



# TATABÁNYA MJV

## Településrendezési eszközök módosítása

Kertváros 0132/1 hrsz.-ú és a Rákóczi út melletti (0130/3, 0130/4, 0130/9, 0132/2, 0132/3, 0137/5, 0137/7, 0137/8, 0138/1) telkek

Jóváhagyva a 18/2014. (VII.3.) önk. rendelettel

Jóváhagyva a 26/2015. (XI.2.) önk. rendelettel

meglévő	tervezett	ALAPTÉRKÉPI ELEMELK
		telekhatár
		épület / geodéziailag nem bemért épület
		megszűnt épület
		szintvonal (5 m-ként)
		szintvonal (1 m-ként)

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI	
	szabályozási vonal (közterületi telekhatár)
	szabályozási szélesség
	építési övezet, övezet határa
	építési övezet, övezet jele

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI	
<b>építési telkekre, telkekre vonatkozó szabályozási elemek</b>	
	javasolt telekhatár
	kötelező megszüntető jel
	javasolt megszüntető jel
	10 építési hely
	megtartandó/kialakítandó védőzöld sáv

egyéb szabályozási elemek	
	kerékpárút
	Kötelező fásítás

VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG	
<b>Egyéb korlátozó tényezők</b>	
	felszíni vizek parti sávja
	védőterület, védőtávolság, védősáv határa

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Munka megnevezése: **Tatabánya MJV Településrendezési eszközök módosítása**

Munkakör: **Szabályozási terv módosítása**

Megbízó: **Tatabánya MJV Önkormányzata**

Tervező: **PRO TERRA Kft. Urbanisztikai Ügynökség**  
 1138. Budapest, Esztergomi út 18. Tel: 237-0059 Fax: 329-6041, e-mail: proterra@proterra.hu

Felelős településrendező - tervező: **S. Vasi Ildikó** (TT/1É 01-2609) | Tervező munkatárs: **Szilágyi Csilla**

Méretarány: **M = 1 : 2.500** | Rajzszerűség: **SZT-Kertváros/mód-2015**

Dátum: **2015. május**