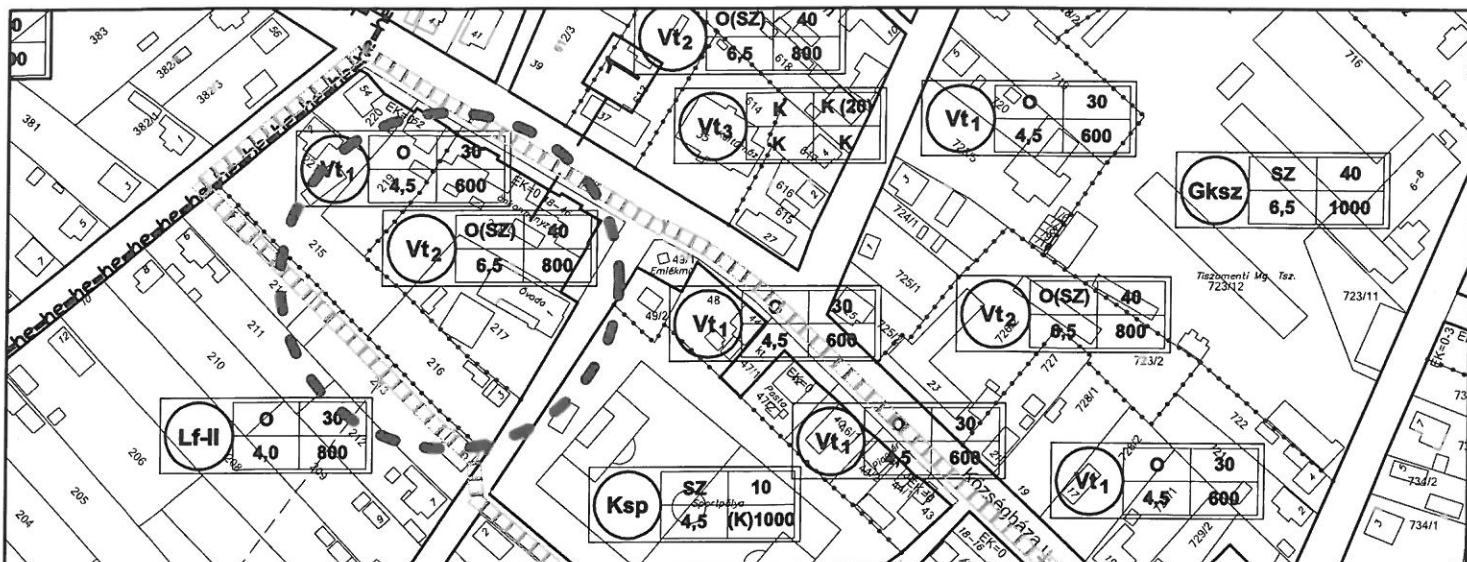
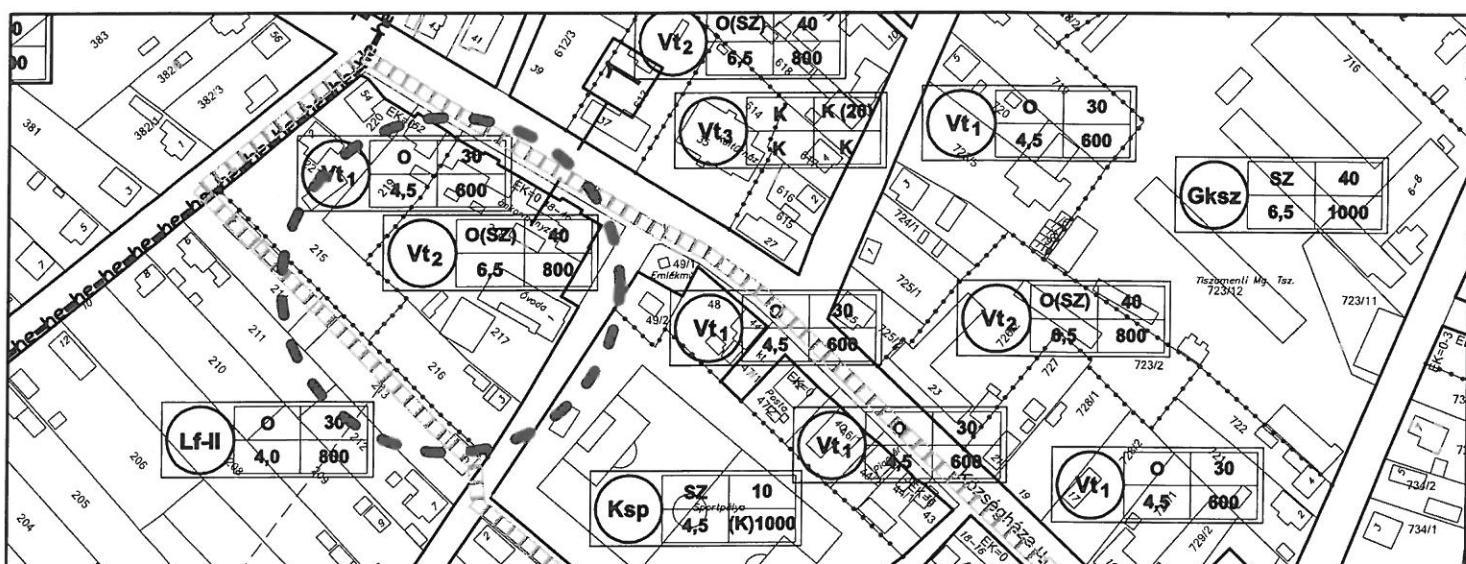


