

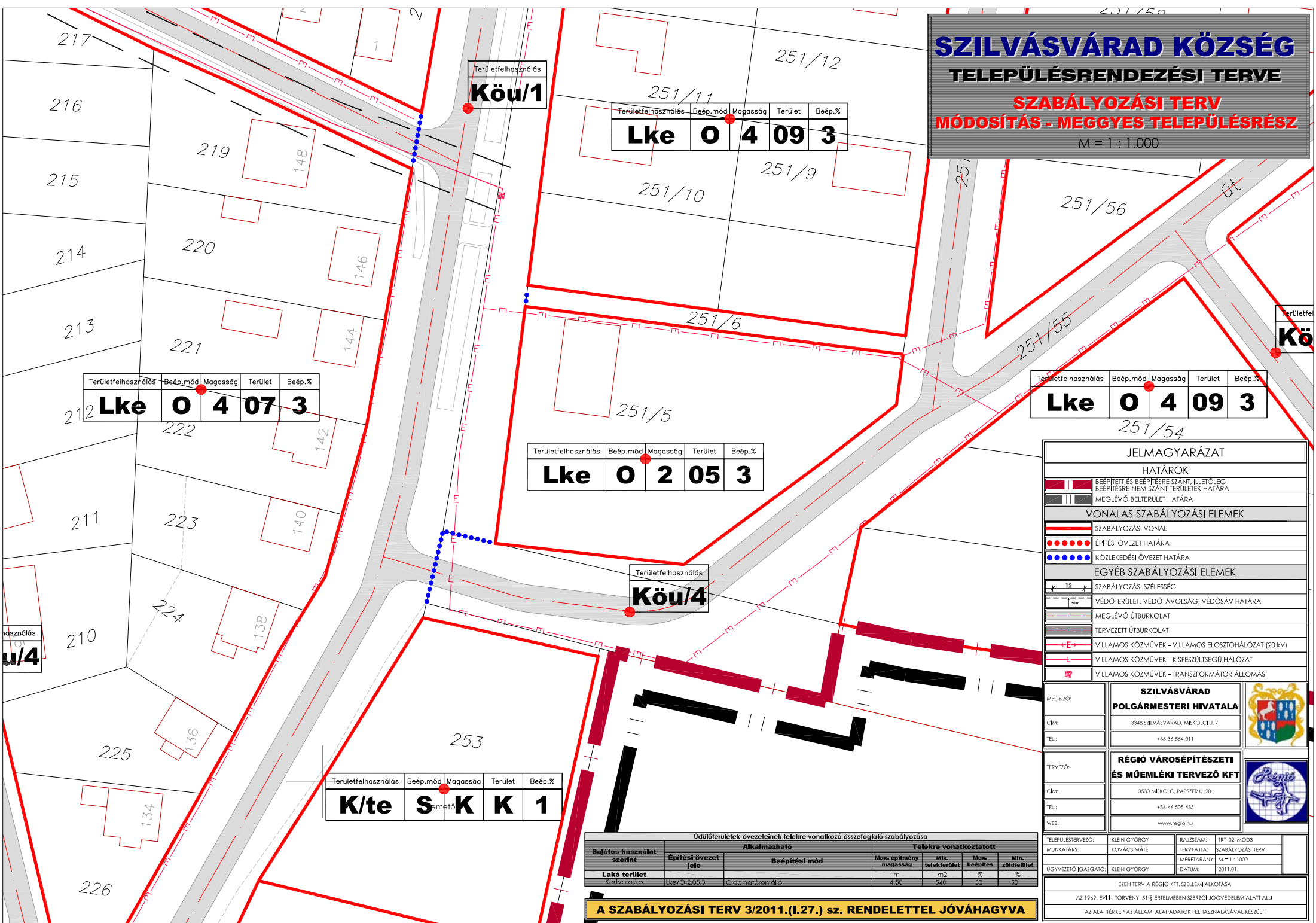
SZILVÁSVÁRAD KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV

MÓDOSÍTÁS - MEGGYES TELEPÜLÉSRÉSZ

M = 1 : 1.000



Területfelhasználás
Köu/1

Területfelhasználás	Beép.mód	Magasság	Terület	Beép.%
Lke	0	4	09	3

Területfelhasználás	Beép.mód	Magasság	Terület	Beép.%
Lke	0	4	07	3

Területfelhasználás	Beép.mód	Magasság	Terület	Beép.%
Lke	0	2	05	3

Területfelhasználás	Beép.mód	Magasság	Terület	Beép.%
Lke	0	4	09	3

Területfelhasználás
Köu/4

Területfelhasználás	Beép.mód	Magasság	Terület	Beép.%
K/te	S	K	K	1

JELMAGYARÁZAT

HATÁROK

- BEEPÍTETT ÉS BEEPÍTÉSRE SZÁNT, ILLETOLEG BEEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK HATÁRA
- MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET HATÁRA

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐSÁV HATÁRA
- MEGLÉVŐ ÚTBURKOLAT
- TERVEZETT ÚTBURKOLAT
- VILLAMOS KÖZMŰVEK - VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT (20 kV)
- VILLAMOS KÖZMŰVEK - KISFESZÜLTSGŰ HÁLÓZAT
- VILLAMOS KÖZMŰVEK - TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS

MEGŐZŐ:	SZILVÁSVÁRAD	
CÍM:	POLGÁRMESTERI HIVATALA	
TEL.:	3348 SZILVÁSVÁRAD, MIKOLCJI U. 7.	
	+36-36-544-011	
TERVEZŐ:	RÉGIÓ VÁROSÉPÍTÉSZETI ÉS MŰEMLEKI TERVEZŐ KFT	
CÍM:	3530 MIKOLC, PAPSZER U. 20.	
TEL.:	+36-46-505-435	
WEB:	www.regio.hu	

Üdülőterületek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott			
	Építési övezet jele	Beépítési mód	Max. építmény magasság	Min. telekterület	Max. beépítés	Min. zöldfelület
Lakó terület Kertvárosias	Lke/O,2.05.3	Oldalhatáron álló	m 4,50	m ² 540	% 30	% 50

A SZABÁLYOZÁSI TERV 2011.(I.27.) sz. RENDELETTEL JÓVÁHAGYVA

TELEPÜLÉSTERVEZŐ: KLEIN GYÖRGY RAJZSZÁM: TRT_02_M003
MUNKATÁRS: KOVÁCS MÁTÉ TERVEZŐ: SZABÁLYOZÁSI TERV
MÉRÉ TARÁNY: M = 1 : 1000
ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ: KLEIN GYÖRGY DÁTUM: 2011.01.

EZEN TERV A RÉGIÓ KFT. SZELLEMI ALKOTÁSA
AZ 1969. ÉVI II. TÖRVÉNY 51.§ ERETELMEBEN SZERZŐI JOGVÉDELÉMM ALATT ÁLLI
AZ ALAPTERKÉP AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT