

**JUTA Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2017. (XII. 04.) önkormányzati rendelete**

**Juta HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYOZÁSÁRÓL szóló
14/2004. (VI. 2.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

JUTA Község Önkormányzatának képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6/A §.(3) bekezdésében és a 62.§. (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13.§. (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6.§. (1) bekezdésében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) JUTA helyi építési szabályzatáról szóló 14/2004. (VI.2.) rendelet (továbbiakban: R.) 1. § (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(15) Állattartó épületet és trágyatárolót falusias lakó, üdülő és intézményi funkciójú épülettől 10 m-nél távolabb kell elhelyezni.”

(2) A R. 1. §. (17) bekezdésként a következő rendelkezés lép:

„(1) (17) A 300 m²-nél nagyobb alapterületű földalatti tárolótérrel (pince) érintett területen, illetve nyilvántartott ásványvagyon előfordulást érintő külterületi építmény építése vagy bővítése esetén a vonatkozó jogszabály és szakmai előírás szerint lehetséges.”

(3) A R. 1. §. új (19) bekezdésként a következő rendelkezés lép:

„(19) A település területén új szélérőmű, vagy szélérőmű park nem helyezhető el. Bármely létesítmény esetében – a terepszinttől mért 11 métert magasságot meghaladóan - a megvalósíthatóság feltételeit a HM Hatósági Főosztálya állapíthatja meg.

(4) A R. 1. §. új (20) bekezdésként a következő rendelkezés lép:

„(20) Az ökológiai hálózat övezetén belül a természet védelméről szóló törvény előírásait kell alkalmazni.”

2. §

A R. 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A település igazgatási területének

a./ beépítésre szánt területei

aa/ kertvárosias lakóterület(Lke)

ab/ falusias lakóterület(Lf)

ac/ kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz)

ad/ ipari gazdasági terület, ezen belül

- egyéb terület a közműellátást biztosító területigényes létesítmény (szennyvízáttemelő) (Gip-kv), az energiaellátást biztosító területigényes létesítmények(gázfogadó) (Gip-kg) és (szénhidrogén szállítóvezetékhez kapcsolódó létesítmény) (Gip-ko) területe

- jelentős mértékű zavaró hatású ipari terület (mezőgazdasági üzemi terület (major, állattartó telep)) (Gip-M)

- ae/ különleges terület, ezen belül
 - sportterület(sportpálya) (Kü-S)
 - temető (Kü-T)
 - honvédelmi terület (Kü-H)
 - polgári repülőtér (Kü-R)
 - szennyvíztelep (Kü-SZT)
- b./ beépítésre nem szánt területei
 - ba/ közlekedési és közműterület, ezen belül:
 - közút (KÖu)
 - kötöttpályás-vasút (KÖk)
 - bb/ zöldterület, ezen belül
 - közpark (Z)
 - bc/ erdőterület, ezen belül
 - védelmi (E-V)
 - gazdasági (E-G)
 - bd/ általános mezőgazdasági terület, ezen belül
 - beépíthető OTÉK szerint (a szántó területek) (Má)
 - nem beépíthető (gyep, legelő, rét, mocsár, nádas) területek (Má-0)
 - be/ kertes mezőgazdasági terület, ezen belül
 - beépíthető OTÉK szerint (kert, szőlő, gyümölcsös művelési ág esetén) (Mk)
 - nem beépíthető (belterületi kert) (Mk-0)
 - bf/ vízgazdálkodási terület
 - folyó és állóvizek medre és parti sávja (V)
- c./ közműellátást biztosító területigényes létesítmények (vízműkút, víztározó) (V-kv)"

3. §

(1) A R. 3. § (1) bekezdés bevezető mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A lakóterületre vonatkozóan az OTÉK előírásait kell alkalmazni az alábbi eltérésekkel:”

(2) A R. 3. § (3) bekezdés f. pontja második felsorolás helyébe a következő rendelkezés lép:

„- az oldalkertet a beépítési mód függvényében – a kialakult helyzet és az OTÉK előírásai alapján - kell meghatározni azzal az eltéréssel, hogy a (6) bekezdésben előírtak nem csak az „elő- és oldalkert előírt legkisebb méretén belül” érvényesek, hanem az elő- és oldalkert egészére vonatkoznak”

4. §

(1) A R. 4. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A lakóterületre vonatkozóan az OTÉK előírásait kell alkalmazni.”

