

**Esztergom Város Önkormányzat Polgármesterének 8/2020. (IV.1.) rendelete  
az Esztergom Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásának  
feltételeiről szóló  
6/2020. (II.21.) önkormányzati rendelet módosítása**

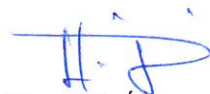
Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Esztergom Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1), (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

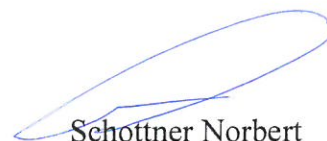
Esztergom Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 6/2020. (II.21.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

**2. §**

A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2020. március 25. napjától kell alkalmazni.



Hernádi Ádám  
polgármester



Schöttner Norbert  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2020. április 1.



Schöttner Norbert  
jegyző

1.

	piaci alapon kiadható I. Ft/m <sup>2</sup>	piaci alapon kiadható II. (szolgálati lakások) Ft/m <sup>2</sup>	szociális alapon kiadható I. Ft/m <sup>2</sup>	szociális alapon kiadható II. Ft/m <sup>2</sup>
összkomfortos	500	250	200	nincs
komfortos	450	225	200	150
félkomfortos	nincs	nincs	nincs	150
komfort nélküli	nincs	nincs	nincs	150
szükséglakás	nincs	nincs	nincs	150

2. Az önkormányzati tulajdonú, illetőleg rendelkezésű lakás víz- és csatornadíját - ahol a vízfogyasztás nem mérhető - az ább meghatározott alapár figyelembevételével kell megállapítani:

Komfortfokozat	m <sup>3</sup> /fő/hónap
Összkomfortos lakás	3,6
Komfortos lakás	3
Félkomfortos lakás	2,5
Komfort nélküli lakás	2

A víz- és csatornadíjak évente felülvizsgálatra kerülnek.