

A tanácsnokok feladat-és hatásköre

I. Településfejlesztési Tanácsnok

A településfejlesztési tanácsnok kiemelt feladata a városfejlesztés és a városrendezés, valamint a közlekedés és hírközlés tervezési kérdései, és az ezzel kapcsolatos feladatok, a természeti és épített környezet, valamint városunk műemlékeinek védelme, ezen belül:

- a) ellátja a településtervezéssel és településrendezéssel kapcsolatos feladatokat,*
- b) véleményezi az önkormányzat városfejlesztési és rekonstrukciós feladataihoz kapcsolódó tervdokumentációkat,*
- c) véleményezi a magasabb szintű területfejlesztési koncepciókat,*
- d) véleményezi, és javaslatot tesz a település szerkezeti és szabályozási tervére, helyi építési szabályzatára, annak módosítására, kiegészítésére,*
- e) véleményezi a környezetvédelmi pályázatokat,*
- f) előterjeszti a település közigazgatási területén fekvő mezőgazdasági földterületek hasznosításának, fejlesztésének programját, továbbá véleményezi, javaslatot tesz, és rendeletet készít elő a mezőgazdasági és tájvédelmi kérdésekben,*
- g) javaslatot tesz a közutak, és azok forgalmi rendjének tervezésére,*
- h) a költségvetés kialakításánál javaslatot tesz a felújítások és fejlesztések tervezésére (tervpályázatok, szabályozási tervek készítése stb.) fordítandó összegek nagyságára, a felhasználás módjára, ütemezésére,*
- i) előkészíti a hatáskörébe tartozó önkormányzati rendeleteket, véleményezi azokat, és betartásukat figyelemmel kíséri,*
- j) véleményezi a saját, illetve a főépítész munkáját érintő intézmények vezetői pályázatát és a testület elé terjeszti javaslatát,*
- k) kölcsönös és rendszeres kapcsolatot tart a főépítésszel,*
- l) lakossági tájékoztatást kezdeményez helyi építésügyi, területfejlesztési kérdésekről, fejleményekről,*
- m) részt vesz a településfejlesztéssel összefüggő egyeztető tárgyalásokon,*
- n) javaslatot tesz az engedély nélküli építkezések megelőzésének módszereire,*
- o) véleményezi a közösségi beruházások terveit,*
- p) feladatai ellátásához szükség esetén szakértőt kérhet fel a polgármesterrel egyeztetve,*
- q) véleményezi a tervezési szerződéseket,*
- r) véleményezi az önkormányzati ingatlanok hasznosítását az érvényes fejlesztési tervekkel kapcsolatban,*
- s) véleményezi az értékvédelmi tanulmányokat és terveket, védelemre javasol épületeket, köztéri létesítményeket,*
- t) közreműködik az NFA, valamint a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. felé az önkormányzat tulajdonába igényelhető ingatlanokra vonatkozó előkészítésben,*
- u) az NFA által kiírt árverési hirdetmények figyelemmel kísérése alapján javaslatot tesz az önkormányzati tulajdonba kerülő ingatlanokra,*
- v) ellenőrzi feladatkörében a Polgármesteri Hivatal beruházási szervezeti egységének, a képviselő-testület döntéseinek előkészítésére, illetőleg végrehajtására irányuló munkáját,*
- w) a költségvetés tervezésénél javaslatot tesz a felújítások és fejlesztések kivitelezésére (közösségi beruházások, közterület és útkarbantartás, az önkormányzati intézmények felújítási, karbantartási és fejlesztési tervezésére) fordítandó összegek nagyságát, a felhasználás módját, ütemezését illetően,*
- x) előkészíti a hatáskörébe tartozó önkormányzati rendeleteket, véleményezi, és betartásukat figyelemmel kíséri,*

