

## 1. melléklet a 10/2007. (VIII.10.) önkormányzati rendelethez

### ORSZÁGOS MŰEMLEKI VÉDETTSÉGŰ ÉPÍTMÉNYEK ÉS MŰEMLEKI KÖRNYEZETŰK, JAVASOLT MŰEMLEKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET

#### ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÍTMÉNYEK

- Kálvária-domb – 1520 hrsz. – M III. 9268
- Volt Batthyány-kastély – Hősök tere 5-6. – 963, 980/1, 980/2, 982 hrsz. – M II. 216
- Szentháromság-emlék – Hősök tere - 738 hrsz. – M III. 8799
- Szt. Flórián szobor – Ady Endre u. - 1172 hrsz. – M III. 10905
- Nepomuki Szt. János szobor – Arany János u. - 923 hrsz. – M III. 10906
- Volt Batthyány uradalmi magtár – Széchenyi tér 10. - 725 hrsz. – M II. 9504
- Szt. Bálint kápolna – Felszabadulás u. - 425 hrsz. – M III. 217
- R.k. és önkormányzati temetőrészek, valamint a mauzóleum ingatlana – 827, 828, 830/1 és 830/2 hrsz. – M III. 218
- Herceg Montenuovo-sírkápolna (mauzóleum) – 830/1 hrsz. – M III. 10941
- Nagy istálló Montenuovo-féle – Békáspuszta – 2302/1 hrsz. – M III. 9842
- Volt lóistálló – Békáspuszta – 2302/1 hrsz. – M III. 9853
- Kovács- és bognárműhely – Békáspuszta – 2304 hrsz. – M III. 9841

#### MŰEMLEKI KÖRNYEZETBE TARTOZÓ INGATLANOK

##### *Kálvária-domb műemléki környezete*

- 1359, 1360, 1516, 1518, 1519, 1521, 1523, 1526, 1527 hrsz. ingatlanok, valamint a 1434 hrsz. közterület szabályozási terven lehatárolt része

##### *Nepomuki Szent János szobor műemléki környezete*

- 907, 944/1, 865 hrsz. ingatlanok, valamint a 923, 873-875 hrsz. közterületek szabályozási terven lehatárolt része

##### *Szent Bálint kápolna műemléki környezete*

- 423, 424, 428 hrsz. ingatlanok

##### *Herceg Montenuovo-sírkápolna műemléki környezete*

- 845, 846/7, 846/9, 832/1 hrsz. ingatlanok, valamint a 837/2 hrsz. közterület szabályozási terven lehatárolt része

##### *Békáspusztai védett építmények műemléki környezete*

- <sup>1</sup>2301, 2302/2, 2305, 0159, 0176/1 és 0160/2 hrsz. ingatlanok, valamint a 2303 hrsz. közterület szabályozási terven lehatárolt része

#### MŰEMLEKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLETEN TALÁLHATÓ INGATLANOK (elfogadáskor ideiglenesen levédve)

- *Szabadság utca* 951, 952/1-5, 953-957, 958/1-2, 959-962, 743, 746, 742/1 hrsz. ingatlanok, valamint a 874 és 875 hrsz. közterületek szabályozási terven lehatárolt része
- *Hunyadi utca* 742/2, 745/1-2, 747 hrsz. ingatlanok
- Széchenyi utca 744, 764/3, 753-763, 770 hrsz. ingatlanok, valamint a 749/2 és 750/1

<sup>1</sup> Módosította a 4/2009. (II.12.) önkormányzati rendelet 17.§-a, hatályos 2009. február 12. napjától

