

**Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2014. (XI.28.) Önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

Csepreg Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. Cikk (1) bekezdés h) pontja értelmében, valamint Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. §. (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.§.

A képviselő-testület az önkormányzat illetékességi területén az alábbi helyi adókat vezeti be:

- építményadó
- telekadó
- magánszemélyek kommunális adója
- idegenforgalmi adó
- helyi iparüzési adó

II. Fejezet

Építményadó

2.§.

Az adó alapja az építmény, illetve helyiség m²-ben számított hasznos alapterülete.

3.§.

Az adó mértéke

Az adó éves mértéke a 2.§. szerinti építmény után 300.- Ft/m²/év. *

4.§.

Mentesség

(1) Mentés az építményadó alól a belterületi lakás, lakóház és az ehhez tartozó gazdasági épület, továbbá az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján garázsznak, gépjárműtárolónak minősülő építmény.

(2) Mentés 20 m²-ig a külterületi építmény.

III. Fejezet

Telekadó

5.§.

Az adó mértéke

Az adó mértéke 50.-Ft/m²/év.

6.§.

Mentesség

Mentes a telekadó alól az épülettel beépített földterület teljes egészében, valamint az a földterület, amely méretéből adódóan a Helyi Építési Szabályzat szerint beépítésre nem alkalmas.

IV. Fejezet

Magánszemélyek kommunális adója

7.§.

Az adó mértéke

Az adó mértéke adó tárgyanként 8.000.-Ft/év. *

8. §.

Mentes a kommunális adó alól a külterületen lévő építmény, valamint az a telek, amit telekadó fizetési kötelezettség terhel.

V. Fejezet

Idegenforgalmi adó

9. §.

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 350.- (Háromszázötven) Ft.

VI. Fejezet

Helyi iparűzési adó

10. §.

Az adó mértéke

- (1) állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.
- (2) az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000.- Ft.

VII. Fejezet

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

11.§.

- (1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadók.
- (2) Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adóról szóló 23/2011. (XII. 15.) sz. rendelete hatályát veszti.

Csepreg, 2014. november 27.


Vlasich Kritisztián
polgármester





Módosné Dr. Farkas Rita
jegyző



Kihirdetési záradék:

E rendelet kihirdetésre került: Csepreg, 2014. november hó 28. nap


Módosné Dr. Farkas Rita
jegyző

