

Zalabér közigazgatási területe

Szabályozási terv

M=1:4 000
2018. november
1. melléklet a 9/2018. (XI.21.) önkormányzati rendelethez

Agg Ferenc
okl. építésszámológép
városépítési és városgazdasági
szakmérnök
TT-1-20-0001

1

Jelmagyarázat

A szabályozás alapelemei:

	Településhatár
	Fekvéshatár
	Megszüntetőjel
	Szabályozási vonal
	Területfelhasználási övezet határa
	Építési övezet jele

Területfelhasználási egységek:

	Köztérpályás közlekedési terület
	Közüti közlekedési terület
	Zöldterület, közkert
	Vízgazdálkodási terület

Építési telekre, telekre vonatkozó szabályozási elemek:

	Kötelező építési vonal
	Kijelölt oldalhatár
	Telken belüli kötelező fásítás
	Előkert mértéke (m)
	Javasolt telekhatár

Közlekedés:

	Közfutak sorszáma
	Közüti védőterület
	Vasút védőterület határa
	Gyalogút
	Kerékpárút

Közművek:

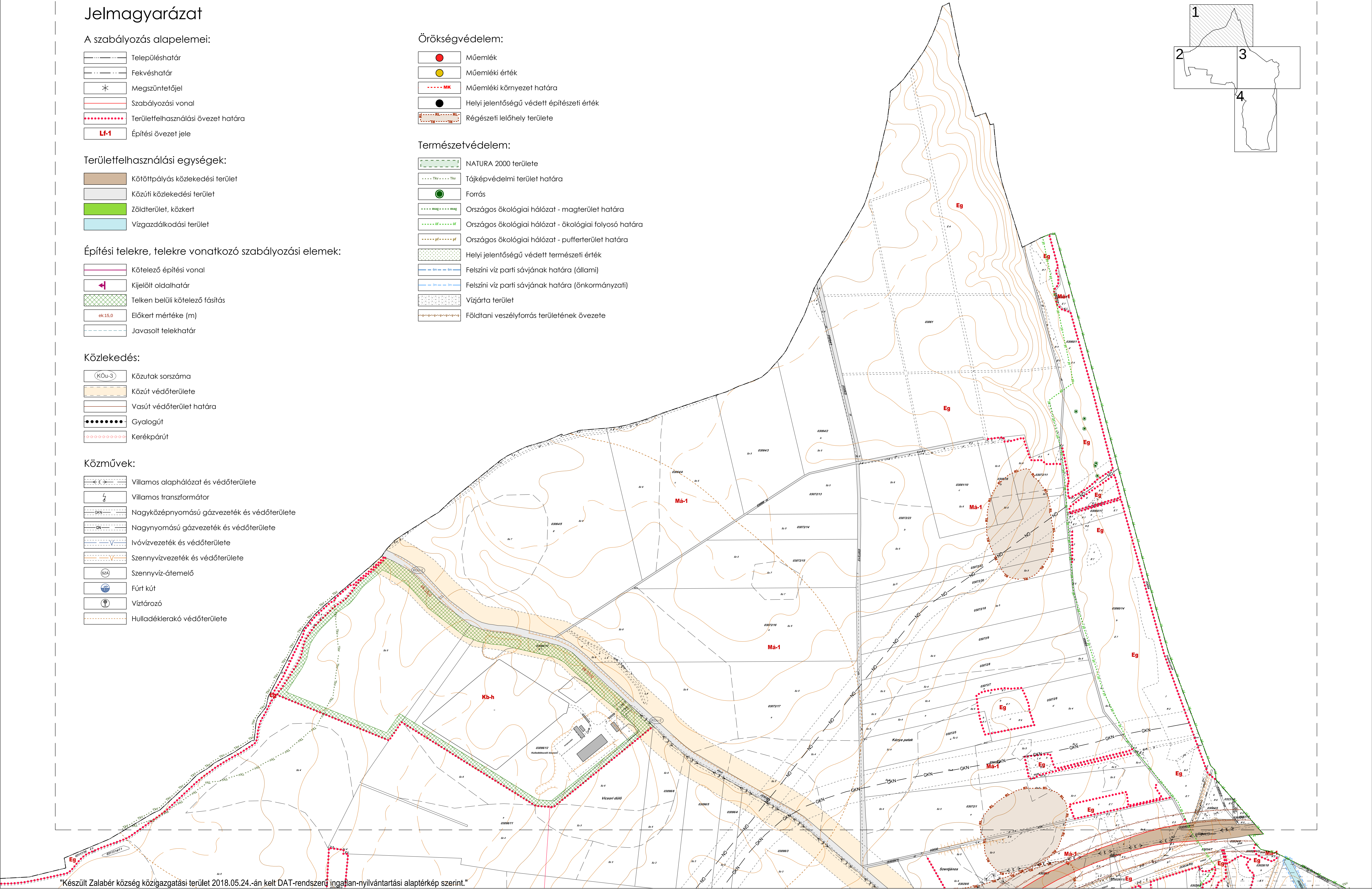
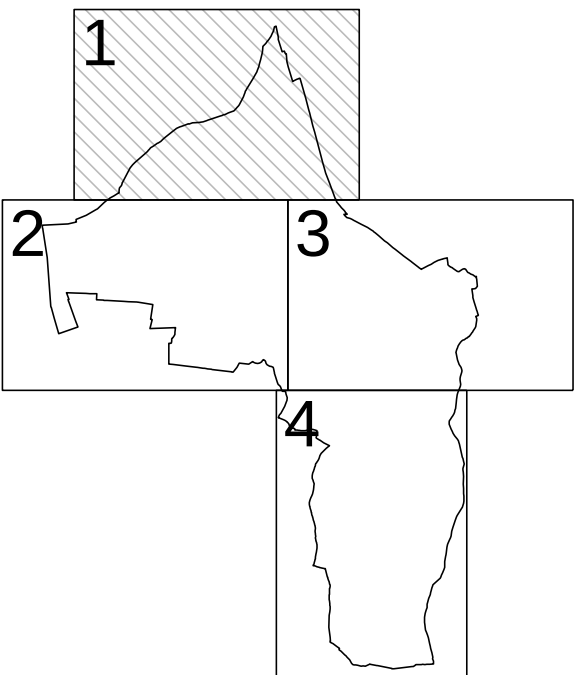
	Villamos alaphálózat és védőterülete
	Villamos transzformátor
	Nagyközépnomású gázvezeték és védőterülete
	Nagynyomású gázvezeték és védőterülete
	Ivóvízvezeték és védőterülete
	Szennyvízvezeték és védőterülete
	Szennyvíz-átemelő
	Fűtő kút
	Víz tározó
	Hulladéklerakó védőterülete

Örökségvédelem:

	Műemlék
	Műemléki érték
	Műemléki környezet határa
	Helyi jelentőségű védett építészeti érték
	Régészeti lelőhely területe

Természetvédelem:

	NATURA 2000 területe
	Tájképvédelmi terület határa
	Forrás
	Országos ökológiai hálózat - magterület határa
	Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
	Országos ökológiai hálózat - puffertérület határa
	Helyi jelentőségű védett természeti érték
	Felszíni víz parti sávjának határa (állami)
	Felszíni víz parti sávjának határa (önkormányzati)
	Vízjárta terület
	Földtani veszélyforrás területének övezete



"Készült Zalabér község közigazgatási terület 2018.05.24.-án kelt DAT-rendszerű ingatlan-nyilvántartási alaptérkép szerint."