hrsz. közterületek szabályozási terven lehatárolt része

- Bajcsy Zsilinszky utca 764/4 hrsz
- Munkácsy Mihály utca 764/2, 765-769, 773/1 hrsz. ingatlanok
- Széchenyi tér 751, 752, 771, 772, 773/3-4, 720/1, 721-723, 724/2-3, 719/2, 719/1 hrsz. ingatlanok, valamint a 774/2 hrsz. közterület
- Batthyány tér 724/6, 724/7, 732/3, 724/5, 724/1 hrsz. ingatlanok
- Szolgálatóház 726/1-15 hrsz
- Petőfi Sándor utca 707/1, 707/3, 708/1-2, 709/2, 710-717, 718/1-2 hrsz. ingatlanok
- Hősök tere 598/1-2, 738, 739, 740, 741, 736, 737, 733, 732/1, 731, 727, 967, 964, 965 hrsz., Hősök tere 1.sz. ingatlanok
- Ady Endre utca 3.sz., 971/1-2, 972-977, 978/1, 979, 1-6, 39-42, 60-70, 71/1-3, 218-222 hrsz. ingatlanok, az 1170-1172 hrsz. közterületek, valamint a 7/1 és 44 hrsz. közterületek szabályozási terven lehatárolt része

## 2. melléklet a 10/2007. (VIII.10.) önkormányzati rendelethez

### ORSZÁGOS MŰEMLÉKI VÉDELEMRE ELŐTERJESZTETT ÉPÍTMÉNYEK

#### ORSZÁGOS MŰEMLÉKI VÉDELEMRE ELŐTERJESZTETT ÉPÍTMÉNYEK

- |   |             |
|---|-------------|
| • R.k. plébániatemplom - Hősök tere (id. védelem alatt)       | 739 hrsz.   |
| • Római katolikus plébániaház – Hősök tere 10.                | 598/1 hrsz. |
| • Óvoda – volt zárda – Hősök tere 3.                          | 966 hrsz.   |
| • Idősek Gondozási Központja – volt lóistálló – Hősök tere 4. | 964 hrsz.   |
| • Kiskastély, volt tiszttartóság és istálló – Szabadság u. 1. | 962 hrsz.   |
| • Lakóház, volt tiszttartói lak – Hősök tere 9.               | 727 hrsz.   |
| • Lakóház, volt Provizor-lak – Széchenyi tér 8.               | 724/5 hrsz. |
| • Lakóépület és melléképület – Munkácsy u. 2.                 | 769 hrsz.   |
| • Szt. József kápolna – Békáspusztá                           | 2310 hrsz.  |

**3. melléklet a 10/2007. (VIII.10.) önkormányzati rendelethez<sup>2</sup>**  
**HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEK**

---

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezte a 15/2013. (X.11.) önkormányzati rendelet 21.§ (1) bekezdése, nem hatályos 2013. november 9. napjától

#### 4. melléklet a 10/2007. (VIII.10.) önkormányzati rendelethez<sup>3, 4</sup>

### RÉGÉSZETI VÉDELEM

#### NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY

##### I. 1. Bóly-Sziebert-puszta

Népvándorlaskor: avar kor - temető

A lelőhely azonosító száma: 21335

Térképlap: EOVI 14-434 x: 66350 y: 609200 – x: 66050 y: 609200

Hrsz.: 0112/4, 099/1,2, 097

##### I. 2. Bóly-Sziebert-puszta

Őskor: lengyeli kultúra – telep

Hely: az avar temető területén

##### I. 3. Bóly-Sziebert-puszta

Őskor: Mészbetétes edények népe – település, nagyobb kiterjedésű telepre utaló szórvány

Hely: a pusztá DNY-i határrészén, a halastótól Ny-ra húzódó dombháton, az avar temető területén

A lelőhely azonosító száma: 21330

##### I. 4. Bóly-Sziebert-puszta

Őskor: késő vaskor, kelta – település, lakóház LT D

Hely: az avar temető területén

##### I. 5. Bóly-Sziebert-puszta

Római kor - telep

##### I. 6. Bóly-Sziebert-puszta

Népvándorlaskor: V. sz. – temető, Bóly-Sziebert pusztá „A” temető 11. sír:

másodlagosan felhasznált ezüst cubooctaeder fülbevaló

##### I. 7. Bóly-Sziebert-puszta

Középkor - település

Hely: a pusztá Ny-i határterületén

##### I. 8. Bóly-Sziebert-puszta, Komlóföld

Őskor: késő bronzkor, kora vaskor és kelta – település, római kor – telep, temető

Hely: a pusztá központjától DNY-ra, két ÉNy-DK irányú meder által közrefogott kiemelkedő háton – 300 x 100 m

