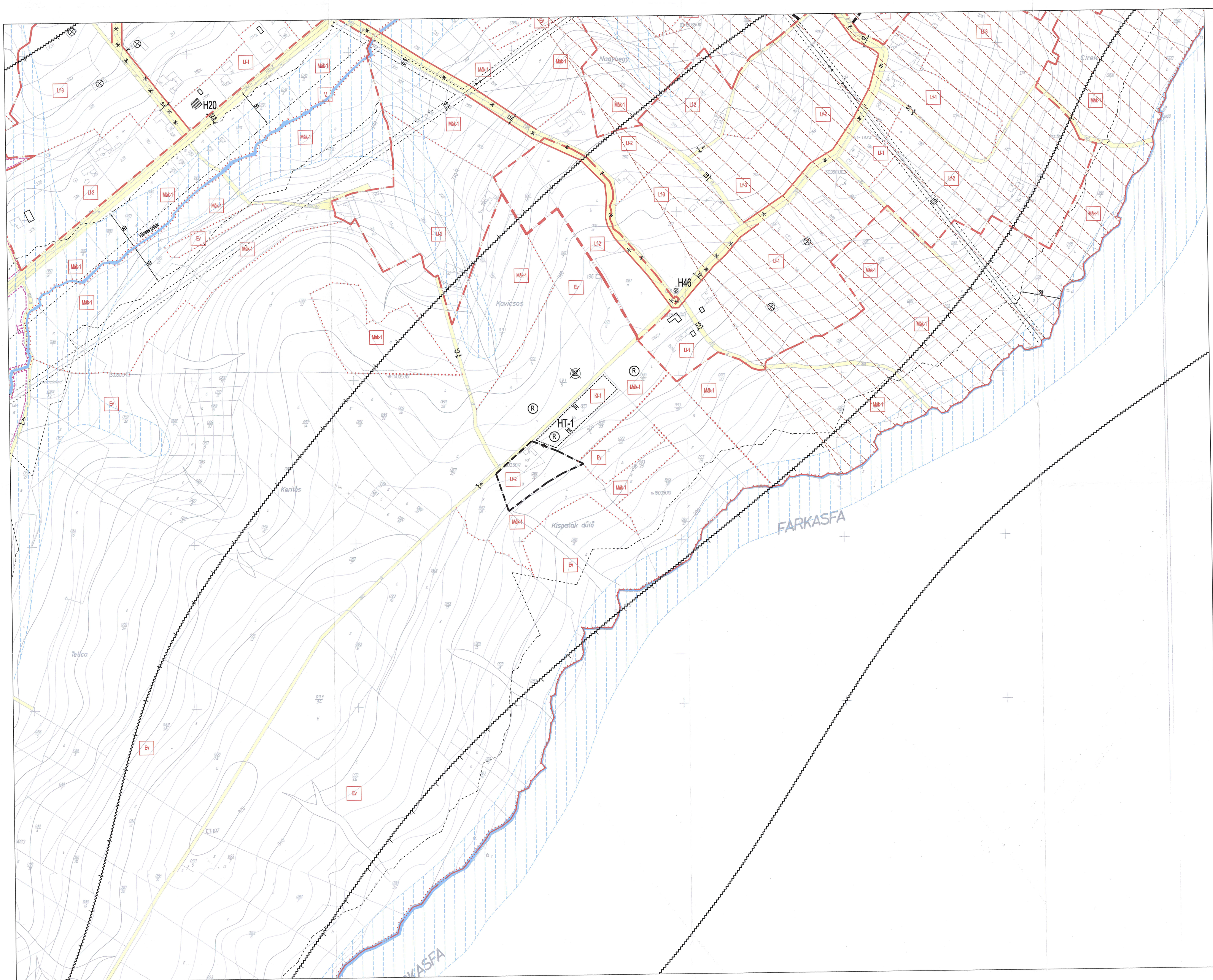


JELKULCS:

- ÁLLAMHATÁR
- KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA
- TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA
- MEGLÉVŐ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT / BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- TERVEZETT BEÉPÍTÉSRE SZÁNT / BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
- IRÁNYADÓ ÉPÍTÉSI VONAL
- ÉPÍTÉSI HELY, ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- ÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- ÓVEZETHATÁR
- 14 — SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- 30 m — VÉDŐTÁVOLSÁG
- AJÁNLOTT TELEKOSZTÁS
- JAVASOLT MEGSZŰNŐ TELEKHATÁR

