

**Izsófalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2018. (VI. 22.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló
14/2017. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Izsófalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (Tvtv.) 12. § (2) bekezdés a) – h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Trr.) 43/A. § (1) – (10) bekezdéseiben biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 15. §-a a következő (3)- (4) bekezdésekkel egészül ki:

- (1) „(3) Kötelező területi építészeti követelmények a kijelölt, természetvédelmi szempontból településképet meghatározó területeken:
 - a) A mezőgazdasági területek esetében, amennyiben az övezeti előírások lehetővé teszik épület elhelyezését, a tájképvédelem érdekében az épület takarásáról gondoskodni kell.
 - aa) Lejtős terület esetén az épületet a domb aljára kell telepíteni.
 - ab) A rálátás irányából takaró-árnyékoló fásításáról kell gondoskodni.
 - b) Az épületek körül a természeti tájhoz illeszkedő zöldterületet kell kialakítani.
 - c) A kiszolgáló és technológiai utakat, parkolókat racionálisan, a legkevesebb területfelhasználással kell megoldani. A parkolók fásítását biztosítani kell.”
- (2) „(4) Tiltó területi építészeti követelmények a kijelölt, természetvédelmi szempontból településképet meghatározó területeken:
 - a) Tilos az elaprózott tömegképzés, az összetett bonyolult tetőforma alkalmazása.
 - b) Tilos az élénk színű homlokzati és tetőfedő anyagok használata.
 - c) Tilos a tömör, élénk színű fémlemez kerítés építése.”

2. §

A rendelet 19. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

- „(6) A településen törekedni kell a fényszennyezés csökkentésére. A fényszennyezés elkerülését szolgáló javaslatot e rendelet 1. függeléke, az alaprendelet 3. függeléke tartalmazza.”

3. §

A rendelet 21. § (3) bekezdése, és a 23. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

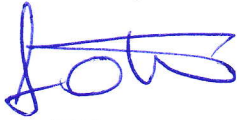
- (1) „(3) A településképi véleményezési eljárás lefolytatásához szükséges kérelmet a rendelet 4. függeléke tartalmazza.”
- (2) „(3) A településképi bejelentési eljárás lefolytatásához szükséges kérelmet a rendelet 5. függeléke tartalmazza.”

4. §

A rendelet 11. § (3) bekezdésében szereplő 1. függelék helyébe ezen rendelet 2. függeléke lép.

5. §

A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.



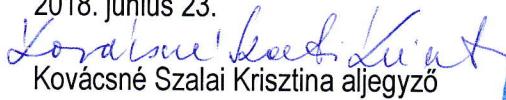
Simon Ottó
polgármester



Dr. Novák Nikoletta
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

2018. június 23.



Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző



Az 5/2018. (VI. 22.) önkormányzati rendelet

1. függelék (Alaprendelet 3. függelék)

A fényszennyezés elkerülését szolgáló szabályozás javaslata a LONNE ajánlásokat alapul véve

- El kell kerülni a hideg fehér fényű világítást, amely 500 nanométernél rövidebb hullámhosszúságú fényt tartalmaz: Ennek megfelelően 3000K alatti érték javasolt a kültéri világítás színhőmérsékletére.
- A világítótestek ernyőzése olyan legyen, hogy a fényt oda irányítsa, ahol arra szükség van: Megfelelő ernyőzés esetén a kibocsátott fényt nem látjuk közvetlenül. A megfelelően irányított fény nem jut a gyalogosok, járművezetők szemébe, az épületek ablakai felé vagy éppen az égbolt irányába. A fényeknek – még a díszvilágítás esetén is – lefelé kell irányulniuk. Így például a talajszintbe épített fényvetőket, melyek felfelé sugároznak, el kell kerülni.
- Az utcákat amennyire csak lehet egyenletesen, és amennyire csak lehet, alacsony intenzitással világítsuk meg: Vidéki utakon a 0,3 cd/m² fénysűrűség elegendő, amely kb. 4 lux megvilágítással elérhető. Ez az EU útvilágítási szabványoknak (EN13201) megfelelő legalacsonyabb útosztály. Az EU szabványok gyakran sokszor erősebb megvilágítást ajánlanak, mint ami jelenleg a legtöbb európai településen megvalósult.
- Igazítsák a kültéri világítást a tényleges használat idejéhez. Este 10 óra, vagy éjfél után jóval kevesebb fényre van szükség, ennek megfelelően az közvilágítás fénye csökkenthető. A megvilágítási szintek akár 50-80%-os csökkentése is lehetséges. A nem közcélú világítást teljesen ki kell kapcsolni, ha nincs arra közvetlen szükség.