##### II. 1. Bóly-Téglásrét / Kántorrét

Honfoglaláskor/Árpád-kor – temető/település, római kor – temető

Hely: a belterület É-i határán a domboldalban, a Mohács felé vezető kövesút mellett

A lelőhely azonosító száma: 21329, 21 328

Térképlap: EOVI 14-432 x: 70100 y: 608920 – x: 70358 y: 609268

Hrsz.: 0189, 834, 835, 836, 837, 1942-1949, 1950/2, 1951/2, 1952/1, 1953/1, 1954-1958

##### II. 2. Bóly-Kántorrét

Római kor – szórvány

##### II. 3. Bóly-Kántorrét

Középkor – szórvány leletek

##### III. 1. Bóly-Temető

Római kor - település

Hely: a temető, ahol egy római castellum sáncai is mutatkoznak

<sup>3</sup> Módosította a 10/2012. (X.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete, hatályos 2012. november 16. napjától

<sup>4</sup> Módosította a 15/2013. (X.11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete, hatályos 2013. november 9. napjától

A lelőhely azonosító száma: 21334 (szórvány leletek nyilvántartó/lelőhely azonosító száma: 21337)

Térképlap: EOV 14-432 x: 69940 y: 608830

Hrsz.: 827

Körül nem határolható nyilvántartott régészeti lelőhely

### **III. 2. Bóly-Rk. temető**

Középkor – település, szórvány leletek

Hely: Reisz-féle kriptá

A lelőhely azonosító száma: 21334

Térképlap: EOV 14-432 x: 69940 y: 608830

Hrsz.: 827

### **III. 3. Bóly-Temető**

Középkor – település

A lelőhely azonosító száma: 44931

A lelőhely: Bóly – Temető, középkori település

Térképlap: EOV 14-432 x: 69916 y: 609033

Hrsz.: 827, 828

### **IV. 1. Bóly-Békáspusztá**

Római kor – temető

Hely: a tsz major répavermeinél

A lelőhely azonosító száma: 21336

Térképlap: EOV 14-432 x: 69390 y: 606420

Hrsz.: 0160, 0162, 0165, 0167, 0168

### **IV. 2. Bóly-Békás - M6 B033. lelőhely**

Őskor: DVK, Lengyeli kultúra – telep

Terepbejárás, 2001.

A lelőhely azonosító száma: 30803

Térképlap: EOV 14-431 x: 69548 y: 605944

Hrsz.: 0153

### **V. 1. Bóly-József Attila u. 6.**

Népvándorláskor: avar kor - temető

A lelőhely azonosító száma: -

Térképlap: EOV 14-432 x: 69506 y: 609245

Hrsz.: 667

### **VI. 1. Bóly-Kukoricagyár**

Népvándorláskor: avar kor - temető

Hely: A lelőhely Bóly központjától 3,5 km-re délre, a vasútvonal közelében, környezetéből alig kiemelkedő földhát déli peremén, kis vízfolyás partján fekszik,

A lelőhely azonosító száma:

Térképlap: EOV 14-434 x:66189 y: 610518

Hrsz.: 054/5

### **VII. 1. Bóly, vasút alatt – M6 B070. lelőhely**

Őskor – telep, középkor – telep

Terepbejárás, 2002.

A lelőhely azonosító száma: 33257

Térképlap: EOV 14-434 x: 66854 y: 611868

Hrsz.: 039/2-39

### **VIII. 1. Bóly-Arany-domb – M6 B034. lelőhely**

Őskor – telep, rómaikor – telep

Terepbejárás, 2001.