(2) A R. 4. § (2) bekezdés utolsó mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„A maximális építménymagasságnál nagyobb magasság is létesíthető – a HM egyetértése esetén - max. 20 méterig, ha azt az adott funkcióhoz kapcsolódó előírások – pl. tornacsarnok – indokolttá teszik.”

(3) A R. 4. § (4) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d. az épületek tetőfedése cserép, betoncserép és bitumenes zsindely; a tető hajlásszöge 30-45° közötti lehet. A nagy fesztávú csarnokszerkezetek – raktárak, műhelyek, stb. – alacsonyabb, min. 20°-os hajlásszögű tetővel, illetve formájában és karakterében a cseréphez igazodó fedéssel (pl. LINDAB cserepes lemez) vagy fémlemez fedéssel is építhetők”

(4) A R. 4. § (4) bekezdés f. pontja második felsorolás helyébe a következő rendelkezés lép:

„- az oldalkertet a beépítési mód függvényében – a kialakult helyzet és az OTÉK előírásai alapján – kell meghatározni azzal az eltéréssel, hogy a (6) bekezdésben előírtak nem csak az „elő- és oldalkert előírt legkisebb méretén belül” érvényesek, hanem az elő- és oldalkert egészére vonatkoznak”

5.§

(1) A R. 5. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A területre vonatkozóan az OTÉK előírásait kell alkalmazni.”

(2) A R. 5. § (2) bekezdés utolsó mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„A maximális építménymagasságnál nagyobb magasság is létesíthető – a HM egyetértése esetén - max. 20 méterig, ha azt az alkalmazott üzemtechnológia indokolttá teszi.”

(3) A R. 5. § (4) bekezdés utolsó mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„A kereskedelmi szolgáltató gazdasági területen az épületek tetőfedése – a nagy fesztávú csarnokszerkezetek kivételével – cserép, betoncserép és bitumenes zsindely; a tető hajlásszöge 30-45° közötti lehet. A nagy fesztávú csarnokszerkezetek – raktárak, műhelyek, stb. – alacsonyabb, min. 20°-os hajlásszögű tetővel, illetve formájában és karakterében a cseréphez igazodó fedéssel (pl. LINDAB cserepes lemez) vagy fémlemez fedéssel is építhetők.”

6.§

(1) A R. 6. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az ipari gazdasági területre vonatkozóan az OTÉK előírásait kell alkalmazni.”

(2) A R. 6. § (3) bekezdés utolsó mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„A maximális építménymagasságnál nagyobb magasság is létesíthető – a HM egyetértése esetén - max. 20 méterig, ha azt az adott funkcióhoz kapcsolódó előírások – pl. tornacsarnok – indokolttá teszik.”

(3) A R. 6. § (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A mezőgazdasági üzemi területen az épületek tetőfedése – a nagy fesztávú csarnokszerkezetek kivételével – cserép, betoncserép és bitumenes zsindely; a tető hajlásszöge 30-45° közötti lehet. A nagy fesztávú csarnokszerkezetek – tárolók, állattartó épületek, stb. alacsonyabb, min. 20°-os hajlásszögű tetővel, illetve formájában és karakterében a cseréphez igazodó fedéssel (pl. LINDAB cserepes lemez) vagy fémlemez fedéssel is építhetők.”

(4) A R. 6. § (10) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) A területen a teljes telekméret minden 300 m²-e után 1 db, minimum 16/18 törzs körméretű fa ültetendő.”

