

Budapest Főváros, XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata
Képviselő-testületének
18./2015 (VI. 26.) Önkormányzati rendelete
a helyi építészeti-műszaki tervtanácsról szóló
26/2013. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 4. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ *A helyi építészeti-műszaki tervtanácsról szóló 26/2013. (VI. 26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 2.§ (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:*

„A Tervtanács véleményezési hatásköre kiterjed minden, építési engedélyhez kötött építmény, és épület építésére, bővítésére, átalakítására, felújítására irányuló építési, összevont vagy fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz készített építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban, magasabb szintű jogszabály által más tervtanács hatáskörébe nem utalt alábbi esetekben:

a) minden új épület építése, meglévő épület átalakítása, bővítése, felújítása kivéve:

aa) hátsó kertben lévő 50 m²-nél nem nagyobb melléképület,

ab) a főépület közterületről nem látható, nettó 50 m²-nél kisebb bővítése,

ac) közterületről nem látható új nyílászáró, tetősík ablak és szellőzőrács elhelyezés, átalakítás,

ad) kizárólag a belső teret érintő átalakítás esetén.

b) elektronikus hírközlési építmény esetén:

ba) műtárgynak minősülő antenna szerkezetnél, ha annak bármely irányú mérete a bruttó 6 m-t meghaladja,

bb) antennatartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelésénél, ha az antenna bármely irányú mérete a 4, 0 m-t meghaladja.

c) a polgármester által kezdeményezett önkormányzati döntés előkészítése során.”

Záró rendelkezések

2.§ (1) Jelen rendelet 2015. május 9-én lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a rendelet 2.§ (3) bekezdése, valamint a melléklete.



ter
László. A rendeletet 2015. V. 8-án kihirdettem.

Indokolás

A 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 4. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet helyi tervtanácsi hivatkozása alapján a rendelet Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébeti Önkormányzat helyi építészeti-műszaki tervtanácsa működésének szabályozását módosítja. A tervezett módosítás jogszabály harmonizáció miatt szükséges, a településképi véleményezési eljárásról szóló rendelettel összhangban kell lennie.

Részletes indokolás

1.§

Módosító rendelkezést tartalmaz.

2.§

A záró rendelkezés a hatálybalépésről.