

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2017. (XI.27.) rendelete
a helyi adókról szóló 12/2011. (XI.28.) rendelet módosításáról

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. (a továbbiakban: Htv) 1. § (1) bekezdésében, a 6.§-ában és a 39/C. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a helyi adókról szóló 12/2011. (XI.28.) rendeletét (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A Képviselő testület a R-et az alábbi 7/B. §-sal egészíti ki:

7/B. §

- (1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településképvédelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.
- (2) Az adó alanya, aki az év első napján a reklámhordozó Polgári Törvénykönyv szerinti tulajdonosa.
- (3) Az adókötelezettség a reklámhordozó elhelyezésére vonatkozó hatósági engedély kiadását, engedély hiányában a reklámhordozó ingatlanon való elhelyezését követő év első napján keletkezik. Az adókötelezettség a reklámhordozó lebontása, eltávolítása vagy megsemmisülése, de legkorábban az adókötelezettség keletkezése évének utolsó napjával szűnik meg.
- (4) Az adó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete.
- (5) Az adó évi mértéke 6.000,- Ft/m².”
- (6) Adómentes a 0,1 m² alatti reklámhordozó.

2.§

A Képviselő testület a R-et az alábbi 13/A. §-sal egészíti ki:

13/A. §

Az adózó kérelmére a telekadó éves összegéből 50% adókedvezmény illeti meg a mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek tulajdonosát, amennyiben adóév szeptember 15-éig a telek fekvése szerint illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által, az ingatlan tulajdonosa kérelmére indult eljárás keretében megtartott helyszíni szemle alapján kiadott okirattal igazolja, hogy az adóalany a naptári év

egészében az ingatlan teljes területét szántó, szőlő, kert vagy gyümölcsös művelési ágnak megfelelően műveli, továbbá az adózónak a kedvezmény igénybevételekor helyi adótartozása nincsen.

3.§


A Képviselő-testület a R. 16.§-át az alábbiak szerint módosítja:

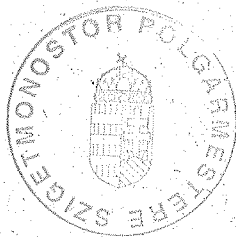
„Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300,- Ft.”


4. §

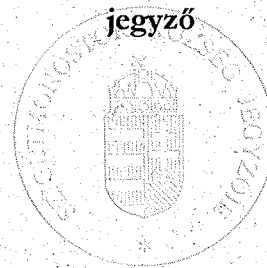
E rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.

Szigetmonostor, 2017. november 23.

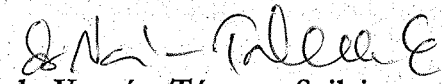

Molnár Zsolt
polgármester




dr. Vaczó - Tanczos Szilvia
jegyző



A rendelet kihirdetve 2017. november 27-én.


dr. Vaczó - Tanczos Szilvia
jegyző