A lelőhely azonosító száma: 30802  
Térképlap: EOVS 14-432 x: 68623 y: 606122  
Hrsz.: 141

**VIII. 2. Bóly-Arany-domb – M6 B035. lelőhely**

Őskor: Mészbetétes edények nép kultúrája – telep, rómaikor – szórvány  
Terepbejárás, 2001.  
A lelőhely azonosító száma: 30777  
Térképlap: EOVS 14-434 x: 67700 y: 606344  
Hrsz.: 0143, 0145/3

**IX. 1. Bóly-Sajti-dűlő**

Őskor: Lengyeli kultúra – szórvány lelet  
Hely: a településtől DK-re  
A lelőhely azonosító száma: 21333  
Térképlap: EOVS 14-434, 14-443  
Hrsz.: 023, 024, 031  
Körül nem határolható nyilvántartott régészeti lelőhely

**IX. 2. Bóly-Sajti-dűlő – M6 B069. lelőhely**

Őskor – telep, középkor – telep  
Terepbejárás, 2002.  
A lelőhely azonosító száma: 33256  
Térképlap: EOVS 14-434, 14-443 x:67647 y: 611947  
Hrsz.: 031/121-128

**X.1. Bóly-Téglagyár**

Őskor: Lengyeli kultúra – település

**X. 2. Bóly-Téglagyár, Bóly- Schneider féle téglagyár**

Őskor: Zóki kultúra – település, Mészbetétes edények népe – telep/temető  
Hely: a Montenouvo hercegi uradalmi tégláégető telep a Kálvária domb DNy-i végén,  
a szederkényi és szajki köves utak déli szögében  
A lelőhely azonosító száma: 21327  
Térképlap: EOVS 14-432 x: 70150 y: 608845  
Hrsz.: 1350 – 1360, 1434, 1520

**X. 3. Bóly-Schneider téglagyár**

Őskor: Mészbetétes edények népe – település - szórvány  
Hely: a Schneider téglagyárban talált szórvány leletek, özv. Schneider Józsefné  
ajándékozta a mohácsi múzeumnak 1952-ben  
A lelőhely azonosító száma: 21331

**XI. 1. Bóly-Erdős dűlő**

Kora újkor – település – szórvány  
Terepbejárás során 750x450 m kiterjedésű területen talált felszíni szórvány leletek.  
A lelőhely azonosító száma: 52490  
Térképlap: EOVS 14-434  
Hrsz.: 046/3, 048/3  
Szántó, érinti a tervezett M6 gyorsforgalmi út nyomvonala.

**XII. Bóly, Békás-dűlő**

KÖH azonosító: 57185  
EOVS 14-432, x: 607500 y: 69300

**XIII. Bóly, Pécsi úti dűlő**

KÖH azonosító: 59387  
Hrsz.: 0184/138, 140, 141, 20

#### **XIV. Bóly, Nagy dűlő**

KÖH azonosító: 75977

Hrsz.: 023/3, 4, 12, 024/5-22, 024/34-71, 024/89, 122, 024/134-163

#### **RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET**

(nyilvántartott, de körül nem határolt régészeti lelőhelyek)

##### **1. 1. Bóly-Trischler-domb (Trischlerpuszta)**

Árpád-kor – temető

Térképlap: EOVI 14-432

Hrsz.: 07, 2101-2102

Pontosan nem azonosítható lelőhely

##### **2. 1. Bóly-Tokaj-dűlő**

Római kor - település

Hely: a temető mögött Versendre vezető út jobb oldalán, Ny-ra lejtő domboldal

Térképlap: EOVI 14-432

Körül nem határolható nyilvántartott régészeti lelőhely

##### **3. 1. Bóly-Farh pince**

Őskor: bronzkor - szórvány lelet

A hely pontosan nem azonosítható

##### **3. 2. Bóly-Farh pince**

Népvándorláskor: avar kor – szórvány lelet

A lelőhely – avar temető? - pontosan nem azonosítható.

##### **4. 1. Bóly-Tsz tábla (belterület)**

Őskor: Lengyeli kultúra – szórvány lelet

A terület pontosan nem azonosítható.