7.§

(1) A R. 7. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A település területén különleges területek: a temető (Kü-T), a sportpálya(Kü-S), a szennyvíztelep (Kü-SZT), a polgári repülőtér (Kü-R), valamint a honvédelmi (Kü-H) területek.”

(2) A R. 7. § (7) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A mezőgazdasági üzemi területen az épületek tetőfedése – a nagy fesztávú csarnokszerkezetek kivételével – cserép, betoncserép és bitumenes zsindely; a tető hajlásszöge 30-45° közötti lehet. A nagy fesztávú csarnokszerkezetek – tárolók, állattartó épületek, stb. alacsonyabb, min. 20°-os hajlásszögű tetővel, illetve formájában és karakterében a cseréphez igazodó fedéssel (pl. LINDAB cserepes lemez) vagy fémlemez fedéssel is építhetők.”

8. §

A R. 8.§.(1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közlekedési és közműterületekre vonatkozóan az OTÉK előírásait kell alkalmazni.”

9. §

A R. 9. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A területre vonatkozóan az OTÉK előírásait kell alkalmazni.”

10. §

A R. 10. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az erdőterületre vonatkozóan az OTÉK előírásai közül a gazdasági és védelmi rendeltetésű erdőkre vonatkozókat kell alkalmazni.”

11. §

(1) A R. 11. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A mezőgazdasági területre vonatkozóan az OTÉK előírásait kell alkalmazni az alábbi eltéréssel: a létesíthető lakóépületek építménymagassága 5,5 m lehet”

(2) A R. 11. § (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A mezőgazdasági területen az új épületeket, építményeket szabadon állóan kell elhelyezni és kialakítani. Az épületek tetőfedése – a nagy fesztávú csarnokszerkezetek kivételével - cserép, betoncserép és bitumenes zsindely; a tető hajlásszöge 30-45° közötti lehet. A nagy fesztávú csarnokszerkezetek – tárolók, állattartó épületek, stb. – alacsonyabb, min. 10°-os hajlásszögű tetővel, illetve formájában és karakterében a cseréphez igazodó fedéssel (pl. LINDAB cserepes lemez, stb.) vagy fémlemez fedéssel is építhetők.”

(3) A R. 11. § (7) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A mezőgazdasági területen birtokközpontot az OTÉK előírásai alapján lehet kialakítani.”

12. §

A R. 12. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az igazgatási területen lévő vízgazdálkodási területekre vonatkozóan az OTÉK előírásait kell alkalmazni.”

13. §

A R. 13. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (2) A közhasználatra szolgáló területeket rendeltetésének megfelelő célra bárki szabadon használhatja.”

14. §

(1) A R. 14. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A belterületen – a terv távlatában – a teljes közműellátást kell biztosítani úgy, hogy ennek keretében:

- a./ a közüzemi energia-szolgáltatás (villamos energia és vezetékes gáz)
- b./ a közüzemi ivóvíz-szolgáltatás (ennek részeként a oltóvíz mennyiség föld feletti tűzcsapokkal)
- c./ a közüzemi szennyvízelvezetés (átmenetileg – annak megvalósulásáig – a kommunális szennyvíz saját telken – zárt, vízzáróan szigetelt tárolóban – történő átmeneti tárolása, úgy, hogy környezetszennyezést nem idézhet elő)
- d./ a közterületi nyílt vagy zárt rendszerű csapadék vízvezetés

megoldott legyen.

A közműellátás megléte feltétele az építési telekké nyilvánításnak, illetve a beépíthetőségnek.”

(2) A R. 14. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A külterületi beépítésre szánt területeken legalább a részleges közműellátást kell biztosítani úgy, hogy ennek keretében:

- a./ a közüzemi villamosenergia-szolgáltatás
- b./ a közüzemi ivóvíz-szolgáltatás (ennek részeként oltóvíz mennyiség föld feletti tűzcsapokkal)
- c./ az egyedi közművel történő szennyvízelhelyezés és tisztítás
- d./ a közterületi nyílt rendszerű csapadék vízvezetés megoldott legyen.