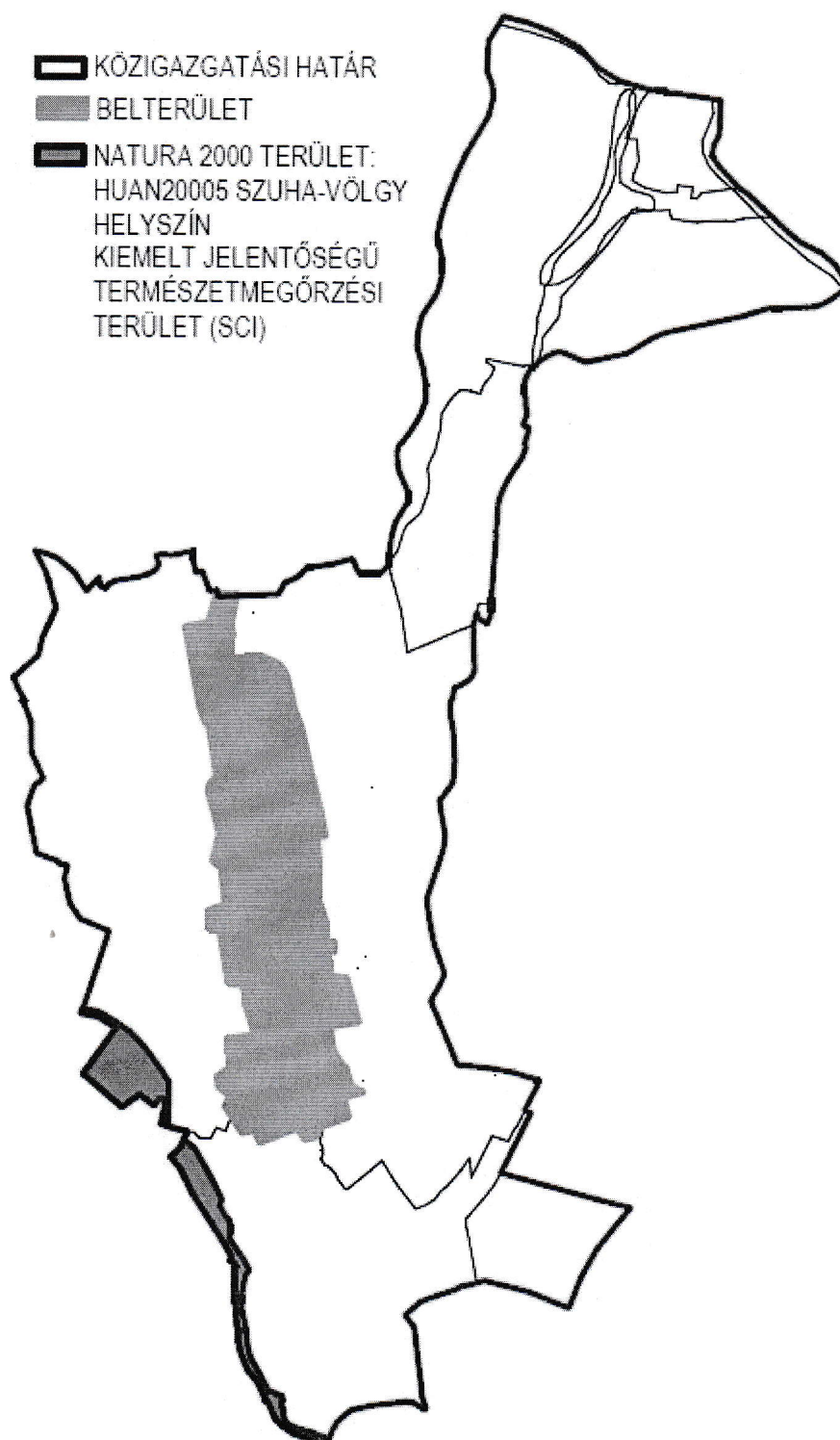
A LONNE ajánlások teljes szövege a Magyar Elektrotechnikai Egyesület Világítástechnikai Társaságának honlapján olvasható:

https://www.vilagitas.org/index.php?option=com_content&view=article&id=514:o%20vjuk-meg-az-ejszakat-egy-nemzetkozi-tudomanyos-kutatohalozat-ajanlasai-a-kul%20teri-vilagitas-kapcsan&catid=50:szakmai-hirek&Itemid=81&lang=hu