##### **5. 1. Bóly-Törökdomb**

Népvándorláskor – szórvány lelet

Körül nem határolható nyilvántartott régészeti lelőhely

##### **6. 1. Bóly-Lajmér-dűlő**

Népvándorláskor – szórvány lelet

Körül nem határolható nyilvántartott régészeti lelőhely

##### **7. 1. Bóly-Szőlők**

Őskor: Mészbetétes edények népe – temető

Körül nem határolható nyilvántartott régészeti lelőhely

##### **8. 1. Bóly-Uradalmi tégláégető/tsz csibeól/tsz csibetelep**

Őskor: Mészbetétes edények népe – temető, szórvány leletek

Körül nem határolható nyilvántartott régészeti lelőhely

##### **8. 2. Bóly-Uradalmi tégláégető/tsz csibeól/tsz csibetelep**

Őskor: Péceli kultúra – szórvány merice

Körül nem határolható nyilvántartott régészeti lelőhely

##### **8. 3. Bóly-Uradalmi tégláégető/tsz csibeól/tsz csibetelep**

Őskor: késő vaskor, kelta - szórvány

Körül nem határolható nyilvántartott régészeti lelőhely

##### **9. 1. Bóly**

Római kor – út



Hely: Békáspuszta mellett - pontosan nem azonosítható

### Szórvány leletek:

#### **Bóly**

Őskor: Mészbetétes edények népe – szórvány leletek

Hely: pontosan nem azonosítható

#### **Bóly**

Középkor – szórvány leletek

Hely: pontosan nem azonosítható

### RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET

(talaj bolygatásával járó tevékenység során régészeti szempontból kiemelten vizsgálandó terület)

**Bóly** középkori magyar falu [é.n.(+1235)/350/404: *Bool*, 1290 k.:*Boul*, 1321: *Boul*, 1332: *Bool*, 1332-5: *Poal*, *Boold*, *Bol*, *Bool*, *Bel* Györffy I: 289] Nyárad tatárjárás utáni határleírásában említik a Bóly faluba vezető nagy utat. Jelentős helység lehetett, ahol 1290 körül a vm. gyűlést tartott. Birtokosai a Bólyiak, Papja, aki alesperes is volt 1332: 1 M., 1333 I: 3 fertó 10 báni, 1333 II: 2 penza 5 báni, 1334 II: 10 gs, 1335 II: ½ M. pápai tizedet fizet, ami mezővárosi szintre mutat. A török hódoltság végére elnéptelenedett, lakatlan pusztá volt még a 18. század első éveiben is. 1710 körül rácokat, majd 1720-1730 között ezek helyére németeket telepített itt le az uradalom. 1773-ban a mezővárossá lett Bóly lakossága teljes egészében német volt.

**Papd vagy Békáspapd** - Békáspuszta – középkori magyar falu [1319: *Popt*, 1330/477: *Bekaspab(d)* Györffy I:355] (Csánki 1894. 514.) Győr nb. Óvári Konrád unokái bírták mindkét Papdot, 1319-ben tiltakoztak, mert Sente-Mágoics nb. Lugret fia János Szederkényvel együtt vétel címén elfoglalta. 1330-ban az óváriak osztoztak Békáspapdon. Szederkény közelében feketett, a török hódoltság elején néptelenedett el. A pusztá területén a 18. században létesült Békáspuszta uradalmi majorság. (**Pesti II.** 222/148. Pécs, 1982. 409.)

Térképlap: EOVI 14-431

Hrsz.: 0160

**Herend** vagy Diósherend középkori magyar falu [1282: *Herendy*, 1330: *Herend* Györffy I:316] tanúskodó nemesek nevéből ismerjük, a település a török hódoltság végén néptelenedett el, 1700-ban rác családok költöztek ide rövid időre, 1710 táján végleg lakatlanná vált. (**Pesti II.** 222/181. Pécs, 1982. 411.)

Hely: a DDNy-i határban, Káldy-Nagy Gy. szerint Töttöstől Ény-ra (Káldy-Nagy 1960. 112.)

Dombay János feljegyzése szerint (1940.) ugyanitt római épületmaradványok is vannak.

Adattár: JPM Rég. Adattár 1026/82, 1030/82.