- y) kölcsönös és rendszeres kapcsolatot tart a BVV-vel és a Polgármesteri Hivatal beruházási szervezeti egységével,
- z) javaslatokat dolgoz ki a karbantartási jellegű közterület-rendezésre,
- aa) véleményezi a közutak fenntartásával kapcsolatos kérdéseket,
- bb) véleményezi a munkáját érintő intézmények, valamint az önkormányzati tulajdonú cég(ek) vezetői pályázatát és a testület elé terjeszti javaslatát,
- cc) ellenőrzi az önkormányzati utak, járdák éves fenntartását és karbantartását,
- dd) ellenőrzi az önkormányzati tulajdonú zöldfelületek, játszóterek fenntartására fordítható pénzkeretnek részletes felosztás szerinti felhasználását,
- ee) ellenőrzi a köztisztasági pénzkeretnek, valamint a közvilágítás-fejlesztés és üzemeltetés ellátására fordítható pénzkeretnek a részletes felosztás szerinti felhasználását,
- ff) javaslatokat dolgoz ki a városüzemeltetési feladatok gazdaságosabb ellátására,
- gg) javaslatot tesz a város üzemeltetését szolgáló díjak megállapításával kapcsolatban, továbbá véleményt nyilvánít szolgáltatások díjainak - pl. piaci szolgáltatási díjak- megállapítására, módosítására, illetve önkormányzati megbízott által üzemeltetett szolgáltatások esetében a szolgáltató által beterjesztett javaslatokat véleményezi,
- hh) véleményezi a várost érintő fejlesztések, beruházások ügyeit,
- ii) javaslatot tesz a közlekedési problémák – beleértve a közlekedésszervezést, tömegközlekedést, parkolást - megoldására, a közutak forgalmi rendjének kialakítására a tervezési feladatok kivételével,
- jj) együttműködik a hegyközségi szervekkel, valamint megadja e szervek tevékenységéhez szükséges tájékoztatást,
- kk) tevékenységi körében együttműködik a polgármesterrel, alpolgármesterekkel, illetékes szakszervezetekkel, illetve azok vezetőivel, jegyzővel, valamint a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységével,
- ll) tevékenységéről évente beszámol a képviselő-testületnek,

II. Közellátási és Közbiztonsági Tanácsnok

A közellátási és közbiztonsági tanácsnok kiemelt feladata a város üzemeltetésével és a közlekedéssel összefüggő feladatok, szolgáltatások és a városban folyó beruházások figyelemmel kísérése, felügyelete, valamint az ezekhez kapcsolódó javaslattétel, ezen belül:

- a) előkészíti a hatáskörébe tartozó önkormányzati rendeleteket, véleményezi, és betartásukat figyelemmel kíséri,
- b) tevékenységi körében együttműködik a polgármesterrel, alpolgármesterekkel, illetékes szakszervezetekkel, illetve azok vezetőivel, jegyzővel, valamint a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységével,
- c) tevékenységéről évente beszámol a képviselő-testületnek,
- d) javaslatot tesz közétkeztetési, köztisztasági kérdésekben,
- e) ellátja a városi köztemető fenntartásával kapcsolatos valamennyi feladatot,
- f) kapcsolatot tart a köztemető üzemeltetőjével, javaslatot tesz az üzemeltetési szerződés módosítására,
- g) javaslatot tesz a temetővel kapcsolatos rendelet módosítására, felülvizsgálatára,
- h) javaslatot tesz a temető fejlesztésével kapcsolatos kérdésekben,
- i) rendszeresen kapcsolatot tart és egyeztet a polgárőrséggel,
- j) rendszeresen kapcsolatot tart és egyeztet a Budakeszi Védelmi Centrummal,
- k) rendszeresen kapcsolatot tart a katasztrófavédelem helyi szervével.