A közműellátás megléte feltétele az építési telekké nyilvánításnak, illetve a beépíthetőségnek.”

(3) A R. 14. § (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (3) A szennyvízcsatorna – rendszer kiépítéséig a zárt tárolóban összegyűjtött és szippantással eltávolításra kerülő szennyvizet a szennyvíztisztító telepre kell szállítani.”

(4) A R. 14. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A településen a csapadékvíz-elvezetést kiemelt gondossággal kell kezelni.”

15. §

A R. 15. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településen a kommunális szilárd hulladék szervezett gyűjtése és elszállítása – a megállapodásban szereplő kommunális hulladéklerakó telepre – megoldott. Hulladékgyűjtésre csak szabványosított zárt edény, konténer használható. A gyűjtőedények közterületen nem tárolhatók, elhelyezésüket telken vagy épületen belül kell biztosítani.”

16.§

A R. 16. § (6) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A településen a zajvédelem az országos előírások szerint, azoknak megfelelően biztosítandó. A zajt keltő és a zajtól védendő létesítményeket egymáshoz képest úgy kell elhelyezni, hogy a területre vonatkozó zajterhelési határértékek betartásra kerüljenek,”

17.§

A R. 18. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az e rendelettel helyi védetté nyilvánított művi értékeket a szabályozási tervek, tételes felsorolásukat az 1.függelék tartalmazza.”

18.§

A R. 19. § (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A kaposújlaki repülőtér és a honvédségi terület védőterületén (biztonsági övezetén) belül építési korlátozás tartandó fenn, e rendelet 3. függeléke szerint. A korlátozás alól egyedi felmentést eseti eltérés engedélyezésével a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (1555 Budapest Pf 70) adhat. (A védőterület lehatárolását a külterület szabályozási terv tartalmazza.)”

19. §

A R e rendelet a külterületi és belterületi szabályozási tervlapokat tartalmazó 3. melléklettel és régészeti lelőhelyeket tartalmazó 2. függelékével egészül ki.

20.§

(1) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a R.

- a) 1. §. (1-2) bekezdés, (3) bekezdés 3 utolsó felsorolása, (4)-(5) bekezdés, (7-9) bekezdés, (12-14) bekezdés, (15) bekezdés 2-3. mondatai,, (18) bekezdés,
- b) 3. §. (1) bekezdés a) pontja, (3) bekezdés f) pont második felsorolásból a „35.§.” szövegrész és az utolsó mondata, (7) bekezdése,
- c) 4. §. (4) bekezdés f) pont második felsorolásból a „35.§.” szövegrész és utolsó mondata, (8) bekezdése,
- d) 5. § (3) és (8-9) bekezdése,
- e) 6. §. (4), (10) bekezdés utolsó mondata, (11) bekezdés,
- f) 7. §. (6) és (10) bekezdése,
- g) 8.§. (4-6) bekezdése,
- h) 9. §. (2) és (4) bekezdése,
- i) 10. §. (2) bekezdése,
- j) 11. § (2), (4), (6) és (8) bekezdése,
- k) 12. §. (4) bekezdése,
- l) 13. §. (3) bekezdése,
- m) 14. §. (1-2) bekezdés utolsó mondata „Fenti” (helyette „A” kezdésű legyen), (4) bekezdés második mondata, (5) bekezdése,
- n) 15. §. (2) bekezdés
- o) 16. §. (6) bekezdés utolsó két mondata és (7-8) bekezdése,
- p) 17.§. (1) bekezdés „sz”, (3) bekezdése,
- q) 18.§. (2) bekezdése„2.sz.melléklet”,
- r) 19. §. (1) bekezdése, (2) bekezdés utolsó mondata,
- s) 20.§. (2) bekezdése.