Az 5/2018. (VI. 22.) önkormányzati rendelet

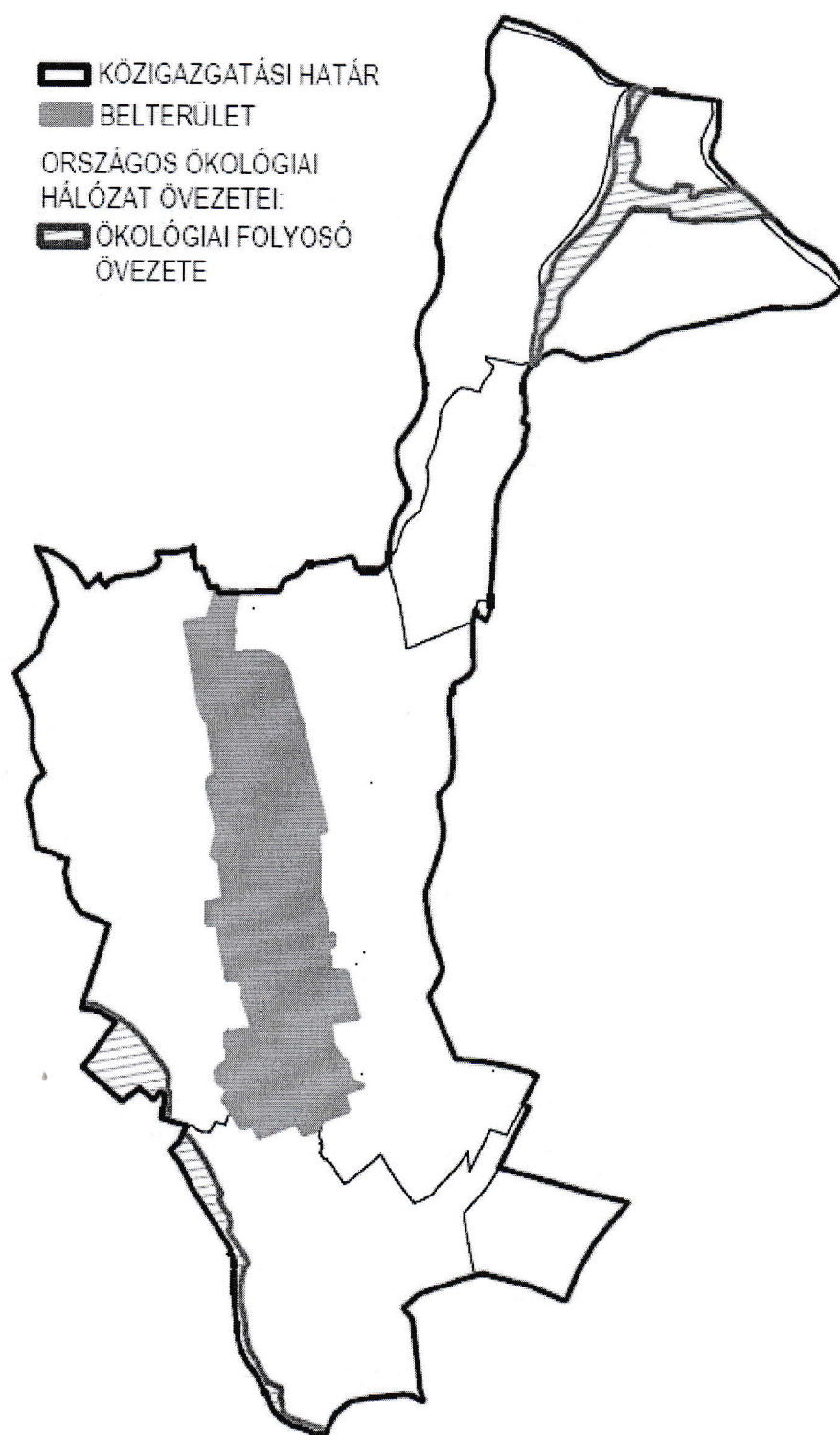
2. függelék

A természetvédelemmel érintett terület lehatárolása

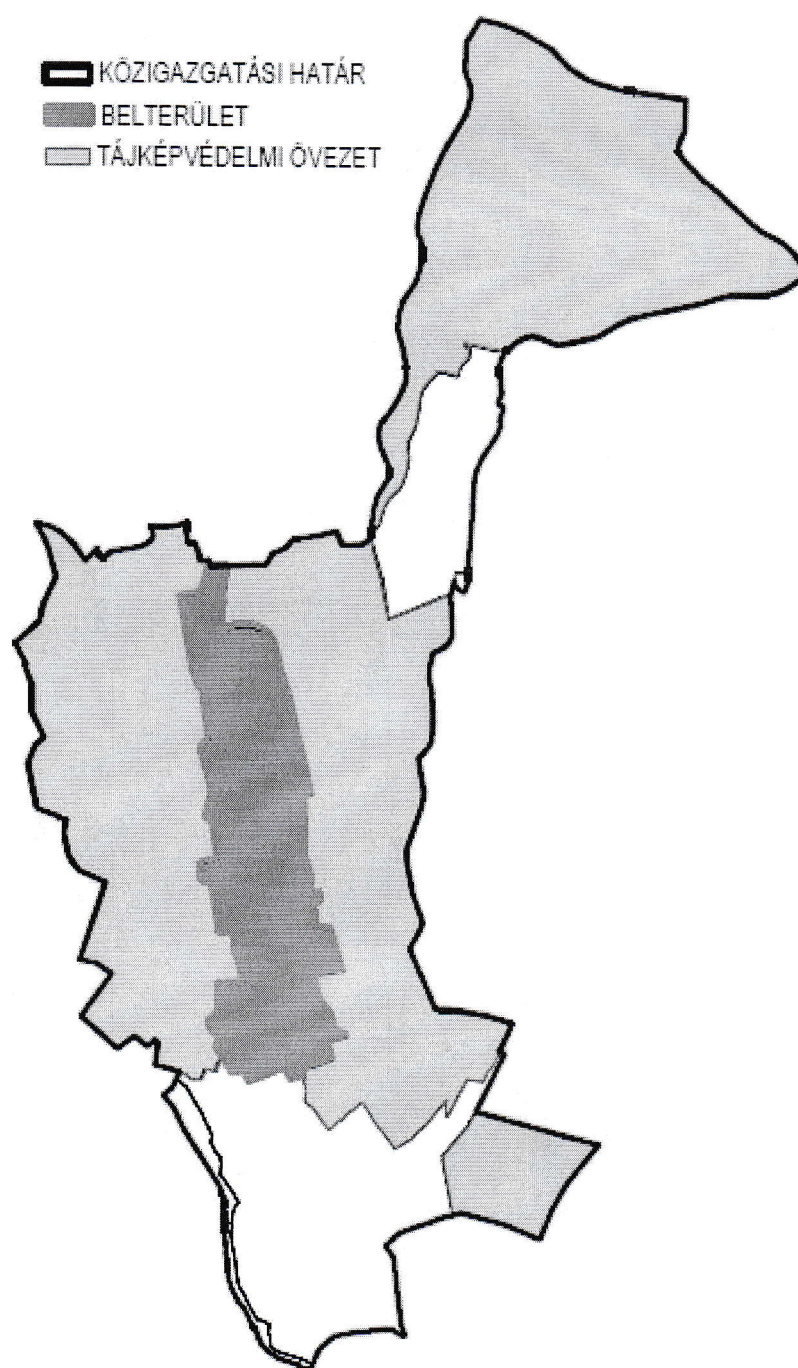


NATURA 2000 TERÜLET: HUAN20005 SZUHA-VÖLGY HELYSZÍN NÉVEN KIHIRDETETT

KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETMEGŐRZÉSI TERÜLET



AZ ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT
ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ ÖVEZETE



IZSÓFALVA TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL
KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLETEK ÖVEZETE