**Általános indoklás**

Az Étv. 20. §-a alapján az érintett területreváltoztatási tilalom rendelhető ela helyi építési szabályzat készítésének időszakára annak hatálybalépéséig. A tilalmat a feltétlenül szükséges mértékre és időtartamra kell korlátozni, s azt haladéktalanul meg kell szüntetni, ha az elrendelésének alapjául szolgáló okok már nem állnak fenn. A tilalom felülvizsgálatát a helyi építési szabályzat felülvizsgálatával együtt el kell végezni.

**Részletes Indoklás**

az 1. §-hoz

A változtatási tilalommal érintett terület meghatározását tartalmazó rendelkezés.

a 2. §-hoz

A változtatási tilalom által nem érintett terület meghatározása.

a 3. §-hoz

Hatályba lépésről rendelkező paragrafus.