(2) A mellékletek és függelék meghatározása és sorszámozása helyébe a következő módosított meghatározás és sorszámozás lép:

„1. sz. melléklet helyett 1. melléklet (Természet és tájvédelem) a .../2017(.....) rendelethez,
2. sz. melléklet 1./ országos védelem alatt álló műemlék, 2./ Műemléki környezetet jelentő ingatlanok helyett 1. függelék a .../2017(.....) rendelethez,
2. sz. melléklet 3./ Helyi védelem alatt álló művi értékek helyett 2. melléklet a .../2017 (.....) rendelethez,
3. sz. melléklet helyett 3. függelék a .../2017(.....) rendelethez.
Új 3. melléklet a HÉSZ mellékletét képező szabályozási tervek,
Új 2. függelék a régészeti lelőhelyek”

21.§

Záró rendelkezés

E rendelet az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak és az érintett államigazgatási szerveknek történt közlést követő 15. napon, de legkorábban a kihirdetéstől számított 30. napon lép hatályba. Kihirdetéséről és egységes szerkezetbe foglalásáról a jegyző gondoskodik.

Juta, 2017. december 4.

Major János
polgármester



Springmann-Flórian Anita Kitti
jegyző

Záradék

A rendelet 2017. december 5. napján kihirdetésre került.

Juta, 2017. december 5.


Springmann-Flórian Anita Kitti
jegyző



1. melléklet a 12/2017.(XII. 04.) rendelethez

TERMÉSZET- ÉS TÁJVÉDELEM

Helyi jelentőségű védett fasorok és egyedi természeti értékek (védett fák):

Sorszám	Latin név	Magyar név	Hrsz
1	Acer saccharinum	Ezüstjuhar egyoldalú fasor	046/1 út mentén
2	Quercus sp.	Tölgyfa	031 út mentén
3	Quercus sp.	Tölgyfa	037
4	Tilia sp.	Hársfa	1

2. melléklet a 12/2017.(XII. 04.)rendelethez

Helyi védelem alatt álló művi értékek

1.Keresztek	Hősök tere	1 hrsz
2.Kopjafa, emlékmű	Hősök tere	3 hrsz
3.Kereszt	Hősök tere	9 hrsz
4.Kereszt	Szabadság u.17.	105 hrsz
5.Lakóépület	Szabadság u.5.	111 hrsz
6.Magtár	Petőfi u.16.	124/9 hrsz
7.Kereszt	Dózsa Gy.u.	184 hrsz
8.Milleniumi emlékoszlop	Sportpálya	240 hrsz
9. Lakóépület	Rákóczi u.3.	368 hrsz
10.Kereszt	Kaposfüredi út	402 hrsz
11.Lakóépület	Rákóczi u.49.	408 hrsz
12.Lakóépület	Rákóczi u.53.	410 hrsz
13.Gazdasági épület	Rákóczi u.57.	412 hrsz
14.Lakóépület	Rákóczi u.	418 hrsz
15.Lakóépület	Rákóczi u.68.	456 hrsz
16.Lakóépület, gazdasági épület	Rákóczi u.56.	462 hrsz
17.Gazdasági épület	Rákóczi u.24.	478 hrsz
18.Lakóépület	Rákóczi u.8	486 hrsz
19.Kereszt	Zártkert	601/2 hrsz
20.Keresztek	Temető	037 hrsz
21.Síremlék	Temető	037 hrsz
22.Lakóépület	Péterpuszta	045/2 hrsz

3. melléklet a 12/2017.(XII. 04.) rendelethez

A HÉSZ mellékletét képezi a mindenkor érvényben lévő
külsőterületi és belterületi szabályozási tervek

1. függelék a 12/2017.(XII. 04.)rendelethez

MŰVI ÉRTÉKEK VÉDELME

Országos védelem alatt álló műemlék

Római katolikus templom Hősök tere. 1 hrsz, azonosító: 9049 (7903)

Műemléki környezetet jelentő ingatlanok
a római katolikus templom műemléki környezete

