

1. melléklet **Övezeti besorolások**
(21/2014.(XII.1.) ÖR 3. § (1) bekezdés alapján hatályos 2015. január 01.-től)

Berente Község Önkormányzata közigazgatási területének övezeti besorolása a telekadó adók megállapítása szempontjából:

<u>Adómérték</u>	<u>Színjelölés</u>	<u>Övezet területe</u>
0 Ft/m ²	<i>piros</i>	<i>gazdaságosan nem hasznosítható, vagy nem hasznosított illetve védőterület</i>
<u>I. övezet :</u>		Berente község közigazgatási területének bel- és külterületi részéből: - 03-04, 051, 052, 0215, 7, 8, 62, 63 , 462-465, 469, 475, 535, 547, 580, 618, 700 és 701 hrsz-ú ingatlanok
40 Ft/m ²	<i>kék</i>	<i>lakóövezet</i>
<u>II. övezet :</u>		Berente község lakott, beépített vagy építési telek céljára alkalmas belterülete az alábbi utcanév jegyzék és az 1. függelék szerinti térkép szerint. - Esze T. út páros oldala a 2.-38. és páratlan oldal 1.-21. házáig 348-370, 389-420 - Dankó utca 337-344, 346, 347 - József A. 164-233, 239-282, 327-336, - Ady E. út 289-325 - Bem J. út 143/1-149, 151-161, 204, 205 - Marx K. út 9-17, 22, 23, 36-46, 54, 57-61, - Kandó K. 37-39, 42, 43, 64-67, 70, 72, 78, 79, 82, 83, 86, 87, 91, 94, 100, 101, 105 - Petőfi út 73-77, 80, 81, 84, 85, 88, 89, 90, 96-98, 102-104, 106, 108-117, 119-127 - Posta út 118, 415 - Gagarin utcák mindkét oldalán levő ingatlanok 404-414, 422/1-461 hrsz-ú ingatlan - Bajcsy Zs. út 23, 26-33, 128-142 mindkét oldalán levő ingatlanok, (kivéve az utca végén levő volt bányatelepen levő ingatlanok) - Toldi út mindkét oldalán levő ingatlanok, 16, 19-21, 47-49, 54-56, 68, 69, 92, 95 - a Csaba köz északi oldalán és az 1. szám alatt levő ingatlanok 402, 403, 420 - a 234-238, 322 és a 371-378 hrsz-ú ingatlanok - a 143-145, és a 147-149 hrsz-ú ingatlanok
60 Ft/m ²	<i>sárga</i>	<i>kisvállalkozói I. illetve befektetésre kijelölt, valamint védőövezet</i>
<u>III. övezet :</u>		Berente Község közigazgatási területének bel- és külterületi részéből: - 09, 010, 011, 0212, 0213, 0255, 0307 , 2, 3, 4, 5, 23, 25, 50 és 344 hrsz-ú ingatlanok - az 476-507, 533 , 596-602, és 674 hrsz-ú ingatlanok
80 Ft/m ²	<i>zöld</i>	<i>kisvállalkozói II. illetve befektetésre kijelölt övezet</i>
<u>IV. övezet :</u>		Berente község közigazgatási területének belterületi részéből: - 051-055, 0255, 468, 471, 473 , 557, 560, 563, 564, 576, 582, 583, 587, 591-595, 598 és 602 hrsz-ú ingatlanok
100 Ft/m ²	<i>lila</i>	<i>kisvállalkozói III.</i>
<u>V. övezet :</u>		Berente Község közigazgatási területének belterületi részéből: - az 504, 491, 492 és 493 hrsz-ú ingatlanok telekhatára, 475 és 469, hrsz-ú árkok, a 26 számú főút, valamint a belterületi határ által lehatárolt belterület: 490, 492, 493, 505, 506, 508-539, <i>hrsz-ú ingatlanok</i> - 548-556, 561, 565-574 és 590 hrsz-ú ingatlanok
250 Ft/m ²	<i>fehér</i>	<i>nagyvállalkozói</i>
<u>VIA. övezet :</u>		Berente község közigazgatási belterülete, az I. II. III. IV. és V. övezet kivételével, valamint a 027, 013 és 0153 hrsz-ú ingatlanok.
20 Ft/m ²	<i>fehér</i>	<i>külterületi telephely</i>
<u>VI.B. övezet :</u>		Berente község közigazgatási külterülete az I. és III. övezetben felsorolt külterületi ingatlanok kivételével