a módosítással elérni kívánt célok nem teljesülnek.

**III.** A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A Jat. 18. §-a, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 20. § (3)-(4) bekezdése alapján, álláspontom szerint **e rendelet indokolását** – mivel az az IM rendelet 21. § (2) bekezdésében meghatározott kivételi körbe nem tartozik – **a Nemzeti Jogszabálytárban közzé kell tenni.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megvitatni és **minősített többséggel** elfogadni szíveskedjen.

Baja, 2020. július 27.



Nyirati Klára  
polgármester