III. Infrastruktúra Fejlesztési Tanácsnok

Az infrastruktúra fejlesztési tanácsnok ellátja a városi infrastruktúrával és közműfejlesztéssel, valamint az e területeket érintő pályázatok figyelemmel kísérésével, felügyeletével és az ezekhez kapcsolódó javaslatlétellel összefüggő feladatokat, ezen belül:

- a) felügyeli a közép és hosszú távú fejlesztési koncepciók előkészítését,*
- b) előkészíti a hatáskörébe tartozó önkormányzati rendeleteket, véleményezi, és betartásukat figyelemmel kíséri,*
- c) szervezi és felügyeli a város közép és hosszú távú általános stratégiai tervének előkészítését,*
- d) ellátja az önkormányzat hatáskörébe tartozó infrastrukturális és közműfejlesztési rész-koncepciók előkészítésének összehangolását, felügyeletét,*
- e) Figyelemmel kíséri a városban létrejövő közműfejlesztési társaságokat, szükség esetén koordinálja azok működését,*
- f) figyelemmel kíséri és koordinálja a Nagyszénászugi Csatornázási és Víziközmű Társulat vagyonátadásával kapcsolatos eljárást,*
- g) feladata a Nagyszénászugi Csatornázási és Víziközmű Társulat valamennyi peres és nem peres ügyei vitelének figyelemmel kísérése, valamint kapcsolattartás mind az Önkormányzat ügyvédjével, mind a Társulattal,*
- h) javaslatot tesz az Európai Unió vagy a Magyar Állam által társfinanszírozott pályázatokon való részvételre, figyelemmel kíséri a pályázatok megvalósulását,*
- i) egységes közműnyilvántartás megvalósítása érdekében közreműködik az önkormányzat és a közmű üzemeltetők együttműködésében,*
- j) közreműködik a megyei és regionális fejlesztési, stratégiai tervek véleményezésében,*
- k) rendszeres kapcsolatot tart a tevékenységi köréhez kapcsolódó gazdasági társaságokkal,*
- l) részt vesz az önkormányzat gazdasági programjának kidolgozásában,*
- m) véleményezi a helyi vízi közüzemi tevékenység fejlesztésére vonatkozó tervek kialakítását és felügyeli annak végrehajtását,*
- n) tevékenységi körében együttműködik a polgármesterrel, alpolgármesterekkel, illetékes szakbizottságokkal, illetve azok vezetőivel, jegyzővel, valamint a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységével,*
- o) tevékenységéről évente beszámol a képviselő-testületnek,*
- p) felügyeli a város közigazgatási területére csapadékvíz elvezetésére vonatkozó tervezetés, beruházás esetén annak műszaki eljárását,*
- q) javaslatot tesz az önkormányzat közművagyonának működtetésére,*
- r) rendeletalkotásra előkészíti a közműfejlesztéssel összefüggő terveket,*
- s) tájékoztatja a lakosságot helyi közterület- és közműfejlesztési kérdésekről, fejleményekről,*
- t) kapcsolatot tart a városban működő közműszolgáltatókkal, a velük folytatott tárgyalásokon, egyeztetéseken képviselteti magát,*
- u) javaslatot tesz az önkormányzat informatikai jellegű feladatainak hatékonyabb ellátására,*
- v) felügyeli a Farkashegyi Reptérrel kapcsolatos ügyeket,*
- w) kölcsönös és rendszeres kapcsolatot tart a BVV-vel és a Polgármesteri Hivatal beruházási szervezeti egységével,*
- x) javaslatokat dolgoz ki a karbantartási jellegű közterület-rendezésre,*
- y) véleményezi a munkáját érintő intézmények, valamint az önkormányzati tulajdonú cég(ek) vezetői pályázatát és a testület elé terjeszti javaslatát,*
- z) ellenőrzi az önkormányzati utak, járdák éves fenntartását és karbantartását,*
- aa) ellenőrzi a köztisztasági pénzkeretnek, valamint a közvilágítás-fejlesztés és üzemeltetés ellátására fordítható pénzkeretnek a részletes felosztás szerinti felhasználását,*

- bb) javaslatokat dolgoz ki a városüzemeltetési feladatok gazdaságosabb ellátására,*
- cc) javaslatot tesz a város üzemeltetését szolgáló díjak megállapításával kapcsolatban, továbbá véleményt nyilvánít szolgáltatások díjainak - pl. piaci szolgáltatási díjak- megállapítására, módosítására, illetve önkormányzati megbízott által üzemeltetett szolgáltatások esetében a szolgáltató által beterjesztett javaslatokat véleményezi,*
- dd) véleményezi a várost érintő fejlesztések, beruházások ügyeit.*