ORSZÁGOS VÉDELEM:

- MŰEMLÉK
- MŰEMLÉK TELKE
- MJ — MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET HATÁRA
- MK — MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- FTT — FOKOZOTTAN VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLET
- VÍZERÓZIÓ, VAGY BELVÍZ ÁLTAL VESZÉLYEZTETETT TERÜLET
- VÍZERÓZIÓNAK KITETT TERÜLET
- FELSZÍNI VIZEK VÍZMINŐSÉGVÉDELMI VÍZGYŰJTŐ TERÜLETE

HELYI VÉDELEM:

- H1 — HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET
- ht — HELYI VÉDETT TERMÉSZETI ÉRTÉK, VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA
- HELYI VÉDETT FA, FASOR
- ALAPTÉRKÉPEN NEM SZEREPLŐ, MEGLÉVŐ BEÉPÍTÉS
- ELBONTANDÓ, ELBONTOTT ÉPÜLET
- GYALOGÚT
- KERÉKPÁROZÁSRA KIJELÖLT ÚT
- B — AUTÓBUSZ MEGÁLLÓ
- SZ — MEGSZÜNTETENDŐ ILLEGÁLIS SZEMÉTLERAKÓ
- R — REKULTIVÁLANDÓ TERÜLET

BEÉPÍTÉSI MÓD:

övezeti jel	beépítési mód*	beépítési sűrűség (%)	ÓVEZETI BESOROLÁS
	építésügyi követelmény (m)** min/ max/	min. telek-terület (m2)**	

*: SZ-szabadonálló, O-oldalhatáron álló
**: ü. jelzés a kialakult állapotot jelenti

ÓVEZETEK:

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

LAKÓTERÜLETEK:

Lf-1	O,SZ	20%	1500	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	L.HÉSZ			
Lf-2	SZ	15%	3000	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	L.HÉSZ			
Lf-3	SZ	10%	6000	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	L.HÉSZ			

GAZDASÁGI TERÜLET:

Gksz-1	SZ	40%	1500	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TER.
	L.HÉSZ			

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK:

Ksp-1	SZ	10%	3000	SPORTTERÜLET
	3,5-7,5			
Kte-1	SZ	5%	K	TEMETŐ TERÜLET
	15			
Kre-1	SZ	10%	K	TURISZTIKAI - REKREÁCIÓS TERÜLET
	3-4,5			
Kl-1				FÖLDTANI SZELVÉNY

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK:

- KÖu — KÖZLEKEDÉSI,-KÖZMŰTERÜLET

ERDŐTERÜLET:

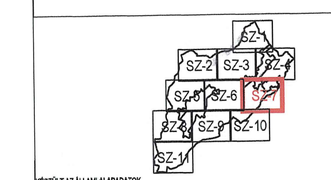
- Ev — VÉDELMI (VÉDŐ, VÉDETT) ERDŐ

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK:

- Mák-0 — KORLÁTOZOTT HASZNOSÍTÁSÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (FOK. VÉD. TERM.TER.)
- Mák-1 — KORLÁTOZOTT HASZNOSÍTÁSÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK:

- V — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET



KÉSZÜLT AZ ÁLLAM ALAPADATOK ÉS A VAS MEGYEI FÖLDHIVATAL ALAPADATAINAK (2005.10.10.) FELHASZNÁLÁSÁVAL

KÉSZÍTETTE: POMSÁR ARCHÍV Kft. építészmérnök, településtervező T/1-01-175405

APÁTISTVÁNFALVA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV - SZ007.(XII.17.) ÖNK. REND. MELLÉKLETE

APÁTISTVÁNFALVA

MEGBÍZÓ: APÁTISTVÁNFALVA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9981 APÁTISTVÁNFALVA, FŐ UT. 145.

TERVEZŐ: POMSÁR ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT. 1082 BP., MÁGLYA UTCA 9. 2/5. TEL: 06 1 301 9404

TERVSZÁM: AP-05-06

KULCSSZÁM: SZ-7

LÉPTÉK: 1: 2000

DÁTUM: 2007. 12.