2 hrsz, 3 hrsz, 111 hrsz, 112 hrsz, 116 hrsz, 117 hrsz, 118 hrsz, 355/1 hrsz, 356/1 hrsz
356/2 hrsz, 357/1 hrsz, 364 hrsz azonosító: 9049 (29039)

2. függelék a 12/2017(XII. 04.) rendelethez
országos védelem alatt álló régészeti lelőhelyek

Település neve	Helyrajzi szám	Védettség jogi jellege	Azonosító	Védett örökségi érték neve
Juta	025/1	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	025/2	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	031	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	032/1	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	032/4	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	032/5	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	032/6	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	048/1	régészeti lelőhely	56300	Malomrétek
Juta	048/2	régészeti lelőhely	56300	Malomrétek
Juta	052/1	műemléki környezet régészeti lelőhely	45356	Botkai mező
Juta	059/18	régészeti lelőhely	56297	Fekete-dűlő
Juta	061/16	régészeti lelőhely	26584	Gombosi-erdő
Juta	061/26	régészeti lelőhely	78759	Alsó-major lelőhely 3.
Juta	061/28	régészeti lelőhely	78761	Alsó-major lelőhely 4.
Juta	061/31	régészeti lelőhely	78731	Alsó-major lelőhely 1.
Juta	061/32	régészeti lelőhely	78731	Alsó-major lelőhely 1.
Juta	061/33	régészeti lelőhely	78731	Alsó-major lelőhely 1.
Juta	061/4	régészeti lelőhely	56302	Fekete-dűlő 2.
Juta	061/44	régészeti lelőhely	78759	Alsó-major lelőhely 3.
Juta	061/45	régészeti lelőhely	78759	Alsó-major lelőhely 3.
Juta	061/46	régészeti lelőhely	78759	Alsó-major lelőhely 3.
Juta	061/49	régészeti lelőhely	78757	Alsó-major lelőhely 2.
Juta	061/5	régészeti lelőhely	56302	Fekete-dűlő 2.
Juta	061/50	régészeti lelőhely	78757	Alsó-major lelőhely 2.
Juta	061/51	régészeti lelőhely	78757	Alsó-major lelőhely 2.
Juta	061/6	régészeti lelőhely	78759	Alsó-major lelőhely 3.
Juta	061/60	régészeti lelőhely	26584	Gombosi-erdő
Juta	061/61	régészeti lelőhely	78757	Alsó-major lelőhely 2.
Juta	061/62	régészeti lelőhely	78731	Alsó-major lelőhely 1.
Juta	061/63	régészeti lelőhely	78731	Alsó-major lelőhely 1.
Juta	061/64	régészeti lelőhely	78731	Alsó-major lelőhely 1.

