

**Sajóecseg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3./2014 (I.23.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól**

Sajóecseg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. §. (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I.FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. A rendelet hatálya, célja

1. §

- (1) A rendelet hatálya Sajóecseg község közigazgatási területére terjed ki.
(2) Sajóecseg község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. Értelmezőrendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület
2. Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév
3. Házszám: olyan számmal, számmal és arab számmal meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

**II. FEJEZET
A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

1. A közterületek elnevezésének általános szabályai

3. §

- (1) Minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Sajóecseg Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (2) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.
- (3) Közterület elnevezését a megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (4) A lakótelepek épületei közötti szervízutakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (5) Ha egy közterület a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész(ek)nek – az elkülönüléstől számított egy éven belül - más nevet kell adni.
- (6) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz általában külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

4. §

- (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Sajóecseg község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a városon belüli elhelyezkedésére, és helytörténeti vonatkozásaira.
- (2) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

5. §

- (1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
- (2) Előszemélyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (3) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki
 - a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett és
 - b) élete, munkássága valamely módon Sajóecseg településhez kötődik.

2. A közterületek elnevezésének eljárási szabályai

6. §

- (1) A közterület nevének megállapítása, vagy megváltoztatása Sajóecseg Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik.
- (2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
 - a) a polgármester,
 - b) a Képviselő-testület
 - c) a helyi önkormányzat képviselője,
 - d) Sajóecseg község közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
 - e) Sajóecseg község közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (3) A javaslatokat a képviselő-testület véleményezi.

7. §

- (1) Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket is a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

8. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell az Okmányirodát, az illetékes földhivatalt,

III. FEJEZET

A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

9. §

- (1) A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házzszámmal kell ellátni.
- (2) A házzszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbensőházzszámot kapják.
- (3) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házzszámot peresítve az arab számos jelölésszel kell megkülönböztetni.
- (4) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni. Telekegyesítéskor a házzszámokat össze kell vonni.
- (5) Ha egy ingatlan több közterülettel (utcával) is érintkezik (pl.: saroktelek) házzszámot arról a közterületről lehet megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető (bejárata esik), vagy új megosztás esetén a szélesebb közterület soron következőházzszámát kell kapnia, esetleges alátörésszel.

10. §

- (1) Az út, körút, utca, körút, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házzszámozását nyugatról keleti irányba, illetve településközponttól kifelé haladva emelkedő számozással kell ellátni.
- (2) Terek esetén a házzszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.
- (3) Földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák (folyópart, árokpart) házzszámozása 1-től kezdődően folyamatos.
- (4) Az (1) – (3) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házzszámozását nem érintik.

11. §

- (1) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, illetve telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén peresített alátörés alkalmazható.
- (2) A kialakult házzszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házzszámukat.
- (3) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

12. §

A házzszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 8. §-ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

IV. FEJEZET

NÉVTÁBLÁK ÉS HÁZZSZÁMTÁBLÁK ELHELYEZÉSE

1.Névtáblák elhelyezésének szabályai

13. §

- (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.
- (4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

14. §

A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető név táblákat, a változásról szóló döntést követő egy évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

2.Házzsámtábla elhelyezésének szabályai

15. §

- (1) A házzsámot jelzőtáblát (a továbbiakban: házzsámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.
- (2) A házzsámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

Rabi József
Polgármester

Kifüggesztve 2014. január 24.