Térképlap EOVI 14-434

Hrsz.: 094/1

**Lota** - *Praedium Lotha* = Lothapuszta - középkori falu [1235/1351/1404: *Lotha*, 1332: *Lota*, 1332-5: *Loda*, *Locha*, *Lotha* Györffy I:337] (Csánki 1894. 503.) A tatárjárás előtt a cikádori apátság, 1332-ben a pécsi püspök birtoka volt. Papjai 1332: 24, 1333 I: 21, 1333 II: 8 báni, 1334 II: - pápai tizedet fizetnek. Nyárad hamis 1235-i határjárása szerint a Nyáradról Bólyra vezető út két oldalán feküdt. 1332-en Bakiteleke és Korogy D-i határosa. A hely a török hódoltság első évtizedeiben elnéptelenedett, a 16. század végén rácok telepedtek itt meg, lakossága a 18. század első évtizedeiben hagyta el, - azóta nem alakult helyén lakott település, ma dűlő Bóly DK-i határában. (**Pesti II.** 222/212. Pécs, 1982. 412.)

Térképlap EOVI 14-434

Hrsz.: 046, 048"

## **5. melléklet a 10/2007. (VIII.10.) önkormányzati rendelethez**

### **TÁJ- ÉS TERMÉSZETI ÉRTÉKEK**

#### ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ

- A szabályozási terven jelölt erdőterületek

#### TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET

- A szabályozási terven lehatárolt területek

#### HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET

- Kastélypark (963, 964, 979, 980/1, 982 hrsz.)

## **6. melléklet a 10/2007. (VIII.10.) önkormányzati rendelethez<sup>5, 6</sup>**

### **ELŐVÁSÁRLÁSI JOG**

A települési önkormányzat közérdekű célok megvalósítása érdekében elővásárlási jogot állapít meg a következő ingatlanokra:

1. Kereskedelmi szállás céljára a 978/1 hrsz. ingatlanra (Kertészet területe)
2. Lakóépület építése céljából a 957 hrsz. ingatlanra
3. Utcanyitás céljából a 87/1 hrsz. ingatlanra
4. Hulladékgyűjtési célra és bioüzem elhelyezésére a jelenleg Szajk igazgatási területén fekvő 069/2, /3, /5-7, /9-13 hrsz. ingatlanokra

---

<sup>5</sup> Beiktatta a 9/2010. (VIII.30.) önkormányzati rendelet 16. §-a, hatályos 2010. október 29. napjától

<sup>6</sup> Módosította a 10/2012. (X.17.) önkormányzati rendelet 2. melléklete, hatályos 2012. november 16. napjától

7. melléklet a 10/2007.(VIII.10.) önkormányzati rendelethez<sup>7</sup>

**A TELEPÜLÉS KÖZÚTHÁLÓZATÁNAK ELEMEI**

	A.	B.	C.
	Út	Közlekedési terület jele	Közlekedési terület szélessége
1.	M6 gyorsforgalmi út	KÖu-1	min. 70 m
2.	5701 sz. Szederkény-Bóly-Harkány összekötő út	KÖu-2	meglévő (16-20 m)
	5701 sz. elkerülő út	KÖu-2	min. 22 m
	5704 sz. elkerülő út		
	5703 sz. Nagynyárad-Bóly összekötő út	KÖu-2	meglévő (16-20 m)
	5704 sz. Bezedek-Bóly összekötő út	KÖu-2	meglévő (16-20 m)
3.	57301 sz. állomásra vezető út	KÖu-3	meglévő (12-16 m)
4.	5701 sz. összekötő út Szederkény-Bóly közti szakasza	KÖu-4	meglévő (14-16 m)
5.	Mezőgazdasági utak	KÖu-4	meglévő (4-10 m) tervezett min. 10 m
6.	Szabadság utca, Ady Endre utca, Borjádi utca, Rákóczi utca, Felszabadulás utca, Temető utca	KÖu-5	meglévő (14-36 m)
7.	Új lakó és kiszolgáló utak	KÖu-6	10-16 m
	Meglévő kiszolgáló utak	KÖu-6	meglévő (6-16 m)
8.	Őnálló gyalogút	KÖu-7	min. 4 m
9.	Autóbusz pályaudvar	KÖu-8	
10.	Gyalogos tér	KÖu-9	

<sup>7</sup> Beiktatta a 8/2011. (VIII.31.) önkormányzati rendelet 12.§-a, hatályos 2011.augusztus 31. napjától