

Készült az állami adatbázisok felhasználásával  
2020.10. hóban. Adatszolgáltatás sorszáma: 1911

26-421

26-424

1. számú melléklet  
Zákányszék Község Képviselő-testületének a Zákányszék  
Helyi Építési Szabályzatáról szóló  
8/2012 (VI.29.) önkormányzati rendelethez  
Módosítva a 16/2016.(XI.28.), 1/2021.(I.11.) önkormányzati rendeletekkel.  
Hatályos: 2021. január 12-től.

- Vizsgálati elemek**
- Igazgatási terület határa
  - Belterület határ
  - Régészeti lelőhely és sorszáma
  - 400 kV-os elektromos vezeték és védősávja (40-40m)
  - 120 kV-os elektromos vezeték és védősávja (20-20m)
  - Szennyvíztisztósó (Mórahalomra)
  - Nagyközpennyomású gázvezeték
  - Belvízelvezető és öntöző csatorna (övezet határ is egyben) meglévő/tervezett
  - Helyi tájérték
  - Tervezett helyi természetvédelmi terület

- JELMAGYARÁZAT**
- Vonalas szabályozási elemek**
- Tervezett belterületi határvonal
  - Szabályozási vonal
  - Építési övezet, övezet határa (csak abban esetben van jelölve, ha az egyben nem szabályozási vonal is)
  - Övezet, díptérségi övezet jele
  - Egyéb kötelező szabályozási elemek**
  - Érvényes szabályozási terv (SZ-2) határa
  - Szabályozási szélesség
  - Javasolt tájfasztás
  - Védőterület határa, biztonsági övezet
  - Elővesztési joggal terhelt terület határa
  - Más jogszabályok előírásai**
  - Egyedi tájérték (KNP adat)
  - Exkluze - lapp (KNP adat)
  - Exkluze - szűkes ló (KNP adat)
  - Nemzeti ökolóhiáz - magterület
  - Nemzeti ökolóhiáz - összevont folyosó
  - Tájvédelmi terület (KNP adat)
  - Természeti terület (KNP adat)
  - Rendszeres belvízjárta terület (CsMTIT adat)
  - Szökökataszteri terület
  - Időszakos belvízjárta terület
  - Szénhidrogén bányatelek határa
  - Szénhidrogén kút és védőterülete
  - Tervezett Mórahalmi zárt csatorna
  - Közüti érdekeltégü sáv határa (országos főút 100-100m, országos mellékút 50-50m)
  - Térségi jelentőségü kerékpárút (CsMTIT adat)
  - Vízminőségvédelmi terület

**Betűjelek**

**Bepített és beépítésre szánt területek**

**Gazdasági terület**

**Gksz** Gazdasági kereskedelmi

**Gá** Általános gazdasági

**Külöleges terület**

**Kh** Hulladékkezelő

**Kid** Idegenforgalmi

**Km** Major

**Bepítésre nem szánt területek**

**Közlekedési és közütemületek**

**Kou** Közüti közlekedési területek

**Erdőterület**

**Ev** Védelmi erdő

**Eg** Gazdasági erdő

**Mezőgazdasági terület**

**Mt** Tanyás övezet

**Mö** Ökológiai mezőgazdasági

**Egyéb terület**

**V** Vízügyi terület

**Külöleges terület**

**Ktu** Turisztikai övezet

  

| Ép.öv. jele | Bepítés mód | Max. beépítésre szánt terület (m <sup>2</sup> ) | Legkisebb területi méret (m <sup>2</sup> ) |
|-------------|-------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Gksz</b> | SZ          | 50                                              |                                            |
|             | SZ          | 3,0-7,5                                         | min. 1500                                  |
| <b>Gá</b>   | SZ          | 60                                              |                                            |
|             | SZ          | 7,5                                             | min. 1000                                  |
| <b>Kh</b>   | SZ          | 10                                              |                                            |
|             | SZ          | max. 4,5                                        | min. 1000                                  |
| <b>Kid</b>  | SZ          | 30                                              |                                            |
|             | SZ          | max. 4,5                                        | min. 1000                                  |
| <b>Km</b>   | SZ          | 30                                              |                                            |
|             | SZ          | 3,0-7,5                                         | min. 1000                                  |

26-423

27-313

Sz-2 terv területe

**ZÁKÁNYSZÉK**  
KÖZSÉG  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV  
IGAZGATÁSI TERÜLET  
SZ-1/M2  
SZABÁLYOZÁSI TERV  
M = 1 : 15.500

26-441

26-442

27-331

