

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2019.(II.14.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 26/2018. (XII.10.) számú rendelet
módosításáról

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) és (2), 4. § (3), 5. § (3), 9. § (1), 10. § (2), 12. § (5), 15. §, 17. § (2), 18. § (1), 19. § (1) és (2), 20. § (3), 21. § (6), 23. § (3), 27. § (2), 31. § (2), 34. § (1), 36. § (2), 80. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2016. (IX.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3. 1) pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

1. §

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 26/2018. (XII.10.) számú rendelet 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép. + 2. sz. melléklet ha díjat is állapítunk meg az átmeneti lakás vonatkozásában

2. §

(1) Ez a rendelet 2019. február 14.-én lép hatályba.

(2) A rendelet a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Demecser, 2019. február 14.


Várdi László
polgármester




Inzsöl János
jegyző

Ezt a rendeletet 2019.február 14. napján 14:05 órakor kihirdettem.


Inzsöl János
jegyző

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 6/2019.(II.14.) számú rendelet 1. sz. melléklete

Demecser Város Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek

1. LAKÁSOK:

Költségelven meghatározott bérlakás	Alapterület (m²)	Szobaszám (db)	Komfortfokozata	Hasznosítás jellege
Arany János út	46, 53	1, 5	összkomfortos	14 db Önkormányzati bérlakás
	56, 13	1, 5	összkomfortos	4 db Önkormányzati bérlakás
Arany János út	39, 29	1	összkomfortos	2 db Önkormányzati bérlakás
	46, 85	1	összkomfortos	5 db Önkormányzati bérlakás
Arany János út	74, 69	2, 5	összkomfortos	5 db Önkormányzati bérlakás
	64, 10	2, 5	összkomfortos	2 db Önkormányzati bérlakás

Szolgálati lakások	Alapterület (m²)	Szobaszám (db)	Komfortfokozata	Hasznosítás jellege
Szabolcs-vezér út 11.	93	3	Összkomfortos	Önkormányzati bérlakás
Szabolcs vezér út 11.	93	3	összkomfortos	Önkormányzati bérlakás

Átmeneti lakások	Alapterület (m²)	Szobaszám (db)	Komfortfokozata	Hasznosítás jellege
Széchenyi köz 46.	85,27	1	komfortos	szükséglakás

2. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek:

Cím	Hasznosítás jellege
Szabolcs vezér utca 11.	4 db garázs
Béke utca 2.	4 db garázs

Szabolcs vezér utca 8.	2 db iroda
Gyár utca 1-3.	1 db ipari létesítmény
Szabolcs vezér utca 55.	1 db épület
Vasút út 1340 hrsz.	1 db raktár, 1 db csarnok, 2 db irodaépület
Nagy utca 14.	1 db épület
Szabolcs vezér utca 8/A.	1 db épület
	1 db mobilgarázs
Kinizsi P. u. 1/A	1 db épület

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 6/2019.(II.14.) számú rendelet 2. sz. mellélete

Önkormányzati tulajdonban álló lakások*:

Költségelven meghatározott bérlakás:	350.- Ft/m²/hó -
Szolgálati lakás:	.-Ft/m²/hó
Átmeneti lakás:	.-Ft/m²/hó

**a ténylegesen fizetendő, 10.-Ft-ra kerekített lakbér alapját képező lakbér mértéke összkomfortos önkormányzati bérlakás esetén*

Nem lakás céljára szolgáló helyiségek:

Iroda:	1000.- Ft/m²
Ipari létesítmény:	300.- Ft/m²
Raktár:	300.- Ft/m²
Garázs:	300.- Ft/m²