7. melléklet a 3/2018. (IV.21.) önkormányzati rendelethez



jelenlegi állapot



tervezett állapot



Építési övezet

beépítési mód
megengedett legmag. építménymagasság
max. beépítési %
min. telek terület (m²)

Lf-II	O	30
	4,0	800

Szolgáltatásos falusias lakóövezet

Vt1	O	30
	4,5	600

Településközpont vegyes övezet
jellemzően lakóépületek elhelyezésére
szolgáló alövezet

Vt2	O(SZ)	40
	6,5	800

Településközpont vegyes övezet
jellemzően intézmények elhelyezésére
szolgáló alövezet

Vt3	K	K (20)
	K	K

Településközpont vegyes övezet
jellemzően intézmények elhelyezésére
szolgáló alövezet

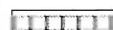
Ksp	SZ	10
	4,5	(K)1000

Különleges övezet, sportpálya

Gks	SZ	40
	6,5	1000

Kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezet

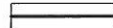
JELMAGYARÁZAT



Szabályozási terv érvényességének határa



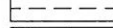
Meglévő szabályozási vonal



Tervezett szabályozási vonal



Övezet határa



Hátsókert max. beépítési határa



Helyi értékvédelmi terület határa



Tervezett útmentaszelvénnyel helye

ÖVEZETI HATÁR MÓDOSÍTÁSA

EZEN TERV A SÁTH ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZIRODA SZELLEMI ALKOTÁSA, AZ 1999. ÉVI LXXV. TÖRVÉNY ÉRTELMEBEN SZERZŐI JOGVÉDELME ALATT ÁLL

MEGRENDŐ:

TISZAKESZI KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
3458 TISZAKESZI, KÖZSÉGHÁZA ÚT 46-50.

TERVEZŐ:

SÁTH ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZIRODA
3400 MEZŐKÖVESD, MÁTYÁS KIRÁLY UTCA 193.

TISZAKESZI KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE

Rajzszám:

SZT - 1

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE

Tervfajta: TRT

Vezező tervező:

Lépték: M = 1:2000

Sáth Péter

Dátum: 2018. február