Juta	061/71	régészeti lelőhely	78759	Alsó-major lelőhely	3.
			78761	Alsó-major lelőhely	4.
Juta	061/72	régészeti lelőhely	78761	Alsó-major lelőhely	4.
Juta	061/74	régészeti lelőhely	56302	Fekete-dűlő	2.
Juta	067/5	régészeti lelőhely	26584	Gombosi-erdő	
Juta	075/2	régészeti lelőhely	26585	Rózsa-dűlő	
Juta	075/4	régészeti lelőhely	26585	Rózsa-dűlő	
Juta	076/1	régészeti lelőhely	26585	Rózsa-dűlő	
			78729	Rózsa-dűlő, lelőhely	2.
Juta	082/15	régészeti lelőhely	88175	Pusztai dűlő	
Juta	116	régészeti lelőhely	9049 (29039)	rk.templom műemléki környezete	ex-lege
Juta	117	régészeti lelőhely	9049 (29039)	rk.templom műemléki környezete	ex-lege
Juta	176	régészeti lelőhely	56297	Fekete-dűlő	
Juta	177	régészeti lelőhely	56297	Fekete-dűlő	
Juta	178	régészeti lelőhely	56297	Fekete-dűlő	
Juta	179	régészeti lelőhely	56297	Fekete-dűlő	
Juta	184/10	régészeti lelőhely	56302	Fekete-dűlő	2.
Juta	184/4	régészeti lelőhely	56302	Fekete-dűlő	2.
Juta	184/5	régészeti lelőhely	56302	Fekete-dűlő	2.
Juta	184/6	régészeti lelőhely	56302	Fekete-dűlő	2.
Juta	184/7	régészeti lelőhely	56302	Fekete-dűlő	2.
Juta	184/8	régészeti lelőhely	56302	Fekete-dűlő	2.
Juta	184/9	régészeti lelőhely	56302	Fekete-dűlő	2.
Juta	2	régészeti lelőhely	9049 (29039)	rk.templom műemléki környezete	ex-lege
Juta	3	régészeti lelőhely	9049 (29039)	rk.templom műemléki környezete	ex-lege
Juta	355/1	régészeti lelőhely	9049 (29039)	rk.templom műemléki környezete	ex-lege
Juta	356/1	régészeti lelőhely	9049 (29039)	rk.templom műemléki környezete	ex-lege
Juta	356/2	régészeti lelőhely	9049 (29039)	rk.templom műemléki környezete	ex-lege
Juta	357/1	régészeti lelőhely	9049 (29039)	rk.templom műemléki környezete	ex-lege
Juta	364	régészeti lelőhely	9049 (29039)	rk.templom műemléki környezete	ex-lege
Juta	4	régészeti lelőhely	9049 (29039)	rk.templom műemléki környezete	ex-lege

Juta	401	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	402	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	403	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	404	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	405	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	406	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	407	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	408	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	409	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	410	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	411	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	412	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	413	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	414	régészeti lelőhely	26583	Szarvasmarha-telep
Juta	52	régészeti lelőhely	56303	Szennyvíztelep
Juta	53	régészeti lelőhely	56303	Szennyvíztelep
Juta	54	régészeti lelőhely	56303	Szennyvíztelep
Juta	55	régészeti lelőhely	56303	Szennyvíztelep
Juta	56	régészeti lelőhely	56303	Szennyvíztelep
Juta	57	régészeti lelőhely	56303	Szennyvíztelep
Juta	58	régészeti lelőhely	56303	Szennyvíztelep
Juta	59	régészeti lelőhely	56303	Szennyvíztelep
Juta	60	régészeti lelőhely	56303	Szennyvíztelep
Juta	61	régészeti lelőhely	56303	Szennyvíztelep
Juta	62	régészeti lelőhely	56303	Szennyvíztelep
Juta	71	régészeti lelőhely	56301	Kenderföldek
Juta	72	régészeti lelőhely	56301	Kenderföldek
Juta	73/1	régészeti lelőhely	56301	Kenderföldek
Juta	74	régészeti lelőhely	56301	Kenderföldek
Juta	75	régészeti lelőhely	56301	Kenderföldek
Juta	76	régészeti lelőhely	56301	Kenderföldek
Juta	77	régészeti lelőhely	56301	Kenderföldek
Juta	78	régészeti lelőhely	56301	Kenderföldek
Juta	79	régészeti lelőhely	56301	Kenderföldek
Juta	81	régészeti lelőhely	56301	Kenderföldek

3. függelék a 12/2017.(XII. 04.)rendelethez

A kaposújlaki repülőtér és a honvédségi terület miatti védőtávolságok

- 1., A település igazgatási területén:
 - terepszinttől mért 11 méternél nagyobb építménymagasságú új építmény csak a HÉSZ 19. §. (5) bekezdés előírásai figyelembevételével létesíthető.
- 2., A 062/1 helyrajzi számú ingatlan szélétől mért:
 - 1000 m-en belül távbeszélő szabadvezeték,
 - 1500 m-en belül villamos szabadvezetéknem létesíthető.
- 3., A 062/2 helyrajzi számú ingatlan szélétől mért:
 - 2500 m-en belül a felszállási sávban 100 m-nél magasabb új építmény nem